

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia ..... r.

**w sprawie sprzedaży przez Gminę Piaseczno niezabudowanej nieruchomości położonej w obr. 72  
miasta Piaseczno przy ul. 11-go Listopada**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446) w związku z art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.), uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego prawa własności niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piaseczno, położonej w obrębie 72 miasta Piaseczno przy ul. 11-go Listopada, oznaczonej jako działka nr ew. 43 o powierzchni 1944 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA5M/00014746/4, przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

## **UZASADNIENIE**

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość stanowiąca działkę nr ew. 43 znajduje się w obszarze urbanistycznym przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą.

Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego, cena wywoławcza zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy określający jej wartość rynkową.