

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIE

z dnia r.

**w sprawie odpłatnego nabycia na rzecz Gminy Piaseczno niezabudowanej nieruchomości położonej
we wsi Józefosław gm. Piaseczno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Piaseczno prawa własności niezabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka nr ew. 53/12 o powierzchni 0,13ha, położonej we wsi Józefosław gm. Piaseczno przy ul. Księżycowej, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA5M/00266072/9.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

UZASADNIENIE

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jako działka nr ew. 53/12 pow. 0,13ha, położona we wsi Józefosław znajduje się w obszarze urbanistycznym oznaczonym w planie symbolem 1MW/U przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną małogabarytową oraz zabudowę usługową nieuciążliwą.

W projekcie opracowywanego nowego planu miejscowego dla wsi Józefosław część przedmiotowej działki przeznaczona jest pod drogę publiczną oznaczoną symbolem 33 KDD.

Nabycie przez gminę w/wym gruntu nastąpi aktem notarialnym w 2017 r., za cenę ustaloną z właścicielem w oparciu o operat szacunkowy sporządzony na zlecenie gminy, określający wartość rynkową działki nr ew. 53/12.

Z uwagi na powyższe, przygotowano uchwałę, której podjęcie przez Radę Miejską w Piasecznie umożliwi gminie zakup w/wym nieruchomości.