

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIE

z dnia r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie na rzecz Powiatu Piaseczyńskiego prawa
własności niezabudowanej nieruchomości położonej w obr. 27 m. Piaseczno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446), uchwala się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nieodpłatne przekazanie na rzecz Powiatu Piaseczyńskiego prawa własności niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Piaseczno, oznaczonej jako działki nr ewid. 7/15 o powierzchni 1026 m² i nr ewid. 7/16 o powierzchni 152 m², położone w obrębie 27 m. Piaseczno, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie prowadzi księgę wieczystą Nr WA5M/00406312/8 na cel zgodny z przeznaczeniem określonym w planie zagospodarowania przestrzennego.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z zawartym w dniu 16.10.2015 r. Porozumieniem pomiędzy Powiatem Piaseczyńskim a Gminą Piaseczno w sprawie rewitalizacji Parku Miejskiego w Piasecznie, Gmina Piaseczno wydzieliła z działki nr 7/11 obr. 27 m. Piaseczno część o pow. łącznej 1178 m² w celu przekazania jej nieodpłatnie Powiatowi Piaseczyńskiemu.

Nowopowstałe działki:

- nr 7/15 o pow. 1026 m², została wydzielona w celu dołączenia do działki sąsiedniej nr ewid. 6, stanowiącej własność Powiatu Piaseczyńskiego, z którą utworzy jedną nieruchomość, przeznaczoną w części pod park miejski, a w części pod parking publiczny.

- nr 7/16 o pow. 152 m², została wydzielona w celu dołączenia do działki sąsiedniej nr ewid. 5/2, stanowiącej własność Powiatu Piaseczyńskiego, z którą utworzy jedną nieruchomość; działka ta pozostanie w obszarze urbanistycznym przeznaczonym pod park miejski.

Zgodnie z w/wym Porozumieniem Powiat Piaseczyński i Gmina Piaseczno zadeklarowały zgodną wolę realizacji programu rewitalizacji obszaru historycznego Parku Miejskiego w Piasecznie, obejmującego działkę nr 7/17 (wydzielona z działki nr 7/11) oraz część działki nr 8/7, wydierżawionej przez Gminę od Powiatu.

Na przedmiotowym gruncie planuje się urządzić teren zieleni parkowej, plac zabaw, urządzenia rekreacyjne i sportowe z zapleczem gastronomicznym i socjalnym.

W celu realizacji postanowień zawartych w Porozumieniu, przygotowano uchwałę, której podjęcie przez Radę Miejską umożliwi gminie i powiatowi kontynuację zamierzeń inwestycyjnych.