

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI

z dnia r.

**w sprawie sprzedaży przez Gminę Piaseczno w trybie przetargu nieograniczonego nieruchomości
położonej w obr. 4 m. Piaseczno przy ul. Energetycznej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 ze zm.) w związku z art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piaseczno, położonej w obrębie 4 miasta Piaseczno przy ul. Energetycznej, oznaczonej jako działka nr ew. 3/66 o powierzchni 1486 m², dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA5M/00250708/2 i działka nr ew. 2/189 o powierzchni 7017 m², dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA5M/00293568/1.

§ 2.

Traci moc uchwała Nr 1383/XLV/2010 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 24 marca 2010 r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego działek gminnych oznaczonych nr ewid. 2/166 o powierzchni 7305 m.kw. i nr ewid. 3/66 o powierzchni 1486 m.kw., położonych w Piasecznie w obrębie 4 przy ul. Puławskiej róg ul. Energetycznej.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Uzasadnienie

W związku z wydzieleniem geodezyjnym - zgodnie z miejscowym planem z działki 2/166 części pod ciąg pieszy uległa zmianie powierzchnia i numeracja działki pierwotnie przeznaczona przez gminę do sprzedaży.

Z uwagi na powyższe, konieczna jest nowa uchwała w sprawie sprzedaży przez gminę nieruchomości położonej przy ul. Energetycznej, w której została opisana nieruchomość przeznaczona do sprzedaży, z uwzględnieniem podziału geodezyjnego.

Cena wywoławcza do sprzedaży działek nr 3/66 i 2/189 o pow. łącznej 8503 m² zostanie ustalona na podstawie operatu szacunkowego określającego ich wartość rynkową.

Podjęcie przez Radę Miejską w Piasecznie uchwały umożliwi gminie rozpoczęcie procedury przetargowej.