



MAZOWIECKI
WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR
ZABYTKÓW

URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO
KANCELARIA

wpłynęło dnia 2016-09-12
l. dz. 1068/22/178
liczba załącz. podpis
Nr sprawy

Warszawa, dnia 07.09.2016 r.

WN.Z.5146.219.2016 MR

DECYZJA NR 1226/2016

Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków, działając na podstawie art. 89 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162 poz.1568 ze zm.) oraz art. 83 a ust. 1, art. 83 c ust. oraz art. 86 ust. 1 pkt 3, 4 i 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (ze zmianami), w trybie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 18.01.2016r. Gminy Piaseczno w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew z terenu Parku Miejskiego przy ul. Chyliczkowskiej 20 w Piasecznie wpisanego do rejestru zabytków decyzją 1184 z dnia 30.07.1981.

ORZĘKA

- Zezwolić Gminie Piaseczno na usunięcie, w terminie do dnia 28.02.2018r, z terenu Parku Miejskiego przy ul. Chyliczkowskiej 20 w Piasecznie następujących drzew i krzewów:**

Lp.	Nr inw.	Nazwa gatunkowa	Obw. pnia w cm.
1	55	jarzáb pospolity	54
2	83	klon pospolity	88
3	101	głóg jednoszyjkowy	42
4	104	głóg jednoszyjkowy	54
5	119	lipa drobnolistna	255
6	136	jarzáb pospolity	46
7	200	klon jesionolistny	62
8	201	klon jesionolistny	42
9	202	klon jesionolistny	41
10	205	klon jesionolistny	44
11	206	klon jesionolistny	40
12	207	klon jesionolistny	36
13	222	lipa drobnolistna	110
14	274	orzech włoski	441
15	276	orzech włoski	231
16	277a	orzech włoski	84
17	277b	orzech włoski	245
18	278	klon jesionolistny	103
19	279	dąb szypułkowy	33
20	281	orzech włoski	235
21	283	orzech włoski	244
22	284	klon jesionolistny	251
23	289	dąb szypułkowy	25

24	290	dąb szypułkowy	32
25	291	dąb szypułkowy	29
26	292	morwa biała	100
27	293	morwa biała	127
28	294	morwa biała	100
29	298	jesion wyniosły	50
30	309	jarząb pospolity	58
31	310	jarząb pospolity	103
32	312	dąb czerwony	104
33	322	dąb szypułkowy	260
34	328	orzech włoski	178
35	329	orzech włoski	177
36	346	dąb szypułkowy	236
37	348	żywotnik olbrzymi	82
38	349	żywotnik olbrzymi	82
39	352	żywotnik zachodni	34
40	353	żywotnik zachodni	80
41	354	żywotnik olbrzymi	75
42	355	żywotnik zachodni	71
43	357	orzech włoski	207
44	358	orzech włoski	240
45	361	dąb szypułkowy	42
46	363	dąb szypułkowy	39
47	365a	dąb szypułkowy	36
48	365b	dąb szypułkowy	34
49	366a	dąb szypułkowy	79
50	366b	dąb szypułkowy	68
51	367	dąb szypułkowy	39
52	368	dąb czerwony	27
53	370	dąb szypułkowy	26
54	382	klon pospolity	133
55	388	jesion wyniosły	75
56	399	klon pospolity	69
57	402a	jesion wyniosły	90
58	402b	jesion wyniosły	84
59	405	robinia akacyjowa	55
60	406	robinia akacyjowa	55
61	410	wiąz polny	55
62	413	klon pospolity	51
63	465	jabłoń domowa	103
64	466a	jabłoń domowa	44
65	466b	jabłoń domowa	65
66	468	orzech włoski	47
67	469	orzech włoski	54
68	474	orzech włoski	57
69	479a	wiąz polny	34
70	479b	wiąz polny	32

71	480	wiąz polny	32
72	482	robinia akacyjowa	39
73	483	robinia akacyjowa	49
74	484	robinia akacyjowa	27
75	487a	robinia akacyjowa	39
76	487b	robinia akacyjowa	65
77	488	wiąz polny	38
78	492	wiąz polny	30
79	493	wiąz polny	27
80	495	wiąz polny	39
81	498	robinia akacyjowa	72
82	499a	robinia akacyjowa	71
83	499b	robinia akacyjowa	111
84	500	robinia akacyjowa	56
85	506	robinia akacyjowa	172
86	507	robinia akacyjowa	257
87	515	robinia akacyjowa	213
88	519	robinia akacyjowa	371
89	286	bez czarny	5 m2
90	296	bez czarny	6 m2
91	438	bez czarny	11 m2
92	443	bez czarny	4 m2
93	448	irga rozkrzewiona	20 m2
94	456	tamaryszek drobnokwiatowy	25 m2
95	457	dereń biały	26 m2
96	458	irga płózca	16 m2
97	459	irga wielkokwiatowa	63 m2
98	505	jaśminowiec wonny	150 m2

2. Zezwolić Stronie na usunięcie następujących drzew i krzewów, w terminie do dnia 28.02.2018r., pod warunkiem ich przesadzenia w miejsce na terenie opisywanej posesji zgodnie z Projektem Rewaloryzacji Parku Miejskiego w Piasecznie autorstwa Pani mgr inż. Doroty Pape zatwierdzonego decyzją MWKZ nr 735/2016 z dnia 24.05.2016r. :

Lp.	Nr inw.	Nazwa gatunkowa	Obw. pnia w cm./ m2 porostania
1	127	surmia bignoniowa	28
2	128	surmia bignoniowa	43
3	291	dąb szypułkowy	29
4	368	dąb czerwony	27
5	370	dąb szypułkowy	26
6	374	platan klonolistny	57
7	375	platan klonolistny	58
8	382	Klon pospolity	133
9	440	tawuła japońska	26 m2

10	445	róża drobnokwiatowa	26 m2
----	-----	---------------------	-------

3. Nie naliczać opłaty za usunięcie drzew i krzewów wymienionych w pkt. 1 i 2.
4. W zamian za usunięcie drzew wskazanych w pkt. 1 orzeczenia nakazać Stronie, w terminie do dnia 28.02.2018r., 166 drzew ozdobnych, niskopiennych o obwodzie pni, na wysokości 130 cm, nie mniejszym niż 15 cm oraz 630 m2 krzewów ozdobnych, w gatunku i miejscu na terenie przedmiotowej posesji wg wskazanego Projektu Rewaloryzacji Parku Miejskiego.
5. Zobowiązać Stronę do pisemnego poinformowania tutejszego Urzędu o wykonaniu nasadzeń zastępczych w terminie nie później niż 7 dni od dnia ich realizacji
6. Odmówić Stronie zezwolenia na usunięcie z terenu przedmiotowej posesji następujących drzew:

Lp.	Nr inw.	Nazwa gatunkowa	Obw. pnia w cm./ m2 porostania
1	240	lipa drobnolistna	170
2	241	lipa drobnolistna	140
3	244	jesion wyniosły	55

UZASADNIENIE:

Wnioskiem z dnia 18.01.2016r Gmina Piaseczno wystąpiła w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew związane z modernizacją terenu Parku Miejskiego w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 20. Przedmiotowy teren znajduje się we władaniu Wnioskodawcy a także objęty jest ochroną wpisem do rejestru zabytków pod nr 1184 na podstawie decyzji z dnia 30.07.1981r.

W wyniku przeprowadzonych w dniu 15.04.2016r oględzin potwierdzono lokalizację, gatunki oraz obwody pni drzew wykazanych przez Stronę do usunięcia i przesadzenia we wskazaniach gospodarki drzewostanem załączonej do wniosku. Przedmiotowe prace zgodne są z przedstawionym przez Wnioskodawcę projektem modernizacji wymienionego parku. Drzewa zakwalifikowane do usunięcia są w złym stanie zdrowotnym oraz stanowią nasadzenia niezgodne z pierwotną kompozycją zabytku. Ich dalsze pozostawanie powodować będzie zagrożenie dla użytkowników terenu, ze względu na stan zdrowotny a także powodowałoby pogorszenie warunków wzrostu drzew stanowiących istotną substancję dla kompozycji opisywanego założenia. W związku z powyższym postanowiono udzielić Stronie zgody na ich usunięcie. Zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt 3, 4 i 10 ustawy o ochronie przyrody nie pobiera się opłat za usunięcie drzew lub krzewów, które związane jest z odnową i pielęgnacją drzew rosnących na terenie nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, drzew powodujących zagrożenie mienia i ludzi oraz drzew obumarłych.

Ze względu na powstanie znacznego ubytku przyrodniczego w wyniku jednorazowego usunięcia znacznej ilości substancji czynnej przyrodniczo, postanowiono, kierując się art. 83 c ust.3 ustawy o ochronie przyrody, uzależnić wyrażenie zgody na usunięcie drzew i krzewów wskazanych w pkt. 1 orzeczenia od ich zastąpienia, w podwójnej ilości, nowymi nasadzeniami a w przypadku roślin opisanych w pkt 2 orzeczenia od ich przesadzenia w miejsce wg wskazań Projektu Rewaloryzacji Parku Miejskiego w Piasecznie autorstwa Pani mgr inż. Doroty Pape zatwierdzonego decyzją MWKZ nr 735/2016 z dnia 24.05.2016r.

W przypadku wskazanych do usunięcia trzech pozostałych drzew tj. dwóch lip drobnolistnych o obwodach pni 170 cm oraz 140 cm oraz jesionu wyniosłego o obwodzie pnia 55 cm, stwierdzono, że drzewa te są w dobrej kondycji zdrowotnej i nie powodują zagrożenia dla istniejących obiektów budowlanych na wskazanym terenie. Ich pozostawienie nie koliduje również z kompozycją parku, zaproponowaną wymienionym projektem rewaloryzacji. W związku z powyższym, a także mając na

uwadze znaczny walor krajobrazowy i przyrodniczy wskazanych roślin, postanowiono odmówić Stronie zezwolenia na ich usunięcie.

W trakcie oględzin nie stwierdzono obecności gatunków chronionych zwierząt, roślin, ani grzybów, jak również ich siedlisk w obrębie ww. drzew.

Pouczenie:

Od decyzji przysługuje stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków ul. Nowy Świat 18/20 , 00-373 Warszawa. Zgodnie z art. Art. 130 § 1. przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu. Wniesienie odwołania w terminie, zgodnie z art. 130 § 2 Kpa, wstrzymuje wykonanie decyzji. Jeżeli przed przystąpieniem do wycinki stwierdzi się obecność gatunków chronionych zwierząt, roślin albo grzybów, jak również ich siedlisk, należy zwrócić się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w sprawie uzyskania zezwolenia na odstępstwo od zakazów zawartych w art. 52 ust. 1 pkt. 7) i 8) ustawy o ochronie przyrody. *Oplaty skarbowej nie pobrano - podst. prawna : ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej – Dz. U. Nr 225 z 2006 r. poz. 1635.*

Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW

Małgorzata Chodorowska
Kierownik Wydziału Zabytków Nieruchomych

Otrzymuje:

1. Burmistrz Gminy Piaseczno
Ul. Kościuszki 05, 05 – 500 Piaseczno

Do wiadomości:

2. a/a MWKZ MR

