

9.14

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia ..... r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego ulicami: Jana Pawła II, Wojska Polskiego, Sienkiewicza, torami kolei Warszawa – Radom (obszar A6, A7, A10, A11, A15, A16, A28, A29) – Etap I zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 532/XXI/2012 z dnia 16.05.2012 w granicach działek ozn nr ew. 24, 25 z obr. 14**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tj. Dz. U. 2015 poz.1515 ze zm. ) oraz art. 14 ust.1 i 2 , art. 15 ust. 2 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( tj. Dz. U. z dnia 10 lutego 2015 poz. 199 ), Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

**§ 1.**

Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna dla obszaru ograniczonego ulicami: Jana Pawła II, Wojska Polskiego, Sienkiewicza, torami kolei Warszawa – Radom (obszar A6, A7, A10, A11, A15, A16, A28, A29) – Etap I zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 532/XXI/2012 z dnia 16.05.2012 w granicach działek ozn nr ew. 24, 25 z obr. 14 obszaru oznaczonego na załączniku literami ABCDA oraz kolorem czarnym.

Zmiana miejscowego planu obejmie w niezbędnym zakresie problematykę wynikającą z art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3.**

Zgodnie z art. 17 pkt. 1 wyżej wymienionej ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym , Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno niniejszą uchwałę ogłosi w miejscowej prasie lokalnej oraz przez obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego ulicami: Jana Pawła II, Wojska Polskiego, Sienkiewicza, torami kolei Warszawa – Radom (obszar A6, A7, A10, A11, A15, A16, A28, A29) – Etap I zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 532/XXI/2012 z dnia 16.05.2012 w granicach działek ozn nr ew. 24, 25 z obr.14

Właściciele działki ozn, nr ew. 24 i 25 z obr 14 złożyli wniosek, w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna dla obszaru ograniczonego ulicami: Jana Pawła II, Wojska Polskiego, Sienkiewicza, torami kolei Warszawa - Radom (obszar A6, A7, A10, A11, A15, A16, A28, A29) etap I, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 532/ XXI /2012 z dnia 16 maja 2012 r. w granicach, którego znajduje się działka objęta wnioskiem. Zmiana planu polegałaby na dopuszczeniu stacji benzynowej na działkach położonych w Piasecznie ozn, nr ew. 24 i 25 z obr 14.

Zgodnie z art. 14 ust.1 i 2 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. ( tj. Dz. U. poz. 199 z dnia 10 lutego 2015 ), Rada Miejska w Piasecznie podejmuje uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania. Przystąpienie do sporządzenia zmiany planu rozpoczyna procedurę planistyczną zgodną z art. 17 w/w ustawy.

Z up. Burmistrza  
Miasta i Gminy Piaseczno  
*mgr Daniel Putkiewicz*  
Pełnomocnik Burmistrza ds. Rozwoju Gminy

NACZELNIK  
Wydziału Urbanistki i Architektury  
GŁÓWNY ARCHITEKT  
Miasta i Gminy Piaseczno  
*mgr inż. arch. Jacek Ryszkowski*  
nr upr. urb. 120/90  
wpis do listy GIU nr Wz-178

Załącznik do Uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Piasecznie  
z dnia 25 stycznia 2016 r.

