

U C H W A Ł A Nr 400/XVII/2012
Rady Miejskiej w Piasecznie
z dnia 18.01.2012r

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowej, stanowiącej część działki numer ewidencyjny 19/6 , obręb 12, położonej przy ul. Puławskiej róg Syrenki w Piasecznie

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm.)
uchwała się co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na 1 rok, gruntu o pow. 6 m² stanowiącego część działki ozn. nr 19/6, obr. 12 położonej przy ul. Puławskiej róg Syrenki w Piasecznie , z przeznaczeniem pod wolnostojącą tablicę reklamową o pow. 12,50 m², na rzecz dotychczasowego dzierżawcy – Eurocash S.A. ul. Wiśniowa 11, 62-052 Komorniki .

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

UZASADNIENIE

Firma Eurocash S.A. na podstawie umów dzierżaw wydzierżawiała od Gminy Piaseczno grunt stanowiący część działki nr 19/6 od dnia 15.12.2009r. do 31.12.2011r. pod wolnostojącą tablicę reklamową zlokalizowaną przy ul. Puławskiej róg ul. Syrenki (teren działki pomiędzy ulicami Sękocińską a Syrenki).

Teren, który jest przedmiotem dzierżawy – część działki nr 19/6 w obrębie 12 miasta Piaseczno, znajduje się w obszarze urbanistycznym przeznaczonym pod zabudowę przemysłowo-usługową i mieszkaniową, na mapie rysunku oznaczony literami C4P,U,MW,MN.

W związku z wystąpieniem w/wym. firmy o dalszą dzierżawę – Burmistrz proponuje wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 1 roku, od dnia 01.01.2012r., części – pow. 6m² działki ozn. nr 19/6, obręb 12, położonej w Piasecznie przy ul. Puławskiej róg Syrenki, pod umieszczoną na niej tablicę reklamową o pow. 12,50m², dotychczasowemu dzierżawcy – firmie Eurocash S.A. ul. Wiśniowa 11, 62-052 Komorniki, jako kontynuację poprzednich umów, których łączny okres przekroczył 3 lata.

Aby umowa dzierżawy mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym na czas dłuższy niż 3 lata – to zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.