

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia ..... r.

**w sprawie wykupu przez Gminę Piaseczno prawa własności nieruchomości położonej  
w miejscowości Julianów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) w związku z art. 36 ust.1. pkt. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( t.j. Dz. U z 2017 r., poz. 1073 ze zm.), uchwała się co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na wykup prawa własności niezabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka nr ew. 23/2 o powierzchni 4534 m2, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr WA5M/00261100/0, położoną w miejscowości Julianów gm. Piaseczno.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

**Krzysztof Sulej**  
**ADWOKAT**

## UZASADNIENIE

W związku ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Józefostaw, możliwość korzystania przez właściciela z działki nr 23/2 w dotychczasowy sposób lub zgodny z jego dotychczasowym przeznaczeniem zostało znacząco ograniczone.

Zgodnie z poprzednio obowiązującym miejscowym planem, przedmiotowa działka gruntu przeznaczona była pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej intensywnej.

Zgodnie z aktualnym miejscowym planem, działka nr 23/2 przeznaczona jest pod teren publicznej zieleni urządzonej i śródlądowych wód powierzchniowych.

Właściciel działki nr 23/2 wystąpił z wnioskiem o wykup przez gminę przedmiotowej nieruchomości w trybie art. 36 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Z uwagi na powyższe, podjęcie uchwały umożliwi realizację przedmiotowego wniosku i wykup w/wym działki.

2017 -08- 18  
Z up. Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno  
  
mgr inż. Anna Bednarska  
Pełnomocnik Burmistrza - Naczelnik Wydziału Inwestycji

Główny Specjalista  
  
mgr Emilia Stefanska

# System Informacji Przestrzennej Miasta i Gminy Piaseczno

skala 1 : 2000





