

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI

z dnia r.

w sprawie ustanowienia nieodpłatnej służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. na nieruchomości stanowiącej działki o nr ew. 234; 235 oraz 340 w Złotokłosie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 446)

Rada Miejska w Piasecznie uchwala, co następuje :

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, na czas nieokreślony, nieodpłatnej służebności przesyłu na nieruchomościach będących własnością Gminy Piaseczno i stanowiących dz. o nr ewidencyjnych **234, 235 oraz 340**, położonych przy ul. Traugutta 10 w **Złotokłosie**, dla których Sąd Rejonowy w Piasecznie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste o nr odpowiednio WA1I/00004653/0 (dz. 234); WA1I/00002296/5 (dz. 235) oraz WA1I/00023574/1 (dz. 340).

2. Służebność, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z pasa gruntu o szerokości 1 m², na trasie przebiegu sieci elektroenergetycznej, zgodnie z przebiegiem linii kablowej, w celu wybudowania oraz eksploatacji infrastruktury elektroenergetycznej, stanowiącej własność PGE Dystrybucja S.A., obejmować będzie niedpłatne udostępnienie PGE Dystrybucja S.A. ww. nieruchomości wraz z niezbędnym sprzętem do infrastruktury elektroenergetycznej jej modernizacji, przebudowy i rozbudowy, w tym wymiany i wyprowadzania nowych obwodów, jak również konserwacji, przeprowadzania remontów, usuwania awarii, dokonywania kontroli, przeglądu oraz ewentualnej likwidacji i demontażu urządzeń elektroenergetycznych.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W związku z przygotowaniem projektu hali sportowej przy Zespole Szkół Publicznych w Złotokłosie konieczne było wystąpienie z wnioskiem do PGE Dystrybucja S.A. o warunki przyłączenia planowanego obiektu do sieci dystrybucyjnej oraz o umowę o przyłączenie.

Zgodnie ze standardowym projektem umowy o przyłączenie obiektu do sieci dystrybucyjnej przygotowanym przez PGE Dystrybucja S.A., każdorazowo Podmiot Przyłączany tj. Gmina Piaseczno, jest zobowiązany do zapewnienia dostępu do urządzeń elektroenergetycznych, którego zabezpieczeniem ma być ustanowienie nieodpłatnej służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. i wpisanie przedmiotowego prawa do księgi wieczystej urządzonej dla danej nieruchomości.

Ustanawianie nieodpłatnych służebności w sytuacjach, w których realizowane są inwestycje, od których uzależnione jest zrealizowanie inwestycji gminnej, zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie nr 1092/XXXVII/2013 w sprawie zasad ustanawiania ograniczonych praw rzeczowych na nieruchomościach gminnych z dnia 28 sierpnia 2013r., zmienionej Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie nr 1472/XLVIII/2014 z dnia 2 lipca 2014 r., wymaga zgody Rady Miejskiej w Piasecznie. W związku z powyższym przygotowany został projekt uchwały w przedmiotowej sprawie.