

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIE

z dnia r.

w sprawie ustanowienia nieodpłatnej służebności na rzecz PGE Dystrybucja S.A. na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piaseczno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 446)

Rada Miejska w Piasecznie uchwala, co następuje :

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, na czas nieokreślony, nieodpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości będącej własnością Gminy Piaseczno i stanowiącej dz. o nr ewidencyjnym **56/2 z obrębu 20**, położonej przy ul. Sierakowskiego, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr KW WA5M/ 00274019/9;

2. Służebność, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z pasa gruntu o szerokości 1 m na trasie przebiegu sieci elektroenergetycznej, zgodnie z przebiegiem linii kablowej przedstawionym na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały, w celu wybudowania oraz eksploatacji infrastruktury elektroenergetycznej, stanowiącej własność PGE Dystrybucja S.A., obejmować będzie nieodpłatne udostępnienie PGE Dystrybucja S.A. ww. nieruchomości wraz z niezbędnym sprzętem do infrastruktury elektroenergetycznej jej modernizacji, przebudowy i rozbudowy, w tym wymiany i wyprowadzania nowych obwodów, jak również konserwacji, przeprowadzania remontów, usuwania awarii, dokonywania kontroli, przeglądu oraz ewentualnej likwidacji i demontażu urządzeń elektroenergetycznych.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W związku z realizacją przez Gminę Piaseczno inwestycji polegającej na budowie budynku - toalety publicznej, na nieruchomości stanowiącej dz. o nr ew. 56/2 z obrebu 20 miasta Piaseczno, na której zlokalizowany jest parking ogólnodostępny, koniecznym jest zapewnienie zasilania w energię elektryczną planowanego obiektu.

Zgodnie ze standardowym projektem umowy o przyłączenie obiektu do sieci dystrybucyjnej przygotowanym przez PGE Dystrybucja S.A., każdorazowo Podmiot Przyłączany tj. Gmina Piaseczno, jest zobowiązany do zapewnienia dostępu do urządzeń elektroenergetycznych, którego zabezpieczeniem ma być ustanowienie nieodpłatnej służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie i wpisanie przedmiotowego prawa do księgi wieczystej urządzonej dla danej nieruchomości.

Ustanawianie nieodpłatnych służebności w sytuacjach, w których realizowane są inwestycje, od których uzależnione jest zrealizowanie inwestycji gminnej, zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie nr 1092/XXXVII/2013 w sprawie zasad ustanawiania ograniczonych praw rzeczowych na nieruchomościach gminnych z dnia 28 sierpnia 2013r., zmienionej Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie nr 1472/XLVIII/2014 z dnia 2 lipca 2014 r., wymaga zgody Rady Miejskiej w Piasecznie. W związku z powyższym przygotowany został projekt uchwały w przedmiotowej sprawie.