

## Protokół z 41 sesji Rady Miejskiej z dnia 18 grudnia 2013 r.

### 1. Otwarcie sesji.

Przewodniczący Rady Miejskiej, p. Piotr Obłozza stwierdził kworum, otworzył XLI sesję Rady Miejskiej w Piasecznie w dniu 18.12.2013 r. o godz. 09:35

Na początku sesji wystąpiły dzieci z Przedszkola nr 5 w Piasecznie, wspólnie śpiewano kolędy. Dzieci zostały obdarowane upominkami od Św. Mikołaja.

Następnie Przewodniczący Rady Miejskiej p. Piotr Obłozza zaprosił pary Małżeńskie:  
Państwa **Leokadię i Henryka Dąbrowskich**;  
Państwa **Krystynę i Jerzego Górskich**;  
Państwa **Elżbietę i Ryszarda Tarnowskich**;  
Państwa **Krystynę i Jerzego Stelmasiak**;  
Państwa **Reginę i Kazimierza Szajówka**

Jubilaci z okazji 50-lecia otrzymali medale od Prezydenta Rzeczypospolitej „Za Długoletnie Pożycie Małżeńskie”. Gratulacje, życzenia i okolicznościowe dyplomy a także kosze delikatesowe i kwiaty wręczyli Burmistrz Miasta i Gminy p. Zdzisław Lis i Przewodniczący Rady Miejskiej .

Po krótkiej przerwie, Przewodniczący Rady Miejskiej Piotr Obłozza i Burmistrz Miasta i Gminy Zdzisław Lis wręczyli nagrody Zawodnikom KS Hubertus z Zalesia Górnego za Drużynowe Wicemistrzostwo Polski w Badmintonie w kategorii młodzików, zdobyte podczas Mistrzostw rozegranych w ostatni weekend w Białymstoku:

**Adam Szolc** – brązowy medalista indywidualnych Mistrzostw Polski Młodzików, wielokrotny medalista międzynarodowego cyklu turniejów Grand Prix; kandydat do kadry narodowej U15.

**Michał Matysiak** – srebrny medalista indywidualnych Mistrzostw Polski Młodzików; wielokrotnie nagradzany na turniejach.

**Aleksander Wyżykowski** – medalista Mistrzostw Mazowsza;

**Franciszek Ebert** – medalista Mistrzostw Mazowsza;

oraz trenerka:

**Katarzyna Garbacka** – wielokrotna medalistka Mistrzostw Polski, Akademickich Mistrzostw Polski, członek kadry narodowej.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Mieszkaniowej, Ewa Witkowska przedstawiła prezentację na temat stanu mienia komunalnego w latach 2010-2014. Gmina realizuje politykę mieszkaniową na podstawie ustaw, jako zadanie własne. Gospodarowanie mieniem gminnym jest ukierunkowane na rewitalizację miasta i utrzymanie ładu przestrzennego. W prezentacji przedstawiono stan mienia komunalnego tj. ilość lokali socjalnych i lokali mieszkalnych w poszczególnych latach w porównaniu do stanu w badanym okresie. Informację o wyłączeniu z użytkowania decyzją PINB budynków wielorodzinnych, łącznie 46 lokali oraz nałożonych karach finansowych na Gminę wynikających z przepisów prawa. Gmina nadal ma lokale zagrożone wyłączeniem z użytkowania ze względu na zły stan techniczny, tj. łącznie 49 lokali. Przedstawiono wysokość wydatków remontowych mieszkaniowego zasobu oraz wydatki inwestycyjne w latach 2010-2014. Gmina wybudowała 49 lokali mieszkalnych w roku 2012, 40 lokali w 2013 w planie na rok 2014 zrealizuje budowę 12 lokali. Przedstawiono informację na temat wyroków sądowych o eksmisję z prawem do lokalu socjalnego, obecnie gmina ma obowiązek realizacji 35 wyroków. W przedstawionym materiale, Gmina rok rocznie wypłaca mieszkańcom gminy odszkodowania za nie wskazanie lokalu socjalnego, w

roku 2013 kwota odszkodowań wynosiła 56 572 zł. W roku 2013 Gmina przydzieliła 25 lokali i 40 w nowo wybudowanych budynkach. Przedstawiono dochody z tytułu najmu lokali mieszkalnych i socjalnych oraz stan zadłużenia mieszkaniowego zasobu w latach 2010-2013. Gmina prowadzi politykę windykacyjną, przedstawiono ilość oraz wartość wystawionych wezwań przesądowych oraz ilość spraw skierowanych do sądu w ciągu ostatnich 3-ech lat. Gmina wykonała przyłącza kanalizacyjne do 17 budynków, przyłącza wody do 10 budynków, wykonano instalację wewnętrzną wod-kan w 153 lokalach oraz opomiarowano wodomierzami 345 lokali. Powyższa prezentacja jest dostępna na stronie internetowej WWW.piaseczno.eu.

Przewodniczący Rady Miejskiej p. Piotr Obłozą odczytał pismo Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami informujące o ilości złożonych przez mieszkańców Gminy żądań wypłacenia odszkodowań bądź wykupu nieruchomości, wynikających ze zmiany planu oraz ilości decyzji gminy z tytułu tzw. renty planistycznej. Informacja została przedstawiona Radnym zgodnie z obowiązkiem wynikającym z art. 37 ust 8 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. (Radni otrzymali kserokopię pisma, informacja stanowi załącznik do protokołu)

#### USTAENIE PORZĄDKU OBRAD:

- p. Zdzisław Lis, Burmistrz zgłosił wprowadzenie dodatkowych uchwał:

1. W sprawie zmiany uchwały budżetowej, - kwota 1 505 335,-zł.
2. W sprawie zmiany uchwały budżetowej, - kwota 272 244,-zł.
3. W sprawie zmiany w Statucie MGOPS
4. W sprawie upoważnienia Dyrektora MGOPS.
5. W sprawie upoważnienia Burmistrza do podpisania porozumienia - dofinansowanie transportu publicznego

Przewodniczący Rady Miejskiej, p. Piotr Obłozą przystąpił do ustalenia porządku obrad.

Głosowania w sprawie zmian w porządku obrad:

- Ad. 1 Głosowało 19 radnych, za – 19, przeciw – 0, wstrzymało się – 0, wprowadzono do porządku obrad w pkt 9.7.1)
- Ad. 2 Głosowało 18 radnych, za – 18, przeciw – 0, wstrzymało się – 0, wprowadzono do porządku obrad w pkt 9.7.2)
- Ad. 3 Głosowało 19 radnych, za – 18, przeciw – 0, wstrzymało się – 1, wprowadzono do porządku obrad w pkt 9.13.1)
- Ad. 4 Głosowało 17 radnych, za – 16, przeciw – 0, wstrzymało się – 1, wprowadzono do porządku obrad w pkt 9.13.2)
- Ad. 5 Głosowało 19 radnych, za – 19, przeciw – 0, wstrzymało się – 0, wprowadzono do porządku obrad w pkt 9.13.3)

**Porządek obrad został ustalony.**

#### **2. Przyjęcie protokółów z sesji Rady Miejskiej w Piasecznie:**

2.1). z XL sesji z dnia 20.11.2013r.

Głosowało 16 radnych, za – 10, przeciw – 0, wstrzymało się – 6

Protokół przyjęto bez uwag.

#### **3. Sprawozdanie Przewodniczącego Rady Miejskiej z działalności za okres między sesjami (za okres od dnia 21.11.2013r. do dnia 18.12.2013r.)**

p. Piotr Obłozą, Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił sprawozdanie. Na bieżąco pracował w komisjach Rady Miejskiej, współpracował z Burmistrzem, brał udział w spotkaniach z Radą Oświatową i w konsultacjach z mieszkańcami tj.:

1. 23-24.11.13r. udział w XI Memoriale Wiesława Gawłowskiego w piłce siatkowej w GOSiR Piaseczno

2. 05.12.13r. udział w Konferencji - "W nas jest siła - Wolontariat Szkolny" w Urzędzie Miasta i Gminy Piaseczno
3. 07.12.13r. udział w Kiermaszu Świątecznym - Kraina Świętego Mikołaja w Szkole Podstawowej nr 5
4. 08.12.13r. Mikołajkowy Turniej minikoszykówki dziewcząt ur. 2001 - 2003 r. w Szkole Podstawowej nr 5
5. 10.12.13r. Spotkanie Oplątkowe ze Związkiem Emerytów, Rencistów i Inwalidów w Piasecznie oraz Centrum Kultury w Piasecznie
6. 16.12.13r. Spotkanie Wigilijne z Zarządem Oddziału ZNP w Domu Nauczyciela w Piasecznie

Wice Przewodnicząca Rady Miejskiej p. Hanna Krzyżewska uczestniczyła w spotkaniach w dniach:

1. 09.12.13 r. spotkanie z mieszkańcami w sprawie ul. Cyraneczki
2. 14.12.13 r. Kiermasz Świąteczny w ZSP w Józefosławiu (spotkanie z seniorami w Józefosławiu)
7. 17.12.13 r. Spotkanie Wigilijne w Starostwie Powiatowym w Piasecznie  
spotkanie Oplątkowe z seniorami w Julianowie.

#### **4. Sprawozdanie Burmistrza z działalności za okres między sesjami oraz wykonania uchwał Rady Miejskiej.**

- Burmistrz na bieżąco współpracował z Radnymi Rady Miejskiej i z Kierownictwem Urzędu, brał udział w spotkaniach z Mieszkańcami i w uroczystościach gminnych  
- p. Zdzisław Lis poinformował, że sprawozdania z wykonania uchwał Rady Miejskiej oraz z pracy Burmistrza (za okres 21.11.2013r. do dnia 18.12.2013r.) przekazano do Rady Miejskiej. Jednocześnie ww. materiał stanowi załącznik do protokołu, jest dostępny na stronie BIP WWW.piaseczno.eu

#### **5. Zgłaszanie wniosków i interpelacji.**

Radni złożyli wnioski na piśmie, które są dostępne na stronie BIP:

##### **5.1. Radny Andrzej Hubl**

- 1) w imieniu mieszkańców ul. Geodetów w Józefosławiu (pkt.1-5) wnioskował
  - a) O wyasfaltowanie (nie załatanie!) ul. Geodetów na odcinku między Rubinową i Ogrodową - na jezdni jest pełno dziur, z których chlapie woda na pieszych i oczekujących na przystanku autobusowym (w stronę Warszawy); - ciężarówki podskakujące na dziurach i autobusy ruszające z przystanków wprawiają w wibrację nasze domy (skarżą się również sąsiedzi)
  - b) wymuszenia ograniczenia prędkości - stało się niebezpieczne przechodzenie na drugą stronę ulicy - kierowcy nie respektują ani ograniczenia prędkości, ani pierwszeństwa pieszych na przejściu;
  - c) Przejście dla pieszych (to na wysokości os. Willa Nowa przy Ottawy) jest kompletnie niewidoczne dla samochodów nadjeżdżających głównie od strony Puławskiej - kierowcy wyprzedzają się na tym odcinku, stwarzając zagrożenie dla pieszych; potrzebna byłaby podwójna ciągła linia (wyraźna i widoczna), oraz światło ostrzegawcze nad jezdnią.
  - d) proszę o rozważenie sprawy ekranu na wysokości os. Willa Nowa przy Ottawy (niepomiaralny hałas, zwłaszcza latem (wyścigi motocyklistów w dzień i w nocy) i wibracja w domach
  - e) Prosimy o zapewnienie bezpieczeństwa pieszych (jest wśród nich sporo dzieci i młodzieży, także ludzi starszych i spacerujących z psami) i zadbanie o spokojny sen mieszkańców.

- f) Prosił o nie zmienianie harmonogramu odbioru śmieci w roku 2014 i pozostawienie tych samych dni tygodnia jak w roku 2013.
  - 2) o wypoziomowanie studzienek kanalizacyjnych w ul. Geodetów pomiędzy ul. Puławską a ul. Wiejską
  - 3) o zrobienie porządku ze znakami drogowymi w ul. Geodetów. mamy np.; znak znoszący ograniczenie szybkości do 40km/godz. przed przejściem dla pieszych
  - 4) o wystąpienie do policji o regularną kontrolę szybkości (radar) na ul. Geodetów.
- 5.2. Wojciech Kaczorowski wnioskował:
- a) O usunięcie wierzchniej warstwy destruktu z ul. Kaczeńców;
  - b) O uporządkowanie wyjazdu z ul. Złotej Jesieni na ul. Korolowych Dębów
  - c) O uzupełnienie destruktem dziur w ul. Zagajników i Przebudzenia Wiosny na odcinku ulic: Pionierów - Jastrzębi Lot.
- 5.3. Dorota Kłós odczytała wnioski:
- a) o zamontowanie 3 lub 4 lamp parkowych na placu zabaw;
  - b) o wycięcie zbędnych gałęzi z drzew rosnących wzdłuż ogrodzenia boiska sportowego w Głoskowie
- 5.4. Hanna Krzyżewska złożyła wnioski:
- a) w sprawie spowalniaczy na ul. Urbanistów w Julianowie;
  - b) w sprawie przejścia dla pieszych (ul. Ogrodowa)
  - c) w sprawie przystanku autobusowego (ul. Wilanowska)
  - d) w sprawie nieaktualnych tablic informacyjnych
- 5.5. Elżbieta Markowska prosiła o przesłanie mieszkańcom harmonogramu odbioru śmieci w roku 2014.
- 5.6. Marek Marciniuk
- a) prosił o informację na temat skutków i oddziaływania nowej inwestycji dla mieszkańców w Woli Gołkowskiej
  - b) prosił o wysłanie monitu w sprawie usunięcia suchych drzew wzdłuż drogi 79 Warszawa - Góra Kalwaria
- 5.7. Zbigniew Mucha wnioskował o wyznaczenie i oznakowanie przejścia dla pieszych por zachodniej lub wschodniej stronie ul. Młynarskiej przy skrzyżowaniu z ul. Warszawską
- 5.8. Antoni Rosłon wnioskował o przyspieszenie prac nad Studium Uwarunkowań i Kierunków Rozwoju Miasta i Gminy Piaseczno.
- 5.9. Katarzyna Nowocin-Kowalczyk złożyła dwie interpelacje dotyczące:
- a) skrzyżowania ulic Geodetów i Wilanowskiej w Józefostawiu;
  - b) oświetlenia ulicznego na ul. Julianowskiej w Józefostawiu i Julianowie
- 5.10. Józef Wierzchowski złożył interpelację w sprawie dostępu i ograniczenia bramą wjazdową na parking w czasie dowozu i odbioru dzieci do przedszkola przy ul. Rubinowej, co powoduje utrudnianie ruchu samochodowego na tej ulicy.
- 5.11. Magdalena Woźniak złożyła wniosek w sprawie rozważenia możliwości rozbudowy sieci ciepłej dostarczenie do budynku przy Nadarzyńskiej 1 zamiast budowania nowej kotłowni gazowej z związku z remontem tego budynku. Rozbudowa Instalacji sieci ciepłej umożliwiłaby pobór ciepła przez przyszłe inwestycje mieszkaniowe po rozbiórce obecnych budynków.

## 6. **Zgłaszanie wniosków dotyczących spraw sołectw.**

p Andrzej Pulwarski, Sołtys wsi Julianów wnioskował o podjęcie działań w kierunku uregulowania stanu prawnego gruntów w celu wykonania inwestycji drogowych min. budowy chodnika wzdłuż ul. Julianowskiej.

Sołtys wsi Julianów złożył życzenia świąteczne i podziękowania za umieszczenie w porządku obrad punktu, w którym sołtysi mają prawo zgłaszać swoje wnioski. Podziękował za bardzo dobrą współpracę a szczególnie z wydziałami IT i UTP.

p. Krzysztof Dynowski – Sołtys wsi Chyliczki, wnioskował:

- a) O zwiększenie ilości koszy na śmieci wzdłuż ul. Dworcowej;
- b) o zwiększenie do 2-ch, liczby pracujących równiarek w Gminie Piaseczno
- c) wnioskował o wyrównanie dróg ul. Polnej, ul. Orzechowej i ul. Budowlanej
- d) wnioskował o uregulowanie stanu prawnego gruntów w ul. Orzechowej, w celu wykonania nakładki asfaltowej.

Sołtys wsi Chyliczki podziękował za dobrą współpracę z wydziałami GO, UTP i IT.

p. Wiesław Słowik, Sołtys wsi Złotokłós

- a) wnioskował o uporządkowanie i wykonanie nakładki asfaltowej ul. Piaseczyńskiej po pracach kanalizacyjnych;
- b) wnioskował o uporządkowanie terenu po spalonej szkole, zabezpieczenie ruin budynku i terenu przed dewastacją oraz przeprowadzenie inwentaryzacji pomników przyrody.

Sołtys wsi Złotokłós złożył życzenia i podziękowania w szczególności za dobrą współpracę z wydziałami UTP i IT.

p. Grzegorz Matulka, Sołtys wsi Jesówka złożył pisemny wniosek – sprzeciw Mieszkańców podpisany przez 45 osób wobec projektu realizacji porozumienia Gminy Piaseczno z Gminą Prażmów w sprawie przesyłania ścieków do oczyszczalni w Piasecznie.

p. G. Matulka złożył podziękowania Burmistrzowi i Radnym Rady Miejskiej oraz wszystkim pracownikom a szczególności z wydziału promocji gminy (BIP), utrzymania porządku (UTP) oraz infrastruktury i transportu (IT).

## **7. Odpowiedzi na wnioski i interpelacje**

Burmistrz p. Zdzisław Lis poinformował, że na wszystkie wnioski i interpelacje Radni otrzymają odpowiedź pisemną. Poinformował, że przygotowywane jest spotkanie na temat projektu przebudowy ulicy Geodetów na odcinku od ulicy Puławskiej do końca działki, po dawnym terenie Kombinatu Mysiadło w aspekcie obsługi komunikacyjnej terenu Józefostawia, Julianowa i supermarketu Auchan oraz przyległych działek zlokalizowanych po stronie Gminy Lesznówola. Prezentacja koncepcji przebudowy ul. Geodetów wraz z symulacją ruchu odbędzie się z udziałem Wójt Gminy Lesznówola, Projektantów i pracowników branżowych urzędu. Termin zostanie podany pisemnie.

## **8. Sprawozdanie Skarbnika na temat bieżącej sytuacji finansowej Gminy.**

Skarbnik p. Agnieszka Kowalska poinformowała o stanie bieżącego konta, który wynosi 18 mln. zł. - lokaty: długoterminowa 5 mln. zł. ze zmiennym oprocentowaniem 27 mln i 5 mln, tj. łącznie 37 mln. zł. Udział w PIT-ach wynosi 11 561 411 zł. tj. o 100 tys. zł. mniej niż w roku ubiegłym ale narastająco w ciągu roku to o 180 tys. więcej bez wpłaty za grudzień, pełna kwota będzie znana 10 stycznia 2014 r.

- Przewodnicząca Komisji Finansów i Inwestycji p. Elżbieta Markowska pytała o procentowy udział dochodów własnych gminy w poniesionych wydatkach.

Skarbnik p. Agnieszka Kowalska poinformowała, że udział wynosi około 90 % . Gmina ma duże płatności z końcem roku, ale wszystkie zobowiązania zostaną uregulowane.

-p. K. Nowocin-Kowalczyk pytała, czy nie zabraknie środków dla jednostek gminy a szczególnie na pochodne od wynagrodzeń ponoszonych przez ZEAS.

Skarbnik p. Agnieszka Kowalska poinformowała, że nie zabraknie środków na terminowe płatności. W roku 2010 był taki problem, którego skutki przeszły na rok 2011. Zobowiązania te zgodnie z prawem należy wносить do 4-go dnia po miesiącu, w którym dokonano wpłaty. W roku 2013 wszystkie płatności były regulowane na bieżąco.

**9. Bieżące uchwały:**

**9.1** W sprawie zmiany uchwały budżetowej (dot. zwiększenia i zmniejszenia dochodów o kwotę 2.641.993 zł oraz zwiększenia i zmniejszenia wydatków o kwotę 14.925 zł).

p. Agnieszka Kowalska, Skarbnik referowała uchwały budżetowe, zgłosiła autopoprawkę zgodnie z wnioskiem komisji Radni otrzymali poprawioną uchwałę.

p. Elżbieta Markowska, Przewodnicząca Komisji Finansów i Inwestycji poinformowała, że komisja nie opiniowała uchwał. Wszystkie posiedzenia były poświęcone pracy nad projektem Budżetu Gminy na rok 2014. Radni pracują w 3-ch komisjach, mieli możliwość uzyskania informacji na posiedzeniach poszczególnych komisji.

p. Józef Wierzchowski stwierdzał, że wobec braku opinii, Radni nie mogą podjąć uchwał

p. Katarzyna Nowocin - Kowalczyk poparła przedmówcę.

W głosowaniu uchwały brało udział 17 radnych: za – 13, przeciw – 0, wstrzymała – 4  
Uchwała podjęta

**9.2** W sprawie zmiany uchwały budżetowej (dot. przeznaczenia kwoty 117.000 zł na zakup bazy danych mapy zasadniczej całej Gminy Piaseczno w postaci cyfrowej).

p. Agnieszka Kowalska zgłosiła autopoprawkę zgodnie z wnioskiem komisji.

p. Adam Marciniak Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej przedstawił pozytywną opinię komisji.

W głosowaniu poprawionej uchwały brało udział 18 radnych: za – 12, przeciw – 1, wstrzymała – 5 Uchwała podjęta

**9.3** Rozpatrzono w pkt. 9.7.3

**9.4** W sprawie zmiany uchwały budżetowej (dot. przesunięcia środków w wysokości 2.300 zł zgodnie z wnioskiem MGOPS).

p. Adam Marciniak Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej przedstawił pozytywną opinię komisji.

p. Dorota Kłós, Przewodnicząca Komisji Zdrowia przedstawiła pozytywną opinię komisji.

W głosowaniu uchwały brało udział 17 radnych: za – 13, przeciw – 0, wstrzymała – 4  
Uchwała podjęta

**9.5** W sprawie zmiany Uchwały Nr 1178/XL/2013 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 20 listopada 2013 r.

p. Adam Marciniak Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej przedstawił pozytywną opinię komisji.

p. Zbigniew Mucha, Przewodniczący Komisji Oświaty przedstawił pozytywną opinię komisji.

W głosowaniu uchwały brało udział 18 radnych: za – 13, przeciw – 0, wstrzymała – 5  
Uchwała podjęta

**9.6** W sprawie zmiany uchwały budżetowej (dot. zwiększenia dochodów o kwotę 216.000 zł; zmniejszenia dochodów o kwotę 7.219.000 zł; zwiększenia wydatków o kwotę 4.337.000 zł; zmniejszenia wydatków o kwotę 11.340.000 zł).

p. Agnieszka Kowalska zgłosiła autopoprawki w związku ze zmianą klasyfikacji w dziale oświaty, kolejne zmiany wynikają z bieżących wniosków wydziałów. Załącznik nr 1 nie uległ zmianie. Radni otrzymali poprawioną uchwałę.

p. Adam Marciniak Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej przedstawił pozytywną opinię komisji do uchwały przed poprawkami.

W głosowaniu poprawionej uchwały brało udział 18 radnych:

za – 13, przeciw – 0, wstrzymała – 5 Uchwała podjęta

**9.7** W sprawie upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno do zaciągnięcia pożyczki długoterminowej (związanej z realizacją inwestycji „modernizacja budynku dworca PKP w Piasecznie”).

p. Romuald Twardowski, Kierownik Referatu do spraw pozyskiwania środków zewnętrznych, zreferował projekt uchwały. Uzupełnił uzasadnienie wg planu budżetu projekt szacuje się na kwotę 4.2 mln. zł. Zakłada się, że jesienią 2014 r. gmina uzyska pożyczkę ze splatą na 9 lat, oprocentowaną na 0, 5% - to bardzo korzystne warunki. Jest przygotowywane studium wykonalności, gmina przygotowuje materiały które złoży za 2 tygodnie, rozstrzygnięcie komisji w sprawie udzielenia preferencyjnej pożyczki będzie znane w przeciągu 2 miesięcy.

p. Adam Marciniak Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej przedstawił pozytywną opinię komisji do uchwały.

W głosowaniu uchwały brało udział 18 radnych: za – 12, przeciw – 0, wstrzymała – 6  
Uchwała podjęta

**9.7.1** W sprawie zmiany uchwały budżetowej (dot. zmniejszenia dochodów wpływających od PWiK z tytułu odsetek od kredytu zmniejsza się dochodów z tytułu dotacji celowej w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich o kwotę 624 557 zł).

Skarbnik, poinformowała że na wniosek Wydziału Infrastruktury i Transportu Publicznego zmniejsza się zaoszczędzone wydatki na: zakupy remontowe - 219 160 zł, koncepcję rozwoju odwodnienia w Gminie Piaseczno - 46 650 zł. W 2013 r. zmniejszyło się oprocentowanie od zaciągniętych przez Gminę Piaseczno kredytów i pożyczek. W związku z powyższym zmniejsza się wydatki z tytułu odsetek o kwotę 1 079 525 zł. W związku z otrzymaniem dotacji z budżetu państwa Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej zmniejsza zaoszczędzone środki w wysokości 160 000 zł.

p. Adam Marciniak Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej przedstawił pozytywną opinię komisji do uchwały.

W głosowaniu uchwały brało udział 17 radnych: za – 13, przeciw – 0, wstrzymała – 4  
Uchwała podjęta

**9.7.2** W sprawie zmiany uchwały budżetowej (dot. zwiększenia części oświatowej subwencji ogólnej zwiększa się plan dochodów i wydatków o kwotę 272244zł).

p. Adam Marciniak Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej przedstawił pozytywną opinię komisji do uchwały.

W głosowaniu uchwały brało udział 19 radnych: za – 16, przeciw – 0, wstrzymała – 3  
Uchwała podjęta

**9.7.3** W sprawie wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2013 (dot. wydatków bieżących w kwocie 4.530.334 zł oraz wydatków majątkowych w kwocie 3.665.600 zł).

p. A. Kowalska zgłosiła autopoprawki wynikające z wniosków wydziałów.

p. Adam Marciniak Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej przedstawił pozytywną opinię komisji do uchwały w pierwszym projekcie.

W głosowaniu uchwały brało udział 18 radnych: za – 13, przeciw – 0, wstrzymała – 5  
Uchwała podjęta

**9.8** W sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 830/XXIX/2012 z dnia 28.12.2012 r. z późniejszymi zmianami w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Piaseczno na lata 2013-2023.

p. A. Kowalska zgłosiła autopoprawki wynikające z podjętych uchwał na sesji, Zarządzeń Burmistrza oraz wniosków wydziałów.



W głosowaniu uchwały brało udział 18 radnych: za – 12, przeciw – 0, wstrzymała – 6  
Uchwała podjęta

**9.9** W sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie Gminy Piaseczno do współpracy w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych w Warszawskim Obszarze Funkcjonalnym i zawarcie porozumienia pomiędzy Gminy Piaseczno a m.st. Warszawa i pozostałymi gminami Warszawskiego Obszaru Funkcjonalnego.

p. Romuald Twardowski, Kierownik Referatu do spraw pozyskiwania środków zewnętrznych, zreferował projekt uchwały.

p. Adam Marciniak Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej przedstawił pozytywną opinię komisji do uchwały.

p. Antoni Roston Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska przedstawił pozytywną opinię komisji do uchwały. Zapytał jakie środki finansowe gmina zaangażuje po wprowadzeniu programu.

p. Twardowski poinformował, że program obejmuje całą aglomerację w latach 2013-2020, planowany koszt 144 mln. zł. w perspektywie Gmina będzie współdecydowała przy tworzeniu propozycji działań. W sierpniu 2013r. 6 gmin wstępnie przedstawiły zgody. Projekt uchwały umożliwi włączenie gminy do różnych form zadań np. rewitalizacji, cyfryzacji po podpisaniu umowy. Obecnie odbywają się spotkania nad koncepcją rozplanowania środków finansowych. Projekty będą poparte odpowiednio uchwałami.

W głosowaniu uchwały brało udział 18 radnych: za – 16, przeciw – 0, wstrzymała – 4  
Uchwała podjęta

**9.10** W sprawie udzielenia w roku 2014 pomocy finansowej w formie dotacji celowej dla Starostwa Powiatowego w Piasecznie na realizację zadania mającego na celu rozwiązywanie problemów wynikających z sytuacji przebywania dzikich zwierząt na terenach zurbanizowanych i zamieszkałych przez ludzi w powiecie piaseczyńskim.

- p. Agnieszka Kowalska, Skarbnik referowała projekt uchwały. Zgłosiła autopoprawkę polegającą na wykreśleniu „Starostwa Powiatowego” a wpisaniu „Powiatu Piaseczyńskiego”, radni otrzymali poprawiony projekt.

- p. Z. Mucha nawiązał do uzasadnienia, podjęcia skoordynowanych działań samorządów poprzez powołanie przy Staroście Piaseczyńskim zespołu (podmiotu gospodarczego), który będzie interweniował w przypadku zagrożenia dla mieszkańców przez dzikie zwierzęta. Pytał jakie są zadania Centrum Zarządzania Kryzysowego, czy nie będzie kolizji w kompetencjach przy usuwaniu zagrożenia.

- p. M. Słowik w imieniu Mieszkańców podziękował za uchwałę. Na terenie wszystkich gmina powiatu jest duże zagrożenie dla mieszkańców od dzikich zwierząt. Przemieszczanie się zwierząt musi być monitorowane przez kompetentny podmiot - to nie będzie nowa spółka gminna. W sposób profesjonalny przez specjalne służby zwierzęta będą kierowane do ich naturalnego środowiska.

- p. Z. Lis, Burmistrz poinformował, że będzie ogłoszony konkurs, w przetargu zostanie wyłoniony podmiot, który w ramach środków finansowych będzie prowadził skoordynowane działania. Na terenie gminy jest wiele miejscowości, z których dzieci i dorośli pieszo przemierzają się. Dzikie zwierzęta mogą zaatakować ludzi oraz zwierzęta domowe i gospodarskie a także powodować duże straty w rolnictwie.

W głosowaniu uchwały brało udział 20 radnych: za – 13, przeciw – 3, wstrzymała – 4  
Uchwała podjęta

**9.11** W sprawie zmiany Uchwały Nr 852/XXX/2013 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 23 stycznia 2013 r. w sprawie ustalenia Regulaminu utrzymania porządku i czystości



na terenie Miasta i Gminy Piaseczno, zmienionej uchwałą nr 1168/XXXIX/2013 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 23 października 2013 r.

- p. Barbara Wysocka, Naczelnik Wydziału Gospodarki Odpadami zreferowała projekt uchwały, zgłosiła autopoprawkę w podstawie prawnej, tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 1399, Radni otrzymali projekt uchwały z autopoprawką.
  - p. A. Rosłon przedstawił pozytywną opinię Komisji Ochrony Środowiska zmiany wprowadza się na wniosek Nadzoru Prawnego Urzędu Wojewódzkiego w celu doprecyzowania zapisu.
  - p. K. Nowocin – Kowalczyk proponowała ustalenie procedury nabycia i dostarczenia mieszkańcom worków na śmieci, aby wszyscy otrzymali je na czas wg deklaracji.
  - p. W. Kaczorowski pytał jakie ma obowiązki gmina zgodnie z ustawą, jak należy postępować gdy mieszkańcy mają większą ilość śmieci. Coraz więcej śmieci jest na poboczach ulic, mieszkańcy nie mają czasu wywozić opadających liści. Proponował, aby punkty mobilne odbierały liście z poboczy ulic.
  - p. B. Wysocka poinformowała, że gmina jest ograniczona środkami finansowymi, zgodnie z deklaracją mieszkańców wpływają określone środki finansowe, system ma się samofinansować. Przedsiębiorstwa świadczące usługę odbioru skalkulowały usługę i odbieranie znacznie większej ilości śmieci spowoduje utratę płynności finansowej firmy. Dlatego usługa jest wykonywana zgodnie z umową. Gmina zorganizowała punktu mobilne i punktu stałe odbioru śmieci. Wszystkie nadwyżki śmieci są tam odbierane. Odpady biodegradowalne (liście) zostały przez firmy odebrane wszystkie, choć z opóźnieniami. Regulamin utrzymania porządku i czystości to prawa i obowiązki dla stron.
  - p. E. Markowska zaproponowała aby w § 1 w miejsce słowa „ilość” wpisać „liczba”, gdyż worki są policzalne.
  - p. B. Wysocka zgłosiła autopoprawkę zgodnie z propozycją.
  - p. A. Hubl poinformował, że mieszkańcy administrowanych przez jego firmę osiedli nie mają uwag od około 2-cho miesięcy, to dobrze działający system, firmy systematycznie zabierają śmieci.
  - p. J. Wierzchowski poparł przedmówcę, system jest tańszy, bardziej sprawny i dobrze działa. Pytał ile środków Gmina przeznaczą na zakup worków w roku 2013 i w 2014.
  - p. B. Wysocka poinformowała, że kwota jest taka sama tj. około 400 tys. zł.
- W głosowaniu poprawionej uchwały brało udział 21 radnych:  
za – 20, przeciw – 0, wstrzymała – 1 Uchwała podjęta

9.12 W sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki, Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w Gminie Piaseczno na rok 2014.

- p. Mirosława Goch, Kierownik Referatu Spraw Społecznych referowała uchwałę.
  - p. Dorota Kłos, Przewodnicząca Komisji Zdrowia przedstawiła pozytywną opinię.
- W głosowaniu uchwały brało udział 19 radnych: za – 17, przeciw – 1, wstrzymała – 1 Uchwała podjęta

9.13 W sprawie zmiany załącznika nr 1 do Uchwały Nr 138/XXXIX/2013 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 23 października 2013 r. w sprawie przyjęcia Programu wieloletniej współpracy Miasta i Gminy Piaseczno z organizacjami pozarządowymi, podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w latach 2014-2015.

- p. Mirosława Goch, Kierownik Referatu Spraw Społecznych referowała uchwałę.
  - p. Dorota Kłos, Przewodnicząca Komisji Zdrowia Przedstawiła pozytywną opinię i.
  - p. E. Markowska wnioskuje:
- o wykreślenie w §1 zapisu w ostatnim pkt VII słów „nie mniejszej”, „wysokości” , „w latach 2012-2013” proponując brzmienie „VII. Wysokość planowanych środków na

realizację Programu w latach 2014-2015 w kwocie nie mniejszej niż 550 000,00zł (Słownie: pięćset pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100)."

W głosowaniu wniosku brało udział 20 radnych: za – 11, przeciw – 5, wstrzymała – 4  
wniosek przyjęty

W głosowaniu uchwały z przyjętym wnioskiem brało udział 20 radnych:  
za – 12, przeciw – 4, wstrzymała – 4 Uchwała podjęta

dodatkowe:

**9.13.1** w sprawie upoważnienie Dyrektora Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Piasecznie do załatwienie indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej dotyczących zryczałowanego dodatku energetycznego

- p. B. Matuszczak – Klukiewicz Dyrektor MGOPS zreferowała projekt uchwały. Odpowiadając na pytania poinformowała, że obecnie Gmina ma 295 rodzin objętych pomocą z zakresu udzielenia dodatku mieszkaniowego, obecnie nie wpłynęły żadne wnioski, ustawa o dodatku energetycznym będzie obowiązywać od stycznia 2014 r. OPS będzie musiał zwiększyć zatrudnienie do obsługi uprawnionych osób.

W głosowaniu uchwały brało udział 16 radnych: za – 15, przeciw – 0, wstrzymała – 1  
Uchwała podjęta

**9.13.2** w sprawie zmiany Uchwały 381/XVI/2011 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 29.12.2011 r. w sprawie zatwierdzenia statutu Miejsko-Gminnego ośrodka Pomocy Społecznej w Piasecznie

- p. B. Matuszczak – Klukiewicz, Dyrektor MGOPS zreferowała projekt uchwały. Zgłosiła autopoprawkę w § 1 w zapisie roku podjęcia uchwały winno być 2011.

- p. E. Markowska zgłosiła wniosek o wykreślenie w § 11 pkt 3 - po uzyskaniu wyjaśnień od Dyrektora MGOPS, że jest to zadanie zlecone i musi być wpisane do zadań OPS-u, środki zagwarantowane na dodatki 2% znajdują się w budżecie i w całości pochodzą z budżetu wojewody.

- p. Teresa Piekarczyk, Radca Prawny poinformowała, że zapis musi być w Statucie, aby MGOPS mógł podpisać umowę i realizować zadanie z zakresu administracji rządowej. Konieczne jest podpisanie umowy między gminami, aby inna gmina mogła wykonać zadanie, które w całości jest finansowane ze środków zewnętrznych.

- p. E. Markowska wycofała wniosek.

W głosowaniu uchwały brało udział 20 radnych: za – 17, przeciw – 1, wstrzymała – 2  
Uchwała podjęta

**9.13.3** w sprawie zmiany Uchwały nr

- p. W. Rasiński Naczelnik Wydziału Transportu Publicznego zreferował uchwałę.

W głosowaniu brało udział 22 radnych: za – 21, przeciw – 1, wstrzymała – 0

Uchwała podjęta

**9.15.** sprawie powierzenia Miastu Stołecznemu Warszawa wykonywania zadania publicznego prowadzenia środowiskowego domu samopomocy dla osób z zaburzeniami psychicznymi z Gminy Piaseczno.

- p. B. Matuszczak – Klukiewicz, Dyrektor MGOPS zreferowała projekt uchwały. Obecnie z tej formy pomocy korzysta 2 – je mieszkańców Gminy Piaseczno na stałe i jeden pacjent w zależności od potrzeb. Pacjent jest dowożony własnym, transportem.

W głosowaniu uchwały brało udział 22 radnych: za – 20, przeciw – 1, wstrzymała – 1  
Uchwała podjęta

**9.14** W sprawie wezwania do usunięcia naruszenia interesu prawnego w trybie art. 101 Ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1107/XXXVIII/2013 z dnia 25.09.2013 r. w przedmiocie oczyszczania ścieków z terenu gminy Prażmów przez Gminę Piaseczno.

- p. W. Rasiński Naczelnik Wydziału Transportu Publicznego zreferował projekt uchwały.

- p. Teresa Borowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji Prawa. Komisja nie widzi zagrożeń dla mieszkańców Gminy, jakie zostały wskazane w piśmie skarżącego.

- Skarżący poprosił o zabranie głosu. Przypomniał, że w latach poprzednich podpisano umowę, podjęto uchwałę o partycypacji w kosztach zrztu ścieków z Gminy Konstancin – Jeziorna. Był zagwarantowany proporcjonalny udział w kosztach. Dotychczas Mieszkańcy Gminy Piaseczno ponieśli bardzo duże koszty min. wnosząc dobrowolnie kwoty na wykonanie sieci i przyłącza. Nadal gmina spona zaciągnięty kredyt. Spółka PWiK ma duże dochody z amortyzacji, dlatego chce inwestować i wykonywać sieć na terenach nie skanalizowanych min w Złotokłosie i Baszkówce. Pytał o wysokość kosztów przesyłu ścieków z Wólki Kozodawskiej do oczyszczalni w Piasecznie, to 18 km sieci. Metodą grawitacyjną, najtańszą są obecnie przesyłane ścieki do przepompowni w Wólce Kozodawskiej. Po podłączeniu gminy Prażmów, będą przepompowywane do Piaseczna. Zwiększą się koszty dla mieszkańców naszej gminy, pytał czy mieszkańcy Prażmowa będą partycypować w zwiększonych kosztach inwestycji niezbędnych do oczyszczenia ścieków z Prażmowa. Uchwała w sprawie przyjęcia ścieków z gminy Prażmów szkodzi interesom mieszkańców gminy.

- p. Z. w imieniu wnioskodawcy zabrał głos. Nawiązał do protestu mieszkańców. W kwietniu, bieżącego roku na terenie Wólki Kozodawskiej rozważano budowę punktu selektywnej zbiórki śmieci, mieszkańcy zaprotestowali – złożono 600 podpisów, odstąpiono od jej wykonania. Po spotkaniu z Mieszkańcami Jazgarzewa była nadzieja, że odbędą się konsultacje na temat ścieków z Prażmowa, pytał czy będzie brana pod uwagę opinia mieszkańców Wólki Kozodawskiej. Prosił o uwzględnienie uwag mieszkańców.

- p. Piotr Obłóza odczytał pismo złożone przez Sołtysa wsi Jesówka p. Grzegorza Matulkę, który w imieniu 45 mieszkańców zgłosił sprzeciw wobec planu skierowania ścieków z terenu Gminy Prażmów do oczyszczalni w Wólce Kozodawskiej.

p. Rosłon prosił, aby skarżący odczytał treść pisma o usunięcie naruszenia interesu prawnego. Jednocześnie prosił o zajęcie stanowiska w sprawie przez Prezesa PWiK.

- p. K. Nowocin - Kowalczyk poparła przedmówcę, jednocześnie prosiła o rozszerzenie przez skarżącego poruszanych zarzutów.

Skarżący odczytał pismo.

Następnie głos zabrał Prezes PWiK p. Leszek Prawucki. Poinformował, że wg oceny Spółki program odbioru ścieków z gminy Prażmów nie wpłynie na zwiększenie kosztów. Oczyszczalnia w Wólce Kozodawskiej została wybudowana na przepływ umożliwiający bez dodatkowych inwestycji przyjęcie ścieków z Prażmowa. Po wykonaniu kanalizacji w Złotokłosie, zlewnia oczyszczalni w Wólce Kozodawskiej będzie miała mniej ścieków. Spółka nie musi wykonywać dodatkowych inwestycji powodujących wzrost taryfy. Przepompowanie ścieków zmniejszą uciążliwość dla mieszkańców Wólki Kozodawskiej. Prognozowane dochody z tytułu przyjęcia ścieków z Prażmowa szacuje się na około 2 mln zł. netto, to spowoduje zmniejszenie kosztów stałych i zmniejszenie taryfy o 0,50 zł. tj. około 8% mniej. Po wykonaniu kanalizacji w Złotokłosie należało by ścieki transportować. Wybudowanie kolektora pompowego to koszty, jednak oczyszczalnia w Głoskowie nie jest dostosowana do przyjęcia takiej ilości ścieków. Proponowane rozwiązanie jest optymalne. Przerzut ścieków musi nastąpić przez rzekę Jeziorkę, aby uruchomić inwestycje kanalizacyjne w Łbiskach i Grochowej.

- p. M Woźniak wskazywała, że rozbudowa oczyszczalni ścieków o kolejne bloki wykonywana w poprzednich latach nie była i nie jest w pełni wykorzystana. Większa ilość ścieków umożliwi prawidłową gospodarkę ściekową w Gminie Piaseczno.
  - p. K. Nowocin pytała jakie są szczegółowe zarzuty w złożonym piśmie.
  - p. Z. Mucha pytał, jaki jest rachunek ekonomiczny w kolejnych latach dla gminy i jakie są skutki społeczne. Korzyści mogą być dla Spółki i dla gminy Prażmów ale są wątpliwe dla mieszkańców Gminy Piaseczno. Zurbanizowany teren Prażmowa będzie lepszą ofertą dla inwestorów, tam są tańsze działki a będą posiadały pełną infrastrukturę.
  - p. A. Hubl wskazał, że przygotowane uzasadnienie i informacja na komisji inż. Urszuli Łaszczewskiej wskazuje, że stacja w Wólce Kozodawskiej jest wykorzystywana w 60% podobnie w nie pełnym zakresie oczyszczalnia w Piasecznie. Oczyszczalnia w Wólce Kozodawskiej została wybudowana na przepływ średni dobowy  $2\ 800\text{m}^3/\text{d}$  i przepływ maksymalny dobowy  $= 3\ 780\ \text{m}^3/\text{d}$ . Wg uzyskanych informacji nie ma przeciwwskazań aby ścieki z terenu Prażmowa były kierowane do oczyszczalni w Piasecznie. Zmniejszy to obecne uciążliwości zapachowe, zwiększy prędkość przepływu, co spowoduje zmniejszenie osadzania się w kanałach zanieczyszczeń.
  - p. W. Kaczorowski pytał, czy po wprowadzeniu zmian, przepompownia w Wólce Kozodawskiej i oczyszczalnia ścieków nie będzie przeciążona i czy będzie posiadała odpowiednią zdolność odbioru zwiększonych ilości ścieków. Są tereny jeszcze nie zabudowane tj. część Zalesia Górnego, Jeziorko, Dworek Polski.
  - p. L. Prawucki przypomniał, że było wiele koncepcji np. budowa przepompowni w Runowie, transport samochodowy, ale przesył jest najtańszym rozwiązaniem. Na oczyszczalni w Piasecznie 1-en ciąg technologiczny jest nie wykorzystany, pompy nie pracują w ruchu ciągłym, dociążenie spowoduje zmniejszenie fermentacji i ciągłe uciążliwości zapachowe, skróci się czas zalegania poszczególnych partii ścieków w kanalizacji tłocznej. Wpływ środków finansowych za zrzut ścieków, spowoduje zwiększenie możliwości inwestycyjnych w gminie Piaseczno. Spółka wykonała analizę technologicznych możliwości oczyszczalni ścieków w Piasecznie i przepompowni w Wólce Kozodawskiej. Planuje się, że wszystkie ścieki z miejscowości położonych na północ i zachód od rzeki Jeziorki oraz na wschód od rzeki Zielonej kierowane będą sukcesywnie do oczyszczalni w Piasecznie. Do oczyszczalni w wólce Kozodawskiej dopływać będą docelowo ścieki ze wsi: Jazgarzew, Wólka Pęcherska, Jesówka, część Wólki Kozodawskiej, Zalesie Górne, Łbiska, Pęchery, Grochowa, Bogatki. Wpływ zwiększonej ilości ścieków z Prażmowa nie spowodują konieczności przebudowy istniejącej sieci i pompowni w gminie Piaseczno.
- Skarżący wskazywał, że przedstawione korzyści dotyczą Spółki ale nie mieszkańców gminy Piaseczno. Obecnie sieci kanalizacyjne działają grawitacyjnie. Planowane korzyści dla mieszkańców to odległe lata, przychody mogą być w 2040 r. Obecnie Spółka planuje nowe inwestycje min. przebudowę ul. Pięknej, budowę kanału tłoczego przez ul. Dworską. W uchwale i w projekcie umowy w przedmiocie oczyszczania ścieków z terenu gminy Prażmów przez Gminę Piaseczno nie ma zagwarantowanego porozumienia o partycypacji gminy Prażmów w kosztach, nie ma gwarantowanego zabezpieczenia interesów mieszkańców Gminy Piaseczno.
- p. E. Markowska poinformowała, że Gmina Piaseczno wydała 10 mln. zł. na udrożnienie i wykonanie nowych rowów melioracyjnych, odbiór wód deszczowych do oczyszczalni nie wpłynie na przepustowość sieci kanalizacyjnej. Rozmowy na temat porozumienia z Gminą Prażmów, planowane są na sierpień i wrzesień 2014r. Gmina w porozumieniu zabezpieczy interesy mieszkańców również mieszkańców z Wólki Kozodawskiej. Po 10 latach trwania umowy będzie możliwa jej weryfikacja i dostosowanie do potrzeb. Gmina Prażmów poniesie koszty rozbudowy oczyszczalni w Wólce Kozodawskiej, cena przyjęcia ścieków z Prażmowa ma być równa taryfie obowiązującej na terenie Piaseczna.

- p. Teresa Piekarczyk poinformowała, że przedmiotem uchwały jest sprawa indywidualna, skarżący wzywa do usunięcia naruszenia interesu prawnego. Naruszenie interesu prawnego dotyczyć może np. prawa własności. Wezwanie do usunięcia naruszenia interesu prawnego do uchwały rady ma charakter ogólny. Jednak nie ma podstaw, aby inne osoby zabierały głos. Skarżący będzie mógł wnieść odwołanie od podjętej uchwały.

W głosowaniu uchwały brało udział 18 radnych: za –11, przeciw – 5, wstrzymała – 0  
Uchwała podjęta

- p. P. Obłozza, Przewodniczący Rady Miejskiej ogłosił 10 minutową przerwę. Obrady wznowiono o godz. 14:00.

#### 9.15 rozpatrzono

9.16 W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno – Zalesie Dolne dla obszaru działki nr ew. 49/4 obręb 65.

- p. Jacek Ryszkowski, Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury zreferował uchwały do nr 9.21.

- p. Piotr Obłozza poinformował, że Komisja Ochrony Środowiska pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

W głosowaniu uchwały brało udział 11 radnych: za –11, przeciw – 0, wstrzymała – 0  
Uchwała podjęta jednogłośnie

- p. P. Obłozza poinformował, że na sali jest obecnych 13 osób. wg systemu elektronicznego nie głosowali p. Markowska i p. Marciniak, którzy poinformowali, że głosowali za podjęciem uchwały.

9.17 W sprawie sprostowania oczywistej omyłki pisarskiej w Uchwale Nr 942/XXXIV/2013 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 15.05.2013r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna dla działek oznaczonych nr ew. 25, 28, 30/3, 30/4, 30/5 z obr.19.

- p. Antoni Rosłon, Przewodniczący Komisji poinformował, że Komisja Ochrony Środowiska pozytywnie zaopiniowała projekty uchwał od nr 9.17 do nr 9.21.

W głosowaniu uchwały brało udział 13 radnych: za –13, przeciw – 0, wstrzymała – 0  
Uchwała podjęta jednogłośnie

9.18 W sprawie sprostowania oczywistej omyłki pisarskiej w Uchwale Nr 945/XXXIV/2013 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 15.05.2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna dla obszaru ograniczonego ulicami Szpitalną, Korczaka, Zagajnikową, Sienkiewicza, Gerbera, Czajewicza oraz projektowaną ulicą zlokalizowaną przy szpitalu, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 727/XXVII/2008 z dnia 17.09.2008 dla obszaru oznaczonego symbolem 5 MN/U.

W głosowaniu uchwały brało udział 13 radnych: za –13, przeciw – 0, wstrzymała – 0  
Uchwała podjęta jednogłośnie

9.19 W sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Jastrzębie.

W głosowaniu uchwały brało udział 13 radnych: za –13, przeciw – 0, wstrzymała – 0  
Uchwała podjęta jednogłośnie

9.20 W sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Żabieniec.

- p. Jacek Ryszkowski, zgłosił autopoprawkę w §7 pkt 5a po słowie „działek budowlanych oraz” dopisać słowo „usług”.

- p. Ireneusz Ciołkiewicz – mieszkaniec Żabieńca po udzieleniu głosu poinformował, że kupił działkę na terenie nie zalewowym. Otrzymał również warunki zabudowy i zgodę Zarządu Gospodarki Wodnej. Pytał skąd Gmina ma informację, że obszar ten jest oznaczony jako teren zalewowy. Wg nowego planu, 95% działki zostało zaznaczone na planie jako strefa szczególnego zagrożenia powodzią.

- p. Jacek Ryszkowski, poinformował że dane są aktualizowane przy uchwalaniu planu. Oznaczenie tego terenu jako zalewowy są informacje od 40 lat, przy zakupie nie wszyscy sprawdzają jaki teren działki kupują. Odczytał zapisy tekstu § 20 ust.6 i ust. 7 (str.9) są to zapisy wg materiałów otrzymanych w 2006 roku. Zakazy dla inwestorów i zagospodarowania na terenach położonych w zasięgu stref szczególnego zagrożenia powodzią mogą być zniesione lub zmienione na podstawie indywidualnych decyzji wydawanych w trybie określonym odrębnymi przepisami.

- p. Piotr Obłozza poinformował, że gmina otrzymuje odpowiedzi od wielu instytucji, w celu uzgodnienia prawidłowych zapisów dla uchwalanego planu.

W głosowaniu uchwały brało udział 14 radnych: za –9, przeciw – 1, wstrzymała – 4  
Uchwała podjęta .

9.21 W sprawie nadania nazw: Leśna, Przyleśna i Żwirowa ulicom położonym we wsi Bobrowiec w gminie Piaseczno

- p. Jacek Ryszkowski, poinformował, że numeracja porządkowa posesji przy tych ulicach w Gminie Piaseczno nie będzie kolidowała z numeracją nadaną posesjom w Gminie Lesznówola, bądź będzie to jej kontynuacją.

W głosowaniu uchwały brało udział 13 radnych: za –12, przeciw – 0, wstrzymała – 1  
Uchwała podjęta .

9.22 W sprawie zmiany uchwały nr 1215/XL/2013 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Piaseczno nieruchomości oznaczonej jako działka 59, położona w obr. 59 miasta Piaseczno.

- p. Iwona Zielińska - Woszczyk, Naczelnik Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami zreferowała projekt uchwał od nr 9.22 do nr 9.40.

Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska, p. A. Rosłon i Komisji Polityki Gospodarczej, p. A. Marciniak poinformowali o pozytywnej opinii komisji w sprawie projektów uchwał od nr 9.22 do nr 9.40

W głosowaniu uchwały brało udział 16 radnych: za –14, przeciw – 0, wstrzymała – 2  
Uchwała podjęta

9.23 W sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej działki położonej w Piasecznie przy ul. Rubinowej na rzecz użytkownika wieczystego.

W głosowaniu uchwały brało udział 16 radnych: za –15, przeciw – 0, wstrzymała – 1  
Uchwała podjęta

9.24 W sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Piaseczno prawa użytkownika wieczystego gruntu (dz. nr 13 obr. 27).

W głosowaniu uchwały brało udział 16 radnych: za –15, przeciw – 0, wstrzymała – 1  
Uchwała podjęta

9.25 W sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym działki ozn. nr ewid. 43 obr. 72 położonej w Piasecznie przy ul. 11 Listopada 59.



W głosowaniu uchwały brało udział 16 radnych: za –12, przeciw – 1, wstrzymała – 3  
Uchwała podjęta

**9.26** W sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części działki ozn. nr ewid. 1/3, obr. 37 położonej w Piasecznie przy ul. Towarowej.

W głosowaniu uchwały brało udział 16 radnych: za –13, przeciw – 0, wstrzymała – 3  
Uchwała podjęta

**9.27** W sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowej, stanowiącej część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 66/10 obr. 13 położonej w Piasecznie przy zbiegu ul. Jana Pawła II i ul. K. Jarząbka.

W głosowaniu uchwały brało udział 16 radnych: za –15, przeciw – 0, wstrzymała – 1  
Uchwała podjęta

**9.28** W sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części działek 2/79, 2/84 i 2/87, działki ozn. nr ewid. 2/20, obręb 17 położonych w Piasecznie przy ul. Wojska Polskiego.

W głosowaniu uchwały brało udział 16 radnych: za –14, przeciw – 0, wstrzymała – 2  
Uchwała podjęta

**9.29** W sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części działki ozn. nr 14 obręb 69 położonej w Piasecznie przy ul. Skrzetuskiego 25; części działki ozn. nr 6 obr. 9 położonej w Piasecznie przy ul. Geodetów 178; części działki ozn. nr 5 położonej w Siedliskach przy ul. Sielskiej 12.

W głosowaniu uchwały brało udział 16 radnych: za –13, przeciw – 1, wstrzymała – 2  
Uchwała podjęta

**9.30** W sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części działek ozn. nr ewid. 39 i 41 obręb 56 położonych w Piasecznie przy ul. Jerozolimska 16 i ul. Jerozolimskiej 17 oraz części działki nr 74, obr. 54 położonej w Piasecznie przy ul. Mickiewicza 37.

W głosowaniu uchwały brało udział 14 radnych: za –11, przeciw – 2, wstrzymała – 1  
Uchwała podjęta

**9.31** W sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części działki nr 41/10 obręb 12, położonej w Piasecznie przy ul. Puławskiej oraz części działki nr 53 obręb 27, położonej w Piasecznie ul. Żeromskiego i Armii Krajowej.

W głosowaniu uchwały brało udział 15 radnych: za –13, przeciw – 1, wstrzymała – 1  
Uchwała podjęta

**9.32** W sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części działki nr 41/10 obręb 12 położonej w Piasecznie z przeznaczeniem pod tablicę reklamową (LiDL).

W głosowaniu uchwały brało udział 14 radnych: za –12, przeciw – 1, wstrzymała – 1  
Uchwała podjęta

**9.33** W sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części działki nr 41/10 obręb 12 położonej w Piasecznie z przeznaczeniem pod tablicę reklamową (AUTO CENTRUM PIASECZNO).

W głosowaniu uchwały brało udział 13 radnych: za –11, przeciw – 1, wstrzymała – 1  
Uchwała podjęta



9.34 W sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części działki nr 41/10 obręb 12 położonej w Piasecznie z przeznaczeniem pod tablicę reklamową

W głosowaniu uchwały brało udział 14 radnych: za –12, przeciw – 1, wstrzymała – 1  
Uchwała podjęta

9.35 W sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części działki ozn. nr ewid. 67, obr. 40 położonej w Piasecznie przy ul. Kościuszki i ul. Sierakowskiego.

W głosowaniu uchwały brało udział 15 radnych: za –15, przeciw – 0, wstrzymała – 0  
Uchwała podjęta jednogłośnie

9.36 W sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części działki ozn. nr ewid. 183, obr. 24 położonej w Piasecznie w rejonie ulicy Iwaszkiewicza.

W głosowaniu uchwały brało udział 15 radnych: za –14, przeciw – 1, wstrzymała – 0  
Uchwała podjęta

9.37 W sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr ¼, obręb 37, położonej w Piasecznie przy ul. Dworcowej, pod pawilon handlowo-gastronomiczny.

W głosowaniu uchwały brało udział 16 radnych: za –16, przeciw – 0, wstrzymała – 0  
Uchwała podjęta jednogłośnie

9.38 W sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części działki nr ewidencyjny 37/2, obręb 17, położonej w Piasecznie przy ul. Puławskiej.

W głosowaniu uchwały brało udział 15 radnych: za –13, przeciw – 1, wstrzymała – 1  
Uchwała podjęta.

9.39 W sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części działki nr ewidencyjny 18/70, obręb 17 położonej w Piasecznie przy ul. Puławskiej.

W głosowaniu uchwały brało udział 15 radnych: za –13, przeciw – 1, wstrzymała – 1  
Uchwała podjęta.

9.40 W sprawie nabycia na rzecz Gminy Piaseczno nieruchomości stanowiącej dz. o nr ew. 7/16 i 7/18, położonej w obr. 10 miasta Piaseczno w związku ze zmianą planu miejscowego.

W głosowaniu uchwały brało udział 15 radnych: za –13, przeciw – 1, wstrzymała – 1  
Uchwała podjęta.

9.41 W sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego usytuowanego na parterze w budynku komunalnym – usługowym w Piasecznie przy ul. Szkolnej 9.

- p. Grzegorz Chrabałowski zreferował projekt uchwały.

Pozytywną opinię komisji Ochrony Środowiska i Ładu Przestrzennego przedstawił Przewodniczący - Antoni Rosłon,

W głosowaniu uchwały brało udział 15 radnych: za –15, przeciw – 0, wstrzymała – 0  
Uchwała podjęta jednogłośnie.

**9.42** W sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym gruntu o pow. 53,20 m. kw. stanowiącego cz. dz. i ozn. nr ewid. 7 położonej w Piasecznie przy ul. Jana Pawła II 59.

- p. Grzegorz Chrabałowski zreferował projekt uchwały.

Pozytywną opinię komisji Ochrony Środowiska i Ładu Przestrzennego przedstawił Przewodniczący - Antoni Rosłon,

W głosowaniu uchwały brało udział 14 radnych: za –13, przeciw – 0, wstrzymała – 1  
Uchwała podjęta.

## 10. Wolne wnioski.

10.1 Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że został przygotowany projekt harmonogramu sesji Rady Miejskiej na rok 2014. Zaproponowano terminy posiedzeń, co najmniej jeden raz w miesiącu na godzinę 9:30. Przewodniczący prosił o składanie uwag do ww. projektu.

10.2 Przedstawiciel Stowarzyszenia „Zagospodarowane Chylice” p. K: K wystąpił w imieniu mieszkańców, właścicieli gruntów wsi Chylice oraz wsi Siedliska o nawiązanie dialogu z mieszkańcami przy ustalaniu zmiany treści obowiązującego Studium, zgodnie z którym tereny Chylic są obszarem perspektywicznego rozwoju funkcji mieszkaniowej, to obszar około 60 ha, mieszkańcy chcą jak najlepiej zagospodarować ten teren, chcą uczestniczyć w opracowywaniu miejscowego planu. Mieszkańcy skupieni w Stowarzyszeniu proszą o dopuszczenie na prawach strony do postępowań w procesie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

10.3 Mieszkaniec Gminy Piaseczno, p. S C prosił aby gmina skorzystała z zewnętrznych środków na wykonanie inwestycji w budynkach użyteczności publicznej min. termomodernizacji gimnazjum, szkoły podstawowej nr 2. Termin na składania wniosków o pomoc mija 30.01.2014 r. Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska w ramach programu „System zielonych inwestycji, Zarządzanie energią w budynkach użyteczności publicznej informuje o naborze wniosków. Udzielenie dofinansowania może być na poziomie nawet do 20 % kosztów kwalifikowanych inwestycji. Maksymalna intensywność łącznego dofinansowania bezzwrotnego tj kwota dotacji w ramach umowy o dofinansowanie oraz dofinansowanie uzupełniające nie może przekraczać 50% kosztów kwalifikowanych.

## 11. Zamknięcie obrad.


- p. Piotr Obłóza, Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził wyczerpanie porządku obrad. Ogłosił zakończenie o godz. 14:55

Protokółowała:

Grażyna Wierzchowska



Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Piasecznie

  
mgr inż. Piotr Obłóza

