

**UCHWAŁA NR 762/XXVII/2012
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 21 listopada 2012 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części działki ozn. nr ewid. 19/7
położonej w obrębie 12miasta Piaseczno przy ul. Syrenki**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tekst jedn. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmn./ oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. Dz. U. z 2010r. Nr 102 , poz. 651 ze zmn./

uchwała się co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 1 roku, począwszy od 01.01.2013r., gruntu o pow. 2,14 m², stanowiącego część działki ozn. nr ewid. 19/7, obręb 12, położonej w Piasecznie przy ul. Syrenki, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy firmy "Elektronika" mgr inż.Jacek Grabowski, Warszawa ul. Karolinki 16, z przeznaczeniem pod wolnostojącą tablicę reklamową o pow. 2,51m² Zakładu Serwisowego "Elektronika".

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Swat Andrzej

Uzasadnienie

Firma Elektronika mgr inż. Jacek Grabowski 02-635 Warszawa, ul. Karolinki 16, Zakład Serwisowy: 05-500 Piaseczno, ul. Puławska 31 na podstawie umów dzierżaw wydzierżawia od Gminy Piaseczno grunt stanowiący część działki nr 19/7 od dnia 24.01.2006r. do 31.12.2012r.

Teren, który jest przedmiotem dzierżawy – część działki nr 19/7 w obrębie 12 miasta Piaseczno, znajduje się w obszarze urbanistycznym przeznaczonym pod zabudowę przemysłowo-usługową i mieszkaniową, na mapie rysunku oznaczony literami C4P,U,MW,MN.

W związku z wystąpieniem w/wym. firmy o dalszą dzierżawę – Burmistrz proponuje wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 1 roku, od dnia 01.01.2013r., części – pow. 2,14m² działki ozn. nr 19/7, obręb 12, położonej w Piasecznie przy ul. Syrenki pod umieszczoną na niej tablicę reklamową o pow. 2,51 m², dotychczasowemu dzierżawcy -firmie "Elektronika" mgr inż. Jacek Grabowski 02-635 Warszawa, ul. Karolinki 16, Zakład Serwisowy: 05-500 Piaseczno, ul. Puławska 31, jako kontynuację poprzednich umów, których łączny okres przekroczył 3 lata.

Aby umowa dzierżawy mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym -to zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.