

**UCHWAŁA NR 767/XXVII/2012
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 21 listopada 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym gruntu , stanowiącego część działki ozn. nr ewid. 41/10, obręb 12, położonej w Piasecznie przy ul. Syrenki i Puławskiej.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001r.Nr 142, poz.1591 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010r., Nr 102 , poz. 651 ze zm.)

uchwała się co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat, z okresem obowiązywania od 01.01.2013r. gruntu o pow. 1003m², stanowiącego część działki ozn. nr ewid. 41/10, obręb 12, położonej w Piasecznie przy ul. Syrenki róg Puławskiej , z przeznaczeniem pod

- stację tankowania samochodów gazem -1000m²
- tablicę reklamową -3m²

na rzecz dotychczasowego dzierżawcy – firmy „Wasbruk” Sochoń Arkadiusz, Sochoń Witold spółka jawna ul. Stefana Żółkiewskiego 1, Stare Pieścirogi, 05-191 Nasielsk.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Swat Andrzej

Uzasadnienie

Grunt o pow. 1003m² stanowiący część działki nr 41/10 położony w obrębie 12 miasta Piaseczno przy ul. Syrenki róg Puławskiej jest wdzierżawiany firmie „Wasbruk” Sochoń Arkadiusz , Sochoń Witold spółka jawna od 1991r. pod stację tankowania gazem samochodów oraz od 2014r. pod reklamę firmy. Termin obowiązywania umów dzierżaw kończy się 31.12.2012r.

Z uwagi na przedłużający się termin rozpoczęcia przebudowy drogi krajowej nr 79 - ulicy Puławskiej z Piaseczna do Góry Kalwarii (planowany termin rozpoczęcia prac - 2013/2014 od strony Góry Kalwarii) - Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno na wniosek wyżej wymienionej firmy, proponuje wdzierżawienie na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym gruntu o pow. 1000m² pod stację tankowania gazem i pow. 3m² - pod reklamę firmy o pow. 3m², stanowiącego część działki dzierżawcy „Wasbruk” Sochoń Arkadiusz, Sochoń Witold spółka jawna ul. St. Żółkiewskiego 1, Stare Pieścirogi, 05-191 Nasielsk, jako kontynuację poprzedniej umowy, której łączny okres dzierżawy przekroczył 3 lata.

Aby umowa dzierżawy mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym - to zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.