

PKP S.A. Oddział Gospodarowania  
Nieruchomościami w Warszawie  
Wydział Ewidencji Nieruchomości  
ul. Armatnia 14  
01-246 Warszawa  
tel.: +48 22 474 55 60  
fax: +48 22 474 51 17  
e-mail: sekretariat.knwa@pkp.pl

**ROBIMART**

Wpłynęło dn. **10.06.2019**

Warszawa, 31.05.2019 r.  
KNW4.6141.1691.2018.AW/4  
UNP: 2019-0015362

**Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno**  
**Ul. Kościuszki**  
**05-500 Piaseczno**

Dotyczy: *uzgodnienie projektu rozbudowy drogi gminnej – ul. Dworcowej wraz z budową parkingów w rejonie dworca PKP w Piasecznie na działkach ewidencyjnych nr 53 w obrębie 0053 Piaseczno i nr 1/6 w obrębie 0037 Piaseczno, gminie Piaseczno Miasto, powiecie piaseczyńskim, województwie mazowieckim.*

PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie **pozytywnie** opiniuje lokalizację inwestycji polegającej na rozbudowie drogi gminnej – ul. Dworcowej wraz z budową parkingów w rejonie dworca PKP w Piasecznie na działkach ewidencyjnych nr 53 w obrębie 0053 Piaseczno i nr 1/6 (powstałej w wyniku podziału działki ewidencyjnej nr 1/4 na mocy decyzji Starosty Piaseczyńskiego NR 24/2017 z dnia 29.11.2017 r.) w obrębie 0037 Piaseczno, gminie Piaseczno Miasto, powiecie piaseczyńskim, województwie mazowieckim.

**Uwagi i zalecenia:**

1. Niniejsza opinia dotyczy wyłącznie lokalizacji inwestycji i nie dotyczy rozwiązań technicznych.
2. Konieczne jest uwzględnienie opinii Spółek:
  - PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Skarżysko-Kamienna (pismo nr: IZDK1g-505-390a/2017 z dnia 19.06.2018.);
  - PKP Energetyka S.A. Oddział w Warszawie - Dystrybucja Energi Elektrycznej (pismo znak: ERD1d-5501-072/2018 z dnia 23.03.2018.);
  - TK Telekom Sp. z o.o. (pismo znak: LBPSn-508-0185/18 z dnia 19.03.2018.);
  - PKP Telkol Sp. z o.o. (pismo znak: RU1O1-504-140/2018 z dnia 10.04.2018r.);
3. Konieczne jest uzyskanie opinii Kolejowego Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej (ul. Kijowska 14, 03-743 Warszawa) z uwagi na fakt, iż planowana inwestycja zlokalizowana jest na działkach ewidencyjnych należących do terenów kolejowych zamkniętych.
4. **Niniejsza opinia wydawana jest celem przedłożenia jej we właściwych organach administracji.**
5. Niniejsza opinia jest obowiązująca pod warunkiem przejęcia przez Inwestora terenu zajętego pod inwestycję w trybie zapisów *Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.*
6. **Niniejsza zgoda nie uprawnia do rozpoczęcia prac budowlanych.**
7. Opinia jest ważna do dnia 30.05.2022r.
8. Za uzgodnienie zostanie wystawiona faktura VAT w wysokości 328,68 zł + VAT na ROBIMART Sp. z o. o., NIP: 5342435732.

Otrzymują:

1. Adresat – za pośrednictwem ROBIMART ul. Staszica 1; 05-800 Pruszków
2. A/a

Do wiadomości:

1. PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Warszawie - ul. Jagiellońska 78, 03-301 Warszawa
2. Rejon Administrowania i Utrzymywania Nieruchomości Warszawa Zachód

p.o. DYREKTOR ODDZIAŁU

*Wójcik*  
Ewa Wójcik (2)

ZASTĘPCA DYREKTORA ODDZIAŁU  
ds. Obrót Nieruchomościami

*Anna Dąbrowska*  
-9-

Sprawę prowadzi: Urszula Buchowiec, e-mail: [urszula.buchowiec@pkp.pl](mailto:urszula.buchowiec@pkp.pl), tel. kontaktowy +48 22 474 55 70