

Nazwa
zamierzenia budowlanego:**BUDOWA ULICY WILANOWSKIEJ W JÓZEFOSŁAWIU
NA ODCINKU OD UL. UROCZEJ DO UL. DZIAŁKOWEJ**
gmina Piaseczno, powiat piaseczyński, województwo mazowieckieNazwa i adres
obiektu budowlanego:**ULICA WILANOWSKA W JÓZEFOSŁAWIU**
gmina Piaseczno, powiat piaseczyński, województwo mazowieckie

Działki nr:

według wykazu zamieszczonego na stronie 2

Inwestor:

Burmistrz Miasta i Gminy Piasecznoul. Kościuszki 5
05-500 PiasecznoZałącznik do decyzji nr
Załącznik nr 1
M/2016

z dnia 14.07.2016

ARB.6740.1.4.2016.KM
ROBIMART Spółka z o.o.

Jednostka projektowa

Konsorcjum firm:

**ROBIMART
Pracownia Projektowa**siedziba:
Pęcice Małe, ul. Słowików 18/20
05-806 Komorówbiuro:
ul. Staszica 1, Pietro V
05-800 Pruszków

Studium opracowania

**PROJEKT BUDOWLANY
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Tom

I

Zespół projektowy	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Data	Podpis
GŁÓWNY PROJEKTANT	inż. Mariusz Jaciubek	LOD/0609/POOD/06	DROGOWA	12.2015 r.	
PROJEKTANT	mgr inż. Łukasz Szolucha	LUB/0032/POOM/11	MOSTOWA	12.2015 r.	
PROJEKTANT	mgr inż. Sebastian Szokalski	LOD/1346/POOS/10	SANITARNA	12.2015 r.	
PROJEKTANT	mgr inż. Jan Paczusi	St-275/82	ELEKTRYCZNA	12.2015 r.	
PROJEKTANT	mgr inż. Grzegorz Giermakowski	DKT- WSB/02477/04/U	TELEKOMUNIKACYJNA	12.2015 r.	
SPRAWDZAJACY	mgr inż. Robert Zalewski	MAZ/0400/POOD/05	DROGOWA	12.2015 r.	

Egz. Nr 2

Pruszków, grudzień 2015 r.

KONSORCJUM FIRM: ROBIMART PRACOWNIA PROJEKTOWA
ROBIMART SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**BIURO:**
ul. Staszica 1, piętro V, 05-800 Pruszków
tel.: (22) 245-34-00 ; fax.: (22) 398 70 91e-mail: biuro@robimart.pl; robimart@robimart.pl
www.robimart.pl

Linie rozgraniczające teren inwestycji :

- działki zarządcy drogi znajdujące się w obecnym pasie drogowym drogi gminnej oznaczone wg katastru numerami: 153, 50/15, 90/14, 47/7, 86/14, 85/31, 47/8, 47/9, 85/109, 85/111, 46/1, 83/32, 83/29, 45/12, 83/23, 45/51, 81/14 obręb 0019 Józefosław
- działki pod poszerzenie istniejącego pasa drogowego drogi gminnej – działki do przejścia w całości przez jednostkę samorządu terytorialnego – Gminę Piaseczno: 92/3 obręb 0019 Józefosław
- działki (nie stanowiące własności zarządcy drogi) przeznaczone pod realizację inwestycji drogowej na poszerzenia pasa drogowego powstałe w wyniku podziału. W nawiasach podano nr działki po podziale (drukem wytłuszczonym – pod przejście przez jednostkę samorządu terytorialnego – Gminę Piaseczno, drukem podkreślonym - pod inwestycję; po średniku działki po podziale poza inwestycją pozostałe przy aktualnym właścicielu) oznaczone wg katastru numerami:
95/3 (dz. pod inw. – 95/17; dz. po podz. – 95/18); 94/3 (dz. pod inw. – 94/31; dz. po podz. – 94/32);
48/1 (dz. pod inw. – 48/10 i 48/11; dz. po podz. – 48/12); 48/2 (dz. pod inw. – 48/13; dz. po podz. – 48/14);
151/473 (dz. pod inw. – 151/477; dz. po podz. – 151/478); 47/4 (dz. pod inw. – 47/158; dz. po podz. – 47/159);
157/86 (dz. pod inw. – 157/943; dz. po podz. – 157/944); 85/3 (dz. pod inw. – 85/145; dz. po podz. – 85/146);
85/40 (dz. pod inw. – 85/147; dz. po podz. – 85/148); 47/150 (dz. pod inw. – 47/160; dz. po podz. – 47/161);
47/22 (dz. pod inw. – 47/162; dz. po podz. – 47/163); 85/113 (dz. pod inw. – 85/149; dz. po podz. – 85/150);
83/18 (dz. pod inw. – 83/54; dz. po podz. – 83/55); 45/1 (dz. pod inw. – 45/68; dz. po podz. – 45/69);
82/92 (dz. pod inw. – 82/109; dz. po podz. – 82/110); 82/81 (dz. pod inw. – 82/117; dz. po podz. – 82/118);
82/5 (dz. pod inw. – 82/119; dz. po podz. – 82/120); 82/4 (dz. pod inw. – 82/121; dz. po podz. – 82/122);
82/1 (dz. pod inw. – 82/123; dz. po podz. – 82/124); 81/15 (dz. pod inw. – 81/19; dz. po podz. – 81/20).
obrub 0019 Józefosław
- działki zarządcy drogi przeznaczone pod realizację inwestycji drogowej powstałe w wyniku podziału. W nawiasach podano nr działki po podziale (drukem podkreślonym - pod inwestycję; po średniku działki pozostałe poza inwestycją) oznaczone wg katastru numerami:
85/112 (dz. pod inw. – 85/151; dz. po podz. – 85/152); 156 (dz. pod inw. – 156/9; dz. po podz. – 156/10);
45/22 (dz. pod inw. – 45/70; dz. po podz. – 45/71); 82/82 (dz. pod inw. – 82/115; dz. po podz. – 82/116);
82/91 (dz. pod inw. – 82/111; dz. po podz. – 82/112); 82/18 (dz. pod inw. – 82/113; dz. po podz. – 82/114).
obrub 0019 Józefosław
- działki na których planowane jest wykonanie robót budowlanych na podstawie oświadczenia o prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
153 obręb 0019 Józefosław

Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji inwestycji:

- wynikające z obowiązku budowy lub przebudowy innych dróg publicznych:
88/14 – obręb 0019 Józefosław – ulica Cyraneczki
- wynikające z obowiązku dokonania przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu:
- sieci telekomunikacyjnej
94/32 (z dz. 94/3), 92/4, 90/4, 90/13, 92/12, 88/14, 47/94, 47/14, 85/46, 85/42, 85/43, 47/24, 83/18, 83/37, 83/36, 45/10, 81/12, 81/11, 82/28, 82/5, 82/3, 81/20 (z dz. 81/15), 81/17, 81/18, 378 - obręb 0019 Józefosław
36/2 obręb 0013 Kierszek, Gm. Konstancin Jeziorna
- sieci elektroenergetycznej
88/14, 85/44, 85/42, 85/40, 81/20 (z dz. 81/15)
- sieci gazowej
88/14
- wynikające z obowiązku budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych:
151/478 (z dz. 151/473), 47/159 (z dz. 47/4), 48/12 (z dz. 48/1), 157/944 (z dz. 157/86), 85/146 (z dz. 85/3), 47/79, 86/1 - obręb 0019 Józefosław

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Tom I	– PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Tom II/I	– PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY – BRANŻA DROGOWA
Tom II/II	- PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY – BRANŻA MOSTOWA
Tom II/IIIa	– PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY – BRANŻA SANITARNA – sieć kanalizacji deszczowej i sanitarnej
Tom II/IIIb	– PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY – BRANŻA SANITARNA – sieć gazowa
Tom II/IVa	– PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY – BRANŻA ELEKTRYCZNA - usunięcie kolizji
Tom II/IVb	– PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY – BRANŻA ELEKTRYCZNA - oświetlenie
Tom II/V	– PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY – BRANŻA TELEKOMUNIKACYJNA
Tom II/VI	– PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY – BRANŻA ZIELEŃ
Tom II/VII	– BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA ZDROWIA

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU


I. CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA	6
1. OŚWIADCZENIE PROJEKTÓW I PROJEKTANTÓW SPRAWDZAJĄCYCH.....	6
2. KSERO UPRAWNIENI PROJEKTANTÓW	7
3. KSERO UPRAWNIENI PROJEKTANTÓW SPRAWDZAJĄCYCH	15
4. KSERO ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA.....	21
5. KSERO ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW SPRAWDZAJĄCYCH O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA.....	26
II. CZĘŚĆ PROJEKTOWA – OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	30
6. WSTĘP	30
6.1. Materiały wyjściowe.....	30
7. PRZEDMIOT, ZAKRES ORAZ ORIENTACYJNE POŁOŻENIE TERENU INWESTYCJI.....	31
8. STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA TERENU	31
8.1. Charakterystyka inwestycji.....	31
8.2. Charakterystyka podłoża gruntowego.....	33
8.3. Odwodnienie	33
8.4. Infrastruktura techniczna na terenie projektowanej inwestycji.....	33
8.5. Zieleń.....	33
9. STAN PROJEKTOWANY	33
9.1. Dane ogólne	33
9.2. Droga.....	34
9.3. Przebudowa przepustu na most.....	35
9.4. Zagospodarowanie wód opadowych.....	36
9.5. Oświetlenie drogowe	36
9.6. Przebudowa kolizji z siecią kanalizacji sanitarnej	36
9.7. Przebudowa kolizji z siecią gazową	36
9.8. Przebudowa sieci elektroenergetycznej SN i nN	37
9.9. Przebudowa sieci telekomunikacyjnej.....	37
9.10. Wycinka drzew i krzewów	38
9.11. Zieleńce	38
9.12. Rozbiórki.....	38
10. INFORMACJA O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA	39
11. DANE DOTYCZĄCE CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI PRZEWIDZIANYCH DO ZAJĘCIA.....	39
12. OKREŚLENIE LINII ROZGRANICZAJĄCYCH TEREN	39
13. OKREŚLENIE CZASU UŻYTKOWANIA TYMCZASOWYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH	40
14. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TERENU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO.	40
15. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z POTRZEB OCHRONY ŚRODOWISKA, OCHRONY ZABYTKÓW I DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ ORAZ POTRZEB OBRONNOŚCI PAŃSTWA	40
III. CZĘŚĆ PROJEKTOWA - RYSUNKOWA	41
16. ZESTAWIENIE RYSUNKÓW.....	41
IV. DECYZJE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I OPINIE	44
DECYZJA ŚRODOWISKOWA Z DNIA 22.01.2015 R.	44
OPINIA KOMUNIKACYJNA STAROSTY PIASECZYŃSKIEGO Z DNIA 05.11.2014 R.	50
UZGODNIENIE Z WZMIUW Z DNIA 14.08.2014 R.	52
PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ Z DNIA 23.10.2015 R.	53
WARUNKI TECHNICZNE PRZEBUDOWY GAZOCIĄGU Z DNIA 19.09.2014	56
WARUNKI TECHNICZNE PRZEBUDOWY KANALIZACJI SANITARNEJ PWiK Z DNIA 26.11.2014	60
WARUNKI TECHN. PRZEBUDOWY SIECI TELEKOMUNIKACYJNEJ ORANGE Z DN. 19.11.2015.....	62

WARUNKI TECHN. PRZEBUDOWY SIECI ELEKTROENERGETYCZNYCH PGE Z DNIA 18.11.2014 R.	67
INFORMACJA URZĘDU MIASTA PIASECZNO Z DNIA 08.07.2015 R.	70
PISMO WZMIUW INSPEKTORAT PIASECZNO Z DNIA 18.06.2015 R.	71
PISMO WZMIUW INSPEKTORAT PIASECZNO Z DNIA 14.08.2015 R.	72
PISMO WZMIUW ODDZIAŁ WARSZAWA Z DNIA 21.09.2012 R.	73
PISMO WZMIUW INSPEKTORAT PIASECZNO Z DNIA 14.08.2015 R.	74
UZGODNIENIE Z POLSKĄ SPÓŁKĄ GAZOWNICTWA Z DNIA 18.03.2016 R.	75
WARUNKI PGE ZASILANIE OŚWIETLENIA Z DNIA 14.03.2016 R.	76
POZWOLENIE WODNOPRAWNE Z DNIA 25.02.2016 R.	77

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNYM
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chylińskiej 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

I. CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA**1. OŚWIADCZENIE PROJEKTÓW I PROJEKTANTÓW SPRAWDZAJĄCYCH**

Oświadczam, że projekt budowlany dla zamierzenia budowlanego p.n. „Budowa ulicy Wilanowskiej w Józefosławiu na odcinku od ulicy Uroczej do ulicy Działkowej, gmina Piaseczno” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Funkcja	Tytuł, imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Data	Podpis
BRANŻA DROGOWA					
GŁÓWNY PROJEKTANT	inż. Mariusz Jaciubek	LOD/0609/POOD/06	DROGOWA	21.12.2015 r.	
SPRAWDZAJACY	mgr inż. Robert Zalewski	MAZ/0400/POOD/05	DROGOWA	21.12.2015 r.	
BRANŻA MOSTOWA					
PROJEKTANT	mgr inż. Łukasz Szolucha	LUB/0032/POOM/11	MOSTOWA	21.12.2015 r.	
SPRAWDZAJACY	mgr inż. Radosław Reczko	MAZ/0197/POOM/11	MOSTOWA	21.12.2015 r.	
BRANŻA SANITARNA					
PROJEKTANT	mgr inż. Sebastian Szokalski	LOD/1346/POOS/10	SANITARNA	21.12.2015 r.	
SPRAWDZAJACY	mgr inż. Agata Czeszczyszyn - Wojciechowska	LOD/1569/PWOS/12	SANITARNA	21.12.2015 r.	
BRANŻA ELETRYCZNA					
PROJEKTANT	mgr inż. Jan Paczuski	St-275/82	ELEKTRYCZNA	21.12.2015 r.	
BRANŻA TELEKOMUNIKACYJNA					
PROJEKTANT	mgr inż. Grzegorz Giermakowski	DKT-WSB/02477/04/U	TELEKOMUNIKACYJNA	21.12.2015 r.	
SPRAWDZAJACY	tech. Wojciech Grzesiak	266/2/94	TELEKOMUNIKACYJNA	21.12.2015 r.	

Pruszków, dn. 21.12.2015 r.

2. KSERO UPRAWNIEŃ PROJEKTANTÓW

Łódzka Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
91-423 Łódź, ul. Północna 39
tel. (0-42) 693-97-30, fax (0-42) 630-56-39
NIP 725-16-40-069, REGON 173043690

Łódź, dnia 29 grudnia 2006 r.

Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

sygn. akt. KK/D/7131/609/06

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2a i ust. 3 pkt 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. nr 156 poz. 1118 z późn. zm.), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. nr 83 poz. 578), oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. nr 98 poz. 1071 z późn. zm.),

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna n a d a j e

Panu Mariuszowi Jaciubek

inżynierowi
kierunek budownictwo

urodzonemu dnia 26 sierpnia 1978 r. w Opocznie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/0609/POOD/06

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej

szczególony zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi po ustaleniu na podstawie złożonych dokumentów w dniu 16 sierpnia 2006 r. stwierdziła, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdziła, że Pan Mariusz Jaciubek posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Mając powyższe na uwadze, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi orzekła jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK LOIB
mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK LOIB
mgr inż. Zbigniew Cichonki

Członek Składu Orzekającego OKK LOIB
mgr inż. Jan Gałgża



1 z 2

Za zgodność z oryginałem
Mariusz Jaciubek

Konsorcjum firm:

ROBIMART PRACOWNIA PROJEKTOWA

ROBIMART SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

PROJEKT BUDOWLANY
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Strona | 7

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYM
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

Pan Mariusz Jaciubek jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego, obiektu budowlanego takiego jak:
 - a) droga w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
 - b) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust;zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 Prawa budowlanego i § 18 ust. 1 Rozporządzenia MTiB;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 15 Rozporządzenia MTiB;
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Jan Gałązka

[Signature]
[Signature]
[Signature]



Otrzymują:

1. Mariusz Jaciubek
ul. Wojskowa 5 m. 107
03-599 Warszawa;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.

2 z 2

Za zgodność z oryginałem
[Signature]
Mariusz Jaciubek

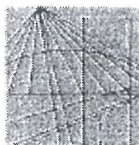
Konsorcjum firm:

ROBIMART PRACOWNIA PROJEKTOWA

ROBIMART SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

PROJEKT BUDOWLANY
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Strona | 8



LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

LOIIB.OKK.7131/123/11

Lublin, dnia 25 maja 2011 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm./, art. 13 ust. 1 pkt. 1, art. 14 ust. 1 pkt. 2b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, § 11 ust. 1 pkt. 1 § 19 ust. 1 pkt. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578/ oraz art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm./

stwierdzamy, że

Pan Łukasz Marcin SZOŁUCHA

magister inżynier

urodzony dnia 4 września 1982 r. w Białej Podlaskiej

otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0032/POOM/11

*do projektowania bez ograniczeń
w specjalności mostowej*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107, § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm./ odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dnia od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

mgr inż. Józef Kasperek

Członek

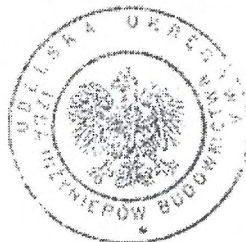
dr inż. Wiesław Nurek

Przewodniczący

mgr inż. Edward Wileczpolski

Otrzymują:

1. Pan Łukasz Szolucha
ul. Kołowa 19,
21-500 Biała Podlaska
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. n/a.



Za zgodność z oryginałem
Mariusz Jęciubek

- 2 -

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności mostowej**

Pan Łukasz Marcin SZOŁUCHA

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt. 2 - 5, art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- a/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,

bez ograniczeń

II. Na mocy § 15, § 19 ust. 1 pkt. 1 i 2 i ust. 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. Nr 83, poz. 578/, uprawnienia w specjalności mostowej bez ograniczeń do projektowania obiektu budowlanego takiego jak:

- 1/ drogowy obiekt inżynierski, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych,
- 2/ kolejowy obiekt inżynierski: most, wiadukt, przepust, konstrukcja oporowa oraz nadziemne i podziemne przejście dla pieszych, w rozumieniu przepisów o warunkach technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe.
- 3/ do obliczania światła mostów i przepustów,
- 4/ do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

mgr inż. Józef Kasperek

Członek

dr inż. Wiesław Nurek

Przewodniczący

mgr inż. Edward Wilczopolski

Za zgodność z oryginałem
Mariusz Jaciubek

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63
Łódź, dnia 31 maja 2010 r.

Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

OKK/3508/874/10
sygn. akt. KK/D/7131/1346/10

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r., Nr 5, poz. 42 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn. Dz. U. z 2006 r., Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.*), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r., Nr 83, poz. 578*), oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn. Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.*),

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa n a d a j e

Panu Sebastianowi Szokalskiemu

magistrowi inżynierowi
kierunek inżynieria środowiska

urodzonemu dnia 17 stycznia 1980 r. w Brzezinach

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/1346/POOS/10

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi po ustaleniu na podstawie dokumentów złożonych w dniu 3 lutego 2010 r. stwierdziła, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdziła, że Pan Sebastian Szokalski posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Mając powyższe na uwadze, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi orzekła jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

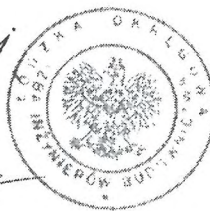
Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Jan Gałązka

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska

1 z 2



Za zgodność z oryginałem
Mariusz Jaciubek

Pan Sebastian Szokalski jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 Prawa budowlanego i § 23 ust. 1 Rozporządzenia MTiB;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 15 Rozporządzenia MTiB;
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 Prawa budowlanego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Jan Gałazka

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska



Otrzymują:

1. Sebastian Szokalski
ul. Harnama 7/7
91-430 Łódź;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.

Za zgodność z oryginałem
Mariusz Jaciubek

URZĄD
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
WYDZIAŁ URBANISTYKI I ARCHITEKTURY

Warszawę, dnia 31 maja

Nr ewidencyjny St-275/82

STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r. — Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, pozycja 229) oraz §

2 ust. 1 pkt 1, § 5 ust. 1 pkt 1, § 7, § 13 ust. 1 pkt 4 lit. d
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

STWIERDZAM

że Ob. JAN PACZUSKI s. Wacława

magister inżynier elektryk

urodzony(a) dnia 29.05.1944 r. Pobratyny

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji

projektanta oraz kierownika budowy i robót

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych;

- 1/ do sporządzania projektów instalacji elektrycznych,
- 2/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji elektrycznych.



z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. arch. Eugeniusz Nawrocki
1-ca Rzecznego Architekta Warszawy

HK/

Druk COIB z. 151/77 n. 10 000 egz.

Za zgodność z oryginałem
Mariusz Jaciubek



**PREZES URZĘDU REGULACJI
TELEKOMUNIKACJI
I POCZTY**

Witold Graboś

DTK-WSB-6120-3199/04 (3)

DECYZJA Nr DTK-WSB/02477/04/U

z dnia 26 kwietnia 2004 r.

Na podstawie § 11 rozporządzenia Ministra Łączności z dnia 10 października 1995 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie telekomunikacyjnym (Dz.U. z 1995 r. Nr120, poz 581 z późn. zm.) oraz art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071), po rozpatrzeniu wniosku Pana Grzegorza Marka Giermakowskiego z dnia 26.02.2004 r., w sprawie nadania uprawnień budowlanych w telekomunikacji

Nadaję Panu
urodzonemu

mgr inż. Grzegorzowi Markowi Giermakowskiemu
09.05.1970 r. w Sanoku

uprawnienia budowlane w telekomunikacji

do

**Projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalnościach instalacyjnych
w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą**

bez ograniczeń

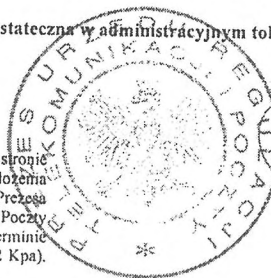
UZASADNIENIE

Na podstawie złożonych dokumentów, przez ubiegającego się o uprawnienia budowlane w telekomunikacji Komisja Egzaminacyjna w postępowaniu kwalifikacyjnym stwierdziła, że spełnił on warunki w zakresie przygotowania zawodowego niezbędnego do uzyskania uprawnień we wnioskowanym zakresie. Jednocześnie ubiegający się złożył egzamin przed Komisją Egzaminacyjną z pozytywnym wynikiem. Wobec powyższego należało orzec jak na wstępie.

Decyzja jest ostateczna w administracyjnym toku instancji.

POUCZENIE

Od decyzji odwołanie nie przysługuje, jednak stronie niezadowolonej z rozstrzygnięcia służy prawo złożenia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy do Prezesa Urzędu Regulacji Telekomunikacji i Poczty (ul. Kasprzaka 18/20 01-211 Warszawa) w terminie 14 dni od otrzymania decyzji (art.127 § 3 i 129 § 2 Kpa).



PREZES
Witold Graboś

Za zgodność z oryginałem
Mariusz Jaciubek

3. KSERO UPRAWNIEŃ PROJEKTANTÓW SPRAWDZAJĄCYCH



sygn. akt. MAZ/7131/264/05/D

Warszawa, dnia 30 grudnia 2005 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt. 1-5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt. 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r., Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 § 12 pkt. 1, § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96 poz. 817.), Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

Pan Robert Zdzisław Zalewski
magister inżynier budownictwa lądowego
urodzony 8 czerwca 1970 roku w Pisz, syn Stanisława

uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0400/POOD/05

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwrocie niniejszej decyzji.

POUCZENIE

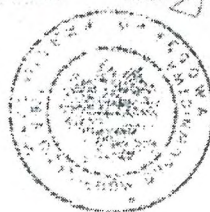
1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

1/ mgr inż. Ryszard Chaciński

2/ mgr inż. Krzysztof Latoszek

3/ mgr inż. Irena Churska



Za zgodność z oryginałem
Mariusz Jaciubek

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń**

w specjalności drogowej

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt. 1 i 5 oraz art. 13 ust. 1 pkt. 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

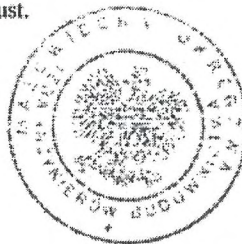
- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

II. Na mocy § 3 ust 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

III. Na mocy § 18 ust 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane stanowią podstawę do:

projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:

- 1/ droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
- 2/ droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.



Otrzymują:

1. Pan Robert Zdzisław Zalewski
ul. Środkowa 45a
05-816 Opacz Kolonia
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

Za zgodność z oryginałem
Mariusz Jaciubek



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNIKU
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chylickowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63



sygn. akt. MAZ/7131/ 152 /11 /M

Warszawa, dnia 20 czerwca 2011 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 b) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 19 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:
nadaje**

**Panu Radosławowi Brunonowi Reczko
magistrowi inżynierowi
urodzonemu dnia 20 lutego 1982 roku w m. Staszów, synowi Tadeusza**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0197/POOM/11**

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności mostowej**

Szczegółowy zakres uprawnień

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 oraz art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do:
sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

III. Na mocy § 19 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do:
projektowania obiektu budowlanego takiego, jak:

- 1) drogowy obiekt inżynierski, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych;
- 2) kolejowy obiekt inżynierski: most, wiadukt, przepust, konstrukcja oporowa oraz nadziemne i podziemne przejście dla pieszych, w rozumieniu przepisów o warunkach technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe.

IV. Na mocy § 19 ust. 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają również do: obliczania światła mostów i przepustów.

Za zgodność z oryginałem
Mariusz Jaciubek

UZASADNIENIE

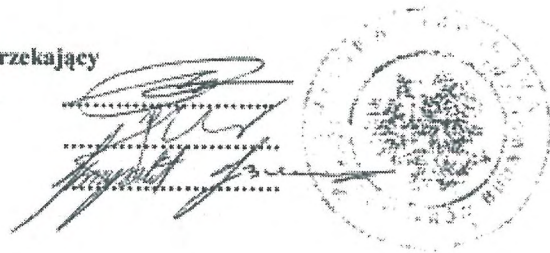
W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

- 1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek
- 2/ mgr inż. Irena Churska
- 3/ mgr inż. Krzysztof Booss



Otrzymują:

1. Pan Radosław Brunon Reczko
ul. Leśna 111
28-200 Koniępoloty
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

Za zgodność z oryginałem
Mariusz Jaciubek

Łódzka Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
91-425 Łódź, ul. Północna 39
tel. (0-42) 632-97-39, fax (0-42) 630-56-39
NIP 725-18-19-056, REGON 142048630
Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

Łódź, dnia 10 czerwca 2011 r.

OKK/3202/1031/11
sygn. akt. KK/D/7131-2/1569/11

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r., Nr 5, poz. 42 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1 i 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r., Nr 83, poz. 578), oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa n a d a j e

Pani Agacie Czeszczyszyn-Wojciechowskiej

magistrowi inżynierowi
kierunek inżynieria środowiska

urodzonej dnia 6 lipca 1981 r. w Zgierzu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/1569/PWOS/11

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi po ustaleniu na podstawie dokumentów złożonych w dniu 18 stycznia 2011 r. stwierdziła, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdziła, że Pani Agata Czeszczyszyn-Wojciechowska posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskała pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Mając powyższe na uwadze, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi orzekła jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Jan Gałązka

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska



Za zgodność z oryginałem
Mariusz Jaciubek

BIURO STUDIÓW I PROJEKTÓW ŁĄCZNOŚCI
PRZEDSIĘBIORSTWO PAŃSTWOWE
00-238 Warszawa, ul. Długa 23/25
000132612 Tel. Centr. (0-22) 831-91-91
NIP 525-000-27-12 Fax (0-22) 831-11-79
Nr: OpawL/266/2/94

ODPIS

Warszawa, 1995.05.09

DECYZJA
o stwierdzeniu przygotowania
zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie :

Na podstawie & 13 ust.3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dziennik Ustaw Nr 8/75, poz.46 z późn. zmianami/- stwierdza się, że:

Grzesiak Wojciech
urodzony 1955.04.24
posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania
samodzielnej funkcji p r o j e k t a n t a

Pan Grzesiak Wojciech upoważniony jest do sporządzania projektów w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych.

Otrzymują:
- zainteresowany
- a/a

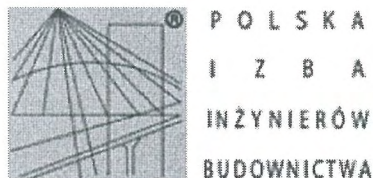
DYREKTOR
[Podpis]
mgr Leszek Barlak

Potwierdzam zgodność
z oryginałem

KIEROWNIK DZIAŁU
Kadr, Zaopiekowania i Plac
[Podpis]
mgr Halina Górecka

Za zgodność z oryginałem
[Podpis]
Mariusz Jaciubek

4. KSERO ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW O PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-6NB-TB5-ZG7 *

Pan MARIUSZ JACIUBEK o numerze ewidencyjnym MAZ/BD/0160/07

adres zamieszkania ul. KOPERNIKA 10/79, 05-800 PRUSZKÓW

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-03-01 do 2016-02-29.

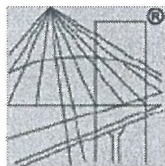
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-02-10 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Za zgodność z oryginałem
Mariusz Jaciubek

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-PP1-55V-U8I *

Pan Łukasz Marcin Szolucha o numerze ewidencyjnym LUB/BM/0233/11
adres zamieszkania ul. Chełmońskiego 13 m.25, 02-495 Warszawa
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-09-01 do 2016-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-07-31 roku przez:

Wojciech Szewczyk, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Podpisany jest elektronicznie
Członek Izby Inżynierów Budownictwa
Wojciech Szewczyk

Za zgodność z oryginałem
Mariusz Jaciubek

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNYM
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chylicka 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-YN8-P2T-N9V *

Pan Sebastian SZOKALSKI o numerze ewidencyjnym ŁOD/IS/9105/10
adres zamieszkania ul. Kopcińskiego 39B m. 23, 90-143 Łódź
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-09-01 do 2016-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-08-21 roku przez:

Barbara Małec, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Za zgodność z oryginałem
Mariusz Jaciubek

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNYM
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chylickowska 1
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
MAZ-Q7E-IH6-SFU *

Pan JAN PACZUSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/0436/01
adres zamieszkania ul. IRENY 41, 05-806 KOMORÓW
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-09-01 do 2016-02-29.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-07-30 roku przez:

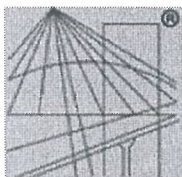
Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów

Za zgodność z oryginałem
[Podpis]
Mariusz Jaciubek

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE
Wydział Architektoniczny
ul. Chylińskowska 1
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-8ZB-NAL-25S *

Pan GRZEGORZ MAREK GIERMAKOWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/0639/04
adres zamieszkania DROGOMILSKA 20/22 m. 40, 01-365 WARSZAWA
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-05-01 do 2016-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-04-13 roku przez:

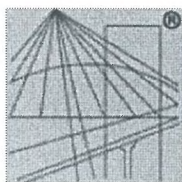
Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Za zgodność z oryginałem
Mariusz Jaciubek

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

5. KSERO ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW SPRAWDZAJĄCYCH
O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

SLAUSKI POWIATOWE W PIASECZNYM
ul. Chyliczk
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-H9U-2XD-LS8 *

Pan ROBERT ZDZIŚŁAW ZALEWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/BD/0128/06
adres zamieszkania ul. SŁOWIKÓW 18/20, 05-806 KOMORÓW
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-02-01 do 2016-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-01-14 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Za zgodność z oryginałem
Mariusz Jaciubek

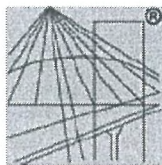
Konsorcjum firm:

ROBIMART PRACOWNIA PROJEKTOWA

ROBIMART SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

PROJEKT BUDOWLANY
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Strona | 26



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNYM
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 1a
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-SX9-LMD-8LR *

Pan RADOSŁAW BRUNON RECZKO o numerze ewidencyjnym MAZ/BM/0605/11
adres zamieszkania ul. LEŚNA 111, KONIEMŁOTY, 28-200 STASZÓW
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-09-01 do 2016-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-08-04 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Podpis jest prawdziwy
Data: 2015-08-04 14:00:00
Mieczysław Grodzki

Za zgodność z oryginałem
Mariusz Jaciubek

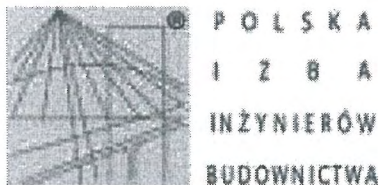
Konsorcjum firm:

ROBIMART PRACOWNIA PROJEKTOWA

ROBIMART SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

PROJEKT BUDOWLANY
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Strona | 27



STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNO
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-QV5-XG7-7SW *

Pani Agata CZESZCZYSZYN-WOJCIECHOWSKA o numerze ewidencyjnym ŁOD/IS/9436/11
adres zamieszkania ul. Wschodnia 14, 99-205 Dalików
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-10-01 do 2016-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-08-10 roku przez:

Barbara Małec, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Za zgodność z oryginałem
Mariusz Jaciubek

Konsorcjum firm:

ROBIMART PRACOWNIA PROJEKTOWA

ROBIMART SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

**PROJEKT BUDOWLANY
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Strona | 28

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
MAZ-PFF-5U3-CQV *

Pan WOJCIECH GRZESIAK o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/2484/02
adres zamieszkania ul. DŁUGA 27 m.14, 00-238 WARSZAWA
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-01-01 do 2015-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-12-23 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym [Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450] dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Za zgodność z oryginałem
Mariusz Jaciubek

II. CZĘŚĆ PROJEKTOWA – OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNO
Wydział Architektury i Urbanistyki
ul. Chyliczowska 1
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

6. WSTĘP

6.1. Materiały wyjściowe

Podstawę do opracowania przedmiotowej dokumentacji stanowią:

- o Umowa na opracowanie dokumentacji projektowej zawarta pomiędzy Gminą Piaseczno, a konsorcjum firm - Robimart Pracownią Projektową i ROBIMART Sp. z o.o.,
- o Mapa do celów projektowych w skali 1:500 opracowana przez geodetę uprawnionego Piotra Bambit,
- o Mapa ewidencyjna w wersji elektronicznej,
- o Opinia geotechniczna opracowana w kwietniu 2014 roku przez uprawnionego geologa Marcina Kołpaczyńskiego,
- o Inwentaryzacja stanu istniejącego przeprowadzona przez Projektantów w marcu 2014r.
- o Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2013 poz. 687 z późn. zm.),
- o Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dn. 02 marca 1999r, w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430 z późn. zm).,
- o Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie. Dziennik Ustaw Nr 63 poz. 735 z dnia 3.08.2000 r.,
 - o PN-85/S-10030 Obiekty mostowe. Obciążenia.
 - o PN-91/S-10042 Obiekty mostowe. Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone.
 - o PN-81/B-03020 Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie.
 - o PN-83/B-03010 Ściany oporowe. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- o Wymagania Techniczne COBRTI Instal, Zeszyt 9: Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Sieci Kanalizacyjnych wraz z powoływanymi tam rozporządzeniami i normami,
- o Wymagania Techniczne COBRTI Instal, Zeszyt 7: „Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Sieci Wodociągowych wraz z powoływanymi tam rozporządzeniami i normami,
- o Wymagania Techniczne COBRTI Instal, Zeszyt 10: Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Sieci Gzowych wraz z powoływanymi tam rozporządzeniami i normami,
- o Wytyczne i zalecenia Zamawiającego zawarte w SIWZ i przekazane na etapie opracowywania dokumentacji.

7. PRZEDMIOT, ZAKRES ORAZ ORIENTACYJNE POŁOŻENIE TERENU INWESTYCJI

Niniejszy projekt dotyczy budowy ulicy Wilanowskiej na odcinku od ul. Uroczej do ul. Działkowej w Józefosławiu, wraz z budową mostu na Kanale Jeziorki, odwodnienia, budową sieci kanalizacji deszczowej, budową sieci oświetlenia drogowego i przebudową kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w Józefosławiu w gminie Piaseczno, w powiecie piaseczyńskim, w województwie mazowieckim.

Wykaz działek ewidencyjnych, na których realizowana będzie inwestycja został zamieszczony na stronie 2 opracowania.

W zakres zamierzenia budowlanego wchodzi następujące elementy zagospodarowania terenu:

- nawierzchnia jezdni ulicy,
- nawierzchnia chodników i ciągów pieszo-rowerowych
- nawierzchnia zjazdów,
- przebudowa przepustu na most na Kanale Jeziorki,
- odwodnienie drogi,
- sieć kanalizacji deszczowej,
- przebudowa kolizji z siecią kanalizacji sanitarnej, (rozbudowa sieci) RF-
- przebudowa kolizji z siecią gazową, (rozbudowa sieci) RF-
- oświetlenie drogowe,
- przebudowa kolizji z siecią elektroenergetyczną nN i SN, (przebudowa i rozbudowa) RF-
- przebudowa kolizji z urządzeniami i siecią telekomunikacyjną, (przebudowa i rozbudowa) RF-
- rozbiórka kolidujących ogrodzeń,
- wycinka drzew i krzewów kolidujących z inwestycją.

Zakres dokumentacji obejmuje 2 odcinki ulicy:

- 1 odcinek: od ulicy Uroczej do ulicy Cyraneczki w zakresie budowy chodnika i skrzyżowania z ulicą Uroczą o długości 81m.
- 2 odcinek: od ulicy Cyraneczki do ulicy Działkowej o długości 821,55 m.

Łączna długość ulicy objęta opracowaniem: 902,55 m.

8. STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

8.1. Charakterystyka inwestycji

Przedmiotowa ulica zlokalizowana jest w północno-wschodniej części gminy Piaseczno w miejscowości Józefosław.

Wzdłuż ulicy na przedmiotowym odcinku zlokalizowana jest zabudowa jednorodzinna i wielorodzinna.

Szerokość pasa drogowego ulicy jest zmienna i wynosi od 12m do 16m. Po obu stronach ulicy występują pojedyncze drzewa i krzewy nie stanowiące jednak uporządkowanej zieleni.

Ulica Wilanowska jest drogą gminną publiczną. Na odcinku objętym opracowaniem ulica posiada nawierzchnię z kostki betonowej na odcinku od ulicy Geodetów do Kanału Jeziorki o szerokości ~6,0 m. oraz nawierzchnię bitumiczną na odcinku od Kanału Jeziorki do ulicy Działkowej o szerokości 4,5 – 5,5 m. Podbudowę jezdni stanowi kruszywo łamane. Jezdnia o nawierzchni z kostki jest w średnim i dobrym stanie technicznym a jezdnia bitumiczna jest w złym stanie technicznym. Jezdnia nie posiada uregulowanych poboczy – na części odcinka jej obramowanie stanowi krawężnik betonowy. Ulica nie jest wyposażona w chodniki. Zjazdy na przylegające działki posiadają w większości nawierzchnię ulepszoną z kostki betonowej. Część zjazdów posiada nawierzchnię z betonu asfaltowego, betonu lub kruszywa.

Ulica Wilanowska krzyżuje się z następującymi ulicami:

Lp.	Nazwa ulicy	Km skrzyżowania	Szer. wlotu strona lewa [m]	Naw. wlotu strona lewa	Szer. wlotu strona prawa [m]	Naw. wlotu strona prawa
1	Uroczą	0+000,00	n.d.	n.d.	~5,0 m.	kostka bet. dalej kruszywo i destruk
2	Cyraneczki	0+093,00	10,5 m	kostka bet.	10,5 m	kostka bet.
3	Kameralna	0+452,85	n.d.	n.d.	6,10	kostka bet.
4	Olchowa	0+659,60	5,5 m	kruszywo	n.d.	n.d.
4	3KDD	0+670,50	n.d.	n.d.	5,0	gruntowa
5	Działkowa	0+938,75	5,0 m	bitumiczna	5,0 m	bitumiczna

W km 0+154 ulica Wilanowska krzyżuje się z Kanałem Jeziorki (klasyfikowany w ewidencji wód jako rzeka). Przeprowadzenie wód pod ulicą Wilanowską odbywa się poprzez istniejący przepust. Obiekt ten wykonany został z prefabrykowanych kręgów żelbetowych o średnicy wewnętrznej 100cm. Przepust o długości ok. 12m zakończony został głowicami wyposażonymi w skrzydełka. Długość obiektu wraz ze skrzydełkami wynosi ok. 15m. Na długości przepustu jezdni posiada poprzeczne spadki daszkowe nawierzchni w wysokości ok. 2,0%. Po obu jej stronach znajdują się porośnięte skarpy nasypu drogowego.

8.2. Charakterystyka podłoża gruntowego.

Na podstawie badań geotechnicznych stwierdzono występowanie w podłożu średniozagęszczonych utworów piaszczystych oraz twardoplastycznych utworów spoistych. Szczegółowe informacje o parametrach podłoża gruntowego zamieszczono w opinii geotechnicznej.

8.3. Odwodnienie

Odwodnienie ulicy odbywa się częściowo do istniejącej kanalizacji deszczowej w rejonie skrzyżowania z ulicą Cyraneczki oraz powierzchniowo na teren pasa drogowego. Odbiornikiem powierzchniowego spływu wód opadowych jest Kanał Jeziorki.

8.4. Infrastruktura techniczna na terenie projektowanej inwestycji

Na terenie inwestycji zlokalizowane są następujące urządzenia infrastruktury technicznej:

- sieć kanalizacji sanitarnej,
- sieć kanalizacji deszczowej.
- sieć wodociągowa,
- sieć gazowa,
- napowietrzne i kablowe sieci energetyczne nN i sN,
- napowietrzne i kablowe sieci telekomunikacyjne.

8.5. Zieleń

W obrębie pasa drogowego występują drzewa i krzewy o zróżnicowanym składzie gatunkowym. Część z nich znajduje się w kolizji z projektowanym zagospodarowaniem, w związku z czym przeznaczona jest do wycinki.

9. STAN PROJEKTOWANY

9.1. Dane ogólne

Podstawowym elementem nowego zagospodarowania terenu jest droga wraz z chodnikami, ciągiem pieszo-rowerowym i zjazdami na przylegające tereny sąsiadujące z projektowaną ulicą. Na skrzyżowaniu ulicy Wilanowskiej z Kanałem Jeziorki w miejscu istniejącego przepustu wybudowany zostanie most. Budowa ulicy powoduje konieczność przebudowy elementów infrastruktury technicznej nie związanej z drogą. Zmieni się sposób zagospodarowania wód opadowych. Niewydolny system powierzchniowego odwodnienia zostanie zastąpiony przez kanalizację deszczową. Realizacja inwestycji powoduje konieczność pozyskania terenu pod pas drogowy.

9.2. Droga

Przebieg ulicy dostosowano do geometrii istniejącej jezdni, skrzyżowań z ulicami przyległymi oraz lokalizacji infrastruktury technicznej w pasie drogowym.

W przekroju poprzecznym projektuje się jezdnię o szerokości 6,0 m zlokalizowaną w śladzie istniejącej jezdni. Przewiduje się przebudowę skrzyżowań z ulicami przyległymi wraz z korektą łuków na połączeniach ulic w zakresie promieni $R=6 - 12$ m. Przy zachodniej krawędzi jezdni zaprojektowano dwukierunkowy ciąg pieszo – rowerowy o szerokości 2,7-3,0 m. Przy wschodniej krawędzi jezdni zaprojektowano chodnik o szerokości 2,0 m. W rejonie istniejących przystanków przed skrzyżowaniem z ulicą Kameralną zaprojektowano zatoki autobusowe – naprzemiennie po obu stronach jezdni. Na przylegające działki zaprojektowano zjazdy w lokalizacji istniejących zjazdów i bram. Budowa ulicy na odcinku 1 od ulicy Uroczej do ulicy Cyraneczki ogranicza się jedynie do budowy chodnika i przebudowy nawierzchni skrzyżowania z ulicą Uroczą.

Obramowanie jezdni wykonane będzie z krawężników betonowych 15x30x100cm, chodników i ciągów pieszo-rowerowych od strony ogrodzeń z obrzeży betonowych 8x30x100 cm. Obramowanie zjazdów od strony zieleńcy i bram wykonane będzie z oporników betonowych 12x25x100 cm.

Przy projektowaniu spadków podłużnych dowiązано się do rzędnych przylegających skrzyżowań i zjazdów oraz do ukształtowania istniejącego terenu. Spadki podłużne nawierzchni zawierają się w przedziale od 0,30% do 2,99%. Najniższa rzędna projektowanej niwelety jezdni wynosi 99,39 m. n.p.m. a najwyższa 106,69 m. n.p.m. Wklęsłe załamania profilu wyokrąglono łukami o $R=2000 - 3000$ m a wypukłe załamania $R=2000 - 3000$ m. Pozostałe załamania w profilu nie wymagają stosowania łuków pionowych.

Spadek poprzeczny ulicy zaprojektowano jako dwustronny daszkowy o nachyleniu 2%. Spadek poprzeczny zatok autobusowych i postojowych, chodników i ciągu pieszo-rowerowego zaprojektowano jako jednostronny 2% w kierunku jezdni.

Światło krawężnika w ciągu ulicy będzie wynosić 12 cm, na wysokości zjazdów przewiduje się obniżenie krawężnika do światła 4 cm a na wysokości przejść dla pieszych i przejazdów dla rowerzystów do światła max. 1cm.

Szczegółowe parametry oraz wymiary przedstawiono na projekcie zagospodarowania terenu – rysunek nr 2.

Zestawienie powierzchni elementów inwestycji

Lp.	Część zagospodarowania terenu	Powierzchnia	% Terenu inwestycji
1	jezdnia	5190 m ²	39,9%
2	chodniki, dojścia i perony	1880 m ²	14,5%
3	Ciąg pieszo-rowerowy	2160 m ²	16,6%
4	zatoki autobusowe	255 m ²	2%
5	zjazdy	898 m ²	6,9%
6	pow. biologicznie czynne	2610 m ²	20,1%
SUMA POWIERZCHNI		12993 m²	100%

9.3. Przebudowa przepustu na most

Zakłada się całkowitą rozbiórkę istniejącego przepustu usytuowanego w km 0+154 na Kanale Jeziorki i wykonanie w jego miejsce nowego mostu.

Podpory skrajne stanowią dwa przyczółki o grubości ściany 55cm. Posadowienie podpór zaprojektowano jako bezpośrednie na ławach fundamentowych. Skrzydła są połączone monolitycznie z konstrukcją przyczółków i umieszczone równolegle do osi podłużnej obiektu.

Zaprojektowano konstrukcję obiektu w postaci ramownicy jednoprzęsłowej. Długość całkowita ramownicy wynosi 6,10m – pomiar prostopadle do osi podpory (7,89m pomiar po osi jezdni), a rozpiętość teoretyczna 5,55m.

Płyta ramy jest konstrukcją monolityczną, żelbetową. Spadki poprzeczne płyty dostosowane zostały do pochylenia jezdni oraz ciągów pieszych i rowerowych usytuowanych na obiekcie. Pod ulicą zaprojektowano płyty przejściowe z betonu C25/30 zbrojonego stalą A-IIIN o długości 4,0m.

Zabudowa chodnikowa zostanie oddzielona od konstrukcji jezdni krawężnikiem wysokim. Będzie on wyniesiony 18cm od powierzchni jezdni i będzie stanowił równocześnie element zabezpieczający ruch kołowy. Na skraju obiektu zabudowa zostanie ograniczona gzymsem monolitycznie połączonym z konstrukcją płyty nośnej ustroju. Na krawędzi obiektu przewidziano montaż balustrady stalowej. Skarpy nasypu oraz ciek zostaną umocnione w zakresie zgodnym z częścią graficzną opracowania za pomocą płyt ażurowych betonowych EKO.

Na obiekcie przewidziano zamontowanie znaków wysokościowych (reperów). Zaprojektowano most przenoszący klasę A wg PN-85/S-10030. Projekt mostu jest przedmiotem odrębnego PAB branży mostowej.

Szczegółowe dane o projektowanym obiekcie podano w PAB branży mostowej – tom II/II.

9.4. Zagospodarowanie wód opadowych

Poprzez odpowiednie dobranie spadków podłużnych i poprzecznych elementów ulicy, wodę opadową kieruje się projektowanych 41 szt. wpustów deszczowych zlokalizowanych po obu stronach jezdni. Dla poprawy spływu wód przewiduje się wykonanie ścieków przykrawężnikowych z kostki betonowej lub elementów prefabrykowanych o głębokości 2cm. Wpusty będą podłączone do projektowanej grawitacyjnej kanalizacji deszczowej za pomocą przykanalików. Trasę kanału deszczowego poprowadzono w jezdni w osi północnego pasa ruchu. Odbiornikiem wód opadowych będzie Kanał Jeziorki. Z uwagi na ograniczone możliwości przejęcia wód deszczowych przez odbiornik, ścieki deszczowe będą retencjonowane w dwóch odcinkach kanału, a ich przepływ będzie regulowany za pomocą regulatorów przepływu.

Dodatkowo przed zrzutem ścieków do kanału projektuje się osadnik poziomy, który będzie miał zadanie skutecznie usunąć ze ścieków związki ropopochodne oraz zawiesiny.

Trasę kanału deszczowego wraz z elementami jego wyposażenia pokazano w części graficznej opracowania – rys. nr 2 „Projekt zagospodarowania terenu”. Szczegółowe dane o projektowanej kanalizacji podano w PAB branży sanitarnej – tom II/IIIa.

9.5. Oświetlenie drogowe

Projektuje się budowę oświetlenia ulicy na odcinku od ulicy Cyraneczki do ulicy Działkowej. Zastosowano oprawy oświetleniowe typu LED umieszczone na aluminiowych masztach. Zostaną one ustawione po zachodniej stronie jezdni za ciągiem pieszo-rowerowym. Lokalizację latarni i trasę zasilającej je linii kablowej nN pokazano w części graficznej opracowania – rys. nr 2 „Projekt zagospodarowania terenu”. Szczegółowe dane o projektowanym oświetleniu podano w PAB branży elektrycznej – tom II/IVb.

9.6. Przebudowa kolizji z siecią kanalizacji sanitarnej (wzburzenie)

Budowa ulicy Wilanowskiej wymaga przebudowy kolidującej sieci kanalizacji sanitarnej na odcinku od posesji nr 35 do ulicy Działkowej. Trasę kanału poprowadzono w południowej części jezdni i odcinkowo w chodniku. Nowy przebieg sieci kanalizacji sanitarnej został pokazany na Projekcie Zagospodarowania Terenu.

Szczegółowe dane o projektowanym kanale podano w PAB branży sanitarnej – tom II/IIIa.

9.7. Przebudowa kolizji z siecią gazową (wzburzenie)

W związku z budową mostu wymagana jest konieczność przebudowy kolidującego odcinka sieci gazowej. Przebudowany odcinek sieci gazowej w rejonie mostu poprowadzono

po południowej stronie jezdni za chodnikiem. Pod Kanałem Jeziorki gazociąg poprowadzony zostanie przewiertem 1,8m poniżej poziomu dna rzeki. Nowa lokalizacja odcinka sieci gazowej została pokazana na Projekcie Zagospodarowania Terenu – rys nr 2. Szczegółowe dane o projektowe podano w PAB branży sanitarnej – tom II/IIIb.

9.8. Przebudowa sieci elektroenergetycznej SN i nN (przebudowa i rozbudowa)

Budowa ulicy Wilanowskiej wymaga przebudowy kolidującej sieci elektroenergetycznej SN i nN. Linia kablowa SN koliduje z budową mostu na Kanale Jeziorki oraz z zatoką autobusową po południowej stronie ulicy w km 0+350. W obu lokalizacjach kable zostaną położone w miejsce niekolizyjne poza jezdnię w pas chodnika i zieleńca. Pod Kanałem Jeziorki kabel SN poprowadzony zostanie przewiertem w rurze osłonowej 1,8m poniżej poziomu dna rzeki. Kolizje napowietrznej sieci elektroenergetycznej nN w rejonie zatok autobusowych zostaną usunięte poprzez przestawienie kolidujących słupów (3 szt.) na które przebudowane zostaną linie kablowe. Nowy przebieg sieci został pokazany na Projekcie Zagospodarowania Terenu.

Szczegółowe dane o projektowanych odcinkach sieci elektroenergetycznych podano w PAB branży elektrycznej – tom II/IVa.

9.9. Przebudowa sieci telekomunikacyjnej (przebudowa i rozbudowa)

W chwili obecnej w ciągu ulicy Wilanowskiej w Józefosławiu wybudowana jest sieć telekomunikacyjna abonencka Orange na podbudowie słupowej.

Roboty związane z budową kanalizacji telekomunikacyjnej i rurociągów kablowych należy prowadzić zgodnie z normami zakładowymi TP S.A., a mianowicie:

- ZN-96/TP S.A.-011 pt.: "Telekomunikacyjna kanalizacja kablowa. Ogólne wymagania techniczne",
- ZN-96 /TP S.A.-012 pt.: "Kanalizacja pierwotna. Wymagania i badania,
- ZN-96 /TP S.A.-013 pt.: "Telekomunikacyjna kanalizacja kablowa. Kanalizacja wtórna i rurociągi kablowe. Wymagania i badania",
- ZN-12 /TP S.A.-023 pt.: "Studnie kablowe. Wymagania i badania".

W celu usunięcia kolizji z projektowaną budową ulicy Wilanowskiej w Józefosławiu wybudowane będą odcinki kanalizacji telekomunikacyjnej rozdzielczej 2-otworowej oraz rurociągi kablowe, do których zostaną przebudowane linie kablowe.

Pod jezdniami projektowaną kanalizacją kablową należy zabezpieczyć rurami osłonowymi typu RHDPEp 160/9,1.

Do budowy sieci telekomunikacyjnej Orange zostaną wykorzystane studnie prefabrykowane rozdzielcze typu SKR-2 i SKR-1 według normy ZN-12/TPSA-023.

Prace ziemne związane z realizacją obiektu budowlanego wykonywane będą jako wykop otwarty wykonywany ręcznie w terenie zawierającym urządzenia podziemne lub ich strefy ochronne.

Projektowana kanalizacja telekomunikacyjna ułożona będzie na rzędnej -1,00/-0,7m (dolna rzędna/górna rzędna od poziomu otaczającego terenu w stanie docelowym) na podsypce piaskowej. Pod jezdniami kanalizacja telekomunikacyjna będzie wybudowana na rzędnej -1,3/-1,0m (dolna rzędna/górna rzędna od poziomu otaczającego terenu w stanie docelowym) na podsypce piaskowej.

Rurociąg kablowy wykonany będzie na rzędnej -0,75/-0,7m (dolna rzędna/górna rzędna od poziomu otaczającego terenu w stanie docelowym) na podsypce piaskowej. Pod jezdniami rurociąg kablowy będzie wybudowany w rurze osłonowej na rzędnej -1,15/-1,0m (dolna rzędna/górna rzędna od poziomu otaczającego terenu w stanie docelowym) na podsypce piaskowej.

Przejście kanalizacji telekomunikacyjnej pod dnem Kanału Jeziorki wykonać metodą przewiertu sterowanego.

Teren przywrócony zostanie do stanu pierwotnego, z uwzględnieniem kolejności zasypywania wykopu w sposób przywracający stan istniejącego.

Po wybudowaniu kanalizacji telekomunikacyjnej i rurociągów kablowych zostaną do nich przebudowane linie kablowe abonenckie i zostanie zdemonstrowana istniejąca podbudowa słupowa.

9.10. Wycinka drzew i krzewów

Projektowana budowa ulicy Wilanowskiej w Józefosławiu wymusza konieczność wycinki drzew i krzewów kolidujących z jej przebiegiem. Lokalizacje roślin przewidzianych do wycinki pokazano na Planie Zagospodarowania Terenu – rysunek nr 2. Gatunek i parametry roślin zamieszczono w opracowaniu „Inwentaryzacja zieleni” – Tom II/VI

9.11. Zieleńce

Na terenie inwestycji przewiduje się wykonanie zieleńcy w postaci nasadzeń krzewów wg odrębnego opracowania branży zieleni.

9.12. Rozbiórki

Realizacja zamierzenia budowlanego wymaga rozbiórki istniejących nawierzchni drogowych, przepustu, kolidujących ogrodzeń oraz elementów sieci uzbrojenia terenu przewidzianych do przebudowy. Obiekty przeznaczone do rozbiórki zostaną usunięte przed zakończeniem prac budowlanych objętych niniejszą dokumentacją projektową.

Rozbiórka ogrodzeń

W ramach budowy ulicy Wilanowskiej w Józefosławiu część ogrodzeń zlokalizowanych w istniejącym, bądź projektowanym pasie drogowym przeznaczona jest do rozbiórki.

Lokalizacja odcinków ogrodzeń przeznaczonych do rozbiórki:

- strona prawa - działka 95/3 - ogrodzenie do rozbiórki o długość - 10 mb
- strona lewa - działka 48/1 i 48/2 - ogrodzenie do rozbiórki o długość - 7mb
- strona lewa - działka 47/76 - ogrodzenie do rozbiórki o długość - 4mb
- strona prawa - działka 82/91 - ogrodzenie do rozbiórki o długość - 10 mb
- strona prawa - działka 82/1 - ogrodzenie do rozbiórki o długość - 28 mb

W miejscu rozebranych ogrodzeń na granicy nowo wytyczonych linii rozgraniczających pas drogowy ul. Wilanowskiej należy zamontować ogrodzenia tymczasowe (słupki drewniane + siatka). Docelowe ogrodzenia wykonają Właściciele posesji we własnym zakresie w ramach otrzymanego odszkodowania.

10. INFORMACJA O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA

Teren na którym planowana jest inwestycja nie podlega ochronie pod względem dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej. Odcinek ulicy Wilanowskiej w obrębie planowanego mostu zlokalizowany jest na terenie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Nie przewiduje się negatywnego wpływu inwestycji na środowisko. Budowa nowej nawierzchni z oświetleniem oraz sieci kanalizacji deszczowej skutecznie przyczyni się do poprawienia istniejących warunków użytkowych ulicy Wilanowskiej.

Powstały w czasie rozbiórki gruz i inne odpady należy zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami. Dokumenty świadczące o zagospodarowaniu odpadów stanowić powinny podstawę do odbioru robót rozbiórkowych.

11. DANE DOTYCZĄCE CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI PRZEWIDZIANYCH DO ZAJĘCIA

Budowa przedmiotowej drogi w granicach nowych linii rozgraniczających wymaga pozyskania dodatkowego terenu na potrzeby pasa drogowego. Na czas wykonania robót niezbędne jest również zajęcie niektórych działek sąsiadujących z inwestycją oraz umieszczenie na ich terenie elementów infrastruktury technicznej niezwiązanej z drogą.

12. OKREŚLENIE LINII ROZGRANICZAJĄCYCH TEREN

Linie rozgraniczające teren inwestycji przedstawiono linią przerywaną koloru czerwonego (projektowana linia rozgraniczająca - stałe zajęcie) na poświadczonej kopii

mapy zasadniczej do celów projektowych w skali 1:500 stanowiącą część graficzną projektu zagospodarowania terenu rys. 2 „Projekt zagospodarowania terenu”.

Kolorem zielonym zaznaczono ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji inwestycji.

STANISŁAW POLAKOWSKI W PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 733 11 63

13. OKREŚLENIE CZASU UŻYTKOWANIA TYMCZASOWYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Realizacja zamierzenia budowlanego nie wymaga budowy tymczasowych obiektów budowlanych. W przypadku wystąpienia konieczności ich budowy winny one być usunięte przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania obiektu.

14. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TERENU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO.

Obszar projektowanej inwestycji nie leży na terenach górniczych, a tym samym nie podlega wpływom eksploatacji górniczej.

15. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z POTRZEB OCHRONY ŚRODOWISKA, OCHRONY ZABYTEKÓW I DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ ORAZ POTRZEB OBRONNOŚCI PAŃSTWA

Dla przedsięwzięcia polegającego na budowie mostu na Kanale Jeziorki wydana została przez Burmistrza Piaseczna decyzja nr 3 z dnia 22.01.2015 r. o środowiskowych uwarunkowaniach. Zaprojektowany most spełnia wymagania decyzji środowiskowej.

Obiekty objęte niniejszym projektem nie są związane z potrzebami obronności państwa.

Projektant

inż. Mariusz Jaciubek

III. CZĘŚĆ PROJEKTOWA - RYSUNKOWA

16. Zestawienie rysunków

Lp.	Nazwa rysunku	Skala rysunku	Nr rysunku	Nr strony
1	Plan orientacyjny	1:10000	1	41
2	Projekt zagospodarowania terenu	1:500	2	42

IV. DECYZJE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I OPINIE

Decyzja środowiskowa z dnia 22.01.2015 r.

BURMISTRZA MIASTA I GMINY PIASECZNO
(OSR-1)

OŚR.6220.24.2014.LM

Decyzja Nr 3/2015
z dnia 22.01.2015 r.
stała się ostateczna
w dniu 25.02.2015 r.ROBIMART
28.01.2015z up. BURMISTRZA
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr Jolanta Łączyńska
Naczelnik Wydziału
Ochrony Środowiska i Gospodarki Rolnej

DECYZJA NR 3/2015

Na podstawie art. 71 ust 2 pkt 2, art. 75 ust 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 60 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213 poz. 1397 z póź. zm.), oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 267 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku p. Mariusza Jaciubka pełnomocnika inwestora – Gminy Piaseczno

stwierdzam :

brak potrzeby prowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na przebudowie przepustu na most w ciągu ulicy Wilanowskiej na Kanale Jezioriki w Józefosławiu, gm. Piaseczno

Uzasadnienie

W związku ze złożeniem przez Pana Mariusza Jaciubka pełnomocnika inwestora – Gminy Piaseczno wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na przebudowie przepustu na most w ciągu ulicy Wilanowskiej na Kanale Jezioriki w Józefosławiu, gm. Piaseczno zostało wszczęte postępowanie w ww. sprawie.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 60 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213 poz. 1397 z póź. zm.) planowana inwestycja zaliczana jest do grupy przedsięwzięć, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane.

Na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z prośbą o opinię dotyczącą konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. inwestycji oraz ewentualnego zakresu raportu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska postanowieniem znak WOOŚ-II.4240.1225.2014.MWA z dnia 19.11.2014 r. stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę charakterystykę przedsięwzięcia oraz postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno wydał postanowienie znak OŚR.6220.24.2014.LM z dnia 27.11.2014 r. o odstąpieniu od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia.

W ramach postępowania uwzględniono łączne uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 ze zm.):

I. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji

Zgodnie z przedstawioną dokumentacją przedsięwzięcie będzie polegało na przebudowie przepustu na most w ciągu ulicy Wilanowskiej na Kanale Jezioroki w Józefosławiu, gm. Piaseczno.

Istniejący przepust wykonany został z prefabrykowanych kręgów żelbetowych o średnicy wewnętrznej 100 cm i o długości wraz ze skrzydełkami wynoszącej 15 m.

W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia planuje się rozebranie istniejącej konstrukcji jezdni łącznie z podbudową w miejscu istniejącego przepustu oraz głowic wlotowych ww. obiektu, a także usunięcie kręgów żelbetowych przepustu.

Przedmiotowy most będzie wykonany w postaci otwartej żelbetowej ramy o rozpiętości teoretycznej ok. 5,55 m i szerokości całkowitej ok. 15,65 m. Maksymalne światło poziome będzie wynosiło 5 m, natomiast światło pionowe 1,5 m. Most zostanie wyposażony w płyty przejściowe oraz elementy zabezpieczające ruch w postaci krawężników i balustrad. Ponadto w ramach przedsięwzięcia wykonane zostanie umocnienie kanału z betonowych płyt ażurowych na odcinku obiektu oraz na długości 20 m od strony górnej i dolnej, a także wybudowany zostanie chodnik i ciąg pieszo-rowerowy.

Teren planowanej inwestycji znajduje się w obszarze obowiązywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Józefosław w gminie Piaseczno zatwierdzonego uchwałą Nr 1124/XLVI/2006 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 31 stycznia 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Maz Nr 51, poz. 17810 z dnia 22 marca 2006 r.) wraz ze zmianami: uchwałą Nr 31/IV/2006 (Dz. Urz. Woj. Maz Nr 33, poz. 674, z dnia 3 lutego 2007 r.), uchwałą Nr 658/XXIV/2008 (Dz. Urz. Woj. Maz Nr 143, poz. 5056, z dnia 22 sierpnia 2008 r.) i uchwałą Nr 948/XXXIII/2009 (Dz. Urz. Woj. Maz Nr 65, poz. 1768, z dnia 7 maja 2009 r.), a także miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Józefosław II w gminie Piaseczno, zatwierdzonego Uchwałą Nr 188/IX/2007 rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 16 maja 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Maz Nr 144 poz. 3921, z dnia 26 lipca 2007 r.) wraz ze zmianami: uchwałą Nr 362/XIV/2007 (Dz. Urz. Woj. Maz Nr 251, poz. 7391, z dnia 5 grudnia 2007 r.) oraz uchwałą Nr 466/XIX/2012 (Dz. Urz. Woj. Maz. Poz. 3751, z dnia 26 kwietnia 2012 r.), zgodnie z którymi przedsięwzięcie realizowane będzie w 20-to metrowej strefie od rowu bez prawa zabudowy w obszarze (8MNU) przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługi, na terenie zieleni urządzonej, w liniach rozgraniczających: ulicy zbiorczej oznaczonej w planie symbolem 2KDZ oraz drogi zbiorczej oznaczanej w planie symbolem 3KDZ szerokości 15 m, a także na obszarze oznaczonym symbolem WS wody powierzchniowe oraz powierzchniowe wody stojące.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na którym będzie oddziaływać przedsięwzięcie

Z uwagi na skalę i charakter przedsięwzięcia, w związku z budową nowego mostu w miejscu obecnie istniejącego przepustu, przedmiotowa inwestycja nie będzie miała wpływu na zwiększenie oddziaływań skumulowanych.

c) wykorzystania zasobów naturalnych: surowców, paliw i energii

Na etapie realizacji inwestycji wystąpi zapotrzebowanie na wodę, paliwo oraz surowce i materiały budowlane typowe dla tego rodzaju przedsięwzięcia (w tym m.in. mieszankę betonu asfaltowego, kostkę brukową, kruszywo naturalne, piasek). Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia wystąpi zapotrzebowanie na mieszankę soli i piasku przy zimowym utrzymaniu dróg.

d) emisji i występowania innych uciążliwości

W trakcie realizacji planowanego przedsięwzięcia wystąpią uciążliwości związane przede wszystkim z emisją hałasu oraz zanieczyszczeń pyłowych i gazowych do powietrza spowodowane pracą ciężkiego sprzętu budowlanego oraz przejazdami pojazdów transportujących materiały. Będą to jednak uciążliwości okresowe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. W celu minimalizacji oddziaływania na środowisko stosowany będzie sprzęt sprawny technicznie, a prace budowlane prowadzone będą w porze dziennej.

Ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnych zbiornikach przenośnych, które będą przekazywane uprawnionym podmiotom do zagospodarowania. Podczas przerw w realizacji robót, maszyny zlokalizowane zostaną na nieprzepuszczalnym podłożu, a w czasie prowadzenia prac rozbiórkowych pod mostem rozciągnięta zostanie siatka uniemożliwiająca wpadanie gruzu do kanału. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją ławy fundamentowe planowanego mostu posadowione zostaną ok. 45 cm poniżej średniej stanów wód gruntowych, a w trakcie realizacji inwestycji może wystąpić konieczność prowadzenia prac odwodnieniowych. Woda z dna wykopu zostanie odpompowana i odprowadzona do sieci kanalizacyjnej (po uzyskaniu stosownych zezwoleń). Prace będą miały charakter krótkotrwały. Ponadto, zgodnie z przedłożoną dokumentacją, wykonanie fundamentów pod ławy fundamentowe nie spowoduje zmian w przepływach wód podziemnych względem stanu obecnego.

Z informacji zawartych w przedłożonym uzupełnieniu karty informacyjnej przedsięwzięcia, celem zachowania stałego przepływu wody w Kanale Jeziorki po obu stronach istniejącego przepustu wykonana zostanie tymczasowa ścianka szczelinowa zabezpieczająca wykop na czas wykorzystania robót. Po wykonaniu fundamentów pod planowany obiekt oraz ścian pionowych, ww. ścianki zostaną usunięte. Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie powodowała zmiany lub ograniczenia wielkości przepływów w ciekach powierzchniowych oraz nie będzie zmieniała istniejących stosunków wodnych terenu.

Powstające podczas prowadzenia prac budowlanych odpady (w tym m.in. odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek istniejącego przepustu i podbudowy nawierzchni, asfaltu) zagospodarowane zostaną zgodnie z obowiązującymi przepisami.

W trakcie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia wystąpi emisja substancji do powietrza oraz emisja hałasu związana z ruchem pojazdów. Czynnikiem istotnie wpływającym na wielkości emisji i rozkład stężeń substancji jest stan techniczny pojazdów, rodzaj stosowanego paliwa, stan techniczny silnika, a także płynność ruchu. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie spowoduje zwiększenia natężenia ruchu pojazdów w związku z czym nie wzrośnie emisja substancji do powietrza oraz emisja hałasu. Ponadto zgodnie z ww. dokumentacją dopuszczalne poziomy hałasu na terenach chronionych akustycznie zostaną dotrzymane.

Wody opadowe i roztopowe z terenu obiektu mostowego (tj. z nawierzchni jezdni, chodnika i ciągu pieszo-rowerowego) ujęte zostaną przez wpusty deszczowe zlokalizowane w ul. Wilanowskiej, a następnie odprowadzane będą do sieci kanalizacji deszczowej. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją dopuszczalne poziomy węglowodorów ropopochodnych oraz zawiesiny ogólnej będą dotrzymane.

Powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia odpady (w tym odpady związane z czyszczeniem nawierzchni jezdni oraz jej naprawami) przekazane będą uprawnionym podmiotom do zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

e) ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii

Planowana inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogącym stwarzać ryzyko wystąpienia poważnej awarii.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane w obrębie kanału Jeziorki. Podczas prowadzenia prac zastosowane zostaną środki minimalizujące oddziaływanie na środowisko wodne ww. kanału.

b) obszary wybrzeży

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży.

c) obszary górskie i leśne

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami góorskimi i leśnymi

- d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych

Z karty informacyjnej nie wynika, aby przedsięwzięcie było zlokalizowane w rejonie obszarów ochrony ujęć wody oraz obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

- e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w granicach Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązują przepisy zawarte w Rozporządzeniu Nr 3 Wojewody Mazowieckiego z dnia 13 lutego 2007 r. w sprawie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. z 2007 r. Nr 42, poz. 870). Zgodnie z art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2013 r. poz. 627, ze zm.) na terenie obszaru chronionego krajobrazu zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, jednak w myśl art. 24 ust. 2 pkt 3 ww. Ustawy, zakaz ten nie dotyczy realizacji inwestycji celu publicznego, w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 1997 Nr 115 poz. 741).

Najbliższy obszar Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 „Las Natoliński” PLH 140042 oddalony jest od ww. przedsięwzięcia o ok. 4,3 km.

Planowana inwestycja znajduje się w rejonie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i polega na przebudowie przepustu na Kanale Jezioro na most przy jednoczesnym zachowaniu szerokości koryta oraz pochylenia skarp kanału. Przedmiotowy ciek podlega regularnym zabiegom utrzymaniowym. W związku z powyższym w otoczeniu przepustu występują jedynie trawy. Zamierzenie nie będzie się wiązać z koniecznością usunięcia drzew i krzewów. Planowany obiekt będzie posiadał światło poziome wynoszące 5 m oraz światło pionowe 1,5 m. Powyższe parametry umożliwiają ewentualną migrację drobnej fauny.

Biorąc powyższe pod uwagę, po analizie charakteru i lokalizacji przedsięwzięcia stwierdza się, że ww. inwestycja nie będzie przedsięwzięciem mogącym znacząco negatywnie oddziaływać na najbliższy obszar Natura 2000 oraz wpłynąć na integralność i spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000.

- f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone

Z przedstawionej dokumentacji nie wynika, aby inwestycja była realizowana na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

- g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne

W miejscu inwestycji oraz w jej pobliżu brak jest obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

- h) gęstość zaludnienia

Gęstość zaludnienia na terenie gminy Piaseczna wynosi około 598 os/km² (wg GUS 2014 r.)

- i) obszary przylegające do jezior

W zasięgu oddziaływania inwestycji nie występują jeziora i inne naturalne zbiorniki wód stojących.

- j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej

W rejonie przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2 wynikające z:

- a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na który przedsięwzięcie może oddziaływać

Zasięg przestrzenny oddziaływania inwestycji ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze
Lokalizacja, skala i charakter przedsięwzięcia wyklucza możliwość wystąpienia oddziaływań o charakterze transgranicznym.

c) wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej

Na podstawie informacji zawartych w przedłożonej dokumentacji stwierdza się brak możliwości wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości lub złożoności. Planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

d) prawdopodobieństwo oddziaływania

Informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia potwierdzają wystąpienie oddziaływań na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Bezpośrednie oddziaływania będą miały jedynie zasięg lokalny i ograniczą się do najbliższego obszaru realizacji.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania

Oddziaływanie powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będzie krótkotrwałe i ustąpi po zakończeniu prac budowlanych. Oddziaływania powstałe na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą miały charakter ciągły, skorelowany swoją wielkością i czasem trwania z natężeniem ruchu samochodowego na drodze.

Analizując wniosek o wydanie niniejszej decyzji uwzględniono elementy oceny oddziaływania na środowisko wymagane przez akty prawa krajowego i wspólnotowego (Dyrektywę Rady 85/337/EWG, Dyrektywę Siedliskową 92/43/EWG oraz Dyrektywę Ptasią 79/409/EWG). Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa zapewniono stronom czynny udział w toczącym się postępowaniu.

Strony postępowania na żadnym z etapów nie wniosły uwag do toczącego się postępowania o wydanie przedmiotowej decyzji

Po wnikliwej analizie dokumentacji sprawy, biorąc pod uwagę postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska stwierdzono jak w sentencji.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia wiąże organ wydający pozwolenie wodnoprawne dla przedsięwzięcia polegającego na przebudowie przepustu na most w ciągu ulicy Wilanowskiej na Kanale Jeziorki w Józefosławiu, gm. Piaseczno.

Charakterystyka całego przedsięwzięcia stanowi załączniki do niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Od decyzji przysługuje stronom prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie ul. Kielecka 44 za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują :

1. p. Mariusz Jaciubek – pełnomocnik inwestora
2. Starosta Piaseczyński (jako Skarb Państwa)
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
3. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych
Oddział Rejonowy w Piasecznie
ul. Kościuszki 22
05-500 Piaseczno

z up. BURMISTRZA
Miasta Gminy Piaseczno
mgr Jolanta Łaczińska
Naczelnik Wydziału
Ochrony Środowiska i Gospodarki Rolnej

4. Strony postępowania zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko:
- tablica ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Piaseczno
 - strona internetowa Urzędu
 - Soltys wsi Józefosław (do obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty)
5. a/a

Do wiadomości:

1. Wydział Infrastruktury i Transportu Publicznego w miejscu
2. Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami w miejscu

Opinia Komunikacyjna Starosty Piaseczyńskiego z dnia 05.11.2014 r.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

Wydział Komunikacji i Transportu
Starostwa Powiatowego w Piasecznie
Ul. Czajewicza 1a
05-500 Piaseczno

Piaseczno, dnia 05.11.2014r.

Robimart
Pracownia Projektowa
ul. Słowików 18/20
05-806 Komorów

OPINIA KOMUNIKACYJNA NR KTR 7226.158.T.2014

Obiekt : ul. Wilanowska na odcinku ul. Cyraneczki – Działkowa w Józefosławiu gm. Piaseczno.

Faza: projekt budowlany

Wydział Komunikacji i Transportu Starostwa Powiatowego w Piasecznie, uprzejmie zawiadamia, że po zapoznaniu się z przedstawioną dokumentacją **opiniuje pozytywnie** projekt budowlany ul. Wilanowska na odcinku ul. Cyraneczki – Działkowa w Józefosławiu gm. Piaseczno.

Opinia ważna wraz z rysunkiem.

Z ul. Starostwa Powiatowego
05-500 PIASECZNO
Wydział Komunikacji i Transportu
mgr Andrzej Kucharski

Za zgodność z oryginałem
Mariusz Jaciubek

Uzgodnienie z WZMiUW z dnia 14.08.2014 r.



Wojewódzki Zarząd Melioracji
i Urządzeń Wodnych w Warszawie
Oddział Warszawa
Inspektorat Piaseczno

05-500 Piaseczno, Kościuszki 22
tel./fax 22 756-73-04

<http://wzmiuw.waw.pl>, e-mail: insp.piaseczno@wzmiuw.waw.pl

W/IPI-4105.K.Jeziorki.135.21.KU/14

Piaseczno, dnia 14-08-2014 r.

Robimart sp. z o.o.
ul. Staszica 1
05-800 Pruszków

Dotyczy: opracowania projektu budowlanego i wykonawczego budowy ulicy Wilanowskiej w Józefosławiu na odcinku od Kanalu Jeziorki (z przebudową przepustu) do ulicy Działkowej.

W odpowiedzi na pismo z dnia 05.08.2014 roku znak: GPI-05/189/08-2014 Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział w Warszawie Inspektorat w Piasecznie informuje, że uzgadnia przedmiotową koncepcję przebudowy przepustu na obiekt mostowy na Kanale Jeziorki. Jednocześnie podtrzymujemy warunki realizacji inwestycji określone w piśmie z dnia 18-06-2014 r. znak: W/IPI-4105.K. Jeziorki.135.2.KU/14.

Ponadto przypominamy, że warunki techniczne na odprowadzenie wód opadowych z ul. Wilanowskiej ustalone zostały w piśmie z dnia 21-09-2012 r. znak: W/IPI/410/K.Jeziorki-135/SK/12.

Do wiadomości:

1. WZMiUW Oddział w Warszawie – UW/W
2. WZMiUW Inspektorat w Piasecznie – aa

Mazowsze.
sejmik powiatu

Za zgodność z oryginałem
Mariusz Jaciubek

Protokół z narady koordynacyjnej z dnia 23.10.2015 r.

Starosta Piaseczyński, 05-500 Piaseczno, ul. Chyliczkowska 14
Zespół Obsługi Koordynacji Dokumentacji Projektowej - Wydział Geodezji i Katastru
05-500 Piaseczno, ul. Czajewicza 20, tel. 22 735 58 04, fax. 22 735 59 05

ODPIS

Piaseczno, dnia 2015-10-23 2015-10-23



PROTOKÓŁ NARADY KOORDYNACYJNEJ nr GEK.6630.693.2015 uzgodnienia dokumentacji projektowej

Przedmiot narady koordynacyjnej: kanalizacja deszczowa, sanitarna, sieć gazowa, telekomunikacyjna, energetyczna i oświetleniowa przy rozbudowie ul. Wilanowskiej.

Lokalizacja:

gmina: PIASECZNO

obręb: JÓZEFOSŁAW

ulica : Wilanowska

nr ew. działki: wg zał. mapowego stanowiącego integralną część protokołu

Wnioskodawca: ROBIMART Sp. z o. o., ul. Staszica 1, 05-800 PRUSZKÓW, upoważniony przez Gmina

Piaseczno

W dniu 2015-10-23, w Piasecznie przy ulicy Czajewicza 20 odbyło się zebranie narady koordynacyjnej

dotyczące w/w uzgodnienia przebiegu sieci uzbrojenia terenu dla sprawy znak: GEK.6630.693.2015

I. Zgodnie z art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. 2010r Nr. 193 poz. 1287 ze zm.)

1. Sytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu na obszarach miast oraz w pasach drogowych na terenie istniejącej lub projektowanej zwartej zabudowy obszarów wiejskich, uzgadnia się na naradach koordynacyjnych organizowanych przez starostę.

2. Przepisu ust. 1 nie stosuje się do:

1) przyłączy;

2) sieci uzbrojenia terenu sytuowanych wyłącznie w granicach działki budowlanej

3. Po otrzymaniu od inwestora lub projektanta dokumentów zawierających propozycję usytuowania projektowanych sieci zamieszczoną na planie sytuacyjnym lub na kopii aktualnej mapy zasadniczej, starosta wyznacza sposób, termin i miejsce przeprowadzenia narady koordynacyjnej, o czym zawiadamia:

a) wnioskodawców;

b) podmioty, które zarządzają sieciami uzbrojenia terenu;

c) wójtów (burmistrzów i prezydentów miast) na terenie których mają być sytuowane projektowane sieci uzbrojenia terenu;

d) inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.

4. Na wniosek inwestora lub projektanta sieci uzbrojenia terenu, podmiotu zarządzającego siecią uzbrojenia terenu lub wójta (burmistrza, prezydenta miasta), uzasadniony w szczególności potrzebą wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu, przedmiotem narady koordynacyjnej może być sytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu na obszarach innych niż wymienione w ust. 1, lub sytuowanie przyłączy.

5. Zgodnie z art. 15 ust. 1 w/w ustawy:

Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie.

6. Zgodnie z art. 48 ust. 1 pkt. 3 w/w ustawy:

Kto wbrew przepisom art. 15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych, urządzeń zabezpieczających te znaki oraz budowli triangulacyjnych - podlega karze grzywny.

II. Zgodnie z art. 43 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2013 poz. 1409, z późn. zm.)

Obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę oraz obiekty, o których mowa w art. 29 ust. 1 pkt 20, (przyłącza: elektroenergetyczne, wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, ciepłownicze i telekomunikacyjne) podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu - geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, obejmującej położenie ich na gruncie, zaś obiekty lub elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu, wymagające inwentaryzacji, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.

Za zgodność z oryginałem
Mariusz Jaciubek

Starosta Piaseczyński, 05-500 Piaseczno, ul. Chyliczkowska 14
Zespół Obsługi Koordynacji Dokumentacji Projektowej - Wydział Geodezji i Katastru
05-500 Piaseczno, ul. Czajewicza 20, tel. 22 735 58 04, fax. 22 735 58 05

gmina: PIASECZNO gm.

obręb: JÓZEFOSŁAW

ulica: Wilanowska

CZŁONKOWIE NARADY KOORDYNACYJNEJ

Lp	Imię i Nazwisko INSTYTUCJA	Stanowisko	Podpis
1.	PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ <i>Bogdan Kolasa</i>	Uzgodniono pod warunkiem odnośnym projektu analizy geodezyjnej zgodnie z obowiązującymi Przebiegiem robót z uwzględnieniem strefy Poligonu	
2.	PGE DYSTRYBUCJA S.A.	Uzgodniono z uwzględnieniem uwagi 05.11.2015	
3.	NETIA S.A.		
4.	ORANGE POLSKA S.A.	Prawidłowo wykonany nie dotyczy	
5.	T. FIGURWICZ POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA SP. Z O.O. ODDZIAŁ W WARSZAWIE	Uzgodniono z uwzględnieniem	
6.	GDDKiA – ODDZIAŁ W WARSZAWIE REJON W	Nie dotyczy	
7.	MAZOWIECKI ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH	Nie dotyczy	
8.	Danuta Goss ZARZĄDCA DRÓG POWIATOWYCH	Nie dotyczy	
9.	Gmina - Piaseczno	Uzgodniono Ponownie 30.10 Uzgodniono 06.11.15	
10.	Sylwia Kalinowska WOJ. ZARZĄD MELIORACJI I URZĄDZEN WODNYCH INSPEKTORAT W PIASECZNIE	Uzgodniono z uwzględnieniem	
11.	ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W GÓRZE KALWARII	Nie dotyczy	
12.	POLSKIE SIECI ELEKTROENERGETYCZNE S.A.	Nie dotyczy	
13.	Centrum Wsparcia TELEINFORMATYCZNEGO SIŁ ZBROJNYCH	Uzgodniono z uwzględnieniem uwagi 06.11.15	
14.	ROBERT BAZAJEŁ PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIAGÓW I KANALIZACJI PIASECZNO	BEZ UWAG	
15.	OPERATOR GAZOCIAGÓW PRZESYŁOWYCH GAZ-SYSTEM	Nie dotyczy	

Protokół narady koordynacyjnej nr GEK.6630.693.2015

Strona 2

Konsorcjum firm:

ROBIMART PRACOWNIA PROJEKTOWA

ROBIMART SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

PROJEKT BUDOWLANY
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Strona | 54

Za zgodność z oryginałem

Mariusz Jaciubek

Starosta Piaseczyński, 05-500 Piaseczno, ul. Chyliczkowska 14

Zespół Obsługi Koordynacji Dokumentacji Projektowej - Wydział Geodezji i Katastru
05-500 Piaseczno, ul. Czapiewicza 20, tel. 22 735 58 04, fax. 22 735 58 05

W naradzie koordynacyjnej brały udział podmioty, które władają sieciami uzbrojenia terenu dla obszaru zgodnego z lokalizacją projektowanej inwestycji oraz inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej.

UWAGI CZŁONKÓW NARADY KOORDYNACYJNEJ

Ad. do uzgodnić szczegółowe warunki z udziałem inspektorat Piaseczno.

Ad 5

W miejscach skrzyżowań z siecią gazową i jej pobliżu prace prowadzić ręcznie w porozumieniu i pod nadzorem O/Warszawa 02-235 Warszawa, ul. Równoległa 4A

2. Szeregowe warunki przejścia przez rzekę pośrodku wycofać z PSG

por. S - wycofanie 1 etp Rozp. pilny uwaga! P. Projektant
1) korekta skrzyżowanie z ul. Oldenowej
2) białe wpisanie drogi przy drodze autobus. (ul. p. 627)

Ad. 2. uprzejmie proszę o uzupełnienie uzgodnienia koncepcji przebudowy kolizji według zapisu w warunkach usunięcia kolizji nr GR/PP/PP/2552/2014 z dnia 18.11.2014r pkt. 4. d

Uzupełniono o uwzględnienie koncepcji przebudowy kolizji wg zapisu w WI nr GR/PP/PP/2552/2014 z dn. 18.11.2014r.

23.10.2015r. popołudniu

05.11.2015r.

Ad 9 26.10.2015 - wyrażono uwag. opisano przebudowę przepustki na most dołączono plany sytuacyjne nawiązania drogowych.

Rozr. o koordynację na naradzie u dn. 30.10.2015r.

cd Ad 9 - prosi o odstęp od skrzyżowania z ul. 300 (ul. Oldenowej) - zgodnie z ustaleniami korekta opisu - most upr. w kierunku ul. wszystkich przeplanach.

Most został wprowadzony na planie 200. Wyjaśniono sprzeczność skrzyżowania z Wilanowskiej z drogą 300.

Protokół narady koordynacyjnej nr GEK.6630.693.2015

Strona 3

05.11.2015r.

Konsorcjum firm:

ROBIMART PRACOWNIA PROJEKTOWA

ROBIMART SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

PROJEKT BUDOWLANY
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Strona | 55

Za zgodność z oryginałem

Mariusz Jacubek

Warunki techniczne przebudowy gazociągu z dnia 19.09.2014

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

F-06.09.00.01.02

Warszawa, 19 września 2014

WARUNKI TECHNICZNE

REMONTU / MODERNIZACJI / PRZEBUDOWY / BUDOWY * GAZOCIĄGU

Nr: OIU/G/994/2014

OKREŚLONE PRZEZ: Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Warszawie, Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym, Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień w oparciu o w oparciu o wniosek Inwestora i dane techniczne

I. DANE INWESTORA (ZLECENIODAWCY):

Urząd Miasta Piaseczno

Adres: 05-500 Piaseczno ul. Kościuszki 5

II. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU:

Rodzaj obiektu: gazociąg / gazociąg z przyłączami / przyłącze / przyłącza *

Lokalizacja: Józefosław ul. Wilanowska

III. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU DOCELOWEGO:

W związku z planowaną przebudową przepustu na most na kanale Jezioroki w ul. Wilanowskiej w miejscowości Józefosławiu zaistniała konieczność przebudowy istniejącego gazociągu $\phi 90$ PE średniego ciśnienia.

W celu umożliwienia budowy mostu należy wykonać poprzez :

Wariant I-preferowany

Przebudowę istniejącego gazociągu $\phi 90$ PE średniego ciśnienia na gazociąg $\phi 90$ PE100 SDR 17,6 na odcinku A-B zaznaczonym na załączniku. Przebudowywany gazociąg należy umieścić pod rzeką Jezioroki.

Wariant II

Przebudowę istniejącego gazociągu $\phi 90$ PE średniego ciśnienia na gazociąg $\phi 100$ stal średniego ciśnienia który zostanie umieszczony na moście. Należy skontaktować się z Panią Ewą Gurgacz tel. 667 31 43 w celu uzgodnienia projektu pod względem spawalnictwa,

Dla sieci gazowej projektowanej na terenach prywatnych wymagane jest w formie aktu notarialnego ustanowienie przez właścicieli posesji na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Warszawa z siedzibą ul. Krucza 6/14 00-537 Warszawa i jego następców prawnych nieodpłatnego ograniczonego prawa rzeczowego – służebność przesyłu. Wskazana powyżej służebność przesyłu polegać ma w szczególności na prawie posadowienia na nieruchomości obciążonej sieci gazowej w pasie gruntu o szerokości 1 metra oraz na prawie wstępu, przechodu, przejazdu, swobodnego, całodobowego dostępu do tych urządzeń w celu wykonania czynności związanych z posadowieniem gazociągu, przyłączy gazowych i punktów redukcyjno – pomiarowych, naprawami, remontami, eksploatacją, konserwacją, przebudowami, rozbudowami w tym przyłączaniem kolejnych odbiorców, modernizacjami wszystkich urządzeń gazowniczych znajdujących się na

Konsorcjum firm:

ROBIMART PRACOWNIA PROJEKTOWA

ROBIMART SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

**PROJEKT BUDOWLANY
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Strona | 56

Za zgodność z oryginałem
Mariusz Jaciubek

nieruchomości obciążonej a w szczególności gazociągu i przyłączy gazowych oraz prawie wykonywania wykopów i przekopów przez tę nieruchomość w/w celach.

- ciśnienie robocze (OP): 400 kPa
- maksymalne ciśnienie robocze (MOP): 500 kPa
- klasa lokalizacji gazociągu: pierwsza / druga *

Na powyższe przebudowy należy wykonać projekt i uzgodnić go w Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień Al. Jerozolimskie 179 w Warszawie.

IV. TECHNOLOGIA BUDOWY:

Wykonanie obiektu metodą: wg opracowanego projektu budowlanego.

V. PRACE PRZELĄCZENIOWE:

Przy opracowywaniu procesu prac przyłączeniowych należy uzgodnić, we właściwej terenowo jednostce eksploatacyjnej, schemat wyłączenia gazociągów w celu wykonania przełączy.

VI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE REALIZACJI:

- VI.1 Gazociągi i przyłącza powinny odpowiadać wymaganiom określonym w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 30.07.2001 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe (Dz.U. nr 97/01) oraz innym przepisom aktualnie obowiązującym w tym zakresie, a w szczególności standardom technicznym IGG i normom zakładowym PGNiG S.A.
- VI.2 Przy projektowaniu i wykonywaniu gazociągów i przyłączy w zakresie wymagań jakościowych w spawalnictwie projektujący i wytwarzający powinni stosować się do instrukcji „Spawalnictwo. Wytyczne w zakresie spawalniczych wymagań jakościowych przy budowie i remontach stacji gazowych oraz gazociągów stalowych wykonywanych przez wykonawców zewnętrznych” (IW-06.09.00.12)
- VI.3 Dla prac budowlanych z wykorzystaniem tworzyw sztucznych obowiązują instrukcje: IW-06.09.00.02 „Zasady projektowania, budowy i eksploatacji sieci gazowych polietylenowych” IW-06.09.00.03 „Wytyczne realizacji sieci gazowych z poliamidu w MOZG. wersja I - maj 1994”, IW-06.09.00.04 „Warunki stosowania łuków segmentowych z polietylenu”.
- V.4 Podczas projektowania i realizacji należy przestrzegać obowiązujących w PGNiG SPV4 sp. z o.o. procedur i instrukcji oraz „Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej do Warunków technicznych remontu, modernizacji, przebudowy, budowy gazociągu” zawarte w Z – 06.09.00.01.0

VII. WARUNKI FINANSOWANIA:

Przebudowa na koszt Inwestora.

VIII. WAŻNOŚĆ WARUNKÓW:

Warunki Techniczne są ważne do dnia: 19.09.2016

IX. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW:

załącznik 1 – załącznik 1 - schemat sytuacyjny szt.1

..... Starszy Specjalista
ds. ZRZĄDZANIA MAJĄTKIEM SIECIOWYM

Paweł Bienkowski

KIEROWNIK
Sektora Ewidencji Majątku i Uzgodnień
Halina Śmierczewska

Konsorcjum firm:

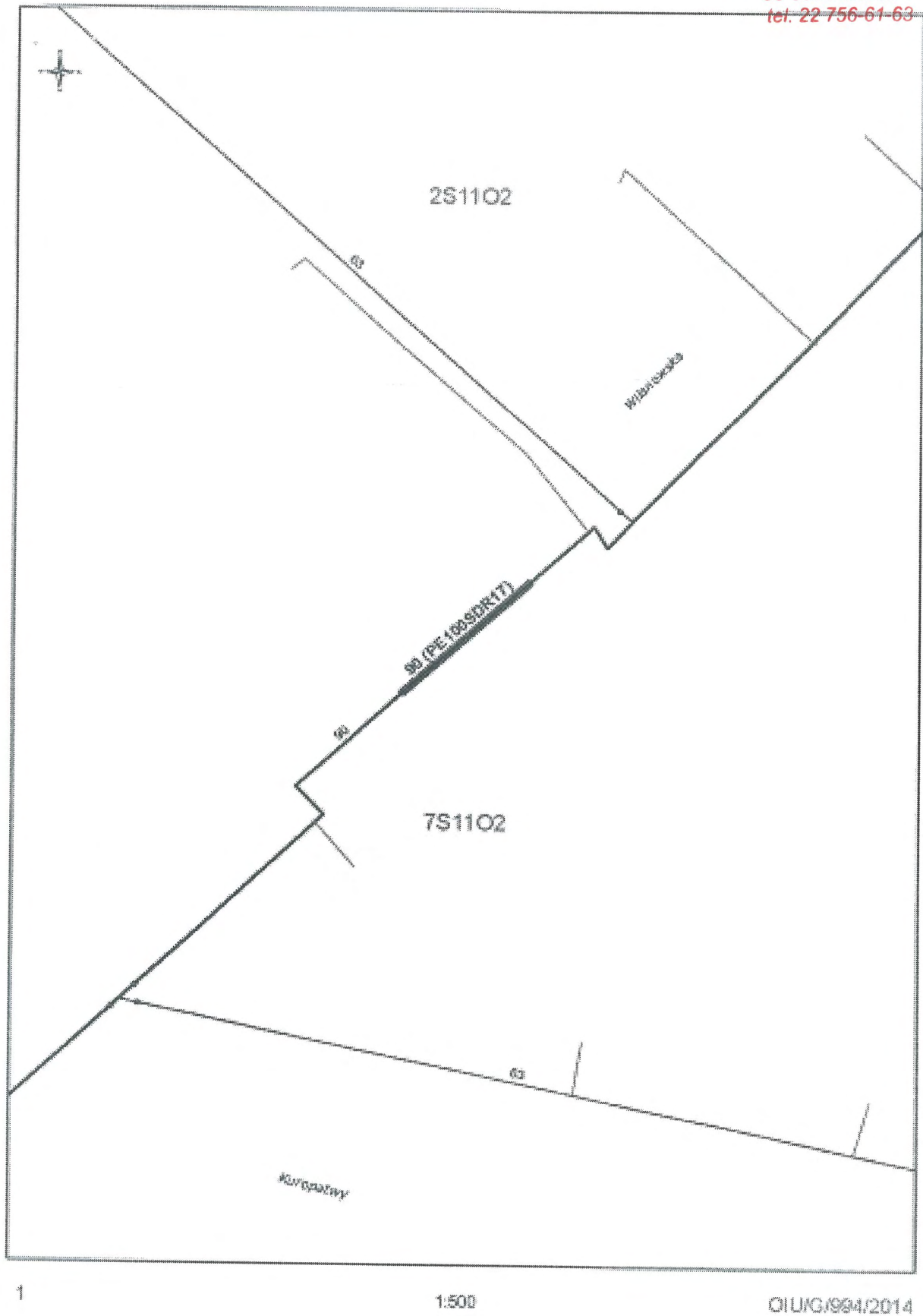
ROBIMART PRACOWNIA PROJEKTOWA

ROBIMART SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

PROJEKT BUDOWLANY
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Strona 57

Za zgodność z oryginałem
Mariusz Jaciubek



Konsorcjum firm:

ROBIMART PRACOWNIA PROJEKTOWA

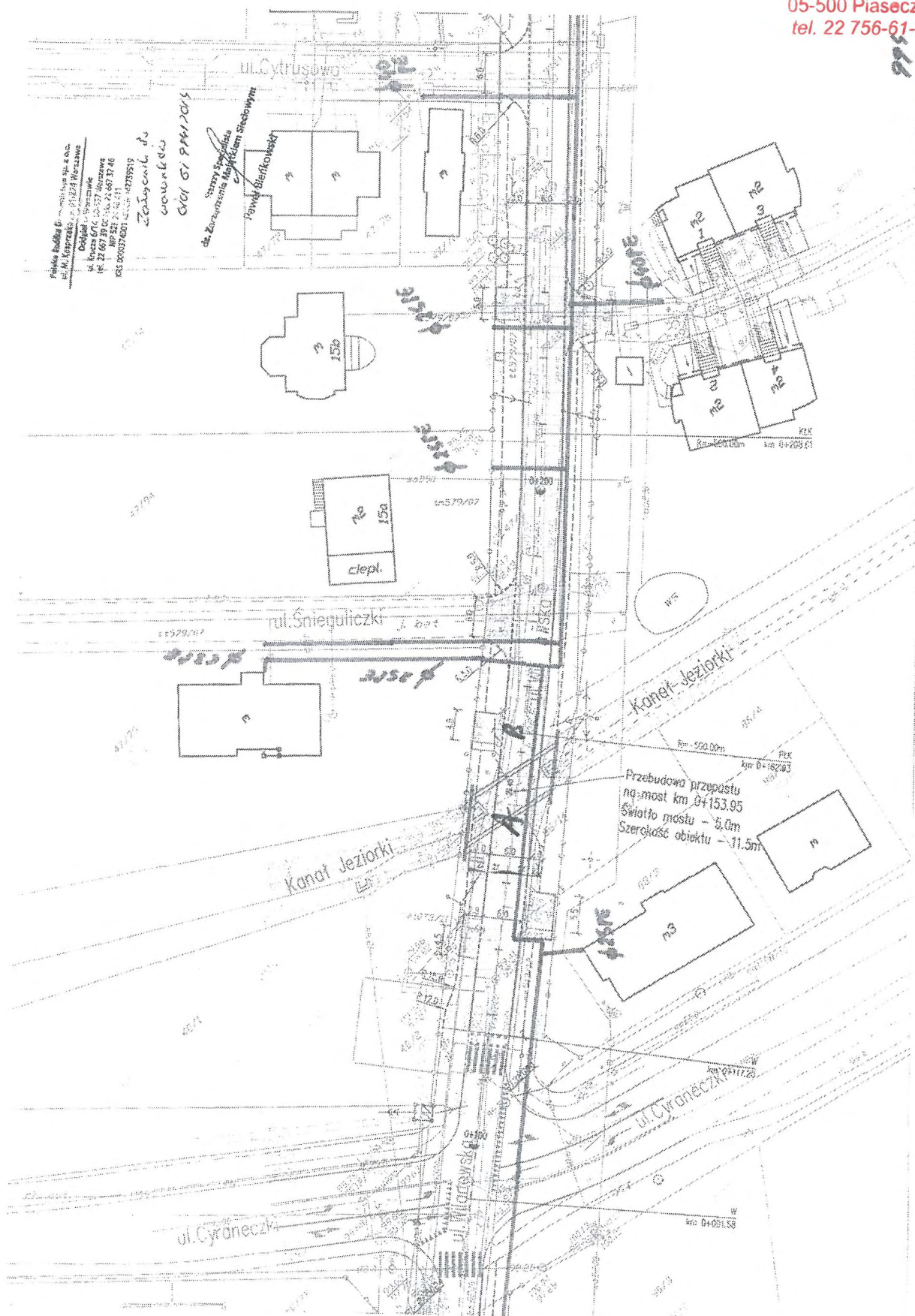
ROBIMART SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

PROJEKT BUDOWLANY
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Strona | 58

Za zgodność z oryginałem

Mariusz Jaciubek



Warunki techniczne przebudowy kanalizacji sanitarnej PWiK z dnia 26.11.2014-63

PWiK-Piaseczno
Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie

WWW.PWIKPIASECZNO.PL



Piaseczno, dn. 26.11.2014r.

DZIAŁ INWESTYCJI I UZGODNIEN
Przedsiębiorstwo Wodociągów
i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.

Inwestor:
ROBIMART Sp. z o.o.
Pęcice Małe
Ul. Słowików 18/20
05-806 Komorów

WARUNKI TECHNICZNE

nr 516/K/14

Na podstawie Regulaminu Dostarczania Wody i Odprowadzania Ścieków w Gminie Piaseczno (Uchwała nr 645/XXV/2012 Rady Miejskiej z dn. 26.09.2012 r.) Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie w odpowiedzi na pismo GPI-05/282/11-2014 z dnia 03.11.2014r określa poniżej warunki na przebudowę istniejącego odcinka kanalizacji sanitarnej w ulicy Wilanowskiej kolidującego z projektowaną infrastrukturą.

1. Kanał sanitarny na odcinku A-B należy przebudować w taki sposób, by studnie znalazły się w osi pasa ruchu projektowanej drogi.
2. W związku z powyższym wszystkie istniejące przyłącza na kanał należy przebudować dostosowując do nowej trasy kanału sanitarnego.
3. Projekt budowlany i wykonawczy należy przygotować zgodnie z „Wytocznymi do projektowania, budowy oraz odbioru sieci wodociągowych, kanalizacyjnych oraz przyłączy wykonywanych na terenie działania Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.” Projekt złożyć do uzgodnienia do PWiK w Piasecznie Sp. z o.o. Jeden egzemplarz uzgodnionego projektu pozostanie w PWiK w Piasecznie Sp. z o.o.
4. Projektowanie i wykonawstwo w oparciu o obowiązujące PN-EN.
5. Rzędne wysokościowe przyjąć wg aktualizowanego podkładu geodezyjnego.
6. Wykonać regulację wysokościową istniejących urządzeń wod-kan do projektowanej niwelety drogi.
7. O planowanym rozpoczęciu robót budowlanych należy poinformować PWiK co najmniej 7 dni wcześniej.
8. Po zakończeniu robót wykonać plan sytuacyjny z pomiarami do istniejącej armatury.
9. Wszelkie prace związane z modernizacją istniejących sieci nie mogą powodować przerw w świadczeniu usług polegających na odbiorze ścieków i dostawie wody.
10. Ważność warunków 2 lata.

PWiK PIASECZNO
DZIAŁ INWESTYCJI I UZGODNIEN
Główny Specjalista
Robert Mazanek

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o., ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno
KRS: 0000324880 | NIP: 123-11-71-794 | tel.: (22) 750 23 20 | kontakt@pwikpiaseczno.pl

Konsorcjum firm:

ROBIMART PRACOWNIA PROJEKTOWA

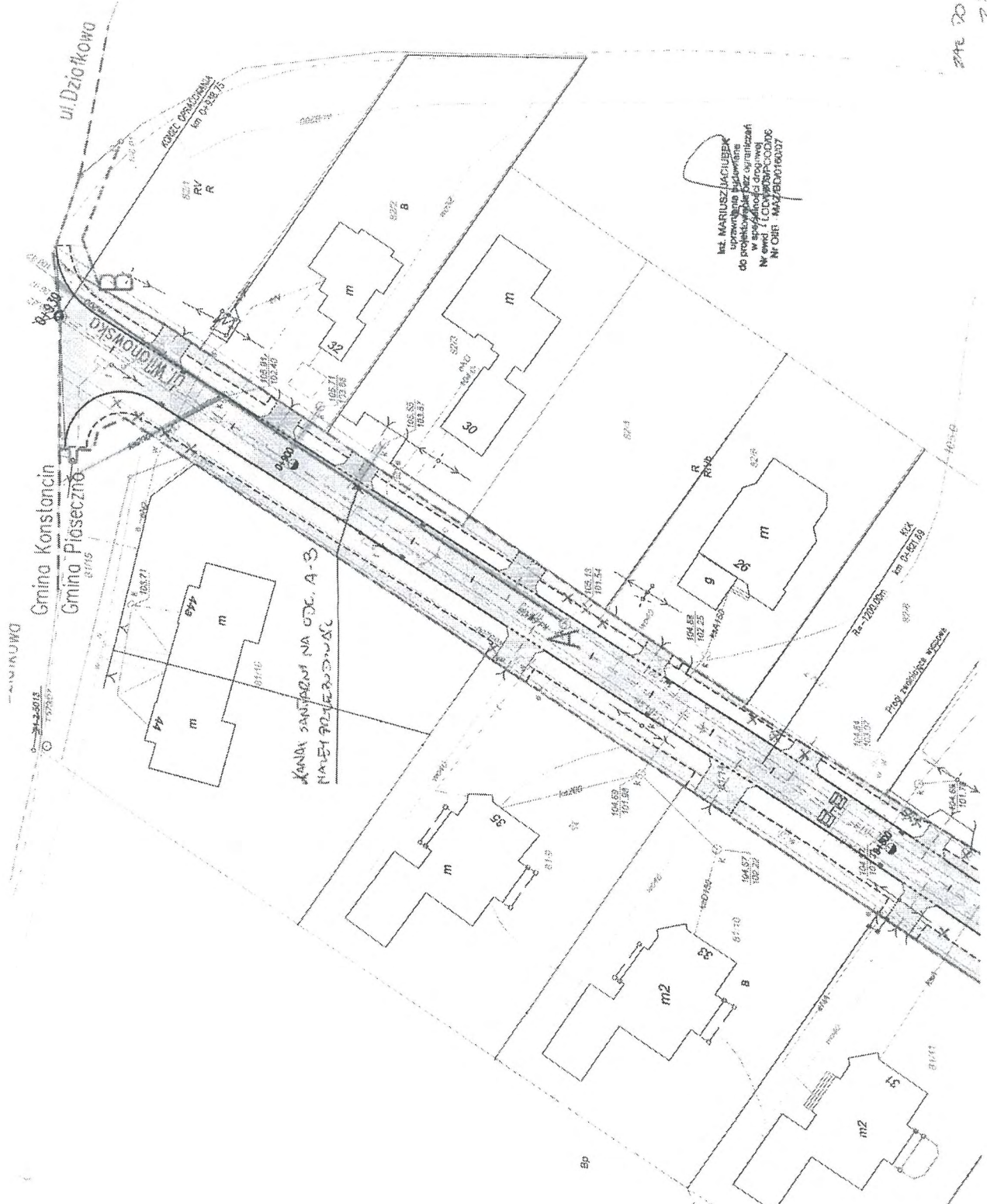
ROBIMART SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

PROJEKT BUDOWLANY
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Strona | 60

Za zgodność z oryginałem

Mariusz Jaciubek



Konsorcjum firm:

ROBIMART PRACOWNIA PROJEKTOWA

ROBIMART SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

PROJEKT BUDOWLANY
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Strona | 61

Za zgodność z oryginałem
Mariusz Jaciubek

Warunki techn. przebudowy sieci telekomunikacyjnej Orange z dn. 19.11.2015



Orange Polska S.A.
Domena Hurt
Dostarczanie i Serwis Usług, Ewidencja i Standardy Infrastruktury
Wydział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze
ul. Brzeska 24, 03-737 Warszawa
tel.: 22 664-60-89

ROBIMART Sp. z o. o.
Grzegorz Giermakowski
ul. Staszica 1, Piętro V
05-800 Pruszków

Warszawa, 19 listopad 2015 r.

Numer pisma: 77009/TODDRA/P/2015

Temat: techniczne warunki na przebudowę sieci telekomunikacyjnej w związku z planowaną budową ul. Wilanowskiej w Józefosławiu. Prolongata warunków technicznych nr 53874/TODDRA/P/2014 z dnia 15.09.2014 roku..

Szanowni Państwo,

W odpowiedzi na pismo z dnia 17.11.2015 roku, informujemy że warunki techniczne wydane pismem nr 53874/TODDRA/P/2014 dnia 15.09.2014 roku, pozostają aktualne pod względem technicznym, a ich treść brzmi następująco:

Projektowana inwestycja budowy ulicy Wilanowskiej w Józefosławiu koliduje z istniejącą napowietrzną siecią teletechniczną eksploatowaną przez ORANGE POLSKA S.A. W związku z tym należy, na koszt naruszającego stan istniejący, opracować projekt i wykonać przebudowę istniejących urządzeń telekomunikacyjnych wchodzących w kolizję z projektowaną inwestycją, zwracając szczególną uwagę na normatywne odległości w zakresie zbliżeń i skrzyżowań elementów uzbrojenia terenu. Usunięcie kolizji jest uwarunkowane spełnieniem poniższych wytycznych:

1. Wykonać przebudowę, poza obszar kolidujący, napowietrznej infrastruktury ORANGE POLSKA S.A. w postaci słupów telefonicznych typu SŽT-7 i SŽT-8,5 i kabli napowietrznych typu XzTKMXpwn. Przebudowa oraz zabezpieczenie wszystkich elementów infrastruktury telekomunikacyjnej musi być realizowane zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie (Dz.U. z 2005r, nr 219, poz.1864);
2. Przełożenie napowietrznych urządzeń telekomunikacyjnych zaprojektować zgodnie z normą ZN-96/TPSA-027 i powiązanych z nią Normami lub ich zaktualizowanymi odpowiednikami możliwie bez przerw w łączności – kable miedziane zrównoległe na obszarze występowania kolizji, zaś w przypadku kabli światłowodowych – maksymalnie zminimalizować przerwy w łączności;
3. Przebudowywaną sieć należy projektować na terenie, który jest własnością gestora drogi publicznej. W przypadku, gdy nie będzie takiej możliwości i sieć zostanie zaprojektowana na gruntach osób trzecich, Inwestor zobowiązany jest zapewnić zgodę właściciela działki na lokalizację infrastruktury telekomunikacyjnej oraz dostęp do infrastruktury w celu jej konserwacji i utrzymania na rzecz Orange Polska. Zobowiązany jest również do pokrycia kosztów takiej zgody. W przeciwnym razie wszelkie roszczenia osób fizycznych i prawnych z tytułu posadowienia sieci na gruntach osób trzecich będą obciążały Inwestora;

Orange Polska Spółka Akcyjna z siedzibą i adresem w Warszawie (02-428) przy Al. Jerozolimskich 160, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000610581, REGON 012100794, NIP 526-62 50-989, z siedzibą w siedzibie kapitału zakładowym w wysokości 3 937 672 437 złotych

Konsorcjum firm:

ROBIMART PRACOWNIA PROJEKTOWA

ROBIMART SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

**PROJEKT BUDOWLANY
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Strona | 62

Za zgodność z oryginałem
Mariusz Jaciubek

4. Ponadto informujemy, że na obszarze objętym przedmiotowym zadaniem inwestycyjnym istnieje prawdopodobieństwo występowania niezainwentaryzowanych urządzeń teletechnicznych. Jeżeli w trakcie wizji lokalnej, dokonywanej przez projektanta, zostaną stwierdzone różnice pomiędzy danymi otrzymanymi z ORANGE POLSKA S.A. a stanem w terenie, należy je niezwłocznie zgłosić do ORANGE POLSKA S.A., uzgodnić z właścicielem urządzeń teletechnicznych (sieci) oraz ująć w projekcie przebudowy;
5. W przypadku zmian rzędnych terenu należy uwzględnić regulację poziomu istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej napowietrznej, z zachowaniem normatywnej wysokości w stosunku do projektowanej niwelety;
6. Realizacja powyższych prac może odbywać się na podstawie uzgodnionej i zaakceptowanej przez BNK dokumentacji projektowej, oraz na podstawie zatwierdzonego przez ORANGE POLSKA S.A. projektu wykonawczego i kopii projektu budowlanego w części telekomunikacyjnej, zawierającego potwierdzenie zgodności z oryginałem. Projekt wykonawczy (w 2 egzemplarzach + płyta CD) i budowlany (w 1 egzemplarzu + płyta CD) proszę składać do zatwierdzenia w Wydziale Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Warszawa, ul. Brzeska 24.
7. Opracowany projekt powinien zawierać szczegółowe dane, dotyczące zakresu sieci telekomunikacyjnej planowanej do wybudowania w pasie drogowym: nr projektu lub jego tytuł, obmiar sieci oraz wyszczególnienie ilości i rodzaju urządzeń kubaturowych znajdujących się w pasie drogowym, przekazywane do właścicieli i zarządców dróg w celu otrzymania Decyzji na zajęcie pasa drogowego;
8. Dokumentacja projektowa powinna zostać sporządzona i sprawdzona przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia do projektowania infrastruktury telekomunikacyjnej, zgodnie z wymaganiami przepisów Prawa Budowlanego, a także zawierać oświadczenie, o którym mowa w Ustawie Prawo Budowlane, art. 20, pkt 4.;
9. Dane techniczne potrzebne do opracowania projektu przebudowy kanalizacji, kabli miedzianych, linii światłowodowych oraz kabli należących do innych operatorów zostaną udzielone w Wydziale Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze 3 - Warszawa przy ul. Brzeskiej 24, 03-737 Warszawa - dane dotyczące linii światłowodowych: Michał Frączkiewicz tel. 22 666-06-77 lub Grzegorz Łysiak tel. 22 664-03-83; dane dotyczące kanalizacji i kabli miedzianych oraz kabli należących do innych operatorów: Andrzej Kietzmann tel. 22 664-60-89 - we wtorki i czwartki w godzinach 9.00 - 15.00. Przekazane dane nie zwalniają projektanta od dokonania wizji lokalnej w terenie.
10. Wszystkie prace związane z infrastrukturą telekomunikacyjną należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi oraz zatwierdzonym i uzgodnionym z ORANGE POLSKA S.A. projektem, pod ścisłym nadzorem przedstawicieli służb technicznych ORANGE POLSKA S.A.
11. Na etapie opracowywania projektu wykonawczego w przypadku stwierdzenia, w trakcie wizji lokalnej, występowania w kanalizacji telekomunikacyjnej bądź na podbudowie słupowej OPL, kabli należących do innych operatorów należy wystąpić do poszczególnych firm o wydanie technicznych warunków przebudowy kabli będących ich własnością. W przypadku uzyskania informacji o rezerwacjach miejsca w kanalizacji ORANGE POLSKA S.A. pod budowę planowanej sieci należy wystąpić do wskazanych operatorów alternatywnych w celu potwierdzenia realizacji ich inwestycji i dokonania odpowiednich ustaleń (Warunki Techniczne na przebudowę). Uzyskane dokumenty formalne należy dołączyć do projektu, a narzucone rozwiązania techniczne uwzględnić w opracowanej dokumentacji.
12. Koszty projektu, przełożenia, napowietrznych urządzeń teletechnicznych wynikające z naruszenia lub konieczności zmian stanu dotychczasowych urządzeń liniowych przy zachowaniu dotychczasowych właściwości użytkowych i parametrów technicznych oraz strat wynikłych z tytułu awarii związanych z przebudową, pokrywa naruszający stan istniejący;
13. Roboty budowlano - montażowe należy zlecić wyłącznie firmie specjalizującej się w robotach teletechnicznych, która posiada udokumentowane doświadczenie w budownictwie telekomunikacyjnym. Jednocześnie do wykonania prac budowlanych branży telekomunikacyjnej rekomendujemy firmę:
 - Firma Partnerska TP Teltech Sp. z o.o. (ul. Bartłomieja 2, 02 - 683 Warszawa, tel. 22 549 01 11), która prowadzi zadania inwestycyjne na rzecz ORANGE POLSKA S.A. posiada certyfikaty ISO 9001 gwarantujące wysoką jakość prac oraz duże doświadczenie w prowadzeniu prac telekomunikacyjnych;

ORANGE POLSKA S.A. zastrzega sobie prawo do odmowy wydania zgody na prowadzenie prac związanych z budową lub przebudową sieci, gdy jako wykonawca wskazany będzie podmiot, który w okresie ostatnich 24 miesięcy wyrządził dla ORANGE POLSKA S.A. szkodę poprzez niewykonanie lub nienależyte wykonanie

umowy dotyczącej sieci ORANGE POLSKA S.A. lub z którym w tym okresie ORANGE POLSKA S.A. rozwiązała taką umowę lub odstąpiła od niej z winy tego wykonawcy;

14. Dla prac polegających na przebudowie obiektów budowlanych linii telekomunikacyjnych przewodowych i radiowych - dalekosiężnych (międzynarodowych, międzymiastowych i wewnątrzmiejscowych) oraz linii pomiędzy centralami wymagane jest powołanie Inspektora Nadzoru inwestorskiego zgodnie z § 2.1 pkt 12 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. z 2001r., nr 138, poz.1554) oraz prowadzenie procesu budowy zgodnie z § 18 ust.1 pkt.1-5 ustawy Prawo Budowlane;
15. Inwestor zobowiązany jest przed rozpoczęciem prac, których dotyczą niniejsze Warunki Techniczne pisemnie wystąpić z 8 dniowym (DR) wyprzedzeniem o formalne przekazanie placu budowy (spisanie protokołu przekazania placu budowy). ORANGE POLSKA S.A. wskaże upoważnionego przedstawiciela w celu sprawowania odpłatnego nadzoru nad prowadzonymi robotami i ochroną infrastruktury teletechnicznej oraz dokonania odpłatnego odbioru końcowego. Warunkiem podpisania protokołu odbioru robót przez przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. jest między innymi przekazanie do ORANGE POLSKA S.A. jednego egzemplarza aktualnej dokumentacji powykonawczej. Inwestor zobowiązany jest zgłosić do ORANGE POLSKA S.A. prace min. na 5 dni roboczych przed przystąpieniem do robót. Szczegóły dotyczące prowadzenia nadzorów i odbiorów końcowych oraz cennik tych usług można znaleźć na www.orange.pl/wniosekondzior. Wykonywanie prac na sieci ORANGE POLSKA S.A. bez zgłoszenia jest naruszeniem własności ORANGE POLSKA S.A. i będzie zgłaszane organom ścigania;
16. Zgłoszenie zamiaru prowadzenia prac realizowane jest poprzez wysłanie wniosku. Jeżeli wniosek dotyczy rozpoczęcia prac na sieci miedzianej (Cu) i zasobów wspólnych (Cu i optotelekomunikacyjnej) należy kierować go na adres:

Orange Polska S.A.

Obsługa Techniczna Klienta

Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury 1- Warszawa

ul. Brzeska 24, 03-737 Warszawa

W przypadku rozpoczęcia prac na sieci optotelekomunikacyjnej o terminie rozpoczęcia prac należy powiadomić z 30 dniowym wyprzedzeniem, wniosek kierować na adres:

Orange Polska S.A.

Dostarczanie i Serwis Usług

Wydział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze 3 - Warszawa

ul. Brzeska 24, 03-737 Warszawa

Zgłoszenie powinno zawierać m.in.:

- informacje o wykonawcy robót – imię i nazwisko oraz numeru telefonu do kierownika robót
- certyfikat jakości z serii ISO 9000 lub inny równoważny dokument wydany przez podmiot uprawniony do kontroli jakości w zakresie robót budowlanych;
- uprawnienia kierownika budowy oraz aktualny wpis do Izby Inżynierów,
- harmonogram robót oraz miejsce prowadzenia prac,
- jeden komplet dokumentacji projektowej (wraz z kopią zatwierdzenia projektu przez ORANGE POLSKA S.A. oraz kopią pozwolenia na budowę),
- inne dokumenty określone na etapie projektowania.

W odpowiedzi na złożony wniosek/zamiar rozpoczęcia robót/ przedstawiciel Inwestora (wykonawcy) otrzymuje od komórki Orange Polska, do której kierowany był wniosek numer zgłoszenia, pod którym wniosek został zarejestrowany.

Oplaty za świadczony nadzór nalicza się od chwili przybycia na plac budowy przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. zgodnie z przekazanym zawiadomieniem Inwestora do chwili zakończenia robót wymagających nadzoru. Oplaty naliczane są za cały okres pobytu przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. Potwierdzeniem sprawowania nadzoru jest Protokół Odbioru Końcowego/Nadzoru Właścicielskiego. Przedmiotowy dokument podpisują przedstawiciele ORANGE POLSKA S.A. i Inwestora. W przypadku odmowy podpisania przez przedstawiciela Inwestora Protokołu Odbioru Końcowego/Nadzoru Właścicielskiego ORANGE POLSKA S.A. zastrzega sobie prawo jednostronnego podpisania dokumentu. Przedstawiciel ORANGE POLSKA S.A. wskazuje w Protokole Odbioru Końcowego/Nadzoru Właścicielskiego przyczynę odmowy podpisania dokumentu przez przedstawiciela Inwestora. Protokół Odbioru Końcowego/Nadzoru Właścicielskiego jest podstawą naliczenia opłat za sprawowanie odpłatnego nadzoru.

Zakończone prace związane z przebudową infrastruktury ORANGE POLSKA S.A. należy zgłosić do odbioru zgodnie z ustawą Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994r. art. 3, pkt 14, co najmniej 14 dni przed planowanym odbiorem;

17. Dla robót realizowanych na infrastrukturze telekomunikacyjnej będącej w użytkowaniu ORANGE POLSKA S.A. należy spełnić wymóg znakowania miejsca prowadzenia prac tablicą informacyjną.
- a. tablica informacyjna przekazywana jest przez przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A.:
- przedstawicielowi inwestora (wykonawcy) na etapie przekazania placu budowy lub,
 - przedstawicielowi inwestora (wykonawcy) na etapie rozpoczęcia świadczenia nadzoru nad realizowanymi robotami, dla przypadku, gdy realizowane prace nie wymagają przekazania placu budowy,
- b. przedstawiciel inwestora zgłasza zamiar prowadzenia prac wysyłając wniosek na wskazany w punkcie 17 wydanych Warunków Technicznych adres właściwej komórki Wydziału Utrzymania Usług i Infrastruktury lub Wydziału Monitorowania Interwencji Operacyjnych uzupełniając przekazywany zakres informacji o dane dotyczące:
- miejsca prowadzenia prac,
 - terminu rozpoczęcia i zakończenia prac,
 - nazwiska i numeru telefonu do kierownika robót,
- c. w odpowiedzi na złożony wniosek/zamiar rozpoczęcia robót/ przedstawiciel Inwestora (wykonawcy) otrzymuje od komórki ORANGE POLSKA S.A., do której kierowany był wniosek (Wydziału Utrzymania Usług i Infrastruktury lub Wydziału Monitorowania Interwencji Operacyjnych numer zgłoszenia, pod którym wniosek został zarejestrowany,
- d. wykonawca robót uzupełnia tablicę informacyjną (zgodnie z określonym standardem tj: dane uzupełniane dużymi literami, w sposób trwały, pisakiem koloru czarnego, ścieralnym) wprowadzając następujące dane:
- nazwę firmy - wykonawcę, lub podwykonawcę prac,
 - imię nazwisko kierownika robót,
 - numer telefonu komórkowego do kierownika robót,
 - numer zgłoszenia, pod którym wniosek został zarejestrowany,
- e. wykonawca uzupełnia zapisy na tablicy informacyjnej i umieszcza ją w widocznym miejscu np.: na zastawach ochronnych lub za przednią szybą od strony kierowcy w samochodzie wykonawcy znajdującym się na miejscu/w pobliżu wykonywanych prac,
- f. po zakończeniu prac oraz usunięciu wprowadzonych zapisów, tablica informacyjna podlega zwrotowi do ORANGE POLSKA S.A.. Sposób zwrotu tablicy informacyjnej należy uzgodnić z przedstawicielem ORANGE POLSKA S.A. w momencie przekazania tablicy.

18. Zakończone prace związane z przebudową infrastruktury ORANGE POLSKA S.A. należy zgłosić do odbioru komórkom wskazanym w punkcie 18 co najmniej 3 dni przed planowanym odbiorem
19. Niniejsze warunki techniczne ważne są przez okres sześciu miesięcy od dnia ich wydania.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI
Wydział Architekturalno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

UWAGA:

Wykonawca przystępując do prac na infrastrukturze ORANGE POLSKA S.A., zobowiązany jest do przestrzegania i stosowania standardów w zakresie bezpieczeństwa i kontroli dostępu w zakresie:

- uzgodnienia terminu rozpoczęcia prac,
- prowadzenia prac wyłącznie pod nadzorem właścicielskim ze strony ORANGE POLSKA S.A.,
- oznaczania miejsca prowadzenia prac tablicą informacyjną.

Szczegółowy sposób postępowania dla powyższych wymagań został zapisany:

- w punkcie 18, 19, 20 niniejszych Warunków Technicznych,
- na stronie www.orange.pl/wniosek nadzor.

Z poważaniem



Andrzej Kietzmann

Starszy Specjalista ds. Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze

Warunki techn. przebudowy sieci elektroenergetycznych PGE z dnia 18.11.2014



PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Warszawa
04-470 Warszawa, ul. Marsa 95
tel.: (+48 22) 512 14 11, fax: (+48 22) 673 49 11

18.11.2014r.
GR/PP/PP/2552/2014

Gmina Piaseczno
ul. Kościuszki 5
05-500 Piaseczno

WARUNKI USUNIĘCIA KOLIZJI

Odpowiadając na wniosek złożony w dniu 10.10.2014r., uzupełniony w dniu 03.11.2014r., określa się następujące warunki odtworzenia sieci elektroenergetycznej będącej własnością PGE Dystrybucja S.A., kolidującej z projektowanym zagospodarowaniem terenu:

1. Miejsce występującej kolizji: Józefosław, ul. Wilanowska na odcinku od Kanału Jeziorki do ul. Działkowej, dz. nr: 153, 86/14, 85/31, 85/3, 157/86, 85/109, 85/112, 156, 82/91, 82/18.

2. Sieci wchodzące w kolizję z projektowanym zagospodarowaniem terenu, będące własnością Spółki:

- linia kablowa 15 kV typu 3xYHAKXS 1x240 mm², magistrala relacji Piaseczno - Żwirowa,
- słupy linii napowietrznej 0,4 kV wykonane z żerdzi typu ŻN.

Stan techniczny przedmiotowych urządzeń elektroenergetycznych jest dobry oraz umożliwia ich wykorzystywanie do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców zgodnie z przepisami prawa i wymogami dla tego typu urządzeń oraz celem, dla którego mają służyć. Przedmiotowe urządzenia elektroenergetyczne są stale wykorzystywane do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców.

3. Ewentualna zmiana lokalizacji urządzeń wskazanych w punkcie 2 jest możliwa wyłącznie w przypadku zawarcia ze Spółką umowy i pokrycia wszystkich kosztów związanych ze zmianą lokalizacji ww. urządzeń.

4. W celu usunięcia występującej kolizji należy:

- odtworzyć urządzenia związane z usunięciem kolizji, stosując Wytyczne budowy systemów elektroenergetycznych PGE Dystrybucja S.A., w zakresie wybudowania:
 - linii kablowej 15 kV poprowadzonej po nowej, niekolidującej trasie. Zastosować kable typu XUHAKXS lub XRUHAKXS 1x240 mm², w izolacji 20 kV.
 - nowych słupów linii napowietrznej nN ustawionych poza miejscem kolizji.
- wykonać projekt budowlany i wykonawczy odtworzenia urządzeń elektroenergetycznych.
- uzgodnić dokumentację projektową w Dziale Przyłączeń PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa, Centrala Warszawa w zakresie odtworzenia urządzeń elektroenergetycznych. W trakcie projektowania uzgodnić koncepcję usunięcia kolizji. W celu uzyskania inwentaryzacji istniejących urządzeń zwrócić się do Wydziału Zarządzania Majątkiem Sieciowym w Rejonie Energetycznym Jeziorna.
- uzyskać pozwolenie na budowę odtworzonych urządzeń lub dokonać zgłoszenia z art. 30 Ustawy z dnia 7.07.1994r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.),

PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie
20-040 Lublin, ul. Garbarska 21A, NIP: 9462503655, REGON: 060552640
wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy
pod numerem KRS: 0000343124, kapitał zakładowy /kapitał wpłacony: 9 700 742 800 zł.
www.pgedystrybucja.pl

- e) spowodować własnym kosztem i staraniem ustanowienie dla nieruchomości, na których zostaną usytuowane urządzenia elektroenergetyczne, służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie (nie dotyczy dróg publicznych). Służebność powinna być ustanowiona jednorazowo, na czas nieokreślony. Przy ustanowieniu służebności przesyłu na nieruchomości, integralną częścią aktu notarialnego jest załącznik graficzny z określeniem terenu nieruchomości objętego służebnością. Służebność powinna obejmować nieodpłatne udostępnienie PGE Dystrybucja S.A. nieruchomości w celu budowy i rozbudowy sieci elektroenergetycznej, jak również do zapewnienia dostępu, wraz z niezbędnym sprzętem, do urządzeń stanowiących własność PGE Dystrybucja S.A. znajdujących się na nieruchomości w celu usunięcia awarii, kontroli, przeglądu, modernizacji, rozbudowy oraz dostępu do układu pomiarowo – rozliczeniowego. Zabezpieczeniem tego prawa jest ustanowiona na rzecz PGE Dystrybucja S.A. służebność przesyłu wzdłuż linii przebiegu sieci, w formie aktu notarialnego z wpisem do księgi wieczystej. Powyższa służebność będzie polegała na prawie korzystania z pasa gruntu o szerokości 1m na trasie przebiegu sieci elektroenergetycznej, a w przypadku infrastruktury elektroenergetycznej - na prawie dostępu do niej (prawo dojścia i dojazdu), wraz z niezbędnym sprzętem, jej modernizacji, przebudowy i rozbudowy, w tym wymiany i wyprowadzania nowych obwodów, jak również konserwacji, przeprowadzania remontów, usuwania awarii, dokonywania kontroli, przeglądu oraz ewentualnej likwidacji i demontażu urządzeń elektroenergetycznych.
- f) odtworzyć urządzenia związane z usunięciem kolizji,
- g) zdemontować zbędne urządzenia związane z usunięciem kolizji,
- h) pokryć koszty demontażu urządzeń związanych z usunięciem kolizji,
- i) rozliczyć się ze Spółką z materiałów pochodzących z demontażu urządzeń związanych z usunięciem kolizji.
- j) Przedłożyć do uzgodnienia harmonogram wykonywania prac.
5. Inwestor zobowiąże wykonawcę do udzielenia PGE Dystrybucja S.A. 36-miesięcznej gwarancji, liczonej od dnia pozytywnego odbioru technicznego, na wykonane roboty budowlano-montażowe i zabudowane urządzenia elektroenergetyczne.
6. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy określającej sposób i warunków usunięcia kolizji oraz zawierającej oświadczenia o których mowa w pkt. 8 i 9 poniżej zgodnie ze wzorem umowy stanowiącej załącznik do niniejszych Warunków.
7. Zawarcie pomiędzy Stronami umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji zgodnie z załącznikiem do niniejszych Warunków jest warunkiem dopuszczenia do prac na kolidujących urządzeniach elektroenergetycznych.
8. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany przez Spółkę oraz przyjmuje do wiadomości, że urządzenia elektroenergetyczne, które podlegają przeniesieniu odtworzeniu bądź przebudowie w ramach usunięcia kolizji stanowią własność Spółki zarówno w trakcie usuwania kolizji, jak i po usunięciu kolizji. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany oraz przyjmuje do wiadomości, iż nakłady na istniejące urządzenia Spółki, urządzenia odtworzone w całości bądź w części z innych elementów niż pochodzące z demontażu oraz nowo wybudowane urządzenia stają się własnością Spółki z chwilą połączenia z siecią elektroenergetyczną Spółki. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarta będzie informacja, iż w związku z powyższym usunięcie kolizji wiąże się z obowiązkiem wydania Spółce do niezakłóconego posiadania części sieci elektroenergetycznej (w tym urządzeń elektroenergetycznych), która uległa przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie wraz z nakładami oraz nowo wybudowanymi urządzeniami w ramach usunięcia kolizji, niezwłocznie po usunięciu kolizji. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarte będzie oświadczenie inwestora, iż potwierdza i akceptuje powyższe.

9. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany przez Spółkę, że w przypadku współfinansowania planów inwestycyjnych Inwestora ze środków wspólnotowych, Inwestor zobowiązany jest zrealizować inwestycję w sposób, który umożliwi Inwestorowi wydanie Spółce do niezakłóconego posiadania części elektroenergetycznych (w tym urządzeń elektroenergetycznych), która ulega przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie wraz z nakładami oraz nowo wybudowanymi urządzeniami w ramach usunięcia kolizji, niezwłocznie po usunięciu kolizji. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż potwierdza i akceptuje powyższe.
10. Termin ważności warunków ustala się na 2 lata od daty wydania.
11. Od niniejszych warunków usunięcia kolizji służy prawo wniesienia odwołania do Departamentu Sieci w Centrali PGE Dystrybucja S.A., z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21A za pośrednictwem Oddziału wydającego warunki w terminie 14 dni od daty otrzymania.

Niniejsze Warunki Usunięcia Kolizji bez zawartej umowy na przeniesienie/odtworzenie nie stanowią podstawy do rozpoczęcia realizacji prac budowlano-montażowych. Warunkiem dopuszczenia do prac na kolidujących urządzeniach elektroenergetycznych jest zawarcie porozumienia/umowy pomiędzy Stronami.

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział w Warszawie
Departament Eksploatacji i Rozwoju

Dyrektor
Tomasz Brochocki

k/o:

1. ROBIMART Pracownia Projektowa ul. Słowików 18/20, 05-806 Pęcice Małe.
2. GR/PP
3. RE-2

Informacja Urzędu Miasta Piaseczno z dnia 08.07.2015 r.

URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszcza 5
Wydział Infrastruktury i Transportu
Publicznego
tel. 22 70 17 602, fax 22 756 70 49

Piaseczno 8.07.2015

STAROSTWO POWIATOWE w PIASEC
Wydział Architektoniczno-Budow
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

IT.630.84.2015.BŻ

Robimart Pracownia Projektowa

ul. Słowików 18/20

05-806 Komorów

dot. opracowania projektu budowlanego i wykonawczego ul. Wilanowskiej od
ul. Uroczej do ul. Działkowej.

W odpowiedzi na pismo GPI-05/243/07-2015 Wydział Infrastruktury i Transportu Publicznego informuje, że rów przy ul. Wilanowskiej od Kanału Jeziorki w stronę ul. Geodetów istniał jeszcze przed podziałem gruntów rolnych na działki budowlane. Był jednym z dopływów rowu zbiorczego w miejscu gdzie powstał Kanał Jeziorki. Droga polna obok rowu została przekształcona w ul. Wilanowską a pola orne na działki. Rów, ze względu na duże nachylenie spadku do ul. Komety nie wymagał interwencji ze strony gminy i tak pozostało do tej pory.

Naczelnik Wydziału
Infrastruktury i Transportu Publicznego


mgr inż. Włodzisław Rasiński

Pismo WZMiUW Inspektorat Piaseczno z dnia 18.06.2015 r.



Wojewódzki Zarząd Melioracji
i Urządzeń Wodnych w Warszawie
Oddział Warszawa
Inspektorat Piaseczno

05-500 Piaseczno, Kościuszki 22
tel./fax 22 756-73-04

<http://wzmiiuw.waw.pl>, e-mail: insp.piaseczno@wzmiiuw.waw.pl

W/IPI-4105.K.Jeziorki.135.2.KU/14

Piaseczno, dnia 18-06-2014 r.

Robimart sp. z o.o.,
ul. Staszica 1, piętro V
05-800 Pruszków

Dotyczy: opracowania projektu budowlanego i wykonawczego budowy ulicy Wilanowskiej w Józefosławiu na odcinku od Kanalu Jeziorki (z przebudową przepustu) do ulicy Działkowej.

W odpowiedzi na pismo z dnia 6.06.2014 roku znak: GPI-05/139/06-2014 Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział w Warszawie Inspektorat w Piasecznie informuje, że realizując prace związane z projektowaniem i wykonaniem budowli komunikacyjnej należy przewidzieć budowę obiektu mostowego. Zgodnie z § 3 pkt 1 i 3 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich użytkowanie* (Dz. U. z 2000 r. Nr 63 poz. 735 z późn. zm.) przepusty służą do przeprowadzenia cieków przez korpus drogi, natomiast do przeprowadzenia drogi nad przeszkodą terenową służą mosty, wiadukty, estakady, kładki. Stanowisko takie zostało przedstawione Gminie Piaseczno w piśmie z dnia 18.10.2013 r. znak: W/IPI/4105/K.Jeziorki-135,1/DW/13.

Przedmiotowa inwestycja winna zostać zrealizowana z zachowaniem następujących warunków:

1. Projekt należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z 30 maja 2000 r. *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać obiekty inżynierskie i ich użytkowanie* (Dz. U. z 2000 r. Nr 63, poz. 735 z późn. zm.);
2. Konstrukcja budowli nie może zawężać istniejącego przekroju koryta Kanalu Jeziorki;
3. Przy realizacji inwestycji należy bezwzględnie przewidzieć umocnienia dna i brzegów koryta cieków;
4. Prace budowlane należy wykonywać przy zapewnieniu swobodnego przepływu wody w korycie;
5. Wszelkie uszkodzenia w przekroju Kanalu Jeziorki związane z budową należy niezwłocznie usunąć na koszt Inwestora. Teren wokół należy uporządkować, zgodnie z zaleceniami administratora cieków;
6. Administrator Kanalu Jeziorki winien zostać poinformowany o terminie rozpoczęcia robót z trzydniowym wyprzedzeniem;
7. Zgodnie z ustawą *Prawo wodne* z dnia 18 lipca 2001 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 145 z późn. zm.), na prowadzenie przez płynące wody powierzchniowe obiektów mostowych należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne we właściwym miejscowo starostwie;
8. Inwestor zobowiązany będzie do utrzymywania budowli komunikacyjnej w dobrym stanie technicznym.

Załącznik:

Kserokopia pisma z dnia 18.10.2013 r. znak: W/IPI/4105/K.Jeziorki-135,1/DW/13.

Do wiadomości:

1. WZMiUW Oddział w Warszawie – UW/W
2. WZMiUW Inspektorat w Piasecznie - aa

Konsorcjum firm:

ROBIMART PRACOWNIA PROJEKTOWA

ROBIMART SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

PROJEKT BUDOWLANY
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Strona | 71

Za zgodność z oryginałem
Mariusz Jaciubek

Pismo WZMiUW Inspektorat Piaseczno z dnia 14.08.2015 r.



Wojewódzki Zarząd Melioracji
i Urządzeń Wodnych w Warszawie
Oddział Warszawa
Inspektorat Piaseczno

05-500 Piaseczno, Kościuszki 22
tel./fax 22 756-73-04

<http://wzmnuw.waw.pl>, e-mail: insp.piaseczno@wzmnuw.waw.pl

W/IPI-4105.K.Jeziorki.135.21.KU/14

Piaseczno, dnia 14-08-2014 r.

Robimart sp. z o.o.

ul. Staszica 1

05-800 Pruszków

Dotyczy: opracowania projektu budowlanego i wykonawczego budowy ulicy Wilanowskiej w Józefosławiu na odcinku od Kanalu Jeziorki (z przebudową przepustu) do ulicy Działkowej.

W odpowiedzi na pismo z dnia 05.08.2014 roku znak: GPI-05/189/08-2014 Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział w Warszawie Inspektorat w Piasecznie informuje, że uzgadnia przedmiotową koncepcję przebudowy przepustu na obiekt mostowy na Kanale Jeziorki. Jednocześnie podtrzymujemy warunki realizacji inwestycji określone w piśmie z dnia 18-06-2014 r. znak: W/IPI-4105.K. Jeziorki.135.2.KU/14.

Ponadto przypominamy, że warunki techniczne na odprowadzenie wód opadowych z ul. Wilanowskiej ustalone zostały w piśmie z dnia 21-09-2012 r. znak: W/IPI/410/K.Jeziorki-135/SK/12.

Do wiadomości:

1. WZMiUW Oddział w Warszawie – UW/W
2. WZMiUW Inspektorat w Piasecznie - aa

Konsorcjum firm:

ROBIMART PRACOWNIA PROJEKTOWA

ROBIMART SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

PROJEKT BUDOWLANY
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Strona | 72

Za zgodność z oryginałem
Mariusz Jaciubek

Pismo WZMiUW Oddział Warszawa z dnia 21.09.2012 r.

Załącznik₁

**Wojewódzki Zarząd
Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie
Oddział Warszawa**

02-656 Warszawa, ul. Ksawerów 8, tel. 22 566 20 10, fax 22 566 20 12
http://wzmiuw.waw.pl, e-mail: o.warszawa@wzmiuw.waw.pl

W/IPI/4105/K.Jeziorki-135/SK/12

Warszawa, 21-09-2012 r.

W402. INWENTYR
17. - Kopia
2012.10.03

URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO	
KANCELARIA	
wpłynęło	2012-10-09
dnio	2012-10-09
L. dz.	03233/1
Ilość załącz.	1
Nr sprawy	05/500 Piaseczno

P. Kowalski -
Do Włodo
P. Kopacz - PR
P. Kominiarski
P. Kwiatkowski

dotyczy: przebudowy ul. Wilanowskiej w Józefosławiu na odcinku od Kanału Jeziorki do ul. Działkowej w Józefosławiu.

W odpowiedzi na pismo z dnia 03.09.2012 r. znak INW.7011.112.3.2012.JŁ.619 w sprawie warunków technicznych odprowadzenia wód opadowych do Kanału Jeziorki z ul. Wilanowskiej, Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział w Warszawie uprzejmie informuje, że:

1. Planując przebudowę ul. Wilanowskiej przewidzieć należy przebudowę przepustu na Kanale Jeziorki.
2. Odprowadzenie wód opadowych do Kanału Jeziorki będzie możliwe dopiero po:
 - przebudowie przepustu w ul. Julianowskiej;
 - przebudowie Kanału, co wynika z obowiązujących dla tego terenu Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego. Przebudowa ta musi obejmować przynajmniej odtworzenie zbiornika wyrównawczego przy ul. Wilanowskiej. Ze względu na planowany przez Starostwo Powiatowe w Piasecznie zrzut wód opadowych z ul. Cyraneczki, zasadne wydaje się współuczestniczenie Gminy i Powiatu w tym przedsięwzięciu.
3. Ze względu na duże spadki terenu, należy zaprojektować rozwiązania, które umożliwią przechwycenie przez kanalizację jak największej ilości wód.
4. Natężenie zrzutu nie może być większe niż wartość odpowiadająca zrzutowi z równoważnej powierzchni naturalnej, czyli powierzchni, dla której współczynnik spływu wynosi 0,1. Nadmiar wód musi być retencjonowany, a średnica wylotu tak dobrana, by uniemożliwiać zrzut większy niż dopuszczalny.
5. Ze względu na szczególne uwarunkowania, tj. duże zagrożenie powodziowe oraz bliskość zabudowań, konieczne jest przyjęcie szczególnie restrykcyjnych warunków projektowania zbiornika retencyjnego. Stąd też zbiornik retencyjny należy zaprojektować co najmniej na deszcz miarodajny 5%.
6. Wielkość, konstrukcja oraz zasada pracy zbiornika musi być zaprojektowana tak, by wynikająca z założeń przedstawionych w punkcie 4 i 5 retencja była zapewniona w okresie opadów i wysokich stanów wody w odbiorniku. Celowi temu służyć powinno np. systematyczne opróżnianie zbiornika w jak największym stopniu lub powiększenie jego objętości o wielkość pojemności „martwej”.

Konsorcjum firm:

ROBIMART PRACOWNIA PROJEKTOWA

ROBIMART SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

**PROJEKT BUDOWLANY
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Strona | 73

Za zgodność z oryginałem
Mariusz Jaciubek

Pismo WZMiUW Inspektorat Piaseczno z dnia 14.08.2015 r.



Wojewódzki Zarząd Melioracji
i Urządzeń Wodnych w Warszawie
Oddział Warszawa
Inspektorat Piaseczno
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszk 22
tel./fax 22 756-73-04
<http://wzmwu.waw.pl>, e-mail: insp.piaseczno@wzmwu.waw.pl
Warszawa, 18-10-2013 r.

W/IPI/4105/K.Jeziorki-135,1/DW/13

Urząd Miasta i Gminy Piaseczno
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszk 5

Dotyczy: przebudowy ul. Wilanowskiej w Józefosławiu na odcinku od Kanalu Jeziorki do ul. Działkowej w Józefosławiu i zbiornika retencyjnego w rejonie skrzyżowania ulic Cyranecki i Wilanowskiej.

W odpowiedzi na pismo znak INW.7011.20.2012.JŁ.-30.859 z dnia 07.10.2013 roku w sprawie zbiornika retencyjnego w rejonie skrzyżowania ulic Cyranecki i Wilanowskiej, Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział w Warszawie uprzejmie informuje, że przychylił się do wniosku Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno o tymczasowe odstąpienie od odtworzenia zbiornika wyrównawczego przy ul. Wilanowskiej. W naszej ocenie słusznym jest inicjatywa budowy przedmiotowego zbiornika na Kanale Jeziorki zgodnie z wytycznymi Oddziału WZMiUW w Warszawie zawartymi w piśmie W/IPI-4105.K.Jeziorki.74.72.SK/13 z dnia 17.06.2013 roku. Inwestycja winna być zaprojektowana z myślą o kompleksowej poprawie sytuacji hydrologicznej na obszarze zlewni Kanalu Jeziorki.

Pozostałe warunki zawarte w piśmie W/IPI-4105.K.Jeziorki.135.SK/12 z dnia 21.09.2012 roku pozostają bez zmian. Przypominamy jednak o obowiązku przebudowy przepustu na Kanale Jeziorki mając na uwadze, iż zgodnie z § 3 pkt 1 i 3 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich użytkowanie (Dz. U. z 2000 r. Nr 63 poz. 735 z późn. zm.) przepusty służą do przeprowadzenia cieków przez korpus drogi, natomiast do przeprowadzenia drogi nad przeszkodą terenową służą mosty, wiadukty, estakady, kładki. Projekt powyższego, należy wykonać zgodnie z ww. Rozporządzeniem.

Kierownik Inspektoratu
[Podpis]
mgr inż. Dorota Winiarska

Załącznik: pismo W/IPI-4105.K.Jeziorki.74.72.SK/13 z dnia 17.06.2013 roku

Do wiadomości:

1. WZMiUW Oddział Warszawa UW/W.
2. WZMiUW Inspektorat Piaseczno aa.

Konsorcjum firm:

ROBIMART PRACOWNIA PROJEKTOWA

ROBIMART SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

PROJEKT BUDOWLANY
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Strona | 74

[Podpis]
Mariusz Jaciubek

Uzgodnienie z Polską Spółką Gazownictwa z dnia 18.03.2016 r.

Wojewódzki Urząd Geodezyjno-Kartograficzny
ul. Żelazna 25, 01-224 Warszawa
tel. 22 657 37 45
fax 22 657 37 46
NIP 525 245 411
KRS 000034001 REGON 142739519

PROTOKÓŁ Nr 960 /2015

z posiedzenia Zespołu Oceny Dokumentacji Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o.

Oddział w Warszawie w dniu 18.03.2016 dotyczącego uzgodnienia

Projektu Budowlano-Wykonawczego pn. projektowany odcinek gazowy

ul. Wilanowska, Józefosław

Projektant S. Szekalski

Inwestor Gmina Piaseczno

w składzie:

- | | |
|-------------------|--------------------------|
| 1. przewodniczący | Pan Aleksander Sawicki |
| 2. sekretarz | Pani Bożenna Jastrzębska |
| 3. członek | Pan Robert Wróbel |
| 4. członek | Pan Paweł Bieńkowski |
| 5. członek | Pan Tomasz Mazur |
| 6. członek | |

Zespół Oceny Dokumentacji ☒ uzgodnił przedłożony Projekt Budowlano-Wykonawczy/
Opracowanie na warunkach:

Podpisy 1. [Signature] 2. Bożenna Jastrzębska 3. [Signature] 4. [Signature]
5. [Signature] 6. [Signature]

Prace przełączeniowe będą*, nie będą* wykonywane przez RDG

Uwaga: szczegóły przebiegu uzgodnienia w załączniku do Protokołu

* podkreślić lub skreślić

Konsorcjum firm:

ROBIMART PRACOWNIA PROJEKTOWA

ROBIMART SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

PROJEKT BUDOWLANY
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Strona | 75

zgodność z oryginałem
Mariusz Jaciubek

Warunki PGE zasilanie oświetlenia z dnia 14.03.2016 r.



PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Warszawa
Rejon Energetyczny Konstancin Jeziorna
05-520 Konstancin Jeziorna
ul. Piaseczyńska 52
tel. 0-22 701-32-20 fax. 0-22 701-33-03

WP-1 (wz. 01.07.2015)

Konstancin Jeziorna, dn. 14-03-2016 r.

Gmina Piaseczno
Piaseczno ul. Kościuszki 5
05-500 Piaseczno
Nr kontrahenta: S02458

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA nr 16/R2/04670

dla podmiotu V grupy przyłączeniowej do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: oświetlenie uliczne

Lokalizacja: Józefosław, ul. WILANOWSKA, dz. nr 153, 45/51, 45/12, 46/1, 47/9, 47/8, 47/7, gm. Piaseczno.

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. Nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia: 10-03-2016 r., określa się następujące warunki przyłączenia:

1. Miejsce przyłączenia: słup linii nN.
2. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: zaciski na listwie zaciskowej za układem pomiarowo-rozliczeniowym w kierunku instalacji odbiorcy; .
3. Moc przyłączeniowa: 7 kW – zasilanie podstawowe.
4. Rodzaj przyłącza: kablowe.
5. Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
 - 5.1. Dostosowanie stacji transformatorowej KIERSEK [2-0587] do zwiększonego obciążenia: nie dotyczy .
 - 5.2. Wykonaniu przyłącza: kablowe YAKXS 4x35mm2 do złącza ZK-1/SL-1 przy ulicy.
6. Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy: wykonanie instalacji odbiorczej spełniającej wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz.690), z późniejszymi zmianami.
7. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: szafka pomiarowa nad złączem kablowym przy ulicy; .
8. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego: 3-fazowy bezpośredni energii czynnej.
9. Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego: topikowe (rozłącznik bezpiecznikowy) 25 A w złączu; zabezpieczenie w złączu pomiarowym: nadmiarowo-prądowe (przedlicznikowe) w obudowie przystosowanej do plombowania 16 A w szafce pomiarowej.
10. Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączenie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: TN-C.
11. Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż $\tan \varphi = 0,4$.
12. Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
13. Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace winny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.
14. Informacje dodatkowe:
 - warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
 - realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.
 - Prowadzącym sprawę ze strony PGE Dystrybucja S.A. w zakresie warunków przyłączenia jest: Kolasa Bogdan tel.: (22) 701-32-97 .
15. Uwagi dodatkowe: Po realizacji przyłącza dostarczyć oświadczenie elektryka o wykonaniu instalacji odbiorczej zgodnie z normami i przepisami oraz warunkami przyłączenia
PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń. Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.

Warunki przyłączenia opracował:
Hacia Paweł

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Warszawa
Rejon Energetyczny Jeziorna
Wydział Przyłączenia i Kosztów
Kierownik
Dariusz Kozłowski

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Warszawa
Rejon Energetyczny Jeziorna
Dyrektor
Tomasz Moczulski

Za zgodność z oryginałem

Mariusz Jaciubek

Konsorcjum firm:

ROBIMART PRACOWNIA PROJEKTOWA

ROBIMART SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

PROJEKT BUDOWLANY
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Strona | 76

Pozwolenie wodnoprawne z dnia 25.02.2016 r.

Piaseczno, dnia 25.02.2016 r.

Starosta Piaseczyński

05-500 Piaseczno
ul. Chyliczkowska 14
OSR. 6341.6.2015.AgD.

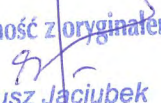
Decyzja nr 66 / 2016

Na podstawie art. 140 ust.1, art. 9 ust. 2 pkt 1b i 2, art. 122 ust. 1 pkt 1 i 3, art. 123 ust 2 i 3, art.127 ust. 3 i 5, art. 135 pkt 4 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne (Dz. U. z 2015 roku poz. 469 z późn. zm.), Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 roku w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2014r. poz.1800), art. 11d. ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 687 z późn. zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2016 roku poz. 23) – po rozpatrzeniu wniosku Gminy Piaseczno działającej przez pełnomocnika Pana Mariusza Jaciubek,

orzekam

- I. Udzielam Gminie Piaseczno z siedzibą w Piasecznie przy ul. Kościuszki 5, pozwoleń wodnoprawnych na:
1. Rozbiórkę istniejącego przejścia przepustem przez wody płynące Kanału Jeziorki o średnicy 1,0 m i długości 12 m, w ciągu ulicy Wilanowskiej w miejscowości Józefosław gm. Piaseczno, w km od 4+229 do km 4+241 biegu Kanału Jeziorki (współrzędne geograficzne: początek 52°06'03,08" N 21°02'50,53" E ; koniec 52°06'02,99" N 21°02'51,11" E).
 2. Przeprowadzenie przez wody płynące Kanału Jeziorki w ciągu ulicy Wilanowskiej w miejscowości Józefosław gm. Piaseczno:
 - a) obiektu mostowego o świetle 5,0 m, wysokości 2,17 m, długości 15,65 m, od km 4+226 do km 4+242 (współrzędne geograficzne: początek 52°06'02,98"N 21°02'51,18" E, koniec 52°06'03,08" N 21°02'50,37" E), wraz z umocnieniem Kanału Jeziorki od km 4+206,2 do km 4+261,8, płytami ażurowymi betonowymi typu EKO wypełnionymi zaprawą cementową,
 - b) gazociągu Ø 40 (odcinek G1-G2) w km 4+243 pod dnem Kanału Jeziorki (współrzędne geograficzne: 52°06'02,89" N 21°02'51,07" E; 52°06'03,17" N 21°02'51,61" E), na głębokości 1,85 m pod dnem Kanału Jeziorki, rzędna górnej krawędzi rury osłonowej 95,55 m n.p.m.,
 - c) sieci energetycznej SN (odcinek E1-E2) w km 4+244 pod dnem Kanału Jeziorki (współrzędne geograficzne 52°06'02,89" N 21°02'51,12" E; 52°06'03,10" N 21°02'51,57" E), na głębokości 1,80 m pod dnem Kanału Jeziorki, rzędna górnej krawędzi rury osłonowej 95,57 m n.p.m.,

1/7

Za zgodność z oryginałem

Mariusz Jaciubek

- d) sieci telekomunikacyjnej (odcinek TT1-TT2), w km 4+225 pod dnem Kanału Jeziorki (współrzędne geograficzne 52°06'02,98" N 21°02'50,15" E), na głębokości 1,80 m pod dnem Kanału Jeziorki, rzędna górnej krawędzi rury osłonowej 95,60 m n.p.m.

3. Wykonanie urządzeń wodnych:

- a) wylotu kanalizacji deszczowej oznaczonego symbolem WYL-1 o średnicy 0,3 m, w km 4+248 biegu Kanału Jeziorki na lewej skarpie, (współrzędne geograficzne 52°06'03,00" N 21°02'51,50" E), rzędna posadowienia dna 97,80 m n.p.m.,
- b) przebudowy odcinka rowu zlokalizowanego po północno - zachodniej stronie ulicy Wilanowskiej (odcinkowo ujętego w rurociąg o średnicy 0,4 m) w rejonie włączenia do Kanału Jeziorki, w km 4+222 na jego prawej skarpie, polegającej na likwidacji końcowego odcinka rowu o współrzędnych geograficznych: początek 52°06'02,84" N 21°02'50,06"E; koniec 52°06'03,04" N 21°02'50,36"E; oraz wykonaniu nowej trasy rowu wraz z wykonaniem nowego wylotu do Kanału Jeziorki o współrzędnych geograficznych: początek 52°06'02,84" N 21°02'50,06"E; koniec 52°06'03,03" N 21°02'50,11"E.
Nowa trasa rowu przesunięta będzie o 5 m w górę Kanału Jeziorki. Na rurociągu w miejscu odgięcia trasy rowu wykonana zostanie studnia o średnicy 1,5 m. Istniejący rów (rurociąg) na dotychczasowej trasie zostanie rozebrany i zasypany.
- c) studni chłonnej Sch-1 o średnicy 1,5 m, w granicach dz. nr ew. 94/3 i 94/4 obręb Józefosław gm. Piaseczno (współrzędne geograficzne N52°05'59,95", E 21°02'45,53").

4. Szczególne korzystanie z wód polegające na wprowadzaniu do:

- a) ziemi, w granicach dz. nr ew. 94/3 i 94/4 obręb Józefosław gm. Piaseczno, poprzez studnię chłonną, wód opadowych i roztopowych pochodzących z nawierzchni jezdni i chodników skrzyżowania ulicy Wilanowskiej i Uroczej w Józefosławiu gm. Piaseczno, w ilości jednostkowej 1,5 dm³/s, maksymalnie na godzinę 5,43 m³/h, średnio na dobę 0,45 m³/dobę, maksymalnie na rok 306,45 m³/rok.
- b) wód płynących Kanału Jeziorki, poprzez wylot kanalizacji deszczowej – WYL-1, o średnicy 0,3 m, zlokalizowany w km 4+248 biegu Kanału, wód opadowych i roztopowych z ul. Wilanowskiej i z ulic przyległych (odcinek od Kanału Jeziorki do ul. Działkowej) oraz z powierzchni utwardzonych osiedla Lawendowego, w ilości jednostkowej 51 dm³/s, maksymalnie na godzinę 183,6 m³/h, średnio na dobę 17,77 m³/dobę, maksymalnie na rok 12160,80 m³/rok,
o składzie nieprzekraczającym następujących wskaźników zanieczyszczeń:
- | | |
|--------------------------|-----------|
| Zawiesina ogólna | 100 mg/l, |
| Węglowodory ropopochodne | 15 mg/l. |

II. Pozwolenia wodnoprawnego udziela się przy zastrzeżeniu poniższych warunków i obowiązków:

1. Wykonania rozbiórki istniejącego przejścia przepustem przez wody płynące Kanału Jeziorki, zgodnie z operatem wodnoprawnym.
2. Wykonania wylotu do Kanału Jeziorki, studni chłonnej, przebudowy końcowego odcinka rowu zlokalizowanego po północno - zachodniej stronie ulicy Wilanowskiej, zgodnie z operatem wodnoprawnym.
3. Wykonania przejść mostem wraz z umocnieniem fragmentu koryta Kanału Jeziorki oraz wykonania przejść sieciami: gazową, energetyczną i telekomunikacyjną przez Kanał Jeziorki, zgodnie z operatem wodnoprawnym.

4. Wykonania robót przy zapewnieniu niezakłóconego przepływu wody w korycie cieku.
 5. Usytuowania spodu konstrukcji mostu powyżej rzędnej zwierciadła wody miarodajnej, odpowiadającej prawdopodobieństwu przekroczenia $p = 1\%$.
 6. Utrzymywania sprawności technicznej Kanału Jeziorki w obrębie prowadzenia robót.
 7. Powierzenia wykonania robót specjalistycznemu przedsiębiorstwu.
 8. Zapewnienia fachowego nadzoru technicznego przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia.
 9. Pisemnego powiadomienia właściciela-eksploatatora cieku, o terminach rozpoczęcia i zakończenia robót, z min. 7 - dniowym wyprzedzeniem.
 10. Bezzwłocznego usunięcia przez inwestora lub na jego koszt, zgodnie z zaleceniami właściciela - eksploatatora cieku, wszelkich naruszeń koryta Kanału Jeziorki.
 11. Uporządkowania terenu po zakończeniu robót i przywrócenia go do stanu poprzedniego.
 12. Utrzymywania w należyтым stanie technicznym i sanitarnym urządzeń służących do wprowadzania wód opadowych i roztopowych do Kanału Jeziorki.
 13. Systematycznego w miarę potrzeb usuwania z wpustów i studzienek kanalizacyjnych, nagromadzonych substancji.
 14. Utrzymania terenu, z którego odprowadzane są wody opadowe i roztopowe, we właściwym stanie czystości.
 15. Utrzymywania mostu oraz umocnień koryta Kanału Jeziorki pod mostem, w należyтым stanie technicznym.
 16. Systematycznego udroźniania koryta Kanału Jeziorki pod mostem, zwłaszcza w okresach wezbrań i spływu wód roztopowych.
- III. Zastrzegam prawo cofnięcia lub zmiany pozwolenia wodnoprawnego w przypadku nie przestrzegania uprawnień ustalonych w pozwoleniu lub w przypadku gdy korzystanie z wód powodowałoby pogorszenie stanu ekologicznego wód i ekosystemów od nich zależnych, a także w przypadku wyrządzania szkód.
- IV. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.
- V. Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem pozwolenia.
- VI. Pozwolenie wodnoprawne, w części dotyczącej wprowadzania wód opadowych i roztopowych do Kanału Jeziorki oraz do ziemi za pomocą studni chłonnej, wydaje się na czas określony do dnia 24.02.2026 roku.
- VII. Pozwolenie na wykonanie urządzeń wodnych wygasa, jeżeli inwestor w ramach realizacji przedsięwzięcia w zakresie dróg publicznych, nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 6 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne.

Uzasadnienie

Pismem z dnia 30.11.2015 roku z dnia, Gmina Piaseczno działająca przez pełnomocnika Pana Mariusza Jaciubek, wystąpiła z ostatecznie sprecyzowanym wnioskiem o udzielenie pozwoleń wodnoprawnych na:

1. Rozbiórkę istniejącego przejścia przepustem przez wody płynące Kanału Jeziorki o średnicy 1,0 m i długości 12 m, w km od 4+229 do km 4+241 biegu Kanału.
2. Przeprowadzenie przez wody płynące Kanału Jeziorki:
 - a) obiektu mostowego o świetle 5,0 m, wysokości 2,17 m, długości 15,65 m od km 4+226 do km 4+242, wraz z umocnieniem Kanału Jeziorki od km 4+206,2 do km 4+261,8, płytami ażurowymi betonowymi typu EKO wypełnionymi zaprawą cementową,
 - b) gazociągu Ø 40 (odcinek G1-G2) w km 4+243,
 - c) sieci energetycznej SN (odcinek E1-E2) w km 4+244,
 - d) sieci telekomunikacyjnej (odcinek TT1-TT2), w km 4+225.
3. Wykonanie urządzeń wodnych:
 - a) wykonanie wylotu kanalizacji deszczowej oznaczonego symbolem WYL-1 o średnicy 0,3 m, w km 4+248 biegu Kanału Jeziorki na lewej skarpie,
 - b) wykonanie przebudowy odcinka rowu zlokalizowanego po północno - zachodniej stronie ulicy Wilanowskiej (odcinkowo ujętego w rurociąg o średnicy 0,4 m) w rejonie włączenia do Kanału Jeziorki, w km 4+222 na jego prawej skarpie,
 - c) wykonanie w granicach dz. nr ew. 94/3 i 94/4 obręb Józefosław gm. Piaseczno studni chłonnej Sch-1 o średnicy 1,5 m.
4. Szczególne korzystanie z wód polegające na wprowadzaniu do:
 - a) ziemi, w granicach dz. nr ew. 94/3 i 94/4 obręb Józefosław gm. Piaseczno, poprzez studnię chłonną wód opadowych i roztopowych pochodzących z nawierzchni jezdni i chodników ulicy Wilanowskiej i Uroczej w Józefosławiu gm. Piaseczno, w ilości 1,5 dm³/s,
 - b) wód płynących Kanału Jeziorki, poprzez wylot kanalizacji deszczowej - WYL-1, o średnicy 0,3 m, zlokalizowany w km 4+248 biegu Kanału, wód opadowych i roztopowych z ul. Wilanowskiej i z ulic przyległych (odcinek od Kanału Jeziorki do ul. Działkowej) oraz z powierzchni utwardzonych osiedla Lawendowego, w ilości 51 dm³/s.

Gmina Piaseczno planuje wybudować ulicę Wilanowską w miejscowości Józefosław na odcinku od ulicy Uroczej do ulicy Działkowej.

W związku z budową ulicy, przez wody płynące kanału Jeziorki w przekroju ul. Wilanowskiej (km cieku 4+235, km drogi 0+153,95) zostanie przeprowadzony nowy obiekt mostowy. Istniejący w tej lokalizacji przepust zostanie rozebrany.

W związku z realizacją inwestycji przebudowy wymaga końcowy odcinek rowu zlokalizowany po północno - zachodniej stronie ulicy Wilanowskiej oraz wykonanie przejść gazociągiem oraz siecią energetyczną i telekomunikacyjną.

Wody opadowe i roztopowe zebrane z powierzchni komunikacyjnych ulicy zostaną przejęte przez projektowany system kanalizacji deszczowej poprzez wpusty deszczowe. Następnie za pośrednictwem przykanalików i kanałów deszczowych woda zostanie odprowadzona do Kanału Jeziorki lub do ziemi za pomocą studni chłonnej.

Zgodnie z art. 140 ust 1. ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku – Prawo wodne (Dz. U. z 2015 roku poz. 469 z późn. zm.), organem właściwym do wydania pozwoleń wodnoprawnych jest starosta, z zastrzeżeniem ust. 2 i 2a.

4/7

Za zgodność z oryginałem

Mariusz Jaciubek

Konsorcjum firm:

ROBIMART PRACOWNIA PROJEKTOWA

ROBIMART SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

PROJEKT BUDOWLANY
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Strona | 80

Informacja o wszczęciu postępowania wodnoprawnego została podana do publicznej wiadomości.

Do wszczętego postępowania wpłynęło pismo Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział Warszawa Inspektorat Piaseczno z dnia 04.01.2016 roku znak W/PI-K.Jeziorki.135.24.SK/15. WZMiUW w Warszawie Oddział Warszawa Inspektorat Piaseczno wniósł o wydanie decyzji wodnoprawnej pod następującymi warunkami:

1. Powiadomienia WZMiUW Inspektorat Piaseczno o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót z min. 3 -dniowym wyprzedzeniem.
2. Powierzenia robót specjalistycznemu przedsiębiorstwu.
3. Utrzymywania obiektu mostowego, a w szczególności wykonanych umocnień w dobrym stanie technicznym oraz usuwania wszelkich zanieczyszczeń pochodzenia komunalnego przez administratora drogi.

Odnosząc się do pisma Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział Warszawa Inspektoratu Piaseczno należy stwierdzić, że w pozwoleniu wodnoprawnym został nałożony m. in. obowiązek:

1. Powierzenia wykonania robót specjalistycznemu przedsiębiorstwu.
2. Pisemnego powiadomienia właściciela-eksploatatora cieku, o terminach rozpoczęcia i zakończenia robót, z min. 7 - dniowym wyprzedzeniem.
3. Utrzymywania mostu oraz umocnień koryta Kanału Jeziorki, w należytym stanie technicznym.
4. Systematycznego udroźniania koryta Kanału Jeziorki pod mostem, zwłaszcza w okresach wezbrań i spływu wód roztopowych.

Do wszczętego postępowania wpłynęły również zastrzeżenia osoby nie będącej stroną postępowania wodnoprawnego, wnoszące uwagi odnośnie zaprojektowanego światła mostu. Powyższa osoba wniosła, iż zakrycie Kanału Jeziorki w obrębie skrzyżowania Julianowska/Cyraneczki zmieniło charakter przepływu wody w Kanale Jeziorki. Przedstawione obliczenia mostu w dokumentacji dot. ulicy Wilanowskiej obrazują swobodny przepływ wody w Kanale Jeziorki. Projektowany most w ulicy Wilanowskiej będzie znajdował się w strefie oddziaływania przepustu pod ulicami Julianowską i Cyraneczki ze względu na piętrzenie wody, a więc przepływ wody przez most nie będzie swobodny, będzie zatopiony. W związku z tym światło mostu nie zostało zaprojektowane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 roku (Dz. U. Nr 63 poz. 735 z póź. zm.) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie. Tak jak dla projektowanej budowli znajdującej się w zasięgu oddziaływania budowli poniżej projektowanej. W w/w piśmie poruszono także sprawy przepływu nienaruszalnego.

Pismem z dnia 25.01.2016 roku wnioskodawca został wezwany do ustosunkowania się do wniesionych zastrzeżeń.

W piśmie z dnia 10.02.2016 roku pełnomocnik Wnioskodawcy poinformował, iż most na Kanale Jeziorki pod ulicą Wilanowską opracowany został prawidłowo a podstawie wytycznych Zarządcy Kanału tj. Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń w Warszawie oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie.

Ustosunkowując się do powyższego należy zauważyć iż światło mostu zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 roku (Dz. U. Nr 63 poz. 735 z późn. zm.) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie, projektuje się na przepływ miarodajny, tj. maksymalny przepływ roczny którego prawdopodobieństwo przekroczenia zależne jest od klasy drogi. W przedmiotowym przypadku ul. Wilanowska jest drogą klasy L, a więc zgodnie z w/w rozporządzeniem światło mostu winno być policzone na przepływ miarodajny o prawdopodobieństwie 1%. Obliczenia światła mostu przedłożone do wniosku o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego zostały obliczone na podstawie przepływu miarodajnego o prawdopodobieństwie 1%. Ponadto należy zauważyć, iż obliczenia światła mostu wykonała osoba posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej mostowej.

W pozwoleniu wodnoprawnym organ postawił warunek pokrywania wszelkich szkód powstałych, wobec innych zakładów posiadających pozwolenia wodnoprawne oraz osób narażonych na szkody, w związku z wykonywaniem pozwolenia wodnoprawnego.

W przypadku nieprzestrzegania uprawnień ustalonych w pozwoleniu lub w przypadku, gdy korzystanie z wód powodowałoby pogorszenie stanu ekologicznego wód i ekosystemów od nich zależnych, a także w przypadku wyrządzania szkód, organ zastrzegł prawo cofnięcia lub zmiany pozwolenia wodnoprawnego.

Wnioskodawca zaproponował stan i skład wód opadowych i roztopowych. Ponieważ stan i skład wód opadowych i roztopowych zgodny jest z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 roku w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2014r. poz.1800), w pozwoleniu wodnoprawnym ustalono stan i skład wód opadowych i roztopowych, zgodnie z wnioskiem.

Zgodnie z art. 127 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku – Prawo wodne (Dz. U. z 2015 roku poz. 469 z późn. zm.), pozwolenia wodnoprawne wydaje się w drodze decyzji, na czas określony.

Pozwolenie wodnoprawne na wprowadzania ścieków opadowych do ziemi wydaje się na czas nie dłuższy niż 10 lat.

Zgodnie z art. 127 ust. 5 ustawy Prawo wodne obowiązek ustalenia czasu obowiązywania nie dotyczy pozwoleń wodnoprawnych na wykonanie urządzeń wodnych.

W myśl art. 135 pkt 4 w/w ustawy Prawo wodne, pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzeń wodnych wygasa, jeżeli inwestor w ramach realizacji przedsięwzięcia zakresie dróg publicznych, nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 6 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne.

Po przeprowadzonej analizie organ rozpatrujący sprawę nie znalazł argumentów do tego, aby odmówić udzielenia pozwolenia wodnoprawnego.

Ze względu na powyższe orzeczono jak w sentencji.

Po wykonaniu rozbiórki istniejącego przejścia przepustem oraz wykonaniu przejścia mostem przez wody Kanału Jeziorki, należy przedstawić do WZMiUW Inspektorat Piaseczno mapę z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą.

Od decyzji przysługuje stronom prawo odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie - za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chylińskowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

Do realizacji przedsięwzięcia można przystąpić po jego prawomocnym uregulowaniu formalno-prawnym z zakresu przepisów prawa budowlanego.

Przypominam, że grunty pokryte wodami, stanowiące własność Skarbu Państwa, niezbędne do prowadzenia przedsięwzięć wymienionych w art. 20 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne (Dz. U. z 2015 roku poz. 469 z późn. zm.), oddaje się w użytkowanie za opłatą roczną.

Otrzymują:

1. Pan Mariusz Jaciubek
pełnomocnik Gminy Lesznowola
adres do korespondencji: Robimart Pracownia Projektowa
05- 800 Pruszków, ul. Staszica 1
2. Gmina Piaseczno
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 5
3. Marszałek Województwa Mazowieckiego
03-719 Warszawa, ul. Jagiellońska 26,
4. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie
Oddział w Warszawie, Inspektorat w Piasecznie
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 22
5. Skarb Państwa - Starosta Piaseczyński
05-500 Piaseczno, ul. Chylińskowska 14
6. Edil Varsavia Sp. z o.o.
Warszawa, ul. Wilcza 33 m. 7
7. Adresaci (strony postępowania - osoby fizyczne wg wykazu w aktach sprawy)
8. a/a



Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska
Regionalny Konserwator Przyrody
00- 015 Warszawa, ul. Sienkiewicza 3
2. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie
03-194 Warszawa, ul. Zarzecze 13 B
3. Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 5

Ponadto zostanie przekazana ostateczna decyzja:

4. Mazowiecki Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska
00-716 Warszawa, ul. Bartycka 110 A
-zgodnie z art. 183 ust 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1232 z późn. zm.)

Na podstawie art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2015 poz. 783 z późn. zm.), zwolniono z opłaty skarbowej.

Starosta Powiatu w Piasecznie
ul. Chylińskowska 14
05-500 Piaseczno

INSPEKTOR

Dorota Rekowski