

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI

z dnia r.

**w sprawie wyrażenia opinii dla pozbawienia charakteru ochronnego lasów niestanowiących
własności Skarbu Państwa.**

Na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2100) , w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 ze zmianami) Rada Miejska w Piasecznie uchwała co następuje :

§ 1.

Pozytywnie opiniuje się pozbawienie charakteru ochronnego lasów, niestanowiących własności Skarbu Państwa, położonych na części działki nr ew. 105 w obszarze wiejskim - obręb **BOBROWIEC**, gmina Piaseczno jako zgodnej z polityką przestrzenną miasta i gminy Piaseczno, wyrażoną w zmianie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego .

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Teren leśny znajdujący się na cz. działki nr ew. **105**, położonej w **obszarze wiejskim** - obręb **BOBROWIEC**, zgodnie z art.15 pkt. 7 lit. a ustawy z dnia 28.09.1991 r. o lasach posiada status lasów ochronnych z uwagi na położenie w odległości 10 km od granic administracyjnych miasta, liczącego ponad 50 tys. mieszkańców - Warszawy.

Obszar ten objęty jest procedurą planistyczną prowadzoną w oparciu o uchwałę Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 212/X/2015 z dnia 1 lipca 2015 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Bobrowiec dla części działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 105, zmienioną uchwałą Nr 458/XVII/2016 z dnia 20 stycznia 2016 r.

Polityka Przestrzenna gminy wyrażona w obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta i gminy Piaseczno na przedmiotowym terenie leśnym przewiduje możliwość lokalizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. W celu uzyskania tak określonego zagospodarowania terenu konieczne jest otrzymanie – w procedurze sporządzania planu miejscowego, zgody Marszałka Województwa Mazowieckiego na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne, poprzedzonej decyzją Starosty Powiatu Piaseczyńskiego o pozbawieniu przedmiotowych terenów leśnych charakteru ochronnego, wydanej w oparciu o opinię Rady Miejskiej w Piasecznie.