



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

---

Warszawa, dnia 12 lutego 2013 r.

Poz. 1661

**UCHWAŁA Nr 852/XXX/2013**

**RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 23 stycznia 2013 r.

**w sprawie ustalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Piaseczno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 4 ust 1 i 3 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j.: Dz. U. z 2012 r., poz. 391), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego Rada Miejska w Piasecznie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Ustala się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Piaseczno który określa zasady utrzymania czystości i porządku, w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Traci moc uchwała Rady Miejskiej w Piasecznie nr 190/X/2011 z dnia 06.07.2011 roku w sprawie przyjęcia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Piaseczno (Dz. Urz. Woj. Maz. nr 141, poz. 4519)

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z mocą obowiązującą od dnia 1 lipca 2013r.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Piasecznie:  
*mgr inż. Andrzej Swat*

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 852/XXX/2013  
Rady Miejskiej w Piasecznie  
z dnia 23 stycznia 2013 r.

## REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE MIASTA I GMINY PIASECZNO

Ilekcją w regulaminie jest mowa o:

1. **ustawie** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. z 2012 r., poz. 391);
2. **właścicielach nieruchomości** – należy przez to rozumieć także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych, oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomościami, mającymi obowiązek realizować obowiązki w zakresie utrzymania czystości i porządku
3. **nieruchomości niezamieszkałe** – należy przez to rozumieć nieruchomości, na terenie których prowadzona jest działalność gospodarcza, a także domki letniskowe, ogródki działkowe, budynki użyteczności publicznej
4. **Wojewódzkim Planie Gospodarki Odpadami dla Mazowsza (dalej: WPGO)** – należy przez to rozumieć Wojewódzki Plan Gospodarki Odpadami dla Mazowsza na lata 2012 – 2017 z uwzględnieniem lat 2018 – 2023, z załącznikami przyjęty uchwałą Sejmiku Województwa Mazowieckiego Nr 211/12 z dnia 22 października 2012r.
5. **punktach selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK)** – należy przez to rozumieć, zlokalizowany na terenie gminy specjalnie w tym celu przygotowany i wyposażony obiekt, czynny w określonych dniach i godzinach, do którego mieszkańcy mogą przekazywać wyselekcjonowane odpady;
6. **odpadach komunalnych** – należy przez to rozumieć odpady powstające w gospodarstwach domowych, a także odpady niezawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych;
7. **odpadach surowcowych (tzw. „suchych”)** – należy przez to rozumieć wyselekcjonowane z odpadów komunalnych, odpady takie jak w szczególności: papier i makulatura, metale żelazne i nieżelazne, tworzywa sztuczne, odpady wielomateriałowe, w tym również odpady opakowaniowe bez zawartości.
8. **odpadach wielkogabarytowych** – należy przez to rozumieć jeden ze strumieni odpadów komunalnych wymienionych w KPGO, charakteryzujący się tym, że jego składniki, ze względu na swoje rozmiary i masę, nie mogą być umieszczone w typowych pojemnikach przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych, do odpadów wielkogabarytowych nie zalicza się wszelkiego rodzaju odpadów z budów i remontów, odpadów których waga jednostkowa przekracza 50 kg, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego;
9. **odpadach ulegających biodegradacji** – rozumie się przez to odpady, które ulegają rozkładowi tlenowemu lub beztlenowemu przy udziale mikroorganizmów;
10. **odpadach zielonych** – rozumie się przez to odpady komunalne stanowiące części roślin pochodzących z pielęgnacji terenów zielonych, ogrodów, parków i cmentarzy, a także z targowisk, z wyłączeniem odpadów z czyszczenia ulic i placów;
11. **bioodpadach** – rozumie się przez to ulegające biodegradacji odpady z ogrodów i parków, odpady spożywcze i kuchenne z gospodarstw domowych, gastronomii, zakładów zbiorowego żywienia, jednostek handlu detalicznego, a także porównywalne odpady z zakładów produkujących lub wprowadzających do obrotu żywność;
12. **odpadach opakowaniowych** – należy przez to rozumieć opakowania z papieru i tektury, opakowania wielomateriałowe, opakowania z tworzyw sztucznych, opakowania ze szkła, opakowania z blachy stalowej i opakowania z aluminium,

13. **odpadach budowlano-remontowych i rozbiórkowych** – rozumie się przez to frakcję odpadów pochodzących z remontów, budów i rozbiórek, na które nie trzeba uzyskać pozwoleń na budowę lub których nie trzeba zgłaszać do administracji budowlano - architektonicznej;
14. **odpadach niebezpiecznych** – należy rozumieć w odniesieniu do frakcji składających się na odpady komunalne, a więc np.: baterie, akumulatory, świetlówki, resztki farb, lakierów, rozpuszczalników, środków do impregnacji drewna, olejów mineralnych i syntetycznych, benzyn, leków, opakowania po środkach ochrony roślin, nawozach, opakowania po aerozolach, zużyte opatrunki pochodzące z domu;
15. **zużytym sprzęcie elektrycznym i elektronicznym** – należy przez to rozumieć sprzęt pochodzący z gospodarstw domowych lub z innych źródeł, który ze względu na charakter i ilość jest podobny do zużytego sprzętu pochodzącego z gospodarstw domowych, stanowiący odpady komunalne w rozumieniu przepisów o odpadach;
16. **nieczystościach ciekłych** - należy to rozumieć ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych;
17. **zbiornikach bezodpływowych** – należy przez to rozumieć instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstania;
18. **stacjach zlewnych** – należy przez to rozumieć instalacje i urządzenia zlokalizowane przy kolektorach sieci kanalizacyjnej lub przy oczyszczalniach ścieków służące do przyjmowania nieczystości ciekłych dowożonych pojazdami asenizacyjnymi z miejsc gromadzenia;
19. **harmonogramie** – należy przez to rozumieć harmonogram odbioru odpadów komunalnych na terenie Miasta i Gminy Piaseczno, uwzględniający zapisy Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Piaseczno dotyczące minimalnej częstotliwości odbioru odpadów zależnej od rodzaju odpadów, miejsca ich wytwarzania oraz wytwórcy, dostarczany przez gminę;
20. **przedsiębiorcach** – podmiot realizujący zadania w zakresie odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz prowadzący działalność w zakresie wymienionym w art. 7 ustawy, na którą konieczne jest uzyskanie zezwolenia;

### **Rozdział 1.**

## **WYMAGANIA W ZAKRESIE UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE NIERUCHOMOŚCI**

§ 1. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości poprzez:

- 1) wyposażenie nieruchomości w opisane w niniejszym Regulaminie w Rozdziale 2, pojemniki służące do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymywanie tych pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.
- 2) prowadzenie selektywnego zbierania i przekazywania przedsiębiorcy odpadów komunalnych, w sposób opisany w niniejszym Regulaminie.
- 3) zbieranie odpadów nie podlegających selekcji do pojemników o wielkości i liczbie uzależnionej od liczby mieszkańców nieruchomości w sposób opisany w niniejszym Regulaminie.
- 4) przekazywanie odpadów zebranych selektywnie i pozostałych zmieszanych przedsiębiorcy w terminach wyznaczonych harmonogramem dostarczany właścicielom nieruchomości;
- 5) uprzątnięcie poprzez zamiatanie, zbieranie, grabienie, zmywanie, itp., zanieczyszczeń z powierzchni nieruchomości i utrzymanie ich należytego stanu sanitarno - higienicznego;
- 6) uprzątnięcie po opadach, przez właścicieli nieruchomości: błota, śniegu, lodu z powierzchni chodników (od granicy nieruchomości do krawędzi chodnika), przy czym za taki chodnik uznaje się wydzieloną część drogi publicznej służącą dla ruchu pieszego położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości, a także z nieruchomości, w tym z podwórzy, przejść, bram, itp. (przy czym należy to realizować w sposób nie zakłócający ruchu pieszych i pojazdów), oraz posypanie piaskiem chodnika. Uprzątnięte błoto, śnieg, lód należy złożyć na skraju chodnika, tak by mogły je sprzątnąć służby utrzymujące w stanie czystości jezdnię. Właściciel nieruchomości nie jest obowiązany do uprzątnięcia chodnika, na którym jest

dopuszczalny płatny postój lub parkowanie samochodów. Piasek użyty do tych celów należy usunąć z chodnika niezwłocznie po ustaniu przyczyn jego zastosowania.

- 7) uprzątnięcie piasku z chodnika w sposób jak wyżej;
- 8) niezwłoczne usuwanie z terenu nieruchomości materiału rozbiórkowego i resztek materiałów budowlanych, powstałych w wyniku budów i remontów lokali oraz budynków;
- 9) mycie pojazdów samochodowych powinno się odbywać w miejscach do tego celu wyznaczonych;
- 10) zakazuje się mycia poza myjniami samochodowymi silników, podwozi i innych podzespołów samochodowych w wyniku których następuje usuwanie substancji olejowych i innych substancji ropopochodnych
- 11) drobne naprawy, regulacje pojazdów samochodowych poza warsztatami samochodowymi, dozwolone są tylko wtedy, gdy nie są one uciążliwe dla sąsiednich nieruchomości, a powstające odpady są gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z przepisami ustawy;

**§ 2.** Na terenie miasta i gminy Piaseczno biorąc pod uwagę zasady utrzymania czystości i porządku, zabrania się:

1. Wypalania traw, spalania liści oraz spalania innych odpadów komunalnych na powierzchni ziemi oraz w instalacjach grzewczych budynków, a także w pojemnikach; dopuszcza się palenie suchych gałęzi w celach rekreacyjnych – pieczenie kiełbasek itp., przy zachowaniu przepisów bezpieczeństwa;
2. Wyrzucania odpadów komunalnych pochodzących z gospodarstw domowych, sklepów, punktów gastronomicznych i usługowych oraz innych nieruchomości, do koszy ulicznych oraz pojemników innych właścicieli;
3. Umieszczania w pojemnikach na niesegregowane odpady komunalne (zmieszane):
  - mebli i innych odpadów wielkogabarytowych,
  - odpadów z remontów i budowlanych,
  - odpadów niebezpiecznych,
  - zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego,
  - baterii i akumulatorów,
  - zużytych opon,
  - odpadów zielonych i ulegających biodegradacjiw przypadku prowadzenia ich selektywnej zbiórki;
4. Umieszczania w pojemnikach przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych, odpadów pochodzących z działalności gospodarczej, w tym odpadów medycznych i opakowaniowych,
5. Umieszczania w pojemnikach i workach przeznaczonych do selektywnej zbiórki, odpadów innych niż te, na jakie przeznaczony jest pojemnik lub worek,
6. Magazynowania na terenie nieruchomości odpadów poza miejscami do tego wyznaczonymi;
7. Wyprowadzania psów na tereny sportowe i place zabaw dla dzieci;
8. Stosowania środków chemicznych szkodliwych dla środowiska dla usunięcia śniegu i lodu, a także używania mieszanki solnej na terenach zielonych;
9. Wylewania nieczystości ciekłych poza wyznaczonymi do tego celu stacjami zlewnymi;
10. Zabrania się karmienia ptaków w obrębie publicznych placów miejskich.

**§ 3.** Na terenach, na których organizowane są imprezy masowe, zgromadzenia o charakterze publicznym, giełdy i targowiska wprowadza się obowiązek zapewnienia wystarczającej ilości pojemników do zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny, utrzymywania czystości wokół nich oraz niezwłocznego usuwania pojemników po zakończeniu oczyszczania terenu. Obowiązek ten obciąża organizatora zgromadzenia, zarządcę giełdy lub targowiska.

§ 4. Ustala się następujące zasady w zakresie prowadzenia selektywnego zbierania i odbierania odpadów:

1. Zebrane w sposób selektywny odpady należy gromadzić w pojemnikach lub workach przeznaczonych do tego celu.
2. Pojemniki i worki do prowadzenia selektywnej zbiórki ma obowiązek zapewnić właściciel nieruchomości z zastrzeżeniem ust. 3
3. Gmina Piaseczno zapewni następującą ilość worków:
  - 1) dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego w ilości 1 szt. na miesiąc na odpady „suche”, 1 szt. na miesiąc na szkło oraz w ilości ustalonej w porozumieniu z właścicielami nieruchomości w okresie kwiecień – listopad na bioodpady i odpady zielone max. do 32 szt. rok
  - 2) dla zabudowy wielorodzinnej w ilości ustalonej w porozumieniu z właścicielami nieruchomości w okresie kwiecień – listopad na bioodpady i odpady zielone max. do 32 szt. na rok
  - 3) dla nieruchomości niezamieszkałych w ilości 1 szt. na miesiąc na odpady „suche”, 1 szt. na miesiąc na szkło oraz w ilości ustalonej w porozumieniu z właścicielami nieruchomości w okresie kwiecień – listopad na bioodpady i odpady zielone max. do 32 szt. na rok
4. Prowadzenie selektywnego zbierania następujących frakcji odpadów komunalnych:
  - 1) odpady surowcowe (tzw. „suche” gromadzone w przezroczystych żółtych workach lub pojemnikach koloru żółtego): papier i tektura (w tym opakowania, gazety, czasopisma, itd.), metale żelazne i nieżelazne, tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe, tekstylia
  - 2) szkło i odpady opakowaniowe ze szkła (gromadzone w przezroczystych zielonych workach lub pojemnikach koloru zielonego)
  - 3) bioodpady i odpady zielone (gromadzone w przezroczystych workach biodegradowalnych koloru brązowego) zbiórka prowadzona w okresie wiosenno – jesiennym (kwiecień – listopad);
  - 4) odpady niebezpieczne, w szczególności: przeterminowane leki, chemikalia i opakowania po nich (farby, lakiery, rozpuszczalniki, oleje odpadowe, itd.), zużyte baterie i akumulatory, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, świetlówki, zużyte opony itp. które należy dostarczyć do punktu selektywnej zbiórki odpadów (PSZOK) lub innych miejsc wskazanych na stronie internetowej gminy Piaseczno. Wymienione odpady niebezpieczne należy gromadzić, a także przygotować do odbioru, w taki sposób aby uniemożliwić lub ograniczyć dostęp osób trzecich.
  - 5) odpady wielkogabarytowe (meble). Zbiórka tych odpadów jest prowadzona systemem akcyjnym w formie wystawki zgodnie z ustalonym harmonogramem. Odpady można również nieodpłatnie dostarczyć do punktu selektywnej zbiórki odpadów (PSZOK)
  - 6) odpady budowlano-remontowe i rozbiórkowe powstające w gospodarstwach domowych, pochodzące z drobnych remontów mogą być nieodpłatnie dostarczone do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK). Odpady mogą być również gromadzone w specjalnych kontenerach zamawianych indywidualnie na koszt mieszkańca.
5. Dopuszcza się i zaleca prowadzenie przydomowych kompostowników. Właściciel nieruchomości, który zadeklarował zbiórkę bioodpadów do własnego kompostownika, jest zobowiązany wykorzystać uzyskany materiał dla własnych potrzeb lub przekazać przedsiębiorcy;
6. Odpady ulegające biodegradacji, w tym odpady z porządkowania terenów zielonych odbierane są od mieszkańców miasta i gminy Piaseczno w ramach systemu (nieodpłatnie) zgodnie z ust. 3 niniejszego paragrafu, w ilości max do 32 worków w ciągu roku. Pozostała ilość wytworzonych odpadów powinna być przekazana nieodpłatnie do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych (PSZOK).
7. Opakowania po żywności i inne przeznaczone do selektywnego zbierania powinny być czyste;
8. Z odpadów opakowaniowych posiadających zakrętki należy je odkręcić; można je ponownie nakręcić po zgnieceniu, tak by zachowały zmniejszoną objętość;
9. Opróżnione opakowania należy, jeśli rodzaj materiału na to pozwala, trwale zgnieść przed złożeniem do worka;
10. Odpady zebrane selektywnie odbierane są przez wykonawcę zgodnie z ustalonym harmonogramem;

11. Pozostałe odpady należy gromadzić w pojemnikach na niesegregowane odpady komunalne (zmieszane). Pojemniki na powyższe odpady ma obowiązek zapewnić właściciel nieruchomości.

§ 5. Do zbierania okresowo zwiększonej ilości odpadów komunalnych zmieszanych, oprócz typowych pojemników i kontenerów, mogą być używane ogólnodostępne czarne worki z tworzyw sztucznych, w które powinien zaopatrzyć się właściciel nieruchomości.

§ 6. 1. Do pojemników i worków przeznaczonych do selektywnej zbiórki odpadów surowcowych tzw. „suchych” nie wolno wrzucać:

- 1) kalki technicznej,
- 2) opakowań z zawartością np. żywnością, wapnem, cementem,
- 3) prospektów, foliowanych i lakierowanych katalogów;
- 4) tworzyw sztucznych pochodzenia medycznego, mokrych folii,
- 5) opakowań i butelek po olejach i smarach, puszek i pojemników po farbach i lakierach
- 6) opakowań po środkach chwastobójczych i owadobójczych;

2. Do pojemników i worków przeznaczonych do selektywnej zbiórki szkła opakowaniowego i nieopakowaniowego nie wolno wrzucać:

- 1) ceramiki (porcelana, naczynia typu acro, talerze, doniczki),
- 2) luster,
- 3) szklanych opakowań farmaceutycznych i chemicznych z pozostałościami zawartości,
- 4) szkła budowlanego (szyby okienne, szkło zbrojone),
- 5) szyb samochodowych;

3. Do przydomowych kompostowników ani worków przeznaczonych do selektywnej zbiórki bioodpadów i odpadów zielonych nie można wrzucać:

- 1) odpadów innych aniżeli bioodpady i odpady zielone;

## **Rozdział 2.**

### **RODZAJE I MINIMALNA POJEMNOŚĆ POJEMNIKÓW PRZEZNACZONYCH DO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH NA TERENIE NIERUCHOMOŚCI ORAZ NA DROGACH PUBLICZNYCH. WARUNKI ROZMIESZCZANIA TYCH POJEMNIKÓW I ICH UTRZYMANIA W ODPOWIEDNIM STANIE SANITARNYM, PORZĄDKOWYM I TECHNICZNYM.**

§ 7. Określa się rodzaje i minimalną pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania zmieszanych odpadów komunalnych na terenie nieruchomości:

1. właściciel nieruchomości ma obowiązek wyposażyć nieruchomość w pojemniki przeznaczone do zbiórki zmieszanych odpadów komunalnych;
2. przewiduje się następujące pojemniki do zbierania zmieszanych odpadów komunalnych na terenie miasta i gminy Piaseczno:
  - 1) pojemniki na odpady o pojemności 0,12 m<sup>3</sup>, 0,24 m<sup>3</sup>, 1,1 m<sup>3</sup>, 2,5 m<sup>3</sup>
  - 2) kontenery o pojemności od 5 m<sup>3</sup>
3. zmieszane odpady komunalne należy gromadzić w pojemnikach lub kontenerach o minimalnej pojemności, uwzględniającej następujące normy:
  - 1) dla budynków mieszkalnych w zabudowie jednorodzinnej 0,02 m<sup>3</sup> na mieszkańca, jednak co najmniej jeden pojemnik 0,12 m<sup>3</sup> na każdą nieruchomość;
  - 2) dla budynków mieszkalnych w zabudowie wielorodzinnej 0,02 m<sup>3</sup> pojemnika na osobę przy cyklu odbioru dwa razy na tydzień ;
  - 3) dla szkół wszelkiego typu, dla żłobków i przedszkoli 0,003 m<sup>3</sup> na każdego ucznia / na każde dziecko i pracownika;

- 4) dla lokali handlowych  $0,05 \text{ m}^3$  na każde  $10 \text{ m}^2$  powierzchni całkowitej, jednak co najmniej jeden pojemnik  $0,12 \text{ m}^3$  na lokal;
- 5) dla punktów handlowych poza lokalem  $0,05 \text{ m}^3$  na każdego zatrudnionego, jednak co najmniej jeden pojemnik  $0,12 \text{ m}^3$  na każdy punkt;
- 6) dla lokali gastronomicznych  $0,02 \text{ m}^3$  na jedno miejsce konsumpcyjne;
- 7) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych pojemnik  $0,12 \text{ m}^3$  na każdych 10 pracowników;
- 8) dla hoteli, pensjonatów, domów opieki  $0,02 \text{ m}^3$  na jedno łóżko;
- 9) dla ogródków działkowych oraz domków letniskowych  $0,02 \text{ m}^3$  na każdą działkę w okresie od 1 marca do 31 października każdego roku, i  $0,005 \text{ m}^3$  poza tym okresem
- 10) w przypadku lokali handlowych i gastronomicznych, dla zapewnienia czystości wymagane jest również ustawienie na zewnątrz, poza lokalem, co najmniej jednego pojemnika (kosza) na odpady;

**§ 8.** Określa się rodzaje oraz pojemność pojemników i worków przeznaczonych do selektywnego zbierania odpadów przez właścicieli nieruchomości i dysponujących lokalami:

1. Właściciel nieruchomości ma obowiązek wyposażyć nieruchomość w pojemniki (zabudowa wielorodzinna), w pojemniki lub w worki (zabudowa jednorodzinna) przeznaczone do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. Gmina bezpłatnie zapewnia worki w ilości określonej w § 4 ust. 3. W przypadku większej ilości odpadów segregowanych właściciel nieruchomości zobowiązany jest zaopatrzyć się w worki udostępnione przez Gminę. Nie dotyczy to worków na odpady ulegające biodegradacji i odpady zielone. Odpady segregowane gromadzone w nieodpowiednich workach nie będą odbierane.
2. Pojemność pojemników winna wynosić  $0,12 \text{ m}^3$ ,  $0,24 \text{ m}^3$ ,  $1,1 \text{ m}^3$ ,  $2,5 \text{ m}^3$
3. Do selektywnego gromadzenia odpadów należy stosować pojemniki o następujących ujednoliconych kolorach:
  - 1) ŻÓŁTY z przeznaczeniem na odpady surowcowe (tzw. „suche”)
  - 2) ZIELONY z przeznaczeniem na szkło
4. Pojemność worków winna wynosić  $0,12 \text{ m}^3$ ;
5. Do selektywnego gromadzenia odpadów należy stosować worki o następujących ujednoliconych kolorach:
  - 1) ŻÓŁTY (przezroczysty) z przeznaczeniem na odpady surowcowe (tzw. „suche”)
  - 2) ZIELONY (przezroczysty) z przeznaczeniem na szkło
  - 3) BRĄZOWY (przezroczysty) z przeznaczeniem na bioodpady i odpady zielone
6. Worki z przeznaczeniem na szkło winny być o grubości min.  $0,075 \text{ mm}$ ;
7. Worki z przeznaczeniem na bioodpady i odpady zielone powinny być wykonane z materiałów biodegradowalnych;
8. Przeteterminowane leki należy wydzielić ze strumienia odpadów komunalnych i przekazać je do specjalistycznych pojemników znajdujących się w aptekach na terenie miasta i gminy Piaseczno lub przekazać do punktu selektywnej zbiórki odpadów (PSZOK);
9. Zużyte baterie i akumulatory należy wydzielić ze strumienia odpadów komunalnych i przekazywać do specjalistycznych pojemników znajdujących się w punkcie selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK), w szkołach, w Urzędzie Miasta i Gminy Piaseczno, Gminnym Ośrodku Sportu i Rekreacji w Piasecznie oraz w Centrum Kultury w Piasecznie;
10. Odpady budowlane należy gromadzić w specjalistycznych pojemnikach lub kontenerach, uniemożliwiających pylenie. Odpady te mogą być nieodpłatnie dostarczone do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK);

11. W centrach handlowych, przed sklepami wielkopowierzchniowymi i szkołami – zestawy pojemników przeznaczone do selektywnej zbiórki szkła i opakowań ze szkła, oraz odpadów surowcowych tzw. „suchych” o pojemności od 0,8 do 1,5 m<sup>3</sup>, oznakowane kolorami takimi jak worki przeznaczone do selektywnej zbiórki.

**§ 9.** Określa się rodzaje i sposób rozmieszczenia pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów na terenach przeznaczonych do użytku publicznego tj. na chodnikach, przystankach komunikacji publicznej, w parkach:

- 1) kosze uliczne o pojemności od 0,035 do 0,075 m<sup>3</sup>,
- 2) odległość pomiędzy koszami rozstawionymi na drogach publicznych i w parkach nie może przekraczać 150 m;
- 3) na przystankach komunikacji kosze należy lokalizować w sąsiedztwie oznaczenia przystanku, w sposób widoczny i dostępny;

**§ 10.** Właściciel nieruchomości na której prowadzona jest działalność handlowa, usługowa, gastronomiczna lub inna działalność gospodarcza, zobowiązany jest do:

1. Wyposażenia nieruchomości w odpowiednią liczbę koszy, pojemników lub kontenerów do gromadzenia odpadów oraz w szczególności w okresie sezonu letniego codziennego opróżniania koszy, pojemników lub kontenerów z odpadami zmieszany;
2. Bieżącego sprzątania terenu nieruchomości, w szczególności niezwłocznie po zakończeniu działalności w danym dniu;
3. Selektywnego gromadzenia odpadów.
4. Przekazywania zgromadzonych odpadów przedsiębiorcy w terminach wyznaczonych harmonogramem.

**§ 11.** Organizatorzy imprezy masowej są zobowiązani do wyposażenia miejsca, na którym odbywa się ona w jeden pojemnik o pojemności 0,12 m<sup>3</sup> na 20 osób uczestniczących w imprezie oraz w szalety przenośne w ilości jeden szalec na 100 osób uczestniczących w imprezie jeżeli czas jej trwania nie przekracza 4 godzin, jeśli jest on dłuższy ilości te należy zwiększyć o 50% w stosunku do podanych wyżej, na każde następne 4 godziny trwania imprezy; organizatorzy imprezy są zobowiązani zawrzeć umowy z przedsiębiorcami na dostarczenie pojemników i szalec oraz opróżnienie i ich uprzątnięcie;

**§ 12.** Ustala się standardy utrzymania pojemników i miejsc zbierania i gromadzenia odpadów przed ich odebraniem przez przedsiębiorcę w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym:

1. Właściciele nieruchomości mają obowiązek utrzymywać pojemniki w stanie czystości zarówno zewnętrznej jak i wewnątrz;
2. Pojemnik nie powinien być uszkodzony i powinien być kompletny;
3. Miejsca gromadzenia odpadów komunalnych winny być zadaszone, ogrodzone i zamknięte;
4. Właściciele nieruchomości mają obowiązek ustawić pojemniki na odpady, na terenie nieruchomości, w miejscu widocznym, na wyrównanej, najlepiej utwardzonej, powierzchni, zabezpieczonej przed zbieraniem się na niej wody i błota;
5. Miejsca gromadzenia odpadów należy utrzymywać w stanie czystości;
6. Właściciel nieruchomości ma obowiązek okresowego dezynfekowania pojemników na odpady;
7. Obowiązki, o których mowa w ust. 1 i 6 może na rzecz właściciela nieruchomości wykonywać przedsiębiorca odbierający odpady komunalne, na podstawie odrębnej umowy.

**§ 13.** Ustala się zasady rozmieszczania pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych:

1. Na terenie nieruchomości pojemniki do zbierania odpadów należy ustawiać w miejscu wyodrębnionym, dostępnym dla pracowników przedsiębiorcy bez konieczności otwierania wejścia na teren nieruchomości lub, gdy takiej możliwości nie ma, należy wystawiać je w dniu odbioru, zgodnie z harmonogramem, na chodnik lub ulicę przed wejściem na teren nieruchomości; dopuszcza się także wjazd na teren nieruchomości pojazdów przedsiębiorcy w celu odbioru odpadów zgromadzonych w pojemnikach;



2. Pojemniki należy ustawić tak, aby nie utrudniały korzystania z nieruchomości, w szczególności poprzez zastawianie ciągów pieszych i jezdnych oraz miejsc parkingowych;
3. W przypadku braku miejsca do ustawienia pojemników na terenie własnej nieruchomości dopuszcza się ustawienie pojemników na terenie nieruchomości sąsiedniej, pod warunkiem posiadania tytułu prawnego do dysponowania terenem na ten cel
4. Worki przeznaczone do selektywnego zbierania odpadów należy umieszczać w miejscu ustawienia pojemników lub innym miejscu uzgodnionym z przedsiębiorcą wyłącznie w dniu wskazanym w harmonogramie odbioru danego rodzaju odpadów.

### **Rozdział 3.**

## **CZĘSTOTLIWOŚĆ I SPOSÓB POZBYWANIA SIĘ ODPADÓW KOMUNALNYCH I NIECZYSTOŚCI CIEKŁYCH Z TERENU NIERUCHOMOŚCI ORAZ Z TERENÓW PRZEZNACZONYCH DO UŻYTKU PUBLICZNEGO**

§ 14. Ustala się następującą częstotliwość odbioru odpadów komunalnych w podziale na rodzaje nieruchomości:

1. Rekomendowane częstotliwości wywozu odpadów z nieruchomości zamieszkałych dla poszczególnych rodzajów:
  - a) Odbiór odpadów komunalnych (zmieszanych):
    - w zabudowie jednorodzinnej nie rzadziej niż 1 raz na dwa tygodnie.
    - w zabudowie wielorodzinnej nie rzadziej niż 2 razy na tydzień.
  - b) Odbiór bioodpadów i odpadów zielonych:
    - w zabudowie jednorodzinnej nie rzadziej niż 1 raz na 2 tygodnie, w okresie kwiecień – listopad,
    - w zabudowie wielorodzinnej nie rzadziej niż 1 raz na 2 tygodnie, w okresie wiosenno – jesiennym (kwiecień – listopad).
  - c) Odbiór odpadów surowcowych (tzw. „suchych”):
    - w zabudowie jednorodzinnej nie rzadziej niż 1 raz na miesiąc.
    - w zabudowie wielorodzinnej nie rzadziej niż 1 raz na tydzień.
  - d) Odbiór szkła:
    - w zabudowie jednorodzinnej nie rzadziej niż 1 raz na miesiąc.
    - w zabudowie wielorodzinnej nie rzadziej niż 1 raz na 2 tygodnie.
  - e) Odbiór odpadów wielkogabarytowych:
    - w zabudowie jednorodzinnej i wielorodzinnej 2 razy w ciągu roku zgodnie z ustalonym i podanym do wiadomości publicznej harmonogramem, bądź na bieżąco do PSZOK
  - f) Odbiór choinek:
    - w zabudowie jednorodzinnej i wielorodzinnej 2 razy w roku w dniu ustalonym i podanym do publicznej wiadomości
2. Rekomendowane częstotliwości wywozu odpadów od nieruchomości niezamieszkałych:
  - a) Odbiór odpadów komunalnych (zmieszanych):
    - nie rzadziej niż 1 raz na dwa tygodnie.
  - b) Odbiór bioodpadów i odpadów zielonych:
    - nie rzadziej niż 1 raz na 2 tygodnie, w okresie w okresie wiosenno – jesiennym (kwiecień – listopad).
  - c) Odbiór odpadów surowcowych (tzw. „suchych”):
    - nie rzadziej niż 1 raz na miesiąc.

## d) Odbiór szkła:

- nie rzadziej niż 1 raz na miesiąc.

## e) Odbiór odpadów wielkogabarytowych (wystawka, akcje):

- 2 razy w roku, zgodnie z ustalonym i podanym do wiadomości publicznej harmonogramem, bądź na bieżąco do PSZOK

**§ 15.1.** Częstotliwość odbioru odpadów z terenu nieruchomości ma gwarantować nieprzepełnianie się pojemników lub worków.

2. Odpady komunalne należy odbierać od właścicieli nieruchomości w godzinach 6.00 – 22.00.

3. Odbieranie odpadów wielkogabarytowych może odbywać się w systemie akcyjnym zgodnie z podanym harmonogramem lub poprzez bezpośrednie dowieszenie do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK).

4. Odpady zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego należy przekazywać do punktów zbierania zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, w tym zlokalizowanych w obiektach handlowych zobowiązanych do prowadzenia zbiórki tych odpadów na podstawie przepisów odrębnych, do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK) lub przedsiębiorcom prowadzącym okresowe akcje zbierania tych odpadów.

5. Odpady baterii należy przekazać do punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK), do szkół, Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno, Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Piasecznie oraz Centrum Kultury w Piasecznie lub dostarczyć do placówek handlowych zobowiązanych do prowadzenia zbiórki tych odpadów na podstawie przepisów odrębnych.

6. Odpady przeterminowanych leków i termometrów rtęciowych należy dostarczyć do specjalistycznych pojemników ustawionych w aptekach lub do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK).

7. Odpady niebezpieczne i opakowania po nich oraz zużyte opony należy dostarczyć do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK).

8. Odpady z remontów winny być przekazywane do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK).

9. Kosze uliczne należy opróżniać z częstotliwością zapewniającą niedopuszczenie do ich przepełnienia

10. W przypadku nieruchomości, na których organizowane są imprezy masowe, wprowadza się obowiązek usuwania odpadów niezwłocznie po zakończeniu imprezy na zlecenie organizatora.

**§ 16.** Ustala się następujące zasady doboru objętości zbiorników bezodpływowych:

1. Właściciel nieruchomości nie mający możliwości włączenia jej do systemu kanalizacji sanitarnej, zapewnia utrzymanie czystości i porządku na jej terenie przez pobudowanie i dostosowanie wielkości zbiornika bezodpływowego do ilości osób stale lub czasowo przebywających na jej terenie, w taki sposób by jego opróżnianie było konieczne nie częściej niż raz w tygodniu bez dopuszczenia do przepełnienia – przyjmując zużycie wody według wodomierza lub jako równe 3 m<sup>3</sup>/osobę/miesiąc;
2. Dla innych obiektów nie wyposażonych w wodomierze przyjmuje się zużycie wody w następujących ilościach:
  - 1) pralnie usługowe – 17,0 dm<sup>3</sup>/kg bielizny/dobę,
  - 2) bary, restauracje, jadalnie – 3 m<sup>3</sup>/miejsce/miesiąc,
  - 3) kawiarnie – 0,8 m<sup>3</sup>/miejsce/miesiąc,
  - 4) sklepy spożywcze – 2,0 m<sup>3</sup>/zatrudnionego/miesiąc,
  - 5) pozostałe sklepy – 0,9 m<sup>3</sup>/zatrudnionego/miesiąc,
  - 6) apteki – 3,0 m<sup>3</sup>/zatrudnionego/miesiąc
  - 7) przychodnie lekarskie – 0,5 m<sup>3</sup>/zatrudnionego/miesiąc,
  - 8) zakłady fryzjerskie i kosmetyczne - 4,5 m<sup>3</sup>/zatrudnionego /miesiąc,

- 9) pozostałe zakłady usługowe - 0,45 m<sup>3</sup>/zatrudnionego/miesiąc,
- 10) zakłady produkcyjne:
  - a) bez natrysków - 0,45 m<sup>3</sup>/zatrudnionego/miesiąc,
  - b) z natryskami – 1,5 m<sup>3</sup>/zatrudnionego/miesiąc;
3. W przypadkach niewymienionych należy przyjąć normy zapisane w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody. (Dz. U. z dnia 31 stycznia 2002 r.)

§ 17. Ustala się następujące zasady w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych:

1. Pojemność zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe musi być dostosowana przez właściciela nieruchomości do rzeczywistych potrzeb, a jego eksploatacja i opróżnianie musi być prowadzone w sposób gwarantujący, że nie nastąpi przepełnienie zbiorników i wypływ nieczystości ciekłych poza zbiornik.
2. Opróżnianie zbiorników bezodpływowych odbywa się na podstawie zamówienia właściciela nieruchomości, złożonego do podmiotu uprawnionego, z którym podpisał umowę; zamówienie musi być zrealizowane w okresie 2 dni od złożenia;
3. Zbiornik bezodpływowy lub oczyszczalnia przydomowa muszą być zlokalizowane w taki sposób, aby możliwy był bezpośredni dojazd do nich pojazdu asenizacyjnego podmiotu uprawnionego realizującego usługę wywozu nieczystości ciekłych.
4. Częstotliwość opróżniania z osadów ściekowych zbiorników oczyszczalni przydomowych wynika z instrukcji ich eksploatacji.
5. Pojazdy asenizacyjne muszą spełniać wymogi zapisane w Uchwale Nr 382/XVI/2011 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 29.12.2011 w sprawie wymagań jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na świadczenie usług w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie miasta i gminy Piaseczno;
6. Pojazdy asenizacyjne powinny spełniać wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 listopada 2002r. w sprawie wymagań dla pojazdów asenizacyjnych (tj. Dz.U. z 2002r. nr 193, poz. 1617 ze zm.)
7. Zanieczyszczenia powstające w wyniku załadunku i transportu nieczystości płynnych pracownicy podmiotu uprawnionego mają obowiązek natychmiast usunąć;
8. Przedsiębiorca ma obowiązek tak zorganizować opróżnianie zbiorników bezodpływowych, aby nie zagrażało ono bezpieczeństwu ruchu drogowego i nie powodowało niszczenia zieleni;
9. Zabrania się odprowadzania płynnych odchodów zwierzęcych oraz podsiąków z obornika do zbiorników bezodpływowych, w których gromadzone są ścieki bytowego.

#### **Rozdział 4.**

#### **WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z WOJEWÓDZKIEGO PLANU GOSPODARKI ODPADAMI**

§ 18. Zgodnie z ustaleniami Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami dla Mazowsza na lata 2012 – 2017 z uwzględnieniem lat 2018 – 2023, Gmina Piaseczno weszła w skład Regionu Warszawskiego.

§ 19. Odpady komunalne zmieszane, odpady zielone i bioodpady oraz pozostałości z sortowania i pozostałości po procesie mechaniczno-biologicznego przetwarzania przeznaczone do składowania mogą być zagospodarowywane **wyłącznie w ramach Regionu Warszawskiego**. Wyżej wymienione odpady powinny być przekazywane do regionalnych instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych (RIPOK), określonych w Wojewódzkim Planie Gospodarki Odpadami.

§ 20. Od dnia 1 stycznia 2013 roku, wszystkie zmieszane odpady komunalne (20 03 01) powinny być kierowane do instalacji termicznego lub mechaniczno-biologicznego przetwarzania, a w przypadku ich braku do instalacji do zastępczej obsługi regionu, zapewniającej przetworzenie odpadów. Przekazanie zmieszanych odpadów komunalnych do unieszkodliwienia na składowisku jest możliwe tylko i wyłącznie w przypadku braku możliwości zagospodarowania odpadów w instalacjach regionalnych i zastępczych wyznaczonych dla regionu, zapewniających odpowiednie przetworzenie odpadów.

Odpady selektywnie zebrane, powinny trafiać zgodnie z zasadą bliskości do instalacji regionalnych, które mają możliwość ich właściwego zagospodarowania lub w przypadku braku takiej możliwości, mogą one być kierowane do innych instalacji przetwarzających poszczególne frakcje odpadów selektywnie zebranych.

### **Rozdział 5.**

## **OBOWIĄZKI OSÓB UTRZYMUJĄCYCH ZWIERZĘTA DOMOWE, MAJĄCYCH NA CELU OCHRONĘ PRZED ZAGROŻENIEM LUB UCIAŹLIWOŚCIĄ DLA LUDZI ORAZ ZANIECZYSZCZENIEM TERENÓW PRZEZNACZONYCH DO WSPÓLNEGO UŻYTKU**

**§ 21.** 1. Osoby będące właścicielami lub opiekunami zwierząt domowych są zobowiązane do sprawowania właściwej opieki nad tymi zwierzętami, w tym w szczególności nie pozostawiania bez nadzoru i zapewnienia ochrony przed zagrożeniem lub uciążliwością dla innych ludzi.

2. W przypadku posiadania na terenie nieruchomości zwierzęcia mogącego stanowić zagrożenie, należy w miejscu widocznym, przed wejściem na teren nieruchomości umieścić tablicę informacyjną.

3. Właściciele lub opiekunowie zwierząt domowych zobowiązani są do usunięcia zanieczyszczeń spowodowanych przez te zwierzęta na terenie przeznaczonym do użytku publicznego.

4. Właściciel psa zobowiązany jest do:

- a) poddawania psa obowiązkowym szczepieniom ochronnym,
- b) dopilnowania aby pies wyprowadzany był na uwięzi w obroży, a w przypadku ras uznawanych za agresywne także w kagańcu;
- c) w przypadku pozostawiania psa bez chwilowej opieki oraz w środkach komunikacji zbiorowej, pies powinien posiadać kaganiec,
- d) zabezpieczenia nieruchomości w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa.

5. Hodowca zwierząt domowych zobowiązany jest spełniać wymogi określone dla hodujących zwierzęta gospodarskie na obszarach wyłączonych z produkcji rolniczej.

6. Zabrania się:

- a) pozostawiania zwierząt bez opieki, chyba że zwierzę znajduje się w pomieszczeniu zamkniętym lub na terenie ogrodzonym. w sposób uniemożliwiający opuszczenie go przez zwierzę,
- b) wprowadzanie zwierząt na place zabaw dla dzieci, tereny sportowe, place targowe,
- c) wprowadzanie zwierząt do sklepów, zakładów usługowych, lokali gastronomicznych, aptek i innych obiektów użyteczności publicznej (nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z opieki psa).

7. Zwierzęta, których właściciela nie da się ustalić, pozostawione bez dozoru w miejscach publicznych traktowane będą jako bezdomne, chwytane i doprowadzane do schroniska dla bezdomnych zwierząt. Koszty schwytania, doprowadzenia i pobytu w schronisku ponosi właściciel zwierzęcia.

8. Utrzymujący niebezpieczne gady, płazy, ptaki i owady zobowiązani są stworzyć warunki uniemożliwiające wydostanie się ich z pomieszczeń dla nich przeznaczonych. Jednocześnie zakazuje się ich przenoszenia lub przetrzymywania w miejscach publicznych.

**§ 22.** Obowiązek unieszkodliwienia zwłok zwierzęcych należy do:

1. osób posiadających zwierzęta
2. gminy Piaseczno w odniesieniu do terenów publicznych

**§ 23.** Zasady postępowania z bezdomnymi zwierzętami na terenie miasta i gminy Piaseczno reguluje odrębna uchwała w sprawie wyłapywania bezdomnych zwierząt oraz rozstrzygnięcia o dalszym postępowaniu z nimi.

**Rozdział 6.****WYMAGANIA ODNOŚNIE UTRZYMYWANIA ZWIERZĄT GOSPODARSKICH  
NA TERENACH WYŁĄCZONYCH Z PRODUKCJI ROLNICZEJ, W TYM TAKŻE ZAKAZU ICH  
UTRZYMYWANIA NA OKREŚLONYCH OBSZARACH LUB W POSZCZEGÓLNYCH  
NIERUCHOMOŚCIACH**

§ 24. 1. Utrzymywanie zwierząt gospodarskich jest zabronione na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, oznaczonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, jako takie.

2. Zakaz utrzymywania zwierząt gospodarskich dotyczy także zwartych terenów, zajętych przez budownictwo wielorodzinne, jednorodzinne, instytucje użyteczności publicznej, centra handlowe, hotele, strefy przemysłowe, ogrody działkowe.

3. Na pozostałych terenach wyłączonych z produkcji rolnej, dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich pod następującymi warunkami:

- 1) posiadania budynków gospodarskich przeznaczonych do hodowli zwierząt spełniających wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.),
- 2) wszelka uciążliwość hodowli dla środowiska w tym emisje będące jej skutkiem zostaną ograniczone do obszaru nieruchomości, na której jest prowadzona.

4. Prowadzący chów zwierząt gospodarskich na terenach wymienionych w ust. 3, zobowiązani są:

- 1) przestrzegać przepisów sanitarno- epidemiologicznych,
- 2) składować obornik w odległości, co najmniej 4 m od sąsiedniej działki oraz co najmniej 30 m od otworów okiennych i drzwi budynków przeznaczonych na pobyt ludzi na terenach sąsiednich;
- 3) przeprowadzać deratyzację pomieszczeń, w których prowadzona jest hodowla zwierząt, dwa razy do roku wiosną i jesienią, realizowaną przez podmiot uprawniony;
- 4) pszczoły trzymać w ulach, ustawionych w odległości, co najmniej 10 m od granicy nieruchomości w taki sposób, aby wylatujące i przylatujące pszczoły nie stanowiły uciążliwości dla właścicieli nieruchomości sąsiednich.

**Rozdział 7.****OBSZARY PODLEGAJĄCE OBOWIĄZKOWEJ DERATYZACJI  
ORAZ TERMINY JEJ PRZEPROWADZANIA**

§ 25. Właściciele nieruchomości zabudowanych budynkami wielorodzinnymi zobowiązani są do przeprowadzania, co najmniej raz w roku, deratyzacji na terenie nieruchomości. Obowiązek ten, w odniesieniu do właścicieli budynków jednorodzinnych, może być realizowany tylko w miarę potrzeby.

§ 26. W przypadku wystąpienia populacji gryzoni, stwarzającej zagrożenie sanitarne, Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno określi, w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz, poprzez zarządzenie, termin jej przeprowadzenia.

§ 27. Koszty przeprowadzenia deratyzacji obciążają właścicieli nieruchomości.

§ 28. W przypadku terenów użyteczności publicznej obowiązek ten spoczywa na Gminie Piaseczno.

### Uzasadnienie

Zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2012r. poz. 391), Rada gminy, po zasięgnięciu opinii państwowego powiatowego inspektora sanitarnego, uchwała regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy.

Obowiązująca uchwała, w sprawie szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Piaseczno Nr 190/X/2011 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 6 lipca 2011 r., w wyniku wprowadzenia zmian w ustawie nie spełnia wymogów, dlatego niezbędne było podjęcie nowej uchwały. Niniejsza uchwała stanowi aktualizację przepisów w zakresie utrzymania czystości i porządku w gminie, w tym unormowanie kwestii związanych z gospodarką odpadami na podstawie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach i odrębnych przepisów.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.