

Protokół ze spotkania z sołtysami w dniu 06.06.2012 r.

W spotkaniu udział wzięli sołtysi z terenu Gminy Piaseczno (lista obecności w załączeniu do protokołu) a także:

- p. Zdzisław Lis – Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno
- p. Honorata Kalicińska – Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno
- p. Agnieszka Kowalska – Skarbnik Miasta i Gminy Piaseczno
- p. Arkadiusz Czapski – Sekretarz Miasta i Gminy Piaseczno
- p. Teresa Mazanek – Naczelnik Wydziału Inwestycji
- p. Barbara Wysocka – Naczelnik Wydziału Gospodarki Odpadami
- p. Jolanta Łączyńska – Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska
- p. Grzegorz Chrabałowski – Naczelnik Wydziału Utrzymania Terenów Publicznych
- p. Mariusz Łodyga – Komendant Straży Miejskiej
- p. Krzysztof Bernat – Naczelnik Wydziału Finansowego
- p. Jacek Ryszkowski – Naczelnik Wydziału Architektury
- p. Włodzimierz Rasiński – Naczelnik Wydziału Infrastruktury i Transportu

Spotkanie otworzył i prowadził p. Zdzisław Lis (Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno).

Na wstępie Burmistrz przedstawił osoby, które w wyniku tegorocznych wyborów po raz pierwszy objęły funkcję sołtysa a także pogratulował wszystkim wyboru na sołtysa. Następnie przystąpiono do omawiania bieżących spraw sołectw, zgłoszonych przez poszczególnych sołtysów.

Omówiono nw. sprawy:

1. zgłoszone przez pana Andrzeja Pulwarskiego (Sołtysa Julianowa):

- a) dot. umożliwiania sołectwom zagospodarowania na swoje cele oszczędności powstałych w wyniku realizacji zadań z funduszu sołectwa za kwoty niższe niż zaplanowano.

Pani Kowalska wyjaśniła, że ustawodawca nie przewidział takiej możliwości. Dopuszczalna jest jedynie zmiana klasyfikacji budżetowej, ale samego zadania już nie.

- b) dot. zmiany statutu sołectw i ustalenia zasad przekazywania funkcji pomiędzy sołtysami poszczególnych kadencji.

Burmistrz Lis sugerował, aby obecny statut przesłać do konsultacji sołtysom i po zebraniu wniosków zastanowić się nad zmianą treści.

Pan Czapski poinformował, że obecny statut sołectw jest celowo bardzo ogólnie skonstruowany gdyż szczegółowe zapisy mogłyby spowodować to że część zebranych wiejskich nie mogłaby się odbyć. Stwierdził, że nie wszystko da się skodyfikować i apelował o pozostawienie statutu sołectw w obecnym kształcie. Odnosząc się do prośby sołtysa Henrykowi Uroczę dot. sporządzenia protokołu zdawczo-odbiorczego, poinformował, że zostanie to wykonane.

2. zgłoszone przez pana Wiesława Słowika (Sołtysa Złotokłosa):

- a) dot. przydziału większej ilości tłuczni dla sołectwa Złotokłos.

Pan Rasiński wyjaśnił, że cały tłuczeń zakupiony ze środków przeznaczonych na ten cel w tegorocznym budżecie został rozdysponowany pomiędzy wszystkie sołectwa. Zapotrzebowanie było dużo większe niż środki przeznaczone w budżecie na ten cel. Ewentualnie jeśli pojawią się jakieś oszczędności to można wnioskować o ich przesunięcie na zakup dodatkowego tłuczni dla sołectw.

- b) dot. odwodnienia terenu Gminy Piaseczno w tym wsi Złotokłos (pomimo zaplanowanych środków w tegorocznym budżecie na odwodnienia w Złotokłosie, nic do chwili obecnej nie zostało wykonane).
Burmistrz Lis przyznał, że prawdopodobnie w ciągu 2 lat nie uda się zakończyć spraw odwodnieniowych na terenie Gminy Piaseczno, jednak zaznaczył, że jest dużo lepiej niż wcześniej i dużo więcej środków niż poprzednio jest przeznaczanych na sprawy odwodnieniowe. Pan Rasiński poinformował, że ogłoszony został przetarg na prace odwodnieniowe i odbyło się już otwarcie ofert. Prace mogą rozpocząć się w połowie czerwca br. Prosił ponadto aby uczulić mieszkańców aby dbali o rowy przylegające do ich posesji, tj. wykaszali je, udrażniali. Zwrócił także uwagę na fakt, że Gmina Piaseczno nie jest zarządcą wszystkich rowów i nie zawsze jest władna zrealizować dane przedsięwzięcie. Poinformował, że do końca maja 2013 r. ma zostać opracowana koncepcja dot. rozwoju odwodnienia w gminie Piaseczno, która będzie wskazywała które zadania i w jakiej kolejności powinny być realizowane. Pani Jakubiszyn (Sołtys Jastrzębia) prosiła aby firma, która będzie wykonywała tę koncepcję kontaktowała się z sołtysami, którzy mają dużą wiedzę w tym zakresie i mogą być pomocni.
- c) dot. kanalizacji wsi Złotokłos.
Burmistrz poinformował, że do 15 czerwca br. ma uzyskać projekt Wieloletniego Planu Inwestycyjnego PWiK, który będzie określał jakie zadania wodno-kanalizacyjne będą w najbliższym czasie wykonywane i kiedy. Ponadto zwrócił uwagę na to, że najpierw musi być wykonana kanalizacja w tych rejonach, które zostały wskazane do skanalizowania w projekcie dofinansowanym ze środków unijnych.
- d) dot. prac równiarki (w bieżącym roku w Złotokłosie nie było widać prac równiarki).
Pan Rasiński poinformował, że Wydział IT zabiega aby zintensyfikować prace równiarek. Zwrócił również uwagę na to, że jak jest deszczowa pogoda to równiarki nie pracują. Burmistrz Lis polecił p. Rasińskiemu zamieszczać na stronie internetowej Gminy harmonogram prac równiarek.
- e) dot. nasadzeń w pasie drogowym (w wyniku zgłoszonej w ubiegłym roku interwencji, Strażnicy Miejscy pouczyli właściwe osoby, jednak oni nie zastosowali się do pouczeń i nadal w pasie drogowym jest żywoplot. Straż Miejska powinna egzekwować wcześniejsze pouczenia).
Pan Łodyga poinformował, że Straż Miejska podjęła stosowną interwencję w tej sprawie i pouczyła właściwe osoby.
- f) dot. zaniedbanej południowej części Gminy Piaseczno.
Burmistrz Lis poinformował, że faktycznie bardziej zauważalne jest to, że preferowane są obszary bardziej zurbanizowane ale stara się aby przeznaczać również środki na tereny wiejskie, które są mniej zurbanizowane.
- g) dot. nielegalnego handlu przy ul. Mrokowskiej, co stanowi zagrożenie bezpieczeństwa.
Pan Łodyga poinformował, że wszędzie tam gdzie odbywa się handel, osoby handlujące muszą uiszczać opłatę targową i zostanie to sprawdzone przez Straż Miejską. Pani Anna Kostyrka (Sołtys wsi Henryków-Uroczę) prosiła aby rozważyć możliwość wydzierżawienia terenu w tym rejonie i przeniesienia handlu w nowe miejsce. Pan Bernat poinformował, że trwają prace związane ze zmianą uchwały dot. opłaty targowej.

h) dot. podwyżki diet dla sołtysów.

Pani Kowalska poinformowała, że kwestie wysokości diet dla sołtysów są uchwalane przez Radę Miejską. W bieżącym roku nie zaplanowano środków na większe diety dla sołtysów. Można to rozważyć przy konstruowaniu budżetu na rok następny.

i) dot. wycinki i przycinki drzew.

Pani Łączyńska wyjaśniła, że obowiązujące przepisy nie nakazują uzyskiwania zgody na przycięcie gałęzi, jednakże mówią że nie można obcinać innych gałęzi niż suche, chore czy kolidujące z obiektami. Gałęzie drzew wystające na drogę można już rozpatrywać w kontekście „kolizji” i można dokonać ich przycięcia. Jeśli są to drzewa przy drogach gminnych to należy się w tej sprawie zwrócić do Wydziału UTP.

3. zgłoszone przez p. Molendę – Stroińską (Sołtysa Zalesia Górnego):

a) dot. wcześniejszego zgłaszania sołtysowi terminu przystąpienia do drogowych prac remontowych aby mogła powiadomić o tym mieszkańców i aby nie byli oni tym zaskoczeni.

Pan Rasiński zobowiązał się do przekazywania sołtysowi powyższych informacji na bieżąco.

b) dot. zakazu dokonywania nasadzeń przed ogrodzeniem.

Pani Łączyńska wyjaśniła, że nie ma przepisu mówiącego w jakiej odległości od ogrodzenia można dokonywać nasadzeń. Należy przede wszystkim ustalić dokąd sięga tzw. pas drogowy i mieć na uwadze, że w pasie drogowym nie można nic wykonywać czyli także nic sadzić bez zgody właściciela.

4. zgłoszone przez panią Wandę Jakubiszyn (Sołtysa Jastrzębia):

a) dot. sprawdzania jakości prac drogowych po ich wykonaniu, zanim dokona się za nie płatności.

Pan Rasiński poinformował, że jest to wykonywane tzn. zanim dokonywana jest zapłata najpierw sprawdzane jest wykonanie określonych w umowie prac.

5. zgłoszone przez pana Wojciecha Mikę (Sołtysa Chylic)

a) dot. melioracji i odwodnienia w tym. m.in. dot. wycięcia drzew tzw. samosiejek, które kolidują z drenami i sączkami.

Pani Łączyńska poinformowała, że nie wymaga zezwolenia usuwanie drzew i krzewów, które mają mniej niż 10 lat, a więc jeśli ww. drzewa nie mają takiego wieku to właściciel terenu może je wyciąć bez zezwolenia.

b) dot. przywrócenia poprzedniego ukształtowania terenu i doprowadzenia do odbudowania stawu, który został zasypany.

Burmistrz zobowiązał Wydział Ochrony Środowiska do przeprowadzenia kontroli (razem z sołtysem) i zweryfikowanie informacji.

c) dot. mpzp Chylic i postulatów jednego z mieszkańców dot. usytuowania drogi przez teren stawów.

Pan Ryszkowski poinformował, że nie wpłynął jeszcze żaden wniosek dot. przebiegu ww. drogi. Poza tym teren, przez który miałaby przebiegać droga leży poza terenem objętym przystąpieniem do mpzp i sugerował aby spotkać się i szczegółowo omówić tę sprawę oraz aby mieszkańcy złożyli formalne uwagi do planu w tym zakresie. Burmistrz Lis zwrócił się z prośbą do p. Ryszkowskiego o sprawdzenie czy na stronie internetowej Gminy możliwe byłoby zamieszczenia wykazu uwag złożonych do planów, czy byłoby to zgodne z prawem.

- d) dot. kontroli przez Straż Miejską terenu placu zabaw przy KS Laura, gdzie notorycznie spożywany jest alkohol a teren jest zaśmiecany.
Pan Łodyga obiecał, że teren ww. placu zabaw będzie częściej kontrolowany przez Straż Miejską.
- e) dot. wykonania sygnalizacji świetlnej pulsacyjnej przy szkole (czy Starostwo Powiatowe występowało do Gminy o dofinansowanie tych prac).
Burmistrz Lis poinformował, że rozmawiał z p. Starostą w tej sprawie, jednak do tej pory nie wpłynęło żadne oficjalne pismo Starostwa o udzielenie dofinansowania.
- f) dot. wydawania zezwoleń przez PWiK na wykonanie kanalizacji (dot. ul. Pogodnej).
Burmistrz Lis poinformował, że sprawę tę wyjaśni z PWiK-iem.

6. zgłoszone przez pana Krzysztofa Dynowskiego (Sołtysa wsi Chyliczki):

- a) dot. niedoinwestowania terenów wiejskich.
Burmistrz Lis poinformował, że utarło się przekonanie, że przez to, że niektóre tereny nie mają swoich przedstawicieli w Radzie Miejskiej to są gorzej traktowane. Wynika to z tego, że Radni nie są zainteresowani lobbowaniem inwestycji na nie swoich terenach. Burmistrz zapewnił, że będzie się starał to zmienić. Poza tym poinformował, że wkrótce będą okręgi jednomandatowe i sytuacja ta powinna się sama zmienić, gdyż każdy obszar będzie miał swojego przedstawiciela w Radzie Miejskiej.
- b) dot. zakupu fotoradaru.
Burmistrz Lis poinformował, że występował do Rady Miejskiej o przyznanie środków na zakup fotoradaru, jednak Rada Miejska nie wyraziła na to zgody. Będzie nadal próbował przekonać radnych do tego pomysłu. Poza tym w planach jest zakup przenośnych kamer, które ustawiane byłyby w newralgicznych miejscach i rejestrowały różne incydenty.
- c) dot. umożliwienia palenia ognisk w celach rekreacyjnych.
Burmistrz Lis poinformował, że Gmina może wydawać jednorazowe zgody na palenie ognisk w celach rekreacyjnych. Ponadto dodał, że planuje się dokonać zmiany Regulaminu utrzymania czystości i porządku w Gminie.

7. zgłoszone przez panią Annę Kostyrkę (Sołtysa wsi Henryków Urocze):

- a) dot. sporządzenia protokołu zdawczo – odbiorczego z działalności poprzedniego sołtysa, w tym m.in. przekazanie informacji nt. wyposażenia placu zabaw.
Pan Chrabałowski poprosił panią Sołtys o zgłoszenie się do jego Wydziału to przekaze szczegółowe informacje nt. wyposażenia placu zabaw.
- b) dot. naprawy rowu przy placu gminnym na ul. Mokrej, który uległ zniszczeniu.
Pan Rasiński poinformował, że zajmie się tą sprawą.
- c) dot. przekazania informacji nt. środków z funduszu sołeckiego, jakimi dysponuje Henryków Urocze i gdzie są one zdeponowane.
Pani Kowalska wyjaśniła, że to nie sołectwo realizuje poszczególne zadania z funduszu sołeckiego tylko wydziały urzędu przy współpracy z sołtysiem i radą sołecką. Sołectwo nie otrzymuje do dyspozycji fizycznie żadnych pieniędzy.

- d) dot. wyznaczenia miejsca na spotkania Rady Sołeckiej, np. w OSP w Złotokłosie.

Burmistrz Lis poinformował, że kwestie udostępnienia pomieszczeń w OSP w Złotokłosie na spotkania Rady Sołeckiej Henrykowa Uroczę należy ustalić z sołtysem Złotokłosu i Prezesem OSP. Pan Słowik (Sołtys Złotokłosu) zadeklarował pomoc w tym zakresie.

- e) dot. ustalenia własności budynku przy ul. Mokrej w Henrykowie Uroczu.

Informacje w tej sprawie można uzyskać w Wydziale Geodezji.

8. zgłoszone przez panią Annę Rajkowską (Sołtysa Robercina):

- a) dot. dostawy tłucznia na ul. Podskarbińską i Hetmańską.

Pan Rasiński poinformował, że jeśli Rada Miejska przyzna dodatkowe środki na dostawę materiałów do remontu dróg to wniosek zostanie rozpatrzony.

- b) dot. wykonanego w zeszłym roku czyszczenia rowów i źle wykonanego spadku (w przeciwną stronę).

Pan Rasiński poinformował, że to sprawdzi.

- c) dot. podjęcia działań związanych z zasiedzeniem terenu świetlicy w Robercinie.

Burmistrz Lis prosił o przysłanie e-maila w tej sprawie, to przekaze go do właściwego wydziału Urzędu.

9. zgłoszone przez pana Andrzeja Pastuszaka (Sołtysa Orzeszyna-Pilawy):

- a) dot. zapewnienia transportu zbiorowego w szczególności na trasie Stacja PKP Zalesie Górne – Orzeszyn Pilawa (przez Chojnów).

Pan Rasiński poinformował, że obecnie jest wykonywane opracowanie dot. rozwoju transportu na kolejne lata i niebawem przedłoży je Burmistrzowi. Zwrócił jednak uwagę, że komunikacja zbiorowa jest możliwa jedynie po drogach asfaltowych.

- b) dot. parkingu przy stacji PKP w Zalesiu Górnym.

Pan Rasiński poinformował, że Gmina może wykonywać prace remontowo-utrzymaniowe jedynie na drogach i działkach należących do Gminy a w tym obszarze takiego terenu nie ma. Można ewentualnie rozważyć możliwość wydzierżawienia terenu na ten cel.

10. zgłoszone przez panią Krystynę Staniszewską (Sołtysa wsi Chojnów):

- a) dot. braku komunikacji zbiorowej w weekendy.

- b) dot. budowy kanalizacji: czy Gmina ma informacje nt. remontu drogi nr 79 gdyż od tej inwestycji uzależniona jest budowa kanalizacji.

Burmistrz Lis poinformował, że nie ma informacji nt. terminu remontu tej drogi.

- c) dot. nakładek asfaltowych na drogach (czy jeśli w najbliższym czasie nie dojdzie do budowy kanalizacji to możliwe będzie położenie nakładek asfaltowych).

Burmistrz Lis poinformował, że może być to brane pod uwagę.

- d) dot. wymiany piasku w piaskownicy na placu zabaw.

Pan Chrabałowski poinformował, że przegląd placu zabaw i wymiana piasku są wykonywane sukcesywnie i zapewnił, że zostanie to zrobione.

Na spotkaniu omówiono także kwestie związane z nowymi zasadami gospodarowania odpadami w Gminie Piaseczno. Pani Barbara Wysocka przedstawiła zarys nowego systemu gospodarki odpadami a także przedstawiła informacje o działaniach podjętych przez Gminę w tym zakresie i planowanych do realizacji w najbliższym czasie.

Sołtysi poruszyli następujące zagadnienia dot. nowych zasad gospodarki odpadami:

- jak i czy będzie naliczany podatek śmieciowy od tzw. letników
- jak będzie weryfikowana kwestia zamieszkiwania osób
- czy będą a jeśli tak to jakie będą restrykcje dla osób, które złożą fałszywe deklaracje
- jak w tym zakresie będą traktowane Spółdzielnie Mieszkaniowe
- jak technicznie będzie wyglądała nowa gospodarka odpadami w Gminie.

Na koniec Burmistrz Zdzisław Lis wyraził nadzieję na częstsze spotkania z sołtysami i proponował aby powrócić do wcześniejszych praktyk, aby takie spotkania odbywały się na terenach różnych sołectw.

Na tym spotkanie w dniu 06.06.2012 r. zakończono.

Protokołowała: Ewelina Seroczyńska.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Piaseczno

inż. Zdzisław Lis