

Według rozdzielnika

**Dotyczy przetargu nieograniczonego na:
„BUDOWĘ CENTRUM EDUKACYJNO – MULTIMEDIALNEGO w Piasecznie
(szkoła podstawowa i obiekty towarzyszące) wraz z zagospodarowaniem terenu oraz
uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie i dostarczeniem świadectwa charakterystyki
energetycznej budynku”.**

Zamawiający zawiadamia, że Wykonawcy na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych zwrócili się z zapytaniami o wyjaśnienie treści SIWZ.

Treść pytań w załączeniu do pisma.

Odpowiedź nr 1:

Zamawiający nie będzie już udzielał odpowiedzi na pytania złożone po terminie. Należy również podkreślić, że podobne zapytania wpłynęły a odpowiedzi zostały udzielone w piśmie z dnia 10.11.2016r. znak RZP.271.62.2016.PB.1693 w ad 72 i ad 73.

Odpowiedź nr 2

Zamawiający potwierdza, że nie należy wyceniać dostawy i montażu wyposażenia kawiarni, przypomina również o zmianie numeracji pozycji Wykazu Cen (wersja z numeracją pozycji „12a.50 Kawiarnia” jest już nieaktualna).
Proponowana forma wypełnienia tabeli „Wykaz Cen” dla dostawy i montażu wyposażenia kawiarni:

13.1.10.4.3	Kawiarnia (łącznie wartość)	0,00 zł
13.1.10.4.3.1	Komunikacja	0,00 zł
13.1.10.4.3.2	Pomieszczenie socjalne / Szatnia	0,00 zł
13.1.10.4.3.3	Zaplecze magazynowe	0,00 zł
13.1.10.4.3.4	Coffee Bar	0,00 zł

Odpowiedź nr 3

Zamawiający pozostawia dowolność w tej kwestii. Kontrakt jest ryczałtowy a cena będzie łączną za wykonanie kontraktu, uzyskanie pozwolenia na użytkowanie przez Wykonawcę, wykonanie ewentualnych projektów technologicznych i obejmuje wszystkie elementy wymienione w Dokumentacji Projektowej, Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych, SIW, Umowie. Załączone Przedmiary Robót są elementem pomocniczym dla Wykonawcy przy wyliczaniu ceny ryczałtowej Kontraktu, jednak nie będą podstawą do jakiegokolwiek

roszczeń w stosunku do ilości robót, materiałów, itp., przyjmowanych przy wyliczaniu ceny ryczałtowej.

Odpowiedź nr 4

Zamawiający pozostawia dowolność w tej kwestii. Kontrakt jest ryczałtowy a cena będzie łączną za wykonanie kontraktu, uzyskanie pozwolenia na użytkowanie przez Wykonawcę, wykonanie ewentualnych projektów technologicznych i obejmuje wszystkie elementy wymienione w Dokumentacji Projektowej, Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych, SIWZ, Umowie. Załączone Przedmiary Robót są elementem pomocniczym dla Wykonawcy przy wyliczaniu ceny ryczałtowej Kontraktu, jednak nie będą podstawą do jakichkolwiek roszczeń w stosunku do ilości robót, materiałów, itp., przyjmowanych przy wyliczaniu ceny ryczałtowej.

Odpowiedź nr 5

Zamawiający pozostawia dowolność w tej kwestii. Kontrakt jest ryczałtowy a cena będzie łączną za wykonanie kontraktu, uzyskanie pozwolenia na użytkowanie przez Wykonawcę, wykonanie ewentualnych projektów technologicznych i obejmuje wszystkie elementy wymienione w Dokumentacji Projektowej, Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych, SIWZ, Umowie. Załączone Przedmiary Robót są elementem pomocniczym dla Wykonawcy przy wyliczaniu ceny ryczałtowej Kontraktu, jednak nie będą podstawą do jakichkolwiek roszczeń w stosunku do ilości robót, materiałów, itp., przyjmowanych przy wyliczaniu ceny ryczałtowej.

Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający przekazuje wykonawcom, którzy zadali pytania, bez ujawniania źródła zapytania.

Wyjaśnienie treści SIWZ i odpowiedź na pytanie nie powoduje zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu.



Otrzymują:

1. RZP a/a.
2. Adresaci wg rozdzielnika.
3. Strona internetowa.

W związku z ukazaniem się w/w przetargu prosimy o udzielenie odpowiedzi dotyczących technologii wykonywania podłogi sportowej.

CERTYFIKACJA PODŁOGI:

Zgodnie z obowiązującymi normatywami podłoga sportowa winna posiadać:

1. Deklarację CE zgodności z obowiązującą w tym względzie normą PN EN 14 904 we wszystkich 14-tu kryteriach tej normy, w tym raport z badań potwierdzający trudno zapalność systemu tj minimum klasa Cfl-S1 (jedno z kryteriów przytoczonej normy) wg EN 13501:1, raport wykonany przez jednostkę notyfikowaną.
2. Atest higieniczny PZH.

Dodatkowo, zgodnie z przeznaczeniem podłogi do celów koszykarskich winna ona legitymować się certyfikatem FIBA.

Wnosimy o odstąpienie od wymagania posiadania przez podłogę certyfikatu BWF (federacji badmintonu) i IHF (federacja piłki ręcznej), gdyż te dyscypliny są rozgrywane na podłodze syntetycznej, a nie na drewnianej.

BUDOWA PANELA:

Zgodnie z SIWZ Zamawiającego – wymagany jest panel sportowy z litego drewna o grubości 22 mm, w szerokości 129 mm i długości 3700 mm

Na podstawie dogłębnej znajomości rynku podłóg sportowych stwierdzamy, iż tak szczegółowe opisanie samego panela wierzchniego w systemie podłogi sportowej wskazuje jednoznacznie i wyłącznie na firmę Junckers.

Zatem nie ma zachowania równoważności podłóg – a projektant wskazuje z niewiadomych przyczyn wyłącznie na jeden typ drewnianej podłogi sportowej firmy Junckers i jej jedyne w Polsce przedstawiciela.

Wnosimy zatem o modyfikację tego zapisu i dopuszczenie do zastosowania innych systemów drewnianych podłóg sportowych – innych renomowanych producentów światowych – systemów, które będą posiadały wszystkie wymagane prawem dokumenty realizacyjno – odbiorowe:

- a. deklarację CE – we wszystkich 13-tu kryteriach obowiązującej dla podłóg sportowych normy PN EN 14 904
- b. raport z badań ogniowych na poziom CflS1,
- c. atest higieniczny PZH,
- d. certyfikat FIBA – poziom najwyższy.

Szczegółowe opisanie panela sportowego w SIWZ przez projektanta powoduje, iż drewniane podłogi sportowe posiadające wymienione w punktach „a” do „b” powyżej certyfikaty nie będą mogły być zamontowane mimo, iż powszechnie są stosowane na imprezach sportowych najwyższej rangi mistrzowskiej – Mistrzostwa Świata i Europy, Ligi Światowe, w tym również w najbardziej prestiżowych i renomowanych obiektach sportowych – tak w Polsce, jak i na świecie.

RODZAJ WIEZRCHNIEJ WARSTWY DREWNA W PANELU:

Zgodnie ze specyfikacją Zamawiającego w której projektant zapisał, iż wymagane jest w tym zakresie drewno bukowe. Zwracamy uwagę Zamawiającemu na fakt, iż drewno bukowe jest bardzo podatne na zmiany wymiarowe przy zmieniających się warunkach wilgotnościowych w hall, co może skutkować deformacją podłogi – jej rozszerzaniem się, kurczeniem, łódkowaniem, a wręcz nawet oderwaniem od konstrukcji legowanej.

Najlepszym rozwiązaniem jest zastosowanie drewna dębowego, jesionowego lub klonowego (ale z klonu północnoamerykańskiego).

Wnosimy zatem o rozważenie szczegółowego doprecyzowania rodzaju wierzchniej warstwy drewna w panelu sportowym pod kątem potencjalnych zagrożeń jego deformacji wynikających z działania wilgoci na rodzaj drewna użytego do budowy panela i odstąpienie od wymogu zastosowania drewna bukowego na rzecz drewna dębowego lub jesionowego lub klonowego (północnoamerykańskiego)

KONSTRUKCJA LEGAROWANA PODŁOGI:

Prosimy o doprecyzowanie jaki typ konstrukcji legarowanej ma być zastosowany do budowy systemu podłogi sportowej:

- a. Konstrukcja podwójnie legarowana wraz ze ślepą podłogą czy też
- b. Konstrukcja pojedynczo legarowana wraz ze ślepą podłogą

2. Zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia z 10.11.2016 w zakres przedmiotu zamówienia nie wchodzi wyposażenie kawiarni (w wykazie cen poz. 12a.50 do 12a.54). Proszę o potwierdzenie, że w wykazie cen w pozycjach 12a.50 do 12a.54 należy wpisać „0”.
3. Prosimy o podanie w której pozycji wykazu cen należy uwzględnić roboty wyspecyfikowane w przedmiarze Architektury w dziale „DACH - Roboty na dachu” tj. pozycje dot. kłapy oddymiającej, wylazu dachowego, ścian żaluzjowych, pomostów technicznych i drabin technicznych.
4. Prosimy o podanie w której pozycji wykazu cen należy uwzględnić roboty wyspecyfikowane w przedmiarze INSTALACJE SANITARNE ETAP I SZKOŁA w dziale „Instalacja ciepła technologicznego” tj. pozycje dot. rur oraz izolacji termicznej.
5. Prosimy o podanie w której pozycji wykazu cen należy uwzględnić roboty wyspecyfikowane w przedmiarze INSTALACJE SANITARNE ETAP II – CENTRUM MULTIMEDIALNE w dziale „Instalacja ciepła technologicznego” tj. pozycje dot. rur oraz izolacji termicznej.