

WYKAZ CEN

Termomodernizacja budynku Przedszkola Nr 1 przy ul. Kauna 4 w Piasecznie wraz z adaptacją pomieszczeń piwnicznych na szatnię.
 Modernizacja instalacji sanitarnych i elektrycznych wraz z niezbędnymi pracami budowlanymi oraz dostarczenie świadectwa
 charakterystyki energetycznej i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.

LP.	ETAPY ROBÓT	Wartość Brutto* PLN	Procent**	Procent Założony***
1	BRANŻA ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANA (łącznie wartość)			51,00%
1.1	Piwnica (łącznie wartość)			8,00%
1.1.1	Prace rozbiórkowe			
1.1.2	Prace budowlane			
1.1.2.1	Warstwy posadzkowe			
1.1.2.2	Hydro i termoizolacja posadzek			
1.1.2.3	Ułożenie posadzek(gres,terrakota i PVC)			
1.1.2.4	Izolacja ścian- iniekcje			
1.1.2.5	Ściany - nowe tynki i malowanie			
1.1.2.6	Ułożenie glazury w łazienkach			
1.1.2.7	Oslony grzejnikowe			
1.1.2.8	Lamperie z tynku mozaikowego			
1.1.2.9	Pozostałe			
1.2	Izolacja ścian piwnic od zewnątrz (łącznie wartość)			6,50%
1.2.1	Roboty ziemne			
1.2.2	Izolacja p/wilgociowa			
1.2.3	izolacja termiczna			
1.2.4	Studnie okien piwnicznych (systemowe) z odwodnieniem			
1.2.5	Pozostałe			
1.3	Termomodernizacja ścian zewnętrznych (łącznie wartość)			7,50%
1.3.1	Przygotowanie podłoża i ocieplenie styropianem			
1.3.2	wykonanie warstwy zbrojonej i warstwy tynku			
1.3.3	Wykonanie powłoki malarskiej			
1.3.4	Obróbki blacharskie(rynny, parapety zewnętrzne, obróbki dachu i cokołu)			
1.3.5	Pozostałe			
1.4	Taras (łącznie wartość)			4,50%
1.4.1	Roboty rozbiórkowe			
1.4.2	Fundamenty i ściany fundamentowe			
1.4.3	Płyta żelbetowa tarasu i schody			
1.4.4	Zadaszenie tarasu- konstrukcja, pokrycie i obróbki			
1.4.5	Balustrada nierdzewna stalowa			
1.4.6	Pozostałe			
1.5	Wejście boczne do przedszkola (łącznie wartość)			2,00%
1.5.1	Roboty rozbiórkowe			
1.5.2	Roboty ziemne			
1.5.3	Roboty budowlane			
1.5.4	Pozostałe			

1.6	Parter (łączna wartość)			7,00%
1.6.1	Roboty rozbiórkowe			
1.6.2	Roboty budowlane			
1.6.2.1	Wykonanie gładzi gipsowych na ścianach i sufitach			
1.6.2.2	Malowanie ścian i sufitów			
1.6.2.3	Wykonanie posadzek			
1.6.2.4	Nowe ścianki działowe z płyt GKF			
1.6.2.5	Ułożenie glazury w łazienkach			
1.6.2.6	Lamperie z tynku mozaikowego			
1.6.2.7	Pozostałe			
1.7	I Piętro (łączna wartość)			7,00%
1.7.1	Roboty rozbiórkowe			
1.7.2	Roboty budowlane			
1.7.2.1	Wykonanie gładzi gipsowych na ścianach i sufitach			
1.7.2.2	Malowanie ścian i sufitów			
1.7.2.3	Wykonanie posadzek			
1.7.2.4	Nowe ścianki działowe z płyt GKF			
1.7.2.5	Ułożenie glazury w łazienkach			
1.7.2.6	Lamperie z tynku mozaikowego			
1.7.2.7	Pozostałe			
1.8	Strych (łączna wartość)			2,50%
1.8.1	Izolacja termiczna stropu			
1.8.2	Izolacja termiczna dachu			
1.8.3	Obudowa płytami ognioodpornymi			
1.8.4	Pozostałe			
1.9	Remont wejścia głównego (łączna wartość)			2,00%
1.9.1	Roboty rozbiórkowe			
1.9.2	Wymiana okładziny ceramicznej schodów			
1.9.3	Zadaszenie - konstrukcja, pokrycie i obróbki			
1.9.4	Platforma dla niepełnosprawnych			
1.9.5	Pozostałe			
1.10	Wykonanie chodnika i opaski wokół budynku (łączna wartość)			0,50%
1.11	Roboty dodatkowe zgodnie z zał.A (łączna wartość)			3,50%
1.11.1	Balustrada schodów wewnętrznych głównych- wymianana na stalową nierdzewną			
1.11.2	Balustrada schodów wewnętrznych bocznych- wymianana na stalową nierdzewną			
1.11.3	Wymiana pokrycia dachu na dwóch budynkach gospodarczych z eternitu.			
1.11.4	Kraty w oknach na parterze i I piętrze – oczyszczenie i pomalowanie			
1.11.5	Zamurowania			
1.11.6	Wymiana rur spustowych			
1.11.7	Oslony grzejnikowe na parterze i I piętrze			
1.11.8	Wymiana drzwi do bloku kuchennego			

2	BRANŻA SANITARNA (łączna wartość)			25,00%
2.1	Instalacja gazowa (łączna wartość)			0,20%
2.1.1	Roboty demontażowe			
2.1.2	Roboty montażowe			
2.1.3	Roboty budowlane			
2.1.4	Próba gazowa			
2.1.5	Koszty pozostałe i dodatkowe wynikające z zapisów "Załącznika A"			
2.2	Drenaż z pompownią (łączna wartość)			6,40%
2.2.2	Roboty montażowe			
2.2.3	Koszty pozostałe i dodatkowe wynikające z zapisów "Załącznika A"			
2.3	Instalacja wodna zewnętrzna (łączna wartość)			0,50%
2.3.1	Roboty ziemne			
2.3.2	Roboty demontażowe			
2.3.3	Roboty montażowe			
2.3.4	Roboty budowlane			
2.3.5	Próba wodna			
2.3.6	Koszty pozostałe i dodatkowe wynikające z zapisów "Załącznika A"			
2.4	Instalacja hydrantowa (łączna wartość)			0,30%
2.4.1	Roboty demontażowe			
2.4.2	Roboty montażowe			
2.4.3	Roboty budowlane			
2.4.4	Próba wodna			
2.4.5	Koszty pozostałe i dodatkowe wynikające z zapisów "Załącznika A"			
2.5	Wentylacja mechaniczna (łączna wartość)			3,20%
2.5.1	Instalacja wentylacji			
2.5.2	Roboty budowlane			
2.5.3	Koszty pozostałe i dodatkowe wynikające z zapisów "Załącznika A"			
2.6	Kanalizacja zewnętrzna (łączna wartość)			0,50%
2.6.1	Roboty ziemne			
2.6.2	Roboty demontażowe			
2.6.3	Roboty montażowe			
2.6.4	Próba szczelności			
2.6.5	Koszty pozostałe i dodatkowe wynikające z zapisów "Załącznika A"			
2.7	Kanalizacja zewnętrzna deszczowa (łączna wartość)			3,40%
2.7.1	Roboty ziemne			
2.7.2	Roboty montażowe			
2.7.3	Próba szczelności			
2.7.4	Koszty pozostałe i dodatkowe wynikające z zapisów "Załącznika A"			

2.8	Instalacja centralnego ogrzewania (łącznie wartość)			5,50%
2.8.1	Roboty demontażowe			
2.8.2	Roboty montażowe			
2.8.3	Roboty budowlane			
2.8.4	Próba i rozruch			
2.8.5	Koszty pozostałe i dodatkowe wynikające z zapisów "Załącznika A"			
2.9	Instalacja wodna wewnętrzna (łącznie wartość)			1,80%
2.8.1	Roboty demontażowe			
2.8.2	Roboty montażowe			
2.8.3	Roboty budowlane			
2.8.4	Próba szczelności			
2.8.5	Koszty pozostałe i dodatkowe wynikające z zapisów "Załącznika A"			
2.9	Kanalizacja wewnętrzna (łącznie wartość)			3,20%
2.8.1	Roboty demontażowe			
2.8.2	Roboty montażowe			
2.8.3	Roboty budowlane			
2.8.4	Roboty w pom. na poddaszu			
2.8.5	Koszty pozostałe i dodatkowe wynikające z zapisów "Załącznika A"			
3	BRANŻA ELEKTRYCZNA I TELETECHNICZNA (łącznie wartość)			14,00%
3.1	Zasilanie budynku			0,50%
3.2	Oświetlenie zewnętrzne			0,30%
3.3	Oświetlenie wewnętrzne			1,20%
3.3.1	Oświetlenie podstawowe i awaryjne			
3.3.2	Oświetlenie ewakuacyjne			
3.4	Instalacja gniazd wtyczkowych 230/400V			2,00%
3.5	Monitoring - instalacja CCTV			2,00%
3.6	SSP i oddymiania			1,80%
3.7	Instalacja domofonowa			1,80%
3.8	Instalacja antenowa TV			0,10%
3.9	Instalacja okablowania strukturalnego oraz WiFi			0,10%
3.10	Zasilanie pomp odwadniająco-rozdrabniających oraz centrali wentylacyjnej			1,00%
3.11	Zasilanie kotłowni			0,10%
3.12	Instalacja odgromowa			0,10%
3.13	Koszty pozostałe i dodatkowe wynikające z zapisów "Załącznika A"			3,00%
4	Dokumentacja Powykonawcza, uzyskanie pozwolenia na Używanie, sporządzenie świadectwa energetycznego		10,00%	10,00%
RAZEM CAŁOŚĆ ROBÓT:			100,00%	100,00%

*-kwota brutto wyrażona w złotych tożsama z wartościami dostarczonego przed podpisaniem umowy harmonogramu rzeczowo - terminowo-finansowego.

**-procentowy stosunek wartości danej pozycji do wartości całej oferty, różnica w wartość "Procentu" i "Procentu założonego" nie może być większa niż 15% wartości przyjętego przez Zamawiającego "Procentu założonego". Przykładowo procent przyjęty przez Wykonawcę dla poz 1.1 Piwnica powinien się zawierać w prz przedziale od 6,8% do 9,2%

***-założony przez Zamawiającego procentowy stosunek wartości danej pozycji do wartości całej oferty.

INSPEKTOR NADZORU
ROBÓT BUDOWLANYCH

mgr inż. Małgorzata Staszyńska
UPR. BUD. NR SI-263/89

INSPEKTOR NADZORU
ROBÓT ELEKTRYCZNYCH

mgr inż. Jan Słodki
UPR. ELEK. NR SI-144/17
dpr. UAN-17-K-6386/14/27/85

mgr inż. Tomasz Kosieradzki
UPR. nr MAZ/10363/PWOS/14
INSPEKTOR NADZORU
ROBÓT SANITARNYCH

18