

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia ..... r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego części wsi Siedliska dla działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 21/10 i 22/7**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 14 ust. 1 i 2, art. 15 i art. 27 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 778) Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje :

**§ 1.**

Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Siedliska, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 627/LII/98 z dnia 20 maja 1998 r. (Dz. Urz. Woj. Warsz. Nr 44 poz. 146 i 147 z dnia 12.08.1998 r.) dla terenu działek nr ew. 21/10 i nr ew. 22/7 oznaczonego literami : **A, B, C, D, E, F, G, H, I, J - A** na załączniku graficznym do niniejszej uchwały. Przedmiotem zmiany planu jest zmiana przeznaczenia drogi oznaczonej w obowiązującym planie miejscowym symbolem 13 KD na drogę publiczną klasy dojazdowej.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3.**

Zgodnie z art. 17 pkt. 1 wyżej wymienionej ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno ogłosi w miejscowej prasie lokalnej oraz przez obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Piaseczno o przystąpieniu do sporządzenia planu, określając formę, miejsce i termin składania wniosków do planu, nie krótszy niż 21 dni od dnia ogłoszenia.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 14 ust.1 i 2 oraz art. 15 i art.27 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446) Rada Miejska w Piasecznie podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego cz. wsi Siedliska dla terenu wyznaczonego granicami działek o nr ew. 21/10 i nr ew. 22/7 stanowiącego ulicę Zająca.

Droga oznaczona w obowiązującym planie miejscowym symbolem 13 KD nie stanowiąca w tym planie drogi publicznej uchwałą nr 718/XXXIII/2005 z dnia 10.II. 2005 r. zaliczona została do kategorii dróg gminnych. Ponadto działka nr ew. 21/10 będąca częścią tej drogi z mocy prawa przeszła na własność gminy a w odniesieniu do dz. nr ew. 22/7 stanowiącej kolejną część drogi podjęto negocjacje w sprawie ustalenia odszkodowania.

Niniejsza uchwała rozpoczyna procedurę planistyczną zgodną z art. 17 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w celu doprowadzenia ustaleń obowiązującego planu do zgodności z obecnym stanem prawnym.

Mając na uwadze powyższe proponuje się podjęcie przedmiotowej uchwały

Załącznik do Uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Piasecznie  
z dnia 6 lipca 2016 r.

