

**UCHWAŁA Nr 68/V/2011**  
**RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**  
**z dnia 24.02.2011 r.**

w sprawie wezwania do usunięcia naruszenia interesu prawnego w trybie art. 101 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. z 2001r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1587/LIII/2010 z dnia 10.11.2010r. w sprawie wydzierżawienia działek o nr. ewid. 402/1 i 125/3 położonych w obr. 24 miasta Piaseczno.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 w zw. z art. 101 ww. ustawy o samorządzie gminnym Rada Miejska w Piasecznie uchwała, co następuje:

§ 1

Po rozpoznaniu wezwania do usunięcia naruszenia interesu prawnego Pawła i Wojciecha Nyców w trybie art. 101 ustawy z 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym Rada Miejska w Piasecznie postanawia odrzucić skargę dotyczącą naruszenia interesu prawnego, w związku z uchwałą Nr 1587/LIII/2010 z dnia 10.11.2010r. w sprawie wydzierżawienia działek nr ewid. 402/1 i 125/3 przy ul. Putramenta.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a) ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej kompetencji rady gminy należą sprawy wydzierżawiania gminnych nieruchomości, przy czym, korzystając z legitymacji prawnej zawartej w art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami, rada może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy. Podjęcie uchwały Nr 1587/LIII/2010 wynikało z ww. przepisów oraz z pozytywnego rozpatrzenia wniosku wszystkich zainteresowanych takim załatwieniem sprawy właścicieli działek przyległych do nieruchomości gminnych. Rada Miejska miała zatem pełny tytuł prawny do wyrażenia swojej opinii w formie uchwały, do treści której wojewoda nie wniósł żadnych zastrzeżeń.

Podnoszony przez skarżących tę uchwałę argument o braku dostępu do ich nieruchomości dla wszelkiego rodzaju służb porządkowych, pracowników poczty, straży pożarnej czy karetek pogotowia jest przez gminę brany pod uwagę i dla wyeliminowania wszelkich tego typu zagrożeń dla interesów Państwa Nyców stosowne gwarancje znajdują się w każdej umowie dzierżawy zawieranej w oparciu o uchwałę Nr 1587/LIII/2010.

Biorąc powyższe pod uwagę skargę na ww. uchwałę należy odrzucić jako nieuzasadnioną.