

**UCHWAŁA NR 777/XXVII/2016  
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 23 listopada 2016 r.

**w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1600/LIII/2014 z dnia 12 listopada 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Chylce**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz.446 ze zm.) , art. 14 ust. 1 i 2, art. 15 i art. 27 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27.03.2003 r. ( tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 778 ze zm.) Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

**§ 1.**

Zmienia się § 1 uchwały Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1600/LIII/2014 z dnia 12 listopada 2014 r., który otrzymuje brzmienie :

"Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi **CHYLICE**, dla terenu ograniczonego zaczynając od północy:

- południową granicą działek nr ew.: 295/3, 295/4, 295/5, 295/6, 295/7, 295/2 ;
- południowo-zachodnią linią rozgraniczającą ulicy Piaskowej;
- północno-zachodnią linią rozgraniczającą ul. Krzemowej;
- północną linią rozgraniczającą projektowanej ul. lokalnej oznaczonej w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 8KDL;
- północno-wschodnią linią rozgraniczającą ul. Przejazd.

Granice zmiany planu są oznaczone literami **A, B, C, D, E**, - **A** oraz kolorem żółtym na załączniku graficznym nr 1.

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje:

- a) zmianę zasad obsługi komunikacyjnej terenu;
- b) zmianę minimalnej powierzchni działki budowlanej."

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Piasecznie

**mgr inż. Piotr Obłoz**

## UZASADNIENIE

Zmiana uchwały Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1600/LIII/2014 z dnia 12 listopada 2014 r. dotyczy ograniczenia przedmiotu przystąpienia do sporządzenia zmiany planu dla części wsi Chylice. Pierwotnie uchwała w sprawie zmiany planu zakładała likwidację dróg wewnętrznych oznaczonych na rysunku planu symbolami 23 KDW i 24KDW, które w wyniku rozstrzygnięcia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany planu faktycznie nie będą całkowicie likwidowane a jedynie w opracowywanej zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Chylice zostanie skrócony ich przebieg.

Z uwagi na powyższe niezbędne jest dokonanie zmiany w § 1 uchwały Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1600/LIII/2014 z dnia 12 listopada 2014 r. w zakresie określenia przedmiotu zmiany planu co skutkować będzie uniknięciem rozbieżności pomiędzy uchwałą niniejszą zmiany planu a ostateczną uchwałą zatwierdzającą tą zmianę.