

UMOWA

zawarta w Piasecznie, w dniu pomiędzy:

Gminą Piaseczno, ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno, NIP 123-12-10-962, REGON 015891289, zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

Pana Zdzisława Lisa - Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno ,

a

.....
.....
....., z siedzibą w, zarejestrowaną w, KRS:, NIP:, Regon:,

zwanych dalej łącznie **Stronami**,

w trybie art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania Przedmiot umowy
„Realizacja zadań z funduszy sołeckich w 2018r. dla sołectw: Antoninów-Kuleszówka, Głusków, Józefosław i Robercin”
2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje:

W Sołectwie Antoninów – Kuleszówka

Wykonanie progów zwalniających - 2 szt. w ul. Dobrych Sąsiadów
1 szt. w ul. Żółtych Piasków

Progi należy wykonać z kostki betonowej, w formacie U-16c. wraz z dwustronnym oznakowaniem pionowym A-11a z tabliczką T-1 20m i ograniczeniem prędkości przejazdowej znakiem B-33 do 30km/h. Każdy próg zwalniający nakleży oznakować obustronnie oznakowaniem poziomym znakiem P-25.

W Sołectwie Głusków Wieś

Wykonanie progów zwalniających - 3 szt. w ul. Sarmackiej

Progi należy wykonać z kostki betonowej, w formacie U-16c. wraz z dwustronnym oznakowaniem pionowym A-11a z tabliczką T-1 20m i ograniczeniem prędkości przejazdowej znakiem B-33 do 30km/h. Każdy próg zwalniający nakleży oznakować obustronnie oznakowaniem poziomym znakiem P-25.

W sołectwie Józefosław

Zakup i montaż przy przejściach dla pieszych tzw. "aktywnych kocich oczek" z czujnikami zmierzchu. Kocie oczka należy zamontować w liczbie 3 szt. na pas jezdny (6szt. na przejście), skierowane barwą żółtą lub białą od strony nadjeżdżającego pojazdu a barwą czerwoną lub białą od strony przejścia dla pieszych. Elementy powinny mieć własne fotowoltaiczne źródła zasilania i czujnik zmierzchu. Mogą migać światłem pulsującym lub przy odpowiednio wydajnym źródle energii świecić światłem stałym.

Szacuje się montaż kocich oczek na trzech przejściach dla pieszych, w łącznej ilości 18 szt. Lokalizacja przejść w załączniku nr 1.

W Sołectwie Robercin

a) Wykonanie progów zwalniających - 2 szt. w ul. Hetmańskiej i 1 szt. w ul. Krótkiej. Progi należy wykonać z kostki betonowej, w formacie U-16c. wraz z dwustronnym oznakowaniem pionowym A-11a z tabliczką T-1 20m i ograniczeniem prędkości przejazdowej znakiem B-33 do 30km/h. Każdy próg zwalniający nakleży oznakować obustronnie oznakowaniem poziomym znakiem P-25.

b) Montaż lustra ulicznego na skrzyżowaniu ul. Krótkiej i ul. Orzechowej. Lustro okrągłe typu U-18a fi 800 z powłoką akrylową.

§ 2

1. Wysokość wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, Strony ustalają na kwotę ryczałtową brutto: **zł**
(słownie: brutto);
w tym: VAT (% 23) **zł**
(słownie:)
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 ma charakter ryczałtowy i nie podlega podwyższeniu z jakiegokolwiek tytułu, tzn. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego.
3. Zapłata wynagrodzenia za przedmiot Umowy nastąpi po wykonaniu i odebraniu przez Zamawiającego całego zakresu prac określonego w § 1 ust. 2. Odbiór Przedmiotu umowy zostanie potwierdzony protokołem odbioru robót.
4. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT, w terminie 14 dni od doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
5. Za datę realizacji płatności uważa się datę zlecenia przez Zamawiającego swojemu bankowi wykonania przelewu wynagrodzenia na wskazany na fakturze rachunek bankowy Wykonawcy.
6. Za zwłokę w zapłacie należnego wynagrodzenia Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy do dnia **2018r.**

§ 4

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca Umowy zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, a także projektu jej zmiany, oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo i jej zmian, w terminie 7 dni od jej zawarcia;
2. Do zawarcia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
3. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca Umowy zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest obowiązany do dołączenia zgody Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca Umowy jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz jej zmian, w terminie 7 dni od jej zawarcia.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca Umowy zobowiązany jest do przyjęcia terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w umowie o podwykonawstwo nie dłuższego niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, dotyczących wykonania zleconego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy zakresu robót;
6. Zasady zawierania umów o podwykonawstwo z podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami:
 - a) przedmiot umowy powierzony do wykonania podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy musi być tożsamy z zakresem zawartym w ofercie złożonej przez Wykonawcę Zamawiającemu;
 - b) przedmiot umowy powierzony do wykonania podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy musi być zrealizowany zgodnie ze sztuką budowlaną i obowiązującymi normami technicznymi, z materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie oraz posiadających wymagane odrębnymi przepisami certyfikaty i atesty;
 - c) wysokość wynagrodzenia dla dalszego podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nie może być wyższa od kwoty zawartej w ofercie złożonej przez Wykonawcę Zamawiającemu, obejmującej dany zakres robót. W sytuacji, gdy wysokość wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy przekracza wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za dany zakres robót, odpowiedzialność Zamawiającego za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy jest ograniczona do wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy za ten zakres robót.

- d) zapłata wynagrodzenia dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy następować będzie po wykonaniu przedmiotu umowy, podpisaniu przez obie strony bezusterkowego protokołu odbioru robót i wystawieniu na jego podstawie faktury;
- e) umowa o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo musi nakładać na podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę obowiązek przedkładania do Zamawiającego kserokopii wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru robót wykonanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę ze szczegółowym zakresem robót wykonanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zgodnie z zawartą umową.

§ 5

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot umowy na okres miesięcy, liczony od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność, a w szczególności odpowiada za wady powodujące niezgodność z parametrami i warunkami określonymi w normach i przepisach obowiązującego prawa.
3. Zamawiający, który otrzymał wadliwy przedmiot umowy lub jego część, wykonując uprawnienia z tytułu gwarancji i rękojmi względem Wykonawcy, jest uprawniony do żądania bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym Wykonawcy, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
4. Okres rękojmi rozpoczyna swój bieg od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego i trwa przez cały okres gwarancji.

§ 6

Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania wymogów zawartych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. o szczegółowych warunkach technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczenia na drogach, wraz z załącznikami 1 – 4.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od umowy, z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę - w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust.1 Umowy,
 - 2) za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu umowy - w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia umownego brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w § 3.
2. Maksymalna wysokość kar nie może przekroczyć 20 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni od wystąpienia z żądaniem zapłaty przez Zamawiającego.
4. Zamawiający jest upoważniony do potrącenia kar umownych naliczanych zgodnie z § 4 ust.1. z faktury wystawionej przez Wykonawcę po pisemnym uzasadnieniu ich potrącenia przez Zamawiającego.

5. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

§ 8

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy, jeżeli Wykonawca realizuje umowę sprzecznie z jej postanowieniami i nie przystąpił do należytego wykonywania umowy w terminie wskazanym pisemnie przez Zamawiającego.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyny wskazanej w ust. 1 nie później niż 21 dni od dnia jej ujawnienia.

§ 9

Przelew wierzytelności wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową odpowiednie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne właściwe dla Przedmiotu umowy.
2. Sądem właściwym dla rozstrzygnięcia sporów będzie Sąd Cywilny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy, a dwa dla Zamawiającego.

Wykaz załączników:

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Oferta Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA