

**UCHWAŁA NR 668/XXIV/2016
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 31 sierpnia 2016 r.

w sprawie ustanowienia nieodpłatnej służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. na nieruchomości stanowiącej działkę o nr ew. 63/1 z obr. 20

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 446)

Rada Miejska w Piasecznie uchwała, co następuje :

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, na czas nieokreślony, nieodpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości będącej własnością Gminy Piaseczno i stanowiącej dz. o nr ewidencyjnym **63/1 z obrębem 20**, położonej przy ul. Sierakowskiego, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr KW WA11/00025094/6;

2. Służebność, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z pasa gruntu o łącznej powierzchni 30 m², w tym powierzchni 7 m² przeznaczonych pod stację transformatorową oraz na trasie przebiegu sieci elektroenergetycznej, zgodnie z przebiegiem linii kablowej przedstawionym na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały, w celu wybudowania oraz eksploatacji infrastruktury elektroenergetycznej, stanowiącej własność PGE Dystrybucja S.A., obejmować będzie nieodpłatne udostępnienie PGE Dystrybucja S.A. ww. nieruchomości wraz z niezbędnym sprzętem do infrastruktury elektroenergetycznej jej modernizacji, przebudowy i rozbudowy, w tym wymiany i wyprowadzania nowych obwodów, jak również konserwacji, przeprowadzania remontów, usuwania awarii, dokonywania kontroli, przeglądu oraz ewentualnej likwidacji i demontażu urządzeń elektroenergetycznych.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Traci moc uchwała Rady Miejskiej nr 625/XXIII/2016 z dnia 6 lipca 2016 r. w sprawie ustanowienia nieodpłatnej służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. na dz. o nr ew. 63/1 z obrębem 20 miasta Piaseczno.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz

Uzasadnienie

W związku z planowaną inwestycją realizowaną przez Gminę Piaseczno na terenie Skweru im. S. Kisielewskiego i kolizją istniejących oraz planowanych urządzeń elektroenergetycznych zaistniała konieczność zlokalizowania istniejącej stacji transformatorowej w innej części działki, na terenie której obecnie jest posadowiona. PGE Dystrybucja S.A. wydając warunki techniczne usunięcia kolizji, na kontrahenta – Gminę Piaseczno – narzuciła również obowiązek ustanowienia nieodpłatnej służebności przesyłu.

Ustanawianie nieodpłatnych służebności w sytuacjach, w których realizowane są inwestycje, od których uzależnione jest zrealizowanie inwestycji gminnej, zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie nr 1092/XXXVII/2013 w sprawie zasad ustanawiania ograniczonych praw rzeczowych na nieruchomościach gminnych z dnia 28 sierpnia 2013r., zmienionej Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie nr 1472/XLVIII/2014 z dnia 2 lipca 2014 r., wymaga zgody Rady Miejskiej w Piasecznie. W związku z powyższym przygotowany został projekt uchwały w przedmiotowej sprawie.

Jednocześnie, z uwagi na zmianę załącznika graficznego przedstawiającego przebieg służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej dz. o nr ew. 63/1 z obrebu 20, zaistniała konieczność podjęcia nowej uchwały w przedmiocie ustanowienia służebności i uchylenia uprzednio podjętej uchwały Rady Miejskiej nr 625/XXIII/2016 z dnia 6 lipca 2016 r. w sprawie ustanowienia nieodpłatnej służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. na dz. o nr ew. 63/1 z obrębu 20 miasta Piaseczno.