

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIE

z dnia r.

**w sprawie odpłatnego nabycia na rzecz Gminy Piaseczno prawa własności
nieruchomości lokalowej nr 23, położonej w budynku zlokalizowanym przy ul. Nadarzyńskiej 4,
w Piasecznie, wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem w prawie użytkowania
wieczystego gruntu, na którym przedmiotowa nieruchomość jest położona**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) uchwala się co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Piaseczno prawa własności nieruchomości lokalowej nr 23 o powierzchni 25 m², położonej w budynku zlokalizowanym przy ul. Nadarzyńskiej 4, w Piasecznie, wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu, na którym nieruchomość jest położona, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr WA5M/00245714/9.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Uzasadnienie

W związku z planowaną przez Gminę Piaseczno inwestycją na terenie działki ewidencyjnej nr 10/3, położonej w obr. 39, w Piasecznie, Gmina Piaseczno wystąpiła do Państwa Elżbiety i Wiesława Szulik z wnioskiem o wykup lokalu mieszkalnego nr 23 o powierzchni 25 m², położonego w budynku zlokalizowanym przy ul. Nadarzyńskiej 4, w Piasecznie, wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu, na którym przedmiotowa nieruchomość jest położona. Przedmiotowy lokal stanowi odrębną własność. Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi dla przedmiotowego lokalu księgę wieczystą Nr WA5M/00245714/9.

Gmina zakupi przedmiotowy lokal mieszkalny za cenę ustaloną z właścicielem, w drodze negocjacji, płatną po podpisaniu notarialnej umowy sprzedaży.

Z uwagi na powyższe, przygotowano uchwałę, której podjęcie przez Radę Miejską umożliwi gminie zakup ww. nieruchomości.