

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI

z dnia r.

**w sprawie wyrażenia opinii dla pozbawienia charakteru ochronnego lasów niestanowiących
własności Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 16 ust. 1a i 2 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 2100 ze zm.), w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) Rada Miejska w Piasecznie uchwała co następuje:

§ 1.

Pozytywnie opiniuje się zniesienie charakteru ochronnego lasów, niestanowiących własność Skarbu Państwa, jako zgodnej z polityką przestrzenną miasta i gminy Piaseczno, wyrażoną w zmianie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego.

§ 2.

Opinia dotyczy dz.ew. nr 70/5 położonej w obrębie **Antoninów** oraz dz. ew. nr 21/13 położonej w obrębie **Kuleszówka**, gmina Piaseczno.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Teren leśny znajdujący się na dz.ew. nr 70/5 położonej w obrębie **Antoninów** oraz dz. ew. nr 21/13 położonej w obrębie **Kuleszówka** zgodnie z art.15 pkt. 7 lit. a ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach posiada status lasów ochronnych z uwagi na położenie w odległości 10 km od granic administracyjnych miasta liczącego ponad 50 tys. mieszkańców – Warszawy.

Obszar ten objęty jest procedurą planistyczną prowadzoną w oparciu o uchwałę Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 288/XII/2015 z dnia 23 września 2015r. mającą na celu uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta i gmin Piaseczno.

Polityka Przestrzenna gminy na przedmiotowym terenie leśnym przewiduje możliwość lokalizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usług komercyjnych. W celu uzyskania tak określonego zagospodarowania terenu konieczne jest otrzymanie – w procedurze sporządzania planu miejscowego, zgody Marszałka Województwa Mazowieckiego na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne, poprzedzonej decyzją Starosty Powiatu Piaseczyńskiego o pozbawieniu przedmiotowych terenów leśnych charakteru ochronnego, wydanej w oparciu o opinię Rady Miejskiej w Piasecznie.