

**UCHWAŁA NR 793/XXVIII/2016
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 14 grudnia 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego prawa własności
zabudowanej nieruchomości położonej w Zalesiu Górnym przy ul. Wiekowej Sosny 4**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) w związku z art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.), Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego prawa własności zabudowanej nieruchomości położonej w Zalesiu Górnym przy ulicy Wiekowej Sosny 4, stanowiącej własność Gminy Piaseczno, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 124 o powierzchni 0,1800 ha, dla której to nieruchomości prowadzona jest Księga Wieczysta nr KW WA11/00021095/5

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłóza

UZASADNIENIE

W związku z przejściem przez Gminę Piaseczno od Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy Piaseczno w Piasecznie i od Centrum Kultury w Piasecznie zabudowanej nieruchomości położonej w Zalesiu Górnym przy ulicy Wiekowej Sosny 4, stanowiącej własność Gminy Piaseczno, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 124 o powierzchni 0,1800 ha a dla której to nieruchomości prowadzona jest Księga Wieczysta nr KW WA1I/00021095/5, która to nieruchomość była użyczona tej Bibliotece i temu Centrum Kultury oraz w związku z tym, że przedmiotowa nieruchomość planowana jest do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego, konieczne jest podjęcie niniejszej uchwały, co umożliwi gminie rozpoczęcie procedury przetargowej.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka położona jest na terenie o dominacji funkcji mieszkaniowej na działkach leśnych.

Cena wywoławcza do sprzedaży tej nieruchomości zostanie ustalona na podstawie operatu szacunkowego określającego jej wartość rynkową.