


Ip. <b>43</b>	strona <b>A</b>	<b>KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO</b>		3. Miejscowość <b>PIASECZNO</b>
1. Nazwa <b>WILLA „JUTRZENKA”</b>		2. Czas powstania <b>1926</b>		4. Adres <b>ALEJA LIPOWA 44</b>
11.1 Materiały graficzne 		11.2 Materiały graficzne 		5. Oznaczenie w ewidencji gruntów i budynków <b>105/1 obr. 71</b>  6. Przynależność administracyjna Województwo: <b>mazowieckie</b> Powiat: <b>piaseczyński</b> Gmina: <b>Piaseczno</b>  7. Własność prywatna  8. Stan dostateczny
11.3 Materiały graficzne 		11.4 Materiały graficzne 		9. Forma ochrony Gminna Ewidencja Zabytków  10. Opracowanie Urząd Miasta i Gminy Piaseczno Wydział Urbanistyki i Architektury (październik 2015 r.)

Ip. <b>43</b>	strona <b>B</b>	<b>KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO</b>		3. Miejscowość <b>PIASECZNO</b>
1. Nazwa <b>WILLA „JUTRZENKA”</b>		2. Czas powstania <b>1926</b>	4. Adres <b>ALEJA LIPOWA 44</b>	
12. Opis  Murowany, otynkowany, bryła nieprzekształcona, symetryczna, zwarta – jednokondygnacyjna z mieszkalnym poddaszem, zamknięta dachem naczółkowym krytym blachodachówką (pierwotnie dachówką), z wystawką zamkniętą krzywoliniowym szczytem (w jego polu data i nazwa willi). Niezachowana stolarka.	13. Wartości zabytkowe  <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ historyczne: dokument materialny rozwoju zabudowy Miasta - Ogrodu Zalesia (Zalesinka) – dzielnicy Piaseczna</li> <li>▪ artystyczne: walory architektoniczne (plastyczne) budynku o jednolitej stylistyce (modernizm z użyciem form historyzujących), zachowany w oryginalnej formie i substancji.</li> <li>▪ naukowe: stanowiące wynikową dwóch poprzednich; budynek jako dokument minionej epoki może stanowić przedmiot badań naukowych</li> </ul>		5. Oznaczenie w ewidencji gruntów i budynków <b>105/1 obr. 71</b>  6. Przynależność administracyjna Województwo: <b>mazowieckie</b> Powiat: <b>piaseczyński</b> Gmina: <b>Piaseczno</b>  7. Własność prywatna  8. Stan dostateczny	
14. Uwagi  Zdjęcia archiwalne 1975-87.	15. Dodatkowe materiały graficzne		9. Forma ochrony Gminna Ewidencja Zabytków  10. Opracowanie Urząd Miasta i Gminy Piaseczno Wydział Urbanistyki i Architektury (październik 2015 r.)	