

**UCHWAŁA NR 1298/XLIV/2018
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 14 lutego 2018 r.

**w sprawie odpłatnego nabycia na rzecz Gminy Piaseczno prawa własności niezabudowanej
nieruchomości położonej w obr. Pęczery, w gminie Piaseczno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875) uchwała się co następuje.

§ 1.

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Piaseczno prawa własności niezabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działki ewidencyjne nr: 51/5 o powierzchni 89 m², 52/4 o powierzchni 92 m², dla których Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr WA11/00006512/4, położonych w obrębie Pęczery, w gminie Piaseczno, przeznaczonych pod ulicę lokalną (oznaczonych symbolem KUL).

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz

UZASADNIENIE

W związku z potrzebą uregulowania stanu prawnego nieruchomości leżących w pasie drogowym ul. Zbigniewa Pawlaka, w Pęcherach, właściciel działek ewidencyjnych nr: 51/5 o powierzchni 89 m², 52/4 o powierzchni 92 m² (o łącznej powierzchni 181 m²), położonych w obrębie Pęchery, w gminie Piaseczno wystąpił do Gminy Piaseczno z wnioskiem o wykup wyżej wymienionych działek. Przedmiotowe działki ewidencyjne są przeznaczone w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod ulicę lokalną (oznaczone symbolem KUL) o szerokości 10 m. Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi dla przedmiotowych działek ewidencyjnych księgę wieczystą Nr WA11/00006512/4.

Gmina zakupi przedmiotowe działki za cenę ustaloną z właścicielem, w drodze negocjacji, płatną po podpisaniu notarialnej umowy sprzedaży.

Z uwagi na powyższe, przygotowano uchwałę, której podjęcie przez Radę Miejską umożliwi gminie zakup ww. nieruchomości.