

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI

z dnia r.

**w sprawie odpłatnego nabycia na rzecz Gminy Piaseczno niezabudowanej nieruchomości położonej
w obr. 53, rejonie Al. Kalin w Piasecznie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Piaseczno prawa własności niezabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka nr ew. 23/18 o powierzchni 3209 m², położonej w obr. 53 miasta Piaseczno w rejonie Al. Kalin, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA5M/00426879/6.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

UZASADNIENIE

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jako działka nr ew. 23/18 o pow. 3209 m², obr. 53 położona w rejonie Al. Kalin i terenów PKP w Piasecznie przeznaczona jest pod tereny zieleni i las (symbol ZP,Ls), bez prawa zabudowy.

W sąsiedztwie przedmiotowej działki znajdują się nieruchomości stanowiące własność Gminy Piaseczno, na których rosną drzewa - pomniki przyrody.

Nabycie przez gminę w/wym gruntu nastąpi aktem notarialnym w 2017 r., za cenę ustaloną z właścicielem w oparciu o operat szacunkowy sporządzony na zlecenie gminy, określający wartość rynkową działki nr ew. 23/18.

Z uwagi na powyższe, przygotowano uchwałę, której podjęcie przez Radę Miejską w Piasecznie umożliwi gminie zakup w/wym nieruchomości.