

**UCHWAŁA NR 779/XXVII/2012
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 21 listopada 2012 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych na rok 2013.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tekst jedn. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm./

uchwala się co następuje:

§ 1.

Ustala się stawki czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych **na rok 2013** według stawek określonych w tabeli stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Swat Andrzej

Uzasadnienie

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno proponuje podwyższyć stawki czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów komunalnych na 2013r. o ok. 3,6 % w stosunku do stawek z 2012r. tj. o wskaźnik inflacji.

Ponadto Burmistrz proponuje wprowadzenie od stycznia 2013r. stawki czynszu dzierżawnego za grunty komunalne przeznaczane pod place zabaw dla przedszkoli niepublicznych.

Stawki roczne czynszu dzierżawnego netto za 1m² gruntu na rok 2013

	Strefa śródmiejska	Strefa podmiejska	Strefa peryferyjna
Składowanie i zaplecze budowy	14,50 zł	10,80 zł	7,56 zł
Parkingi	26,70 zł	21,65 zł	16,30 zł
Garáže	17,80 zł	14,50 zł	11,20 zł
Magazyny, wiaty	17,80 zł	14,50 zł	11,20 zł
Zakłady i warsztaty produkcyjne, zakłady produkcyjno-usługowe, mała gastronomia	34,50 zł do 500m ²	30,90 zł do 500m ²	27,55 zł do 500m ²
	25,90 zł do 1000 m ²	23,20 zł do 1000m ²	20,70 zł do 1000 m ²
	17,20 zł powyżej 1000 m ²	15,60 zł powyżej 1000 m ²	13,80zł powyżej 1000 m ²
Kioski typu „RUCH“	86,00 zł	86,00 zł	68,80 zł
Obiekty handlowe (kioski, pawilony, stragany, kiermasze)	113,50 zł	103,10 zł	92,90 zł
Imprezy widowiskowe i rozrywkowe, wesołe miasteczka, imprezy sportowe	71,00 zł	64,95 zł	57,90 zł
Reklamy	199,10 zł	199,10 zł	162,80 zł
Tereny „pasy zieleni do 1000 m ²	1,00 zł	0,90 zł	0,80 zł
..... cele rekreacyjno-wypoczynkowe pow. powyżej 1000 m ²	0,90 zł	0,80 zł	0,70 zł
Place zabaw przeznaczone dla przedszkoli niepublicznych	5,00zł	5,00zł	4,00zł
Uprawy rolne o pow. do 5000m ²	0,21 zł		
..... o pow. powyżej 5000m ²	do 5000m ² – 0,21zł, a za każdy m ² powyżej 5000m ² – 0,083zł		
Ciągi komunikacyjne oraz inne grunty służące do racjonalnego korzystania z obiektów	50% obowiązującej stawki za grunty przeznaczone pod wydzierżawiane obiekty		