

**UCHWAŁA NR 772/XXVII/2012  
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 21 listopada 2012 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowej ,  
stanowiącej część działki numer ewidencyjny 66/10, obręb 13, położonej przy ul. Jana Pawła II róg ul. K.  
Jarząbka w Piasecznie**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / tekst jedn. Dz.U. z 2001r. Nr 142 , poz.1591 ze zm./ oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. Dz. U. z 2010r. Nr 102. poz. 651 ze zm./

**uchwała się co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na 1 rok, od dnia 01.01.2013., gruntu o pow. 2,20 m<sup>2</sup> stanowiącego część działki ozn. nr 66/10, obr. 13, położonej przy ul. Jana Pawła II róg ul. K. Jarząbka w Piasecznie, z przeznaczeniem pod wolnostojącą tablicę reklamową o pow. 1,10 m<sup>2</sup>, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy – N ZOZ A.P. Dent. Agnieszka Berbeć Łazuka, Paweł Łazuka s.c. ul. Strusia 5 D, lok. 30, 05-500 Piaseczno .

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Piasecznie

**mgr inż. Swat Andrzej**

## Uzasadnienie

Firma N ZOZ A.P. Dent Agnieszka Berbec-Łazuka, Paweł Łazuka s.c.ul. Strusia 5 D, lok. 30, 05-500 Piaseczno na podstawie umowy dzierżawy z dn. 24.05.2010r. wydzierżawia od Gminy Piaseczno grunt stanowiący część działki nr 66/10, obręb 13, położonej w Piasecznie przy ul. Jana Pawła II róg ul. Kazimierza Jarzabka od dnia 13.05.2010r. do 31.12.2012r. pod reklamę firmy.

Teren, który jest przedmiotem dzierżawy – część działki nr 66/10 w obrębie 13 miasta Piaseczno, znajduje się w obszarze urbanistycznym przeznaczonym pod zabudowę przemysłowo-składowo-usługową (zakłady produkcyjne, bazy, składy, magazyny i usługi), na mapie rysunku oznaczony literami A5P,S,U.

W związku z wystąpieniem w/wym. firmy o dalszą dzierżawę – Burmistrz proponuje wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 1 roku, od dnia 01.01.2013r., części – pow. 2,20 m<sup>2</sup> działki ozn. nr 66/10, obręb 13, położonej w Piasecznie przy ul. Jana Pawła II róg ul. K. Jarzabka pod umieszczoną na niej tablicę reklamową o pow. 1,10 m<sup>2</sup>, dotychczasowemu dzierżawcy -firmie N ZOZ A.P. Dent Agnieszka Berbec-Łazuka, Paweł Łazuka s.c.ul. Strusia 5 D, lok. 30, 05-500 Piaseczno, jako kontynuację poprzedniej umowy, której łączny okres dzierżawy przekroczył 3 lata.

Aby umowa dzierżawy mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym -to zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.