

## SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

<b>CZĘŚĆ PROJEKTOWA.....</b>	<b>3</b>
<b>1. OPIS DO PROJEKTU .....</b>	<b>3</b>
1.1. WSTĘP .....	3
1.1.1. MATERIAŁY WYJŚCIOWE .....	3
1.1.2. CEL OPRACOWANIA.....	3
1.2. STAN ISTNIEJĄCY I STAN PROJEKTOWY .....	4
1.2.1. DZIAŁKA 17/1 .....	4
1.2.2. DZIAŁKA 28 .....	9
1.2.3. DZIAŁKA 30 .....	14
1.2.4. DZIAŁKA 32/1 .....	18
1.2.5. DZIAŁKA 17/2 .....	22
1.2.6. DZIAŁKA 57/10 .....	26
1.2.7. DZIAŁKA 57/11 .....	31
1.2.8. DZIAŁKA 57/12 .....	34
1.2.9. DZIAŁKA 18 .....	38
1.2.10. DZIAŁKA 23/40 .....	40
<b>2. RYSUNKI .....</b>	<b>44</b>
1. PLAN ORIENTACYJNY (RYS. NR 1) .....	45

## **CZĘŚĆ PROJEKTOWA**

### **1. OPIS DO PROJEKTU**

#### **1.1. WSTĘP**

##### **1.1.1. Materiały wyjściowe**

Podstawę do opracowania przedmiotowej dokumentacji stanowią:

- Umowa na wykonanie dokumentacji projektowej z dnia 30.07.2014 r. zawarta pomiędzy Gminą Piaseczno a Robimart,
- Mapa zasadnicza w skali 1:500,
- Inwentaryzacja stanu istniejącego przeprowadzona przez Projektantów w sierpniu 2014r i lutym 2016r.
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dn. 02 marca 1999r, w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430),
- Wytyczne i zalecenia Zamawiającego zawarte w SIWZ

##### **1.1.2. Cel opracowania**

Niniejszy projekt dotyczy przebudowy fragmentów ogrodzeń kolidujących z inwestycją polegającą na budowie ulic: Szpitalnej na odcinku od ulicy Sienkiewicza do ulicy Aleja Kalin, ulicy oznaczonej w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego jako 2KDD do ul. Mickiewicza wraz z rozbiórką starych elementów.



**Elementy do rozbiórki:**

- ogrodzenie metalowe o wysokości 2m wykonane z profili zamkniętych i przyspawanych do nich płaskowników, profile przyspawane do metalowych słupków, całość umieszczona na betonowej podmurówce;
- banery reklamowe: Przedszkole Leśny Skrzat, Ergo Hestia, 3 banery agencji ubezpieczeniowej MULTIAGENCJA;
- ogrodzenie pełne wykonane z pustaków na podmurówce betonowej o długości 6,5m i wysokości 2m, zakończone metalowym płaskim daszkiem;
- brama metalowa rozwierna o szer. 6,5m i wysokości 2m wykonana z profili zamkniętych i przyspawanych do nich płaskowników;
- słup betonowy 0,4m x 0,4m i wysokości 2,3m zakończony metalowym ukośnym daszkiem;
- łączna długość ogrodzenia do rozbiórki - 35,0m.











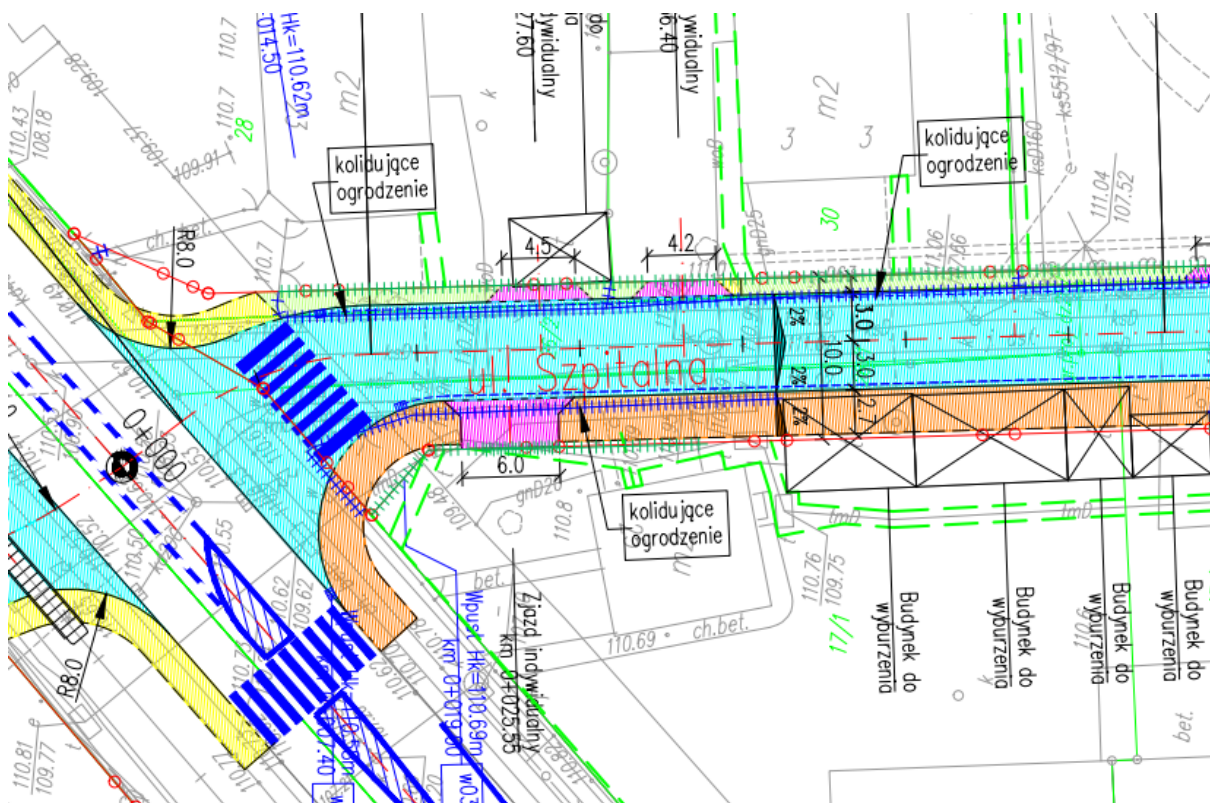




#### **Etapy rozbiórki i przestawienia:**

- demontaż ogrodzenia metalowego poprzez odcięcie go od słupków metalowych i słupa;
- rozbiórkę bramy należy przeprowadzić poprzez demontaż skrzydeł wraz ze słupkami, na których są one zamontowane;
- w trakcie rozbiórki ogrodzenia i bramy wszelkie banery reklamowe powinny zostać zdjęte i bezpiecznie przechowywane;
- słupki, na których zamocowane są przęsła ogrodzenia powinny zostać wycięte z podmurówki;
- ogrodzenie pełne z pustaków, jak i słup narożny umiejscowiony w narożu działki należy wyburzyć;
- wszystkie elementy rozbierane w ramach możliwości należy demontować w taki sposób, by można je było wykorzystać w nowym miejscu;
- trasa nowego ogrodzenia została przedstawiona na załączonym powyżej rysunku sytuacyjnym;
- bramę należy osadzić w nowym miejscu, pokrywającym się z ujściem nowego zjazdu;
- nowe słupy betonowe powinny zostać postawione w miejscach załamania nowej trasy ogrodzenia;

- ### 1.2.2.Działka 28





- ogrodzenie z siatki o wysokości 2m przymocowanej do drewnianych słupków o kwadratowym przekroju bezpośrednio umieszczonych w ziemi;
- ogrodzenie z drewnianych profili i przybitych do nich drewnianych desek o wysokości 2m i długości 5,8m, całość umieszczona bezpośrednio w ziemi;
- brama metalowa rozwierna o wysokości 2m i szerokości 4,5m wykonana z profili metalowych otwartych z przyspawanych do nich metalowych prętów i płaskiej blachy u dołu bramy, pomiędzy prętami przyspawano ozdobne pierścienie z identycznego metalu, z którego wykonane są pręty;
- łączna długość ogrodzenia do rozbiórki - 22,0m.







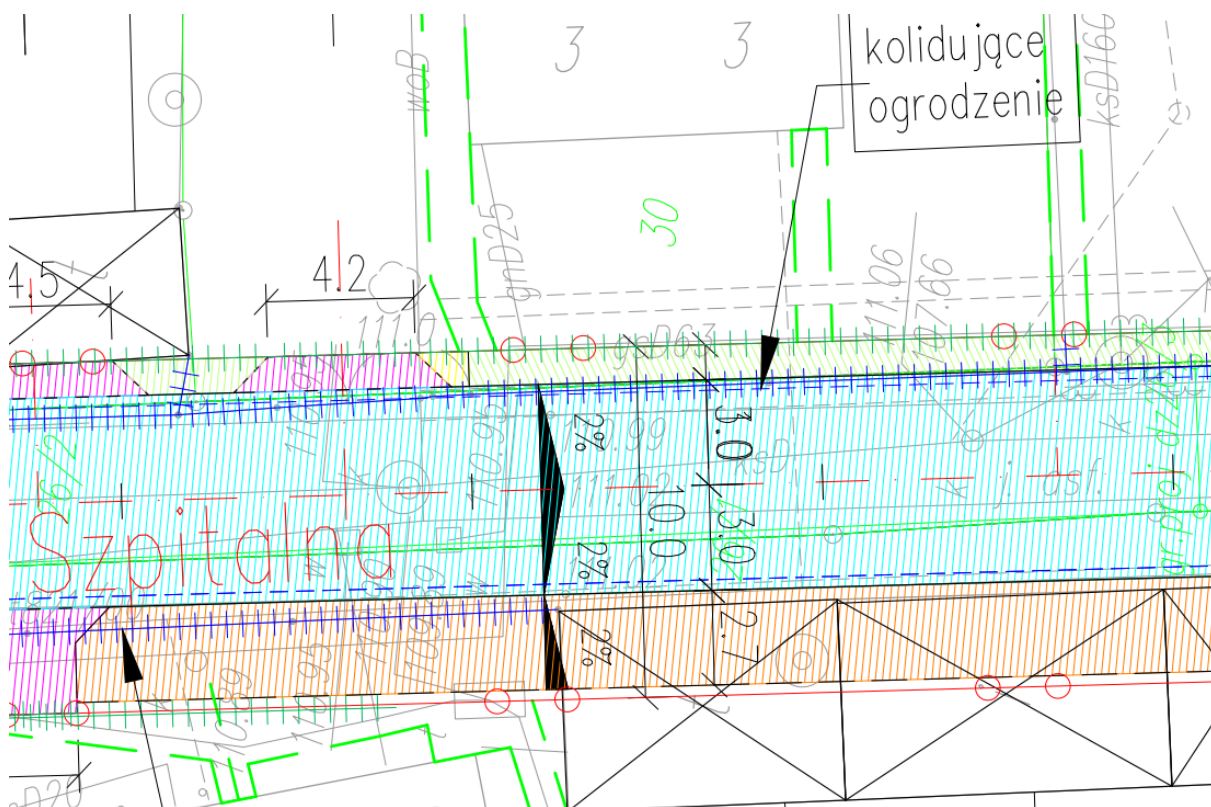
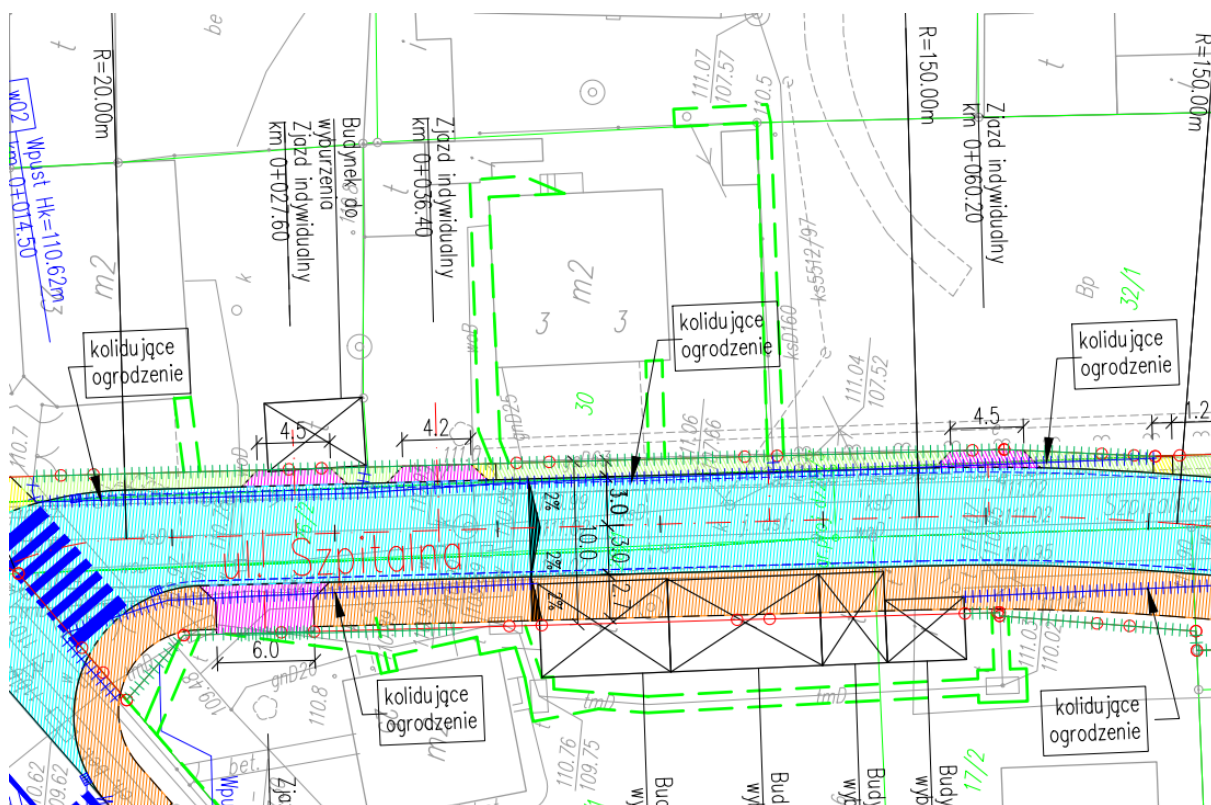




**Etapy rozbiórki i przestawienia:**

- demontaż ogrodzenia z siatki poprzez odcięcie elementów służących do przytrzymania go przez słupki drewniane;
- ogrodzenie drewniane należy zdemontować;
- rozbiórkę bramy należy przeprowadzić poprzez demontaż skrzydeł wraz ze słupkami, na których są one zamontowane, wykopując je tak, by ich nie uszkodzić;
- słupki, na których zamocowana była siatka należy wydobyć z gruntu;
- wszystkie elementy rozbierane w ramach możliwości należy demontować w taki sposób, by można je było wykorzystać w nowym miejscu;
- trasa nowego ogrodzenia została przedstawiona na załączonym powyżej rysunku sytuacyjnym;
- bramę należy osadzić w nowym miejscu, pokrywającym się z ujściem nowego zjazdu;
- drewniane słupy należy wkopać w grunt wzdłuż nowej trasy ogrodzenia;
- na słupków należy rozciągnąć metalową siatkę, pamiętając o jej odpowiednim naciągnięciu i przymocować ją do nich;
- gdyby stan odzyskanych elementów nie pozwalał na ich ponowne wykorzystanie np.: z powodu złego demontażu, należy zakupić nowe w wymaganej ilości;
- w miejscu zdemontowanej bramy zaleca się postawienie ogrodzenia z siatki;
- długość nowego ogrodzenia wynosi 20,5m.





**Elementy do rozbiórki:**

- ogrodzenie z metalowych profili i z przykręconych do nich drewnianych sztachet zaokrąglonych od góry oraz z siatki zamocowanej po zewnętrznej stronie ogrodzenia, profile przyspawane do metalowych słupków o profilu okrągłym umieszczonych bezpośrednio w podmurówce, do słupków dodatkowo przyspawano profile T-kształtne pochylone do środka działki, a do nich przymocowano zabezpieczenie w formie drutu - wysokość ogrodzenia 2,5m;
- brama metalowa rozwierna o wysokości 2m i szerokości 4,1m wykonana z profili metalowych otwartych z przyspawanych do nich metalowych prętów i płaskiej blachy u dołu bramy, pomiędzy prętami przyspawano ozdobne pierścienie z identycznego metalu, z którego wykonane są pręty;
- furtka metalowa o wysokości 2m i szerokości 1,1m o identycznej budowie, jak brama;
- włącznik dzwonka;
- metalowa skrzynka na listy zamontowana na furtce;
- 3 betonowe słupy 0,4m x 0,4m i wysokości 2,5m zakończone betonowymi daszkami;
- łączna długość ogrodzenia do rozbiórki - 28,0m.











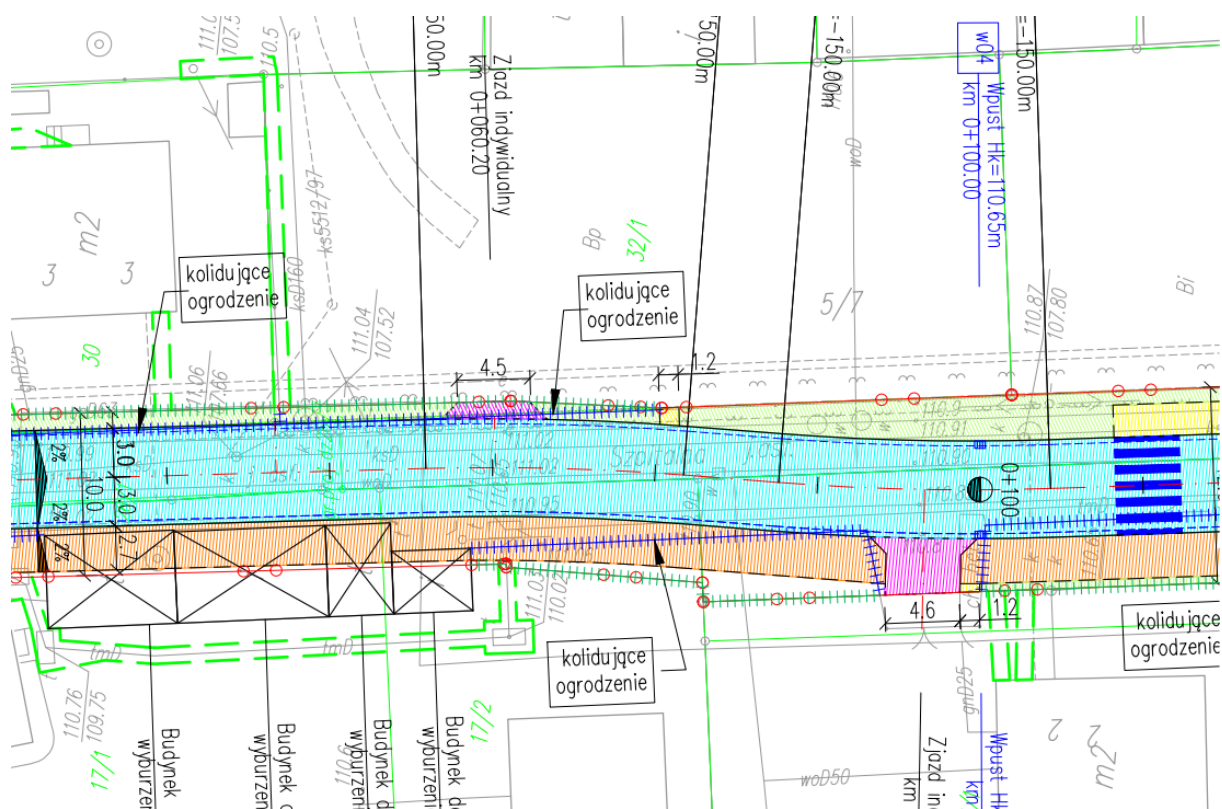
#### **Etapy rozbiórki i przestawienia:**

- demontaż zabezpieczenie z drutu kolczastego;
- demontaż ogrodzenia z siatki poprzez odcięcie elementów przytrzymujących go do metalowych słupków;
- demontaż ogrodzenia drewnianego poprzez odcięcie profili łączących go z słupkami;
- rozbiórkę bramy i furtki należy przeprowadzić poprzez demontaż skrzydeł z elementów wmurowanych w betonowe słupy, a same elementy powinno się odzyskać podczas wyburzania słupów;
- słupki, na których zamocowane są przęsła ogrodzenia powinny zostać wycięte z podmurówki;
- słupy betonowe wyburzyć pamiętając, by nie uszkodzić elementów bramy i furtki oraz włącznika dzwonka;
- wszystkie elementy rozbierane w ramach możliwości należy demontować w taki sposób, by można je było wykorzystać w nowym miejscu;
- trasa nowego ogrodzenia została przedstawiona na załączonym powyżej rysunku sytuacyjnym;



- nowe słupy betonowe powinny zostać postawione w miejscu, gdzie powinna znajdować się nowa brama i furtka, podczas ich stawiania należy wbudować elementy składowe bramy i furtki oraz dzwonka;
- bramę należy osadzić w nowym miejscu, pokrywającym się z ujściem nowego zjazdu;
- podmurówkę o parametrach nie gorszych od wcześniej wyburzonej należy wybudować w miejscu montażu przęseł ogrodzenia, w niej powinno się wmurować nowe słupki o przekroju takim samym, jak słupki zdemontowane oraz z funkcją montażu zabezpieczenia z drutu kolczastego;
- do słupków należy przyspawać przęsła poprzedniego ogrodzenia, naciągnąć i zamocować metalową siatkę od strony zewnętrznej oraz zabezpieczenie z drutu kolczastego;
- gdyby stan odzyskanych elementów nie pozwalał na ich ponowne wykorzystanie np.: z powodu złego demontażu, należy zakupić nowe w wymaganej ilości;
- długość nowego ogrodzenia wynosi 25,0m.

#### 1.2.4.Działka 32/1



- siatka metalowa zamocowana do słupków o profilu okrągłym, słupki wkopane bezpośrednio do ziemi, do słupków przyspawano profile T-kształtne pochylone do środka działki, zabezpieczenie z formy drutu kolczastego jest uszkodzone i zwisa bezwładnie z przyspawanych profili - wysokość ogrodzenia 2m;
- długość ogrodzenia do rozbiórki - 24,0m.





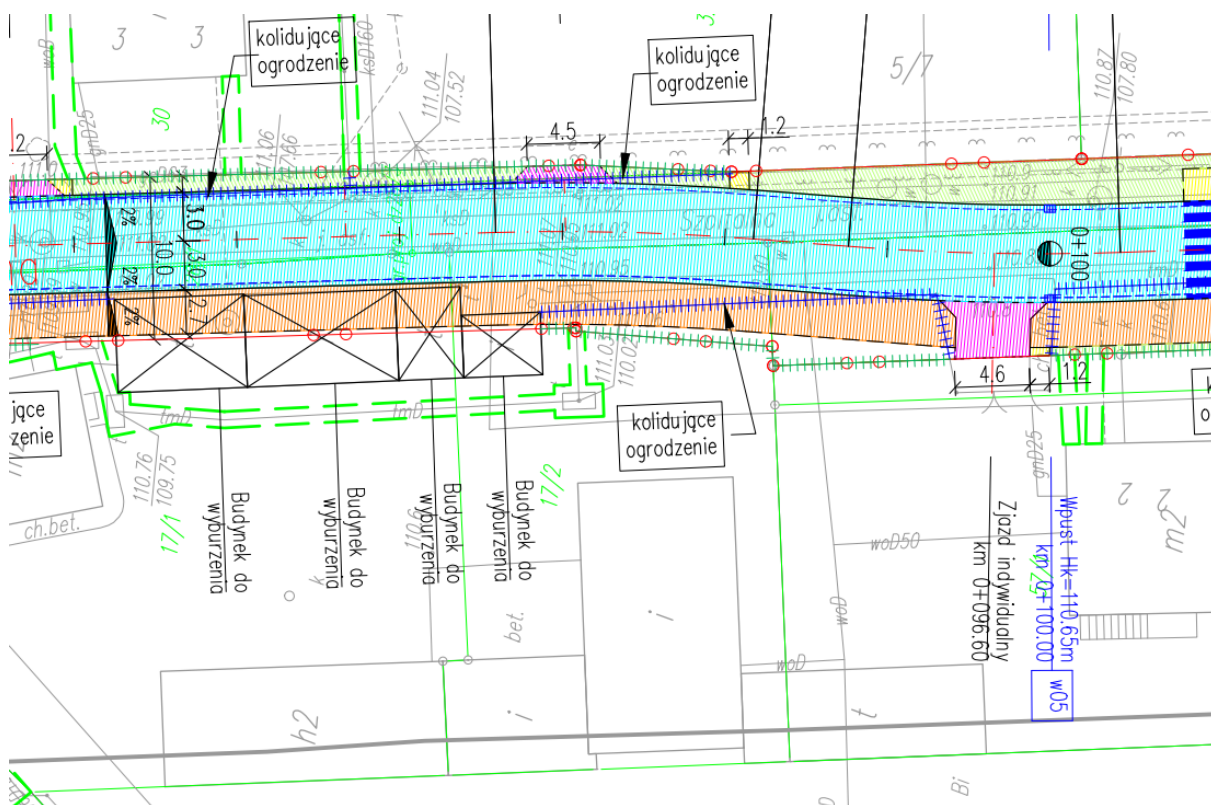


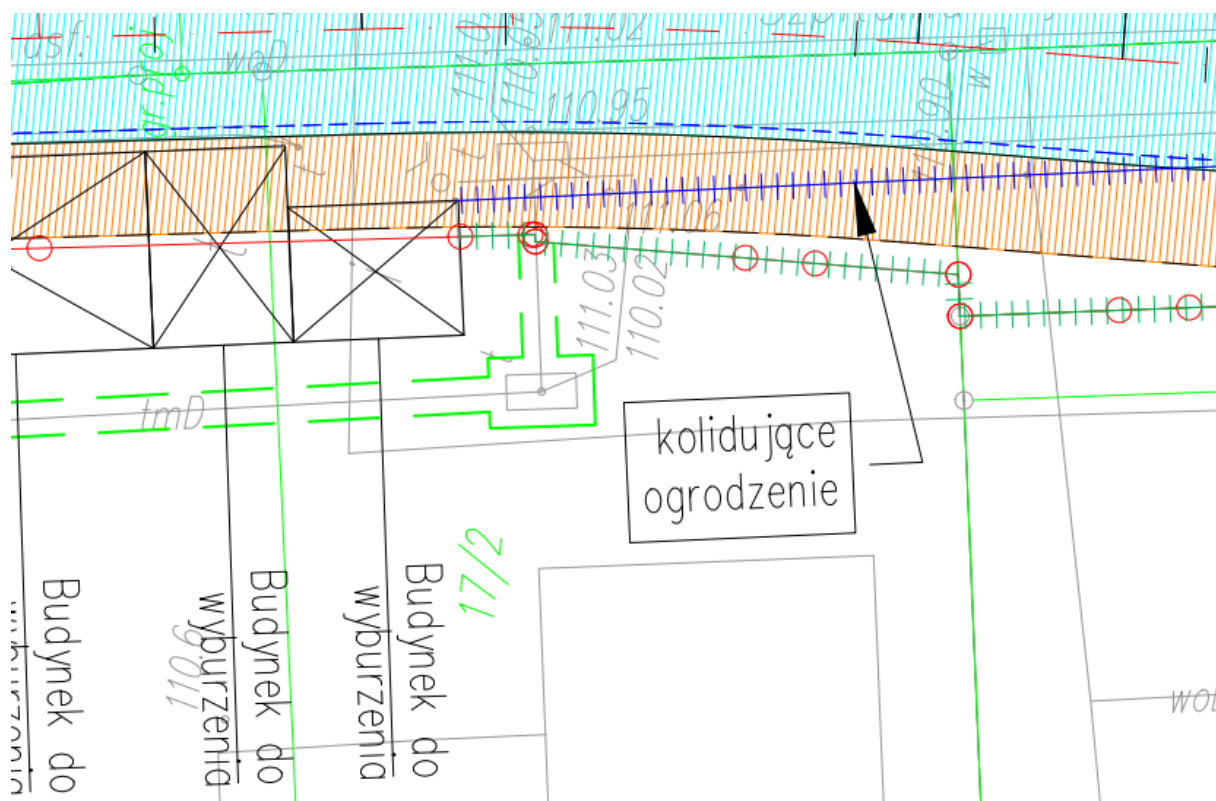




**Etapy rozbiórki i przestawienia:**

- demontaż pozostałości zabezpieczenie z drutu kolczastego;
- demontaż ogrodzenia z siatki poprzez odcięcie elementów przytrzymujących go do metalowych słupków;
- słupki, na których zamocowane są przęsła ogrodzenia powinny zostać wykopane z gruntu w całości;
- wszystkie elementy rozbierane w ramach możliwości należy demontować w taki sposób, by można je było wykorzystać w nowym miejscu;
- trasa nowego ogrodzenia została przedstawiona na załączonym powyżej rysunku sytuacyjnym;
- słupki należy wkopać w ziemię w miejscu nowej trasy ogrodzenia;
- na słupkach należy rozciągnąć metalową siatkę, pamiętając o jej odpowiednim naciągnięciu i przymocować ją do nich;
- gdyby stan odzyskanych elementów nie pozwalał na ich ponowne wykorzystanie np.: z powodu złego demontażu, należy zakupić nowe w wymaganej ilości;
- długość nowego ogrodzenia wynosi 23,5m.

**1.2.5.Działka 17/2**



#### Elementy do rozbiórki:

- o siatka metalowa przymocowana do słupków o profilu okrągłym umieszczonych bezpośrednio w podmurówce zakończona zabezpieczeniem z pojedynczego drutu kolczastego, na załamaniach ogrodzenia umieszczono słupki o profilu zamkniętym kwadratowym, zaś do nich pod kątem przyspawano stabilizatory z mniejszych profili zamkniętych kwadratowych, które łączą się z podmurówką - wysokość ogrodzenia 2m
- o łączna długość ogrodzenia do rozbiórki - 15,0m.



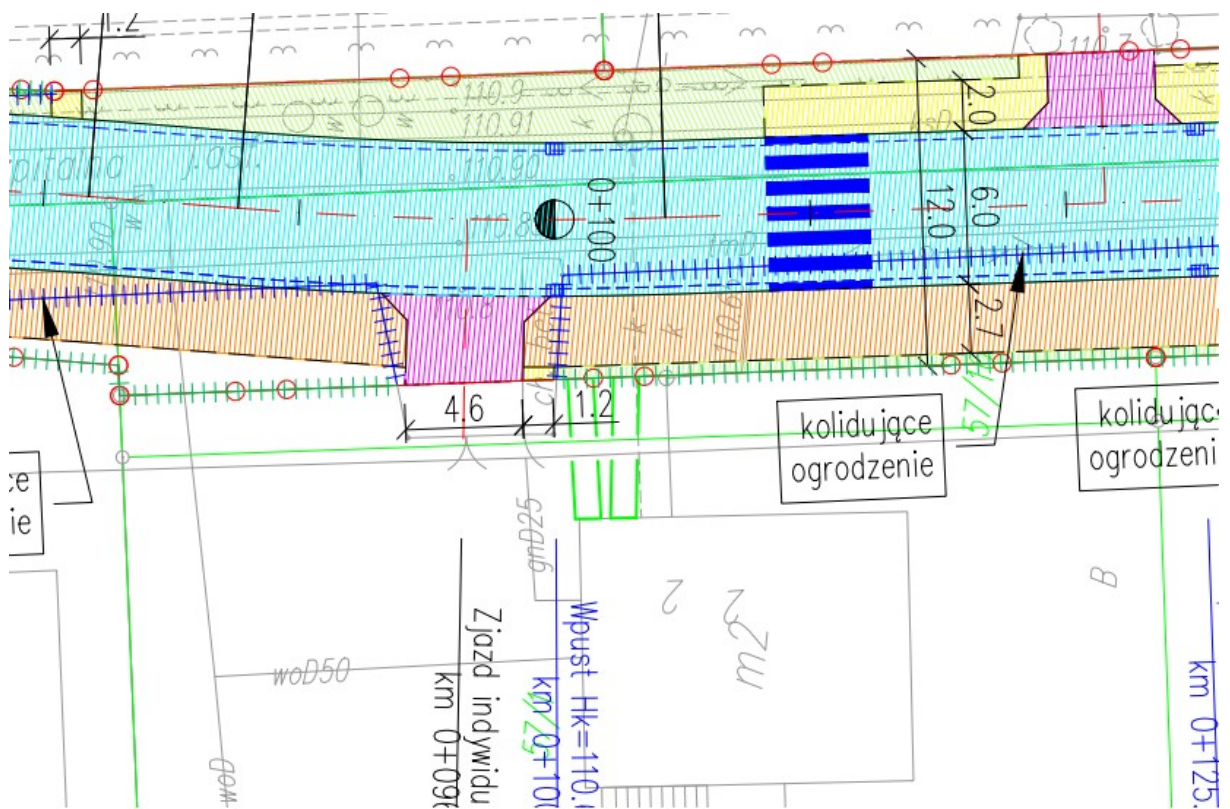
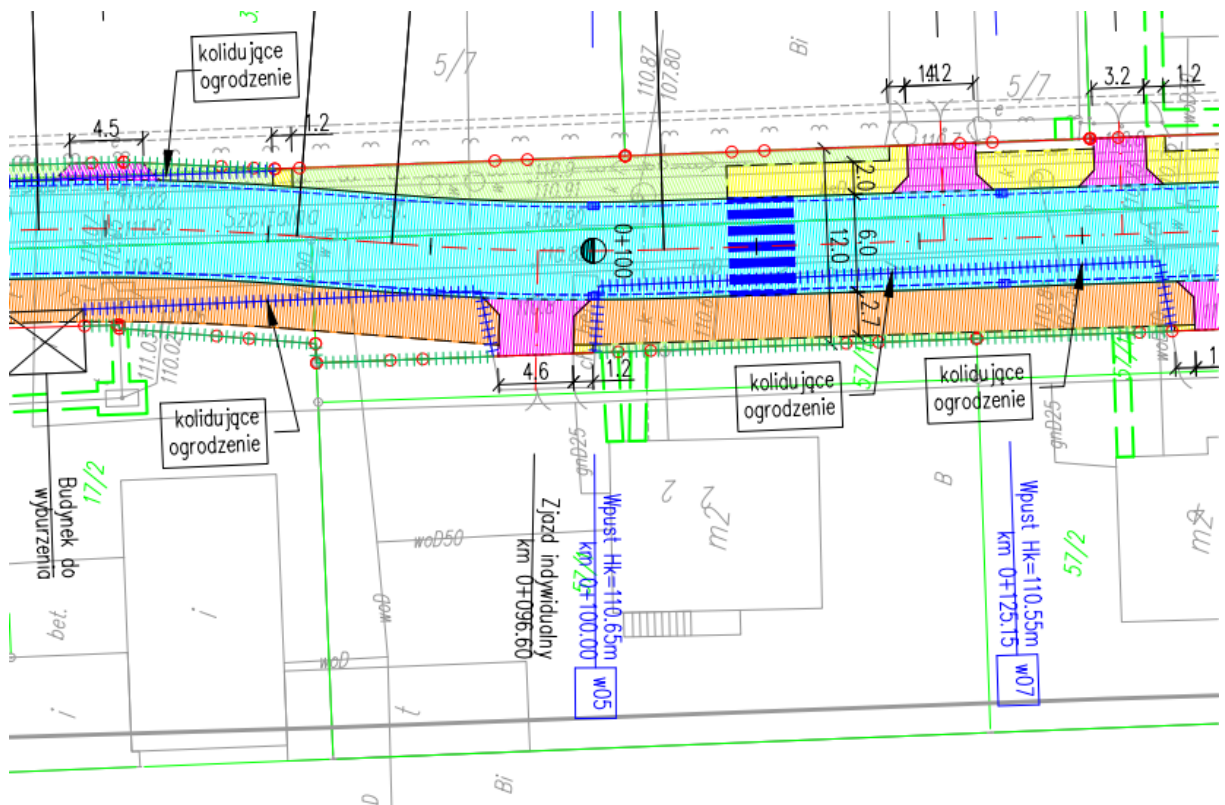


**Etapy rozbiórki i przestawienia:**

- demontaż zabezpieczenia z drutu kolczastego oraz ogrodzenia, należy zwrócić szczególną uwagę na elementy łączące siatkę ze słupkami narożnymi;
- słupki metalowe należy wyciąć z podmurówki;
- wyburzenie podmurówki;
- wszystkie elementy rozbierane w ramach możliwości należy demontować w taki sposób, by można je było wykorzystać w nowym miejscu;
- trasa nowego ogrodzenia została przedstawiona na załączonym powyżej rysunku sytuacyjnym;
- nową podmurówkę o parametrach nie gorszych od poprzedniej należy poprowadzić według nowej trasy wmurowując w nią słupki służące do zamocowania siatki i wystarczającej wysokości do poprowadzenia zabezpieczenia z drutu kolczastego, narożne słupki powinny mieć profil zamknięty kwadratowy, zaś do nich powinny być również przyspawane stabilizatory wtopione w podmurówkę;
- siatkę metalową należy naciągnąć na nowe ogrodzenie zaczynając od przyspawania jej wraz z elementami mocującymi do słupków narożnych;
- pomiędzy słupkami należy założyć zabezpieczenie z drutu kolczastego;
- w przypadku braku możliwości wykorzystania elementów z poprzedniego ogrodzenia należy zastąpić je nowymi o podobnym wyglądzie i właściwościach;
- długość nowego ogrodzenia - 16,5m.



### 1.2.6.Działka 57/10



**Elementy do rozbiórki:**

- siatka metalowa przymocowana do słupków o profilu okrągłym umieszczonych bezpośrednio w podmurówce zakończona zabezpieczeniem z pojedynczego drutu kolczastego, na załamaniach ogrodzenia umieszczono słupki o profilu zamkniętym kwadratowym, zaś do nich pod kątem przyspawano stabilizatory z mniejszych profili zamkniętych kwadratowych, które łączą się z podmurówką - wysokość ogrodzenia 2m
- metalowa skrzynka na listy przymocowana do siatki metalowej
- łączna długość ogrodzenia do rozbiórki - 41,5m.









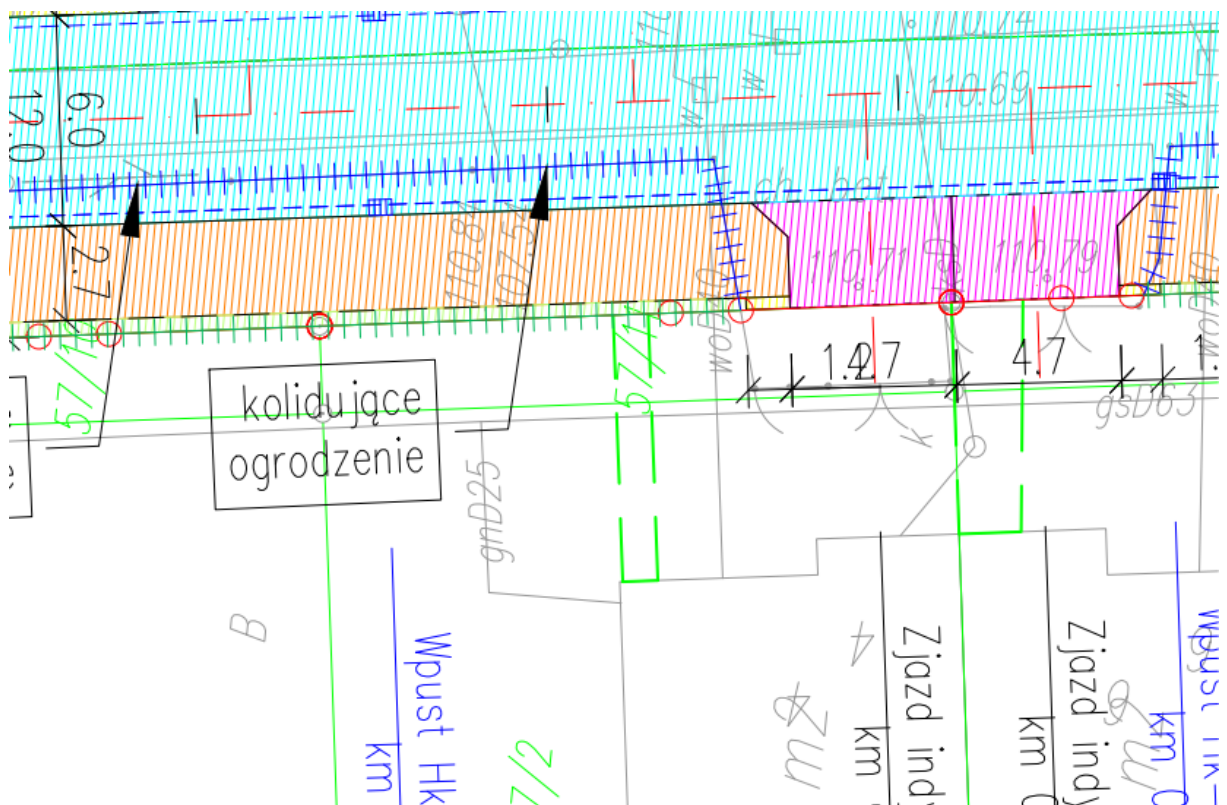
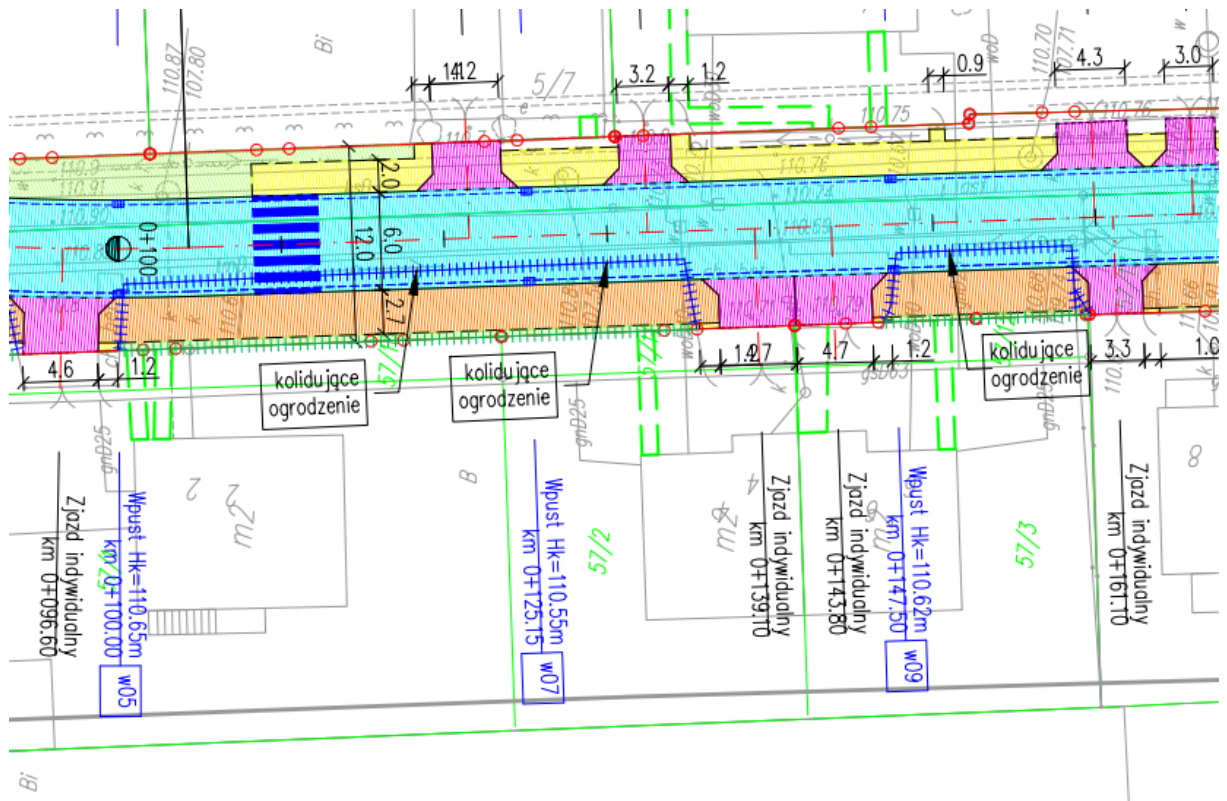




**Etapy rozbiórki i przestawienia:**

- demontaż skrzynki na listy należy przeprowadzić przed rozbiórką ogrodzenia;
- demontaż zabezpieczenia z drutu kolczastego oraz ogrodzenia, należy zwrócić szczególną uwagę na elementy łączące siatkę ze słupkami narożnymi;
- słupki metalowe należy wyciąć z podmurówki;
- wyburzenie podmurówki;
- wszystkie elementy rozbierane w ramach możliwości należy demontować w taki sposób, by można je było wykorzystać w nowym miejscu;
- trasa nowego ogrodzenia została przedstawiona na załączonym powyżej rysunku sytuacyjnym;
- nową podmurówkę o parametrach nie gorszych od poprzedniej należy poprowadzić według nowej trasy wmurowując w nią słupki służące do zamocowania siatki i wystarczającej wysokości do poprowadzenia zabezpieczenia z drutu kolczastego, narożne słupki powinny mieć profil zamknięty kwadratowy, zaś do nich powinny być również przyspawane stabilizatory wtopione w podmurówkę;
- siatkę metalową należy naciągnąć na nowe ogrodzenie zaczynając od przyspawania jej wraz z elementami mocującymi do słupków narożnych;
- pomiędzy słupkami należy założyć zabezpieczenie z drutu kolczastego;
- zamocować skrzynkę na listy w miejscu podobnym do poprzedniej lokalizacji;
- w przypadku braku możliwości wykorzystania elementów z poprzedniego ogrodzenia należy zastąpić je nowymi o podobnym wyglądzie i właściwościach;
- długość nowego ogrodzenia - 34,5m.

### 1.2.7.Działka 57/11





**Elementy do rozbiórki:**

- siatka metalowa przymocowana do słupków o profilu okrągłym umieszczonych bezpośrednio w podmurówce zakończona zabezpieczeniem z pojedynczego drutu kolczastego, na załamaniach ogrodzenia umieszczono słupki o profilu zamkniętym kwadratowym, zaś do nich pod kątem przyspawano stabilizatory z mniejszych profili zamkniętych kwadratowych, które łączą się z podmurówką - wysokość ogrodzenia 2m
- łączna długość ogrodzenia do rozbiórki - 16,0m.





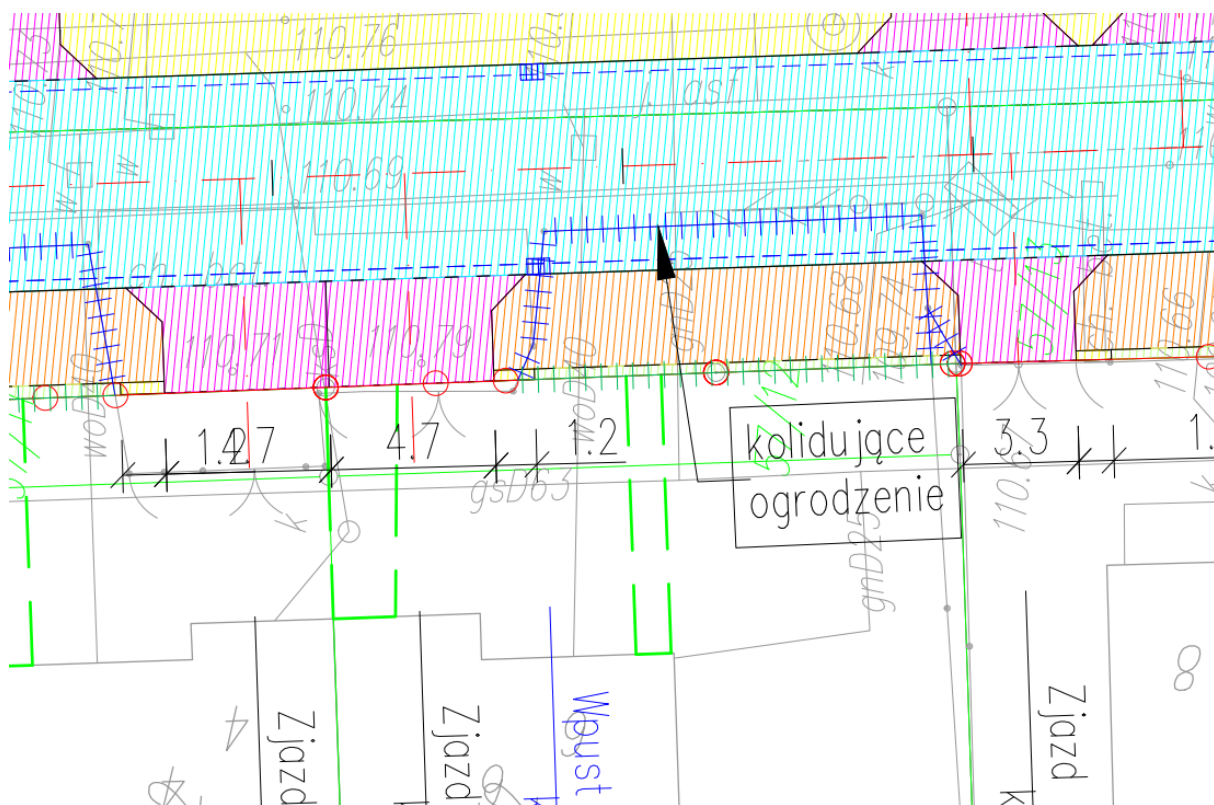
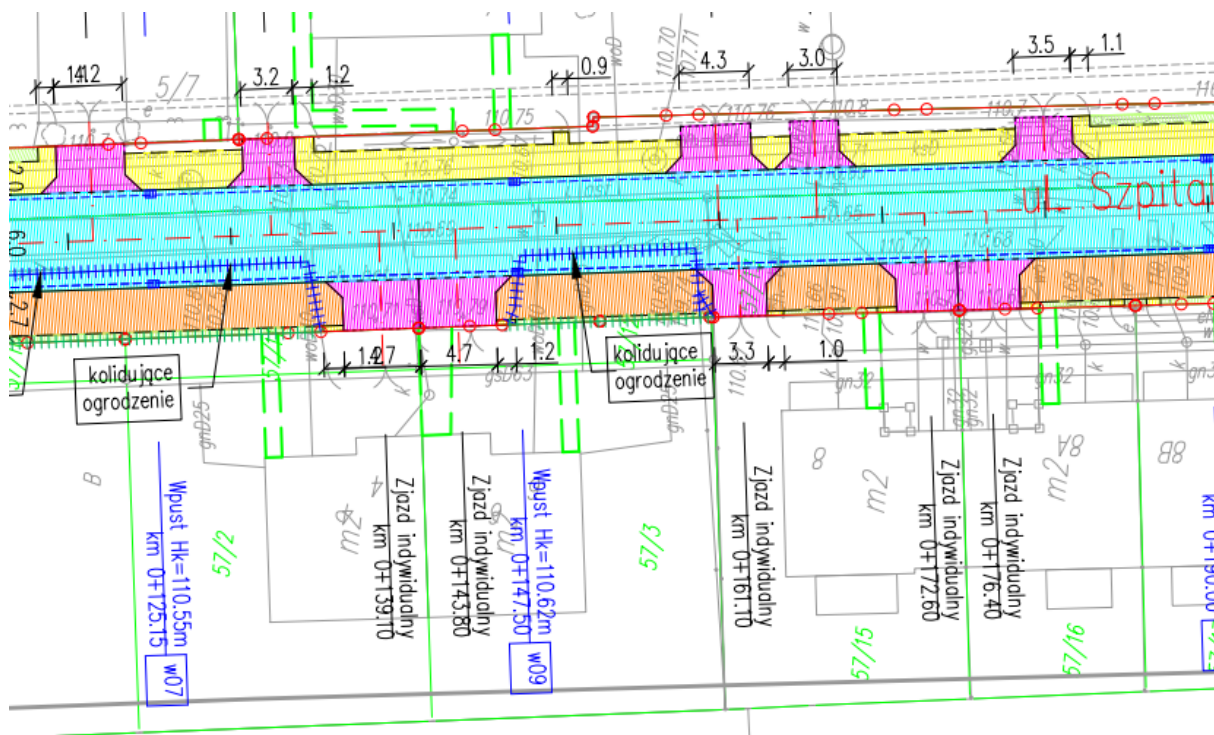
**Etapy rozbiórki i przestawienia:**

- demontaż zabezpieczenia z drutu kolczastego oraz ogrodzenia, należy zwrócić szczególną uwagę na elementy łączące siatkę ze słupkami narożnymi;
- słupki metalowe należy wyciąć z podmurówki;
- wyburzenie podmurówki;
- wszystkie elementy rozbierane w ramach możliwości należy demontować w taki sposób, by można je było wykorzystać w nowym miejscu;
- trasa nowego ogrodzenia została przedstawiona na załączonym powyżej rysunku sytuacyjnym;
- nową podmurówkę o parametrach nie gorszych od poprzedniej należy poprowadzić według nowej trasy wmurowując w nią słupki służące do zamocowania siatki i wystarczającej wysokości do poprowadzenia zabezpieczenia z drutu kolczastego, narożne słupki powinny mieć profil zamknięty kwadratowy, zaś do nich powinny być również przyspawane stabilizatory wtopione w podmurówkę;
- siatkę metalową należy naciągnąć na nowe ogrodzenie zaczynając od przyspawania jej wraz z elementami mocującymi do słupków narożnych;
- pomiędzy słupkami należy założyć zabezpieczenie z drutu kolczastego;
- w przypadku braku możliwości wykorzystania elementów z poprzedniego ogrodzenia należy zastąpić je nowymi o podobnym wyglądzie i właściwościach;



- o długość nowego ogrodzenia - 12,0m.

### 1.2.8.Działka 57/12



**Elementy do rozbiórki:**

- siatka metalowa przymocowana do słupków o profilu okrągłym umieszczonym bezpośrednio w ziemi zabezpieczona od góry dwoma drutami kolczastymi, na załamaniach ogrodzenia umieszczono słupki o profilu zamkniętym kwadratowym, zaś do nich pod kątem przyspawano stabilizatory z mniejszych profili zamkniętych kwadratowych, które również zostały bezpośrednio umieszczone w ziemi - wysokość ogrodzenia 2m, długość 20,5m;
- ogrodzenie metalowe o wysokości 2m wykonane z profili zamkniętych z przyspawanych do nich kątowników ściętych u góry obustronnie pod skosem i długości 1,2m;
- metalowa skrzynka na listy zamocowana na odcinku ogrodzenia z profili zamkniętych
- łączna długość ogrodzenia do rozbiórki - 21,5m.











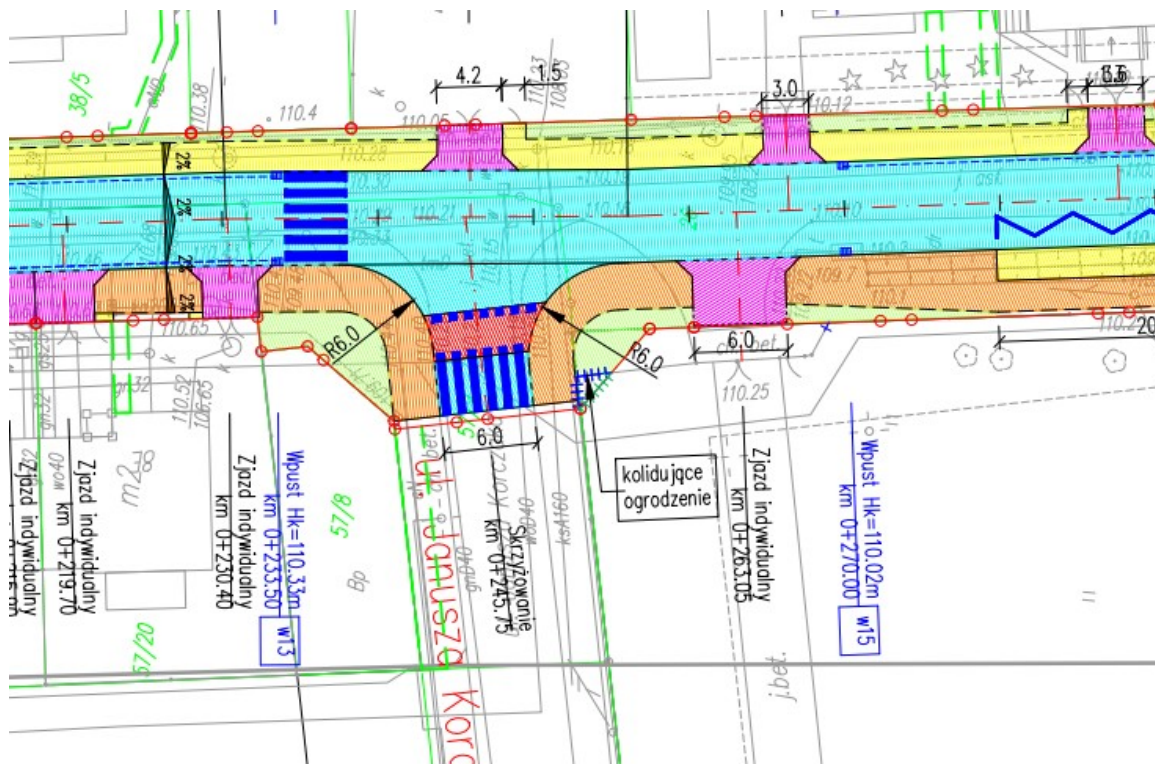
#### **Etapy rozbiórki i przestawienia:**

- demontaż skrzynki na listy należy przeprowadzić przed rozbiórką ogrodzenia;
- demontaż zabezpieczenia z drutu kolczastego oraz ogrodzenia, należy zwrócić szczególną uwagę na elementy łączące siatkę ze słupkami narożnymi;
- demontaż ogrodzenia metalowego odcinając go od słupków;
- słupki metalowe należy wykopać z gruntu;
- wszystkie elementy rozbierane w ramach możliwości należy demontować w taki sposób, by można je było wykorzystać w nowym miejscu;
- trasa nowego ogrodzenia została przedstawiona na załączonym powyżej rysunku sytuacyjnym;
- fragment ogrodzenia metalowego należy przesunąć tak, by jednym bokiem był styczny do bramy wjazdowej;
- należy wykorzystać słupki z poprzedniego ogrodzenia i wkopać je w ziemię na odpowiednią głębokość, na granicach ogrodzenia powinny znaleźć się słupki o profilu kwadratowym wraz z przyspawanymi stabilizatorami wkopanymi w grunt;
- siatkę metalową należy naciągnąć na nowe ogrodzenie zaczynając od przyspawania jej wraz z elementami mocującymi do słupków narożnych;
- pomiędzy słupkami należy założyć zabezpieczenie z drutu kolczastego;



- zamocować skrzynkę na listy w miejscu podobnym do poprzedniej lokalizacji;
- w przypadku braku możliwości wykorzystania elementów z poprzedniego ogrodzenia należy zastąpić je nowymi o podobnym wyglądzie i właściwościach;
- długość nowego ogrodzenia - 13,0m.

### 1.2.9. Działka 18



### Elementy do rozbiórki

- ogrodzenie metalowe wykonane z profili otwartych i przyspawanych do nich kątowników ściętych obustronnie u góry, profile wmurowane w słupy betonowe, całe ogrodzenie znajduje się na podmurówce - wysokość 2m;
- słup betonowy 0,2m x 0,2m i wysokości 2m;
- długość ogrodzenia do rozbiórki: 5,0m.



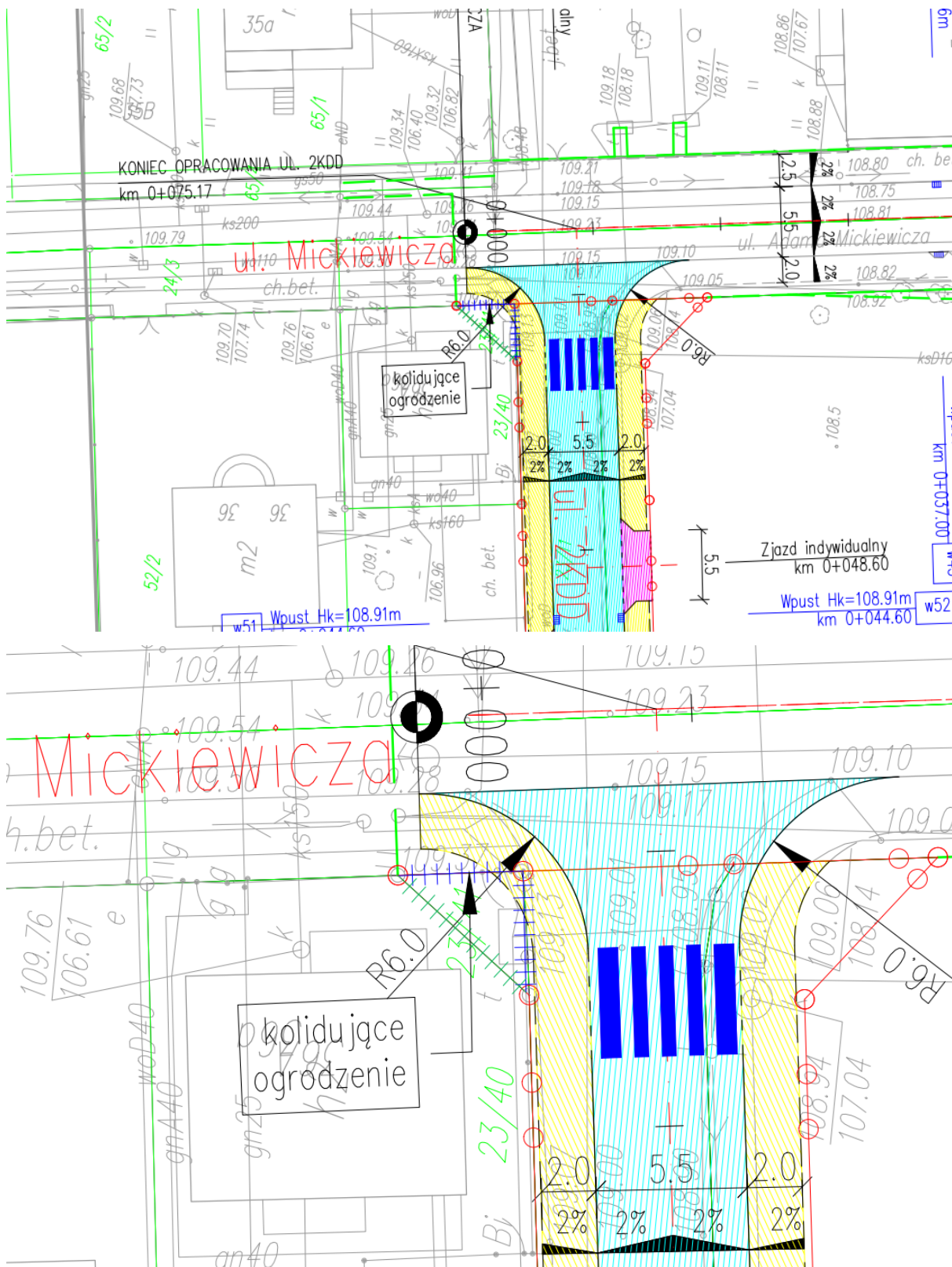
### Etapy rozbiórki i przestawienia:

- obecne przesła należy odpowiednio skrócić, a miejsca ucięcia należy wmurować w dwa nowe słupy betonowe o takich samych właściwościach, jak te, z których obecnie zbudowane jest ogrodzenie;
- stary słup, przesła i podmurówkę należy wyburzyć;
- trasa nowego ogrodzenia została przedstawiona na załączonym powyżej rysunku sytuacyjnym;
- między słupami należy wykonać podmurówkę o parametrach nie gorszych od poprzedniej, a w same słupy i podmurówkę należy wbudować jedno łączące je przesło takie samo, z jakiego wykonane jest obecne ogrodzenie;



- o gdyby stan odzyskanych elementów nie pozwalał na ich ponowne wykorzystanie np.: z powodu złego demontażu, należy zakupić nowe w wymaganej ilości;
- o długość przestawionego odcinka: 3,5m.

#### 1.2.10. Działka 23/40



**Elementy do rozbiórki:**

- ogrodzenie metalowe do rozbiórki o wysokości 2m wykonane z profili otwartych i przyspawanych do nich kątowników, góra przęśła ma kształt łuku, całość wmurowana w słupy betonowe, ogrodzenie znajduje się na podmurówce;
- furtka metalowa rozwierna wykonana w identycznym stylu, jak przęśła ogrodzenia- wysokość 2m, szerokość 1m;
- słupy betonowe o wymiarach 0,4m x 0,4m i wysokości 2m;
- metalowa skrzynka na listy powieszona na pierwszym słupku po prawej od furtki;
- słup z specjalnym podświetlanym miejscem na reklamę;
- reklama apteki o wymiarach ok 0,3m x 0,3m x 1,5m;
- baner informacyjny o sprzedaży działki;
- długość ogrodzenia do rozbiórki: 9,0m.









**EtapY rozbiórki i przestawienia:**

- demontaż skrzynki na listy, baneru, reklamy oraz słupa ogłoszeniowego oraz ich bezpieczne przechowanie;
- odcięcie przęseł ogrodzenia w całości od słupków betonowych;
- wyburzenie podmurówki i słupków betonowych;
- nowe słupy i podmurówkę o parametrach i właściwościach niegorszych od poprzednich należy posadzić zgodnie z trasą nowego ogrodzenia, która została przedstawiona na załączonym powyżej rysunku sytuacyjnym;
- w trakcie stawiania słupów należy wmurować w nie przęsła ogrodzenia;
- powieszenie skrzynki na listy, baneru oraz reklamy;
- posadowienie słupa ogłoszeniowego w nowym miejscu, pamiętając, o wcześniejszym doprowadzeniu zasilania;
- wszystkie elementy rozbierane należy demontować w taki sposób, by można je było wykorzystać w nowym miejscu;
- gdyby stan odzyskanych elementów nie pozwalał na ich ponowne wykorzystanie, należy zakupić nowe w wymaganej ilości;
- długość nowego ogrodzenia: 6,5m.

Opracował:

Projektant

mgr inż. Robert Zalewski



## **2. RYSUNKI**

**1. Plan orientacyjny (Rys. nr 1)**