

Protokół ze spotkania z sołtysami w dniu 28.02.2013 r.

Lista obecności ze spotkania w załączeniu do protokołu.

Burmistrz Zdzisław Lis powitał zebranych i przedstawił proponowany porządek obrad zaznaczając, że znalazły się w nim tylko ogólne sprawy dot. wszystkich sołectw. Inne tematy, zgłoszone przez sołtysów w większości dotyczyły indywidualnych spraw sołectw dlatego też nie będą omawiane na spotkaniu tylko sołtysi otrzymają na nie pisemne odpowiedzi.

Porządek obrad:

1. Otwarcie zebrania.
2. Omówienie budżetu Gminy Piaseczno na 2013 rok.
3. Omówienie bieżących spraw:
 - a/ gospodarka odpadami (ref. Barbara Wysocka – Nacz. Wydz. GO)
 - b/ stan prawny dróg gminnych wraz z poboczami (ref. E. Stefańska – Gł. Spec. GGG i p. E. Bednarska – insp. Wydz. IT).
4. Zamknięcie obrad.

Ad. 1.

Spotkanie otworzył i prowadził p. Zdzisław Lis (Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno). Na wstępie Burmistrz przedstawił nowego Naczelnika Wydziału Inwestycji p. Annę Juszczyk.

Ad. 2.

Skarbnik Gminy p. A. Kowalska przedstawiła główne zagadnienia dot. budżetu Gminy Piaseczno na 2013 r.

Sołtysi pytali m.in. o środki przeznaczone na wykupy gruntów i odszkodowania za grunty.

Ad. 3 a).

Pani B. Wysocka (Nacz. Wydz. GO) przedstawiła informacje o działaniach podjętych przez Gminę w związku z wprowadzaniem nowego systemu gospodarki odpadami, m.in. poinformowała:

- a) o uchwałach, które podjęła Rada Miejska w tej sprawie jak również, tych które zostały jeszcze do podjęcia,
- b) o ogłoszeniu przetargu na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych na terenie gminy Piaseczno.
- c) o rozważanych propozycjach w zakresie zmiany sposobu naliczania opłaty w budynkach wielorodzinnych (tj. od zużycia wody).
- d) o planowanym terminie ustalenia stawek za odbiór odpadów i określeniu wzorów deklaracji (początek kwietnia br.).
- e) o obowiązkach mieszkańców w zakresie złożenia do Urzędu pierwszej deklaracji i składania nowych w przypadku zaistnienia jakichś zmian oraz planowanym terminie, w którym pierwsze deklaracje powinny spłynąć do Gminy (koniec maja br.). Obowiązkiem mieszkańców jest pobranie deklaracji jednak z uwagi na krótki czas, Gmina będzie starała się przekazać je mieszkańcom.
- f) o planach w zakresie akcji informacyjnej wśród mieszkańców dot. nowych zasad gospodarki odpadami.

W związku z pytaniami sołtysów na spotkaniu omówiono następujące zagadnienia:

1. Wysokość opłaty za śmieci. Sołtysi zwracali uwagę na fakt, że wiele gmin ustaliło już stawki opłat za śmieci a w Gminie Piaseczno nadal nie jest to określone i nie konsultowane z mieszkańcami. Pani Wysocka wyjaśniła, że stawki będą określone po zapoznaniu się z propozycjami cenowymi firm, które przystąpiły do przetargu. Burmistrz Z. Lis wyjaśnił, że stawki nie podlegają konsultacji z mieszkańcami, Gmina będzie prowadziła jedynie akcje informacyjne wśród mieszkańców.
2. Rozwiązywanie umów z dotychczasowymi firmami, które odbierają odpady. Pani Wysocka poinformowała, że są różne interpretacje prawne w zakresie konieczności bądź też nie rozwiązywania dotychczasowych umów na odbiór śmieci.
3. Termin rozstrzygnięcia przetargu na odbiór odpadów. Sołtysi pytali dlaczego przetarg został tak późno ogłoszony. Pani Wysocka przedstawiła procedurę związaną z ogłoszeniem przetargu, która spowodowała, że dopiero teraz było to możliwe. Otwarcie ofert zaplanowano na dzień 25 marca br.
4. Forma i termin dokonywania opłat za śmieci. Pani Wysocka poinformowała, że opłat będzie można dokonywać w kasie Urzędu lub przelewem. Będzie to opłata miesięczna „z góry” ale istnieje możliwość dokonywania wpłat kwartalnie. Każdy z mieszkańców będzie miał indywidualne konto do wpłat z tego tytułu.
5. Windykacja zaległości w opłatach za śmieci. Pan Czapski wyjaśnił, że windykacja opłat odbywać się będzie w oparciu o ustawę „Ordynacja podatkowa”.
6. Odbiór śmieci wielkogabarytowych. Pani Wysocka poinformowała, że śmieci wielkogabarytowe będą odbierane 2 razy do roku. Planuje się również odbiór od mieszkańców choinek po świętach Bożonarodzeniowych. Ponadto w Piasecznie będzie punkt, do którego takie śmieci wielkogabarytowe będzie można przywieźć. W następnym roku planuje się budowę drugiego takiego punktu w Wólce Kozodawskiej. Zaznaczyła ponadto, że do czerwca br. obowiązują jeszcze stare zasady i zwróciła się z prośbą do sołtysów o zgłaszanie zapotrzebowania na odbiór śmieci wielkogabarytowych, dzięki czemu będzie można stworzyć jakiś harmonogram.
7. Ulgi w opłatach za śmieci, np. dla osób, które mają kompostowniki. Pani Wysocka poinformowała, że jedynym rodzajem ulgi będzie niższa opłata za śmieci posegregowane. Innych ulg przepisy w tym zakresie nie przewidują. Pomimo tego Gmina będzie promowała formę kompostowania części odpadów. Odpowiadając na propozycję jednego z sołtysów poinformowała również, że nie ma możliwości ustalenia niższej opłaty dla mieszkańców wsi.
8. Akcje informacyjne dla mieszkańców w zakresie nowego systemu gospodarki odpadami. Sołtysi zgodnie podkreślali, że takie akcje informacyjne są konieczne i prosili o plakaty informacyjne dla mieszkańców.

9. Zakup pojemników i worków na śmieci. Pani Wysocka poinformowała, że założono, że Gmina dostarczy mieszkańcom po 1 worku każdego rodzaju. Jeśli będzie to niewystarczające mieszkańcy resztę będą musieli sobie wykupić sami. Gmina ustali jaka będzie cena tych worków, nie będzie to ustalane przez przedsiębiorców. Zakup pojemników będzie natomiast leżał po stronie mieszkańców.
10. Opłaty za śmieci od osób sezonowo przebywających na terenie Gminy (ogrody działkowe). Pani Wysocka wyjaśniła, że te osoby również będą objęte nowym systemem. Będą one miały obowiązek zadeklarować ilość pojemników a opłata w stosunku do nich będzie naliczana od pojemnika.
11. Częstotliwość odbioru śmieci. Pani Wysocka poinformowała, że śmieci będą odbierane 2 razy w miesiącu.
12. Przeprowadzanie weryfikacji gospodarstw domowych pod kątem uiszczania opłat za śmieci. Pani Wysocka poinformowała, że firmy które wygrają przetarg na odbiór śmieci dostaną od Urzędu wykaz gospodarstw, które złożyły deklaracje i dokonują opłaty a w przypadku gdy śmieci będą wystawione przez gospodarstwo, które nie dopełniło tego obowiązku firmy będą miały obowiązek zgłaszać to na bieżąco do Urzędu. Poza tym Gmina będzie sprawdzała prawdziwość złożonych deklaracji w oparciu o bazy danych, które posiada np. baza urodzeń, zużycie wody itp.
13. Wysokość cen zaoferowanych przez firmy w przetargu. Pan Mika (sołtys Chylic) wyraził obawę, co do ilości firm, które mają odbierać odpady i w konsekwencji cenę. Zwrócił uwagę na to, że Gmina powinna dążyć do objęcia nowym systemem gospodarki odpadami jak największą liczbę osób, co może przyczynić się do zmniejszenia ceny. Wyraził obawę, że w takim stanie rzeczy firmy mogą na tym dużo zarabiać. Pani Wysocka wyjaśniła, że przetarg na odbiór odpadów ma charakter nieograniczony i może przystąpić do niego wiele firm. Może się tak zdarzyć, że Gminę będą obsługiwały 3 firmy bo na tyle sektorów został podzielony teren Gminy jeśli chodzi o odbiór odpadów. Mogą być to 3 firmy, ale może się tak zdarzyć, że w każdym z sektorów zwycięży ta sama i wtedy teren Gminy będzie obsługiwała jedna firma. Przystępując do przetargu firmy muszą tak skalkulować cenę aby uwzględnić wszystkie czynniki a odpady muszą dostarczać do określonych w Wojewódzkim Planie Gospodarki Odpadami punktów. Umowy na odbiór odpadów planuje się zawrzeć na okres 2,5 roku.

Ad. 3 b)

Burmistrz Z. Lis poinformował, że w ostatnim czasie Starostwo Powiatowe, przy zgłaszaniu remontów, żąda od Gminy przedstawienia dokumentów potwierdzających prawo do dysponowania gruntem. Stąd pojawiło się wiele problemów, bo wiele dróg czy poboczy nie jest własnością Gminy.

Pani Bednarska (inspektor Wydz. IT) dodała, że wiele wniosków sołtysów nie może być zrealizowanych głównie z uwagi na brak własności gruntów pod drogami i poboczami. Do takich prac można jedynie przystąpić w przypadku jeśli wszyscy właściciele gruntów stanowiących pas drogowy wyrażą zgodę na dysponowanie gruntami w związku z realizacją remontu, a nie jest to proste do uzyskania. Dlatego też zwróciła się z apelem do sołtysów o pomoc w uzyskiwaniu takich zgód, pomoc w przekonaniu mieszkańców. Niejednokrotnie są również problemy z ustaleniem faktycznych właścicieli gruntów, gdyż w ewidencji gruntów widnieją stare zapisy. Gmina nie ma wpływu na zapisy w ewidencji gruntów.

Na prośbę sołtysa Julianowa p. Stefańska (Gł. Spec. Wydz. GGG) przedstawiła informację o stanie prawnym drogi ul. Sybiraków w Julianowie.

Pani Ewa Molenda-Stroińska (Sołtys Zalesia Górnego) zwróciła się z prośbą o pomoc Gminy w wyegzekwowaniu od Nadleśnictwa Chojnów oczyszczenia rowu na ul. Akacyjowej.

W związku z tym, że na spotkaniu zaczęto poruszać indywidualne sprawy sołectw pan Czapski (Sekretarz) poprosił, aby sprawy te zostały omówione indywidualnie z pracownikami poszczególnych jednostek organizacyjnych Urzędu.

W związku z rozstrzygnięciem przetargu na dostawę materiałów do remontu dróg, p. Bednarska zwróciła się z prośbą do sołtysów o zgłaszanie zapotrzebowań poszczególnych sołectw na dostawę tłucznia.

Na koniec p. Wiesław Słowik (sołtys Złotokłosu) zaprosił wszystkich na koncert charytatywny w Złotokłosie w dniu 9 marca br.

Na tym spotkanie w dniu 28.02.2013 r. zakończono.

Protokołowała: Ewelina Seroczyńska.



Burmistrz
Miasta i Gminy Pleszew

inż. Zdzisław Lis