

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia ..... r.

**w sprawie odpłatnego nabycia na rzecz Gminy Piaseczno prawa własności nieruchomości lokalowej nr 27, położonej w budynku zlokalizowanym przy ul. Nadarzyńskiej 4, w Piasecznie, wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu, na którym przedmiotowa nieruchomość jest położona**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446, ze zm.) uchwała się co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Piaseczno prawa własności nieruchomości lokalowej nr 27 o powierzchni 44,20 m<sup>2</sup>, położonej w budynku zlokalizowanym przy ul. Nadarzyńskiej 4, w Piasecznie, wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu, na którym nieruchomość jest położona, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr WA5M/00247484/1.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

## UZASADNIENIE

W związku z planowaną przez Gminę Piaseczno inwestycją na terenie działki ewidencyjnej nr 10/3, położonej w obr. 39, w Piasecznie, Gmina Piaseczno wystąpiła do właścicieli, z wnioskiem o wykup lokalu mieszkalnego nr 27 o powierzchni 44,20 m<sup>2</sup>, położonego w budynku zlokalizowanym przy ul. Nadarzyńskiej 4, w Piasecznie, wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu, na którym przedmiotowa nieruchomość jest położona. Przedmiotowy lokal stanowi odrębną własność. Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi dla przedmiotowego lokalu księgę wieczystą Nr WA5M/00247484/1.

Gmina zakupi przedmiotowy lokal mieszkalny za cenę ustaloną z właścicielem, w drodze negocjacji, płatną po podpisaniu notarialnej umowy sprzedaży.

Z uwagi na powyższe, przygotowano uchwałę, której podjęcie przez Radę Miejską umożliwi gminie zakup ww. nieruchomości.