

U C H W A Ł A Nr 401/XVII/2012
Rady Miejskiej w Piasecznie
z dnia 18.01.2012r

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowej, stanowiącej część działki numer ewidencyjny 41/10 , obręb 12, położonej przy ul. Puławskiej w Piasecznie

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2001r Nr 142., poz.1591 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010r. nr 102. poz. 651 ze zm.)
uchwała się co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na 1 rok, gruntu o pow. 4 m² stanowiącego część działki ozn. nr 41/10, obr. 12 położonej przy ul. Puławskiej w Piasecznie , z przeznaczeniem pod wolnostojącą tablicę reklamową o pow. 8,10 m², na rzecz dotychczasowego dzierżawcy – Wrotex T.A.S.K. Wrotek Sp.J. 05-500 Piaseczno ul. Szkolna 11 .

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

UZASADNIENIE

Zgodnie z „Umową dzierżawy i na umieszczenia reklamy” część działki ozn. nr 41/10 położonej w obrębie 12 miasta Piaseczno przy ul. Puławskiej (teren pomiędzy ul. Syrenki a ul. Okulickiego) wydzierżawiona była do dnia 31.12.2011r. pod wolnostojącą tablicę reklamową firmy Wrotex T.A.S.K. Wrotek Sp.J. – 05-500 Piaseczno ul. Szkolna 11.

Teren działki nr 41/10, obręb 12, położony jest w obszarze przez który przechodzi infrastruktura techniczna obsługująca miasto i przyległe tereny, znajduje się w rejonie urbanistycznym przeznaczonym pod zabudowę przemysłowo-usługową i mieszkaniową , na mapie rysunku oznaczony literami C4P,U,MW,MN.

W związku z wystąpieniem w/wym. firmy o dalszą dzierżawę – Burmistrz proponuje wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 1 roku , od dnia 01.01.2012r., części – pow. 4 m² działki ozn. nr 19/6, obręb 12, położonej w Piasecznie przy ul. Puławskiej pod umieszczoną na niej tablicę reklamową o pow. 8,10 m², dotychczasowemu dzierżawcy -firmie Wrotex T.A.S.K. Wrotek Sp.J. 05-500 Piaseczno ul. Szkolna 11, jako kontynuację poprzednich umów, których łączny okres przekroczył 3 lata.

Aby umowa dzierżawy mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym - to zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.