

**UCHWAŁA NR 776/XXVII/2016
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIE**

z dnia 23 listopada 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego o powierzchni 15,91 m², usytuowanego na parterze w budynku przy ul. Szkolnej 9 w Piasecznie.

Na podstawie art. 18 ust 2, pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) Rada Miejska w Piasecznie uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wynajęcie w trybie bezprzetargowym, na okres 5 lat, z okresem obowiązywania od 1 stycznia 2017 r. lokalu użytkowego o powierzchni 15,91 m², usytuowanego na parterze w budynku przy ul. Szkolnej 9 w Piasecznie z przeznaczeniem na salon fryzjerski, na rzecz Wnioskodawczyni.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz

UZASADNIENIE

Pani A.B. wynajmująca lokal użytkowy na I piętrze w budynku przy ul. Szkolnej 9 w Piasecznie wystąpiła z prośbą o wynajęcie lokalu użytkowego, usytuowanego na parterze w w/w budynku z przeznaczeniem na salon fryzjerski. Wnioskodawczyni deklaruje przystosowanie lokalu do prowadzonej działalności na koszt własny.

W związku z powyższym Burmistrz proponuje wynajęcie w trybie bezprzetargowym na okres 5 lat, z okresem obowiązywania od 1 stycznia 2017 r. lokalu użytkowego o powierzchni 15,91 m², usytuowanego na parterze w budynku przy ul. Szkolnej 9 w Piasecznie z przeznaczeniem na salon fryzjerski, na rzecz Wnioskodawczyni.

Aby umowa najmu mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym to zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.