

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia ..... r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna dla obszaru obejmującego działki ozn. nr ew. 22 i 24 z obr. 16,**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym(t.j. Dz. U. 2015r. poz. 1515 ze zm.), oraz art. 14 ust.1 i 2 , art. 15 ust. 2 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 199 ze zm.), Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

**§ 1.**

Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna dla obszaru obejmującego działki ozn. nr ew. 22 i 24 z obr. 16, oznaczonego literami A,B,C,D,E,F,A.

Plan miejscowy obejmie w niezbędnym zakresie problematykę wynikającą z art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Do uchwały sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna dla obszaru obejmującego działki ozn. nr ew. 22 i 24 z obrębu 16,

Właściciele działek objętych uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia planu położonych w Piasecznie ozn. nr ew. 22 i 24 z obrębu 16, złożyli skargę na uchwałę Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1484/XLVIII/2014 z dnia 2.07.2014 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego ulicami: Okulickiego, Puławska, Jana Pawła II oraz torami kolei Warszawa – Radom do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie. Na rozprawie w powyższej sprawie (Sygn. akt IVSA/Wa 2815/15), która odbyła się w dniu 19 lutego 2016 sąd uznał powyższą skargę w zakresie stwierdzenia nieważności planu w części dotyczące przedmiotowej skargi tj. dla obszaru działek położonych w Piasecznie oznaczonych ozn. nr ew. 22 i 24 z obrębu 16. W związku z powyższym proponuje się przystąpienie do przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu.

Zgodnie z art. 14 ust.1 i 2 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (tj. Dz. U. poz. 199 z dnia 10 lutego 2015 ze zmianami) Rada Miejska w Piasecznie podejmuje uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru określonego w § 1 uchwały co rozpoczyna procedurę planistyczną prowadzoną w oparciu art. 17 w/w ustawy.

Załącznik do Uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Piasecznie  
z dnia.....2016 r.

