

**UCHWAŁA NR 914/XXXII/2017  
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 22 marca 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w trybie bezprzetargowym do korzystania dwóch lokali użytkowych o nr 11/12 i 13 o łącznej powierzchni 62,31 m<sup>2</sup>, usytuowanych na parterze w budynku mieszkalnym przy ul. Warszawskiej 33 w Piasecznie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) Rada Miejska w Piasecznie uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na przekazanie w trybie bezprzetargowym do korzystania, na okres 25 lat, dwóch lokali użytkowych o nr 11/12 i 13 o łącznej powierzchni 62,31 m<sup>2</sup>, usytuowanych na parterze w budynku mieszkalnym przy ul. Warszawskiej 33 w Piasecznie, na rzecz Parafii Rzymskokatolickiej św. Anny w Piasecznie.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Piasecznie

**mgr inż. Piotr Obłoz**

## UZASADNIENIE

W dniu 9 lutego 2017 r. pomiędzy Gminą Piaseczno a Parafią Rzymskokatolicką św. Anny w Piasecznie została zawarta umowa przedwstępna na dzierżawę budynku Starej Plebanii dla celów publicznych. W części budynku funkcjonuje Muzeum Regionalne. Ponadto budynek ten jest wykorzystywany na cele mieszkalne przez Parafię. Przedmiotowy budynek wymaga modernizacji i przebudowy.

Ponieważ Gmina jest zainteresowana dalszym użytkowaniem budynku w całości, w tym w szczególności utrzymaniem jego dotychczasowych funkcji publicznych Burmistrz proponuje przekazać dwa lokale użytkowe o nr 11/12 i 13 o łącznej powierzchni 62,31 m<sup>2</sup>, usytuowane na parterze w budynku mieszkalnym przy ul. Warszawskiej 33 w Piasecznie, na rzecz Parafii Rzymskokatolickiej św. Anny w Piasecznie. Lokale zostaną przekazane do korzystania w trybie bezprzetargowym na czas trwania umowy dzierżawy budynku plebanii (przewidywany okres umowy 25 lat).

Aby przekazać lokale do korzystania w trybie bezprzetargowym to zgodnie z art. 37 ust. 4 Ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.