



Biuro Projektów  
i Realizacji Inwestycji  
„DEZET” Ziółkowski Dariusz  
ul. Rzędziana 31  
11-041 Olsztyn  
tel.(89) 527-09-71, kom.723 657 740

EGZ.NR1

---

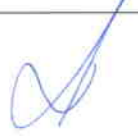

**PROJEKT WYKONAWCZY  
PRZEBUDOWY I NADBUDOWY  
BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO  
Z FUNKCJĄ USŁUGOWĄ  
UL.NADARZYŃSKA 1  
W PIASECZNIE**

**Stadium:** projekt wykonawczy

**Branża:** konstrukcyjna

**Inwestor :** GMINA PIASECZNO

ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno

Projektant :	mgr inż. Dariusz Ziółkowski upr. bud. WAM/0059/PWOK/05	
Sprawdzający:	mgr inż. Kamil Szotowicz upr. bud.LUB/0104/PWOK/13	

OLSZTYN – grudzień - 2015r.

## SPIS ZAWARTOŚCI

1. Opis techniczny	3-7
2. Decyzje o nadaniu upr. budowlanych i zaświadczenia z izb samorządu zawodowego	8-11
3. Część rysunkowa:	
- K1 Elementy konstrukcyjne stropu i poddasza.	
- K2 Rzut więźby dachowej.	
- K3 Przekrój konstrukcyjny A-A.	
- K4 Przekrój konstrukcyjny B-B.	
- K5 Przekroje konstrukcyjne.	
- K1.1 Konstrukcja w poziomie poddasza, zbrojenie wieńca, ścian kolankowych.	
- K1.2 Belki stropowe B-1.	
- K1.3.1 Belka stropowa B-2 w osi 4.	
- K1.3.2 Belka stropowa B-2 w osi 8.	
- K1.4 Szczegół osadzania belek w murze w osi A.	
- K1.5 Szczegół osadzania belek w murze w osi C i E.	
- K1.6 Słupy stalowe S-1 i S-2.	
- K1.7 Schemat wzmocnienia belek stropowych.	
- K2.1 Nadbitki krokwi.	
- K2.2 Płatwie stalowe.	
- K2.3 Schemat wzmacniania słupów i płatwi drewnianych.	
- K2.4 Konstrukcja facjat w osi A.	
- K2.5 Konstrukcja facjaty w osi A.	
- K2.6 Konstrukcja facjaty w osi E.	
- K3.1 Naprawa pęknięcia ścianki kolankowej.	
- K3.2 Naprawa pęknięcia ścianki kolankowej.	
- K3.3 Naprawa nadproża okna piwnicznego.	
- K3.4 Naprawa nadproży okiennych pojedynczych od strony pd i zach.	
- K3.5 Naprawa nadproży okiennych pojedynczych od strony pd i zach.	
- K3.6 Naprawa nadproży okiennych pojedynczych od strony pn i wsch.	
- K3.7 Przesklepienie otworu na poddaszu w lok. Nr 15.	
- K3.8 Wzmocnienie nadproża drzwiowego – wejście do lokalu 7a.	
- K3.9 Przesklepienie otworu w komunikacji piętra - 2/22	

**OPIS TECHNICZNY**  
**DO PROJEKTU WYKONAWCZEGO**  
przebudowy i nadbudowy  
budynku mieszkalnego wielorodzinnego  
z funkcją usługową  
przy ul.Nadarzyńskiej 1 w Piasecznie.

**1. Dane ogólne:**

Inwestor - GMINA PIASECZNO  
ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno

Projektant br.konstrukcyjnej- mgr. inż. Dariusz Ziółkowski, upr.bud. WAM/0059/PWOK/05

Sprawdzający - mgr inż. Kamil Szotowicz, upr. bud. LUB/0104/PWOK/13

Adres inwestycji - Piaseczno, ul.Nadarzyńska 1.

**2. Podstawa i zakres opracowania**

1. Zlecenie Inwestora.
2. Uzgodnienia z Inwestorem.
3. Projekt budowlany zatwierdzony decyzją o pozwoleniu na budowę Starosty Piaseczyńskiego nr 1105/2013 z dnia 31.10.2013 r.
4. Projekt budowlany zamienny zatwierdzony decyzją o pozwoleniu na budowę Starosty Piaseczyńskiego nr 351/2016 z dnia 29.03.2016.
5. Inwentaryzacja budynku mieszkalno-usługowego z 2012 r..

Zakres opracowania obejmuje projekt wykonawczy konstrukcji przebudowy i nadbudowy budynku, uwzględniający zmiany wynikające z projektu budowlanego zamiennego z 2015 r.

Zakres projektu obejmuje część mieszkalną oraz część powierzchni gospodarczych w piwnicy budynku. Projekt nie obejmuje adaptacji pomieszczeń apteki, dla której został opracowany odrębny projekt przez inną jednostkę projektowania.

Przebudowa konstrukcji budynku w części mieszkalnej polega na wymianie części konstrukcji dachu i wykonaniu w związku z tym nowych elementów konstrukcji stropu nad piętrem, wykonaniu wzmocnienia elementów więźby nie podlegającej rozbiórce, wykonaniu wzmocnień nadproży w związku z wystąpieniem rys oraz nowych obciążeń, wykonaniu przesklepień nad projektowanymi otworami.

W obecnym projekcie nadbudowa została ograniczona do wykonania trzech nowych facjat w połaci południowej dachu od strony podwórka, przebudowy istniejącej facjatki na połaci południowej (w adaptowanej części strychu) oraz trzech facjat z dachami pulpitowymi od strony ul.Nadarzyńskiej w elewacji północnej.

W zakresie przebudowy budynku w projekcie pierwotnym (z 2013r.) przewidywano przebudowę klatek schodowych. Z uwagi na uzyskanie zgody na inne rozwiązania techniczne w miejsce pozostawienia istniejących niezgodności z warunkami technicznymi w zakresie dróg ewakuacji na klatkach schodowych, w projekcie rezygnuje się z przebudowy tychże klatek. Biegi i spoczniki drewniane przewidywane są do remontu z pozostawieniem obecnym szerokości, długości. W ramach przebudowy projektuje się rozwiązania wskazane w ekspertyzie technicznej wymienionej w pkt 2 ppkt 5.

Przebudowa pomieszczeń usługowych– apteki, nie jest przedmiotem projektu.

Projektuje się oddzielenie tej części poprzez zamurowanie otworu wejściowego do lokalu od strony klatki schodowej.

W poziomie piwnic adaptowane jest pomieszczenie piwniczne na węzeł cieplny. Odtwarzane jest wejście do pomieszczenia wykonując podwyższone nadproże.

### **3. Dane architektoniczno-budowlane.**

Budynek trzykondygnacyjny – parter, piętro oraz z poddasze w części użytkowe (od strony ul. Nadarzyńskiej), częściowo podpiwniczony. Budynek stanowi kamienicę z pocz. XXw. Objęty został ochroną konserwatorską poprzez ujęcie go w ewidencji gminnej zabytków.

Budynek wybudowano w konstrukcji tradycyjnej murowanej. Dach dwuspadowy o kącie nachylenia ok. 27° przekryty obecnie papą asfaltową na deskowaniu pełnym.

Narożnik budynku - ściany elewacyjne pierzei ulic, połączone ścianą zaokrągloną, zwieńczoną ozdobną attyką. Na ścianach gzymsy w poziomach stropów.

Od strony podwórza u zbiegu brył znajduje się klatka ze ścianą zaokrągloną, zakończoną attyką. W skrzydle zachodnim (za bramą) klatkę wkomponowano w formie ryzalitu.

W dachu od strony ul. Nadarzyńskiej znajdują się trzy facjaty, w tym jedna ze ścianą zewnętrzną murowaną. Od strony podwórza znajduje się jedna facjatka o kontr. drewnianej.

Nad piwnicą oraz nad apteką stropy ceramiczne typu Kleina. Pozostałe stropy międzykondygnacyjne drewniane.

### **4. Dane konstrukcyjno-budowlane**

#### **4.1. Układ konstrukcyjny**

Konstrukcja budynku wykonana została w technologii murowej. Posadowienie budynku bezpośrednie na ławach fundamentowych bez zmian.

Ściany konstrukcyjne w układzie podłużnym.

Stropy nad piwnicami i częścią usługową parteru ceramiczne typu Kleina. Pozostałe stropy drewniane. Belki stropowe drewniane jednoprzęsłowe z oparciem na ścianie zewnętrznej i środkowej.

Konstrukcja dachu krokwiowo-płatwiowa. Płatwie oparte na słupkach opieranych na belkach stropowych.

Dach dwuspadowy o jednolitym spadku wszystkich połaci 25°. Pokrycie dachu podlega wymianie w całości z papy asfaltowej na deskowaniu wraz z deskowaniem. Wykończenie z blachy ocynkowanej na rąbek stojący.

W części wymienianej dachu wprowadza się układ belek stalowych w poziomie stropu nad piętrem, na których oparte zostaną dwie ramy stalowe (słupy+płatwie) podłużne. Konstrukcja ta ma za zadanie przejąć obciążenia z cięższego nowego dachu na ściany konstrukcyjne z pominięciem belek stropowych drewnianych.

W ścianie kolankowej wykonany zostanie wieniec żelbetowy, kotwiony w ścianie szczytowej, ścianie klatki schodowej zaokrąglonej oraz z udziałem projektowanych bloków żelbetowych nadbetonowanych w ścianach poprzecznych w osi 3a, 5, 6b.

Zastosowane schematy obliczeniowe:

- dla belek: jedno- i dwuprzęsłowe,
- dla nadproży przesklepień: belki jednoprzęsłowe,
- dla płatwi: Ps1 belka wieloprzęsłowa, Ps2 belka trzyprzęsłowa, Ps3 belka dwuprzęsłowa,
- krokwie w części wymienianej w układzie z jętką i podparciem pośrednim na płatwiach,
- krokwie w części bez wymiany w układzie z podparciem pośrednim na płatwiach.

Zabezpieczenia przeciwpożarowe budynku wg opisu w branży architektonicznej.

Należy wykonywać odpowiedniej grubości otulenie zbrojenia zgodnie z instrukcją zabezpieczeń przeciwpożarowych stosowanych w budownictwie.

Konstrukcja dachu drewniana w stopniu materiału trudnozapalnego.

Pozostałe materiały budowlane stosowane do wbudowania nierozprzestrzeniające ognia.

#### **4.2. Obliczenia wykonano w oparciu o normy:**

PN-82/B-020001-02003 obciążenia stałe i zmienne.

PN-80/B-02010/AZ1 obciążenia śniegiem.

PN-77/B-02011/AZ1 obciążenia wiatrem.

PN-B-03264:2002 Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowanie.

PN-90/B-03200 Konstrukcje stalowe. Obliczenia statyczne i projektowanie.

PN-B-03002:1999 Konstrukcje murowe niezbrojone. Projektowanie i obliczenia.

PN-81/B-03020 Posadowienie bezpośrednie budowli.

Obliczenia statyczne wykonano przy pomocy pakietu programów RM-WIN, SPECBUD oraz Konstruktor. Zebranie obciążeń i podstawowe wyniki obliczeń stanowią część projektu budowlanego.

#### **4.3. Projektowane rozwiązania materiałowe**

Materiały:

Ściany konstrukcyjne – zamurowania wykonać z cegły ceramicznej pełnej klasy 150, murowane na gotowej zaprawie trasowej.

Kominy przemurowywane z cegły ceramicznej pełnej klasy 150, murowane na gotowej zaprawie cementowej z dodatkami trasowymi.

Beton dla wieńca żelbetowego C20/25 (B25),

Stal zbrojenia głównego wieńcy i rdzeni żelbetowych klasy AIIIIN,

Stal strzemion klasy A1.

Stal prętów spiralnych do wzmacniania nadproży i zarysowanych ścian nierdzewna klasy 304 lub 316.

Stal kształtowników HEA na belki stropowe, słupy i płatwie S355.

Stal kształtowników IPN na belki wzmacnianych nadproży S235JR.

Zabezpieczenie konstrukcji stalowej stropu (belki) poprzez malowanie farbami pięcniejącymi do klasy R60.

Zabezpieczenie konstrukcji stalowej dachu słupy i płatwie – obudowa płytami GKF w klasie REI30.

Konstrukcja dachu nowa i elementy do wzmocnienia – stosować drewno konstrukcyjne C24.

Belki stropowe – drewno do wymiany i uzupełnień klasy C30.

Łaty z drewna C24.

### **5. Projektowane rozwiązania konstrukcyjne.**

#### **5.3. Konstrukcja dachu.**

W części budynku nad funkcją usługową (skrzydło wschodnie) projektuje się wzmocnienie elementów więźby poprzez nadbitki boczne na krokwiach 7x14cm, w sąsiedztwie oparcia na płatwiach, oraz nadbitki 7x4cm od spodu.

Płatwie drewniane zostają wzmocnione poprzez dodanie (podbicie) krawędziaków 12x6cm od spodu. Słupki w tej części dachu pozostają drewniane. Projektuje się dodanie do każdego słupka nowego o przekroju 12x12cm i skręcenie z istniejącym.

W części zachodniej dachu, nad obecnym poddaszem mieszkalnym i w jego bezpośrednim sąsiedztwie projektuje się wymianę części konstrukcji dachu przy zachowaniu występującego układu więźby w budynku, tj. krokwiowo-płatwiowego. W celu ograniczenia występowania sił poziomych przenoszonych na płatwie i ściany oraz dla zapewnienia możliwości podwieszenia sufitu podwieszonego z płyt gipsowo-kartonowych w części mieszkalnej poddasza zaprojektowano jętki. Zestawienie elementów więźby przedstawione jest na rysunku więźby dachowej.

Płatwie stalowe projektuje się z przytwierdzonymi krawędziakami drewnianymi, ułatwiającymi połączenie krokwi. Płatwie oparte na słupach stalowych, mocowanych z kolei do projektowanych belek stalowych. Belki te wprowadza się w celu nie dociążania istniejących drewnianych belek stropowych.



Projektowane murłaty kotwić do projektowanego wieńca żelbetowego wykonanego w istniejącej ścianie kolankowej.

Ściany od strony zewnętrznej z gzymsem bez zmian.

Facjatki o konstrukcji drewnianej. Słupki oparte na murze i mocowane do boku murłat.

Płatewki oparte na słupkach oraz na krokwiach. Krokiewki facjat dwuspadowych opierane na płatewkach.

Facjaty z dachem pulpitowym (boczne) – konstrukcja daszku złożona ze słupków, płatwi oraz krokwi. Facjata środkowa – wykorzystuje się istniejący mur, na którym wymienia się murłatę i mocuje krokwie.

#### **5.4. Wieniec żelbetowy**

Dla wykonania wieńca przewiduje się rozebranie fragmentów ścianki kolankowej: jednej warstwy na szerokość i trzech warstw na wysokość cegieł. W ścianie szczytowej projektuje się wykonanie bruzd w ścianach celem zakotwienia wieńca. Przy wycinaniu bruzd zastosować zabezpieczenie przed kontaktem bezpośrednim gorącego materiału ciernego z tarcz z istniejącym deskowaniem (zabezpieczyć przed możliwością zapalenia łatwopalnych elementów budynku lub pozostawionego wyposażenia).

Zbrojenie podłużne łączyć na zakłady. Stal zbrojeniowa prętów podłużnych klasy AIIIIN. Zbrojenie poprzeczne klasy AI. Wieniec z betonu C20/25 (B25).

#### **5.4. Konstrukcja stropów**

Istniejące stropy zostaną zachowane. Dotychczasowe belki stropów drewnianych, obciążone konstrukcją dachową w części mieszkalnej poddasza, zostaną odciążone. Będą dalej obciążone obciążeniem stałym podłóg, lekkimi ściankami działowymi oraz obciążeniem użytkowym dla mieszkańców.

Po dokonaniu przeglądu belek, po zdjęciu warstwy polepy w części strychowej oraz warstw posadzkowych w mieszkaniach na poddaszu, wykonać należy zabiegi impregnacyjne biobójcze i bioochronne oraz doprowadzające drewno do klasy materiału niezapalnego, np. stosując impregnat Kuprafung Uniepalniacz z dodatkiem P firmy Chemar lub równoważny.

Końcówki belek w miejscach oparcia na murze sprawdzić pod względem stopnia zużycia. W przypadku stwierdzenia występowania znaczących zniszczeń natury biologicznej należy je usunąć i uzupełnić przekrój odpowiednimi nakładkami (należy uwzględnić możliwość całkowitej wymiany końcówki belek stosując wycięcia na „jaskółczy ogon” i połączenie śrubami stalowymi ocynkowanymi wg załączonego w projekcie rysunku).

Pod słupami więzby dachowej projektuje się belki stalowe z dwuteowników szerokostopowych HEA180 i HEA220 ze stali S355. Belka w osi 4 opierana na ścianach zewnętrznych na projektowanych nadprożach stalowych z dwuteownika HEA220.

Oparcie pozostałych belek na murze wykonać za pośrednictwem blach podporowych na podlewce z zaprawy szybkowiążącej.

Po wykuciu gniazda w ścianie dla oparcia belki wykonać podlewkę o grubości wynikającej z wykucia, tak by uzyskać odkrytą płaszczyznę górną warstwy cegły, nie mniej jednak niż 5cm. Następnie przymierzyć marki i wytrasować położenie otworów do osadzenia prętów mocujących wykonanych ze stali gładkiej o średnicy  $\phi 16$ . Pręty mocować za pomocą zaprawy iniekcyjnej szybkowiążącej na bazie żywicy. Po osadzeniu prętów wylać podlewkę z zaprawy, sprawdzić poziom z pozostałymi podlewkami pod marki w osi poszczególnej belki i ewentualnie skorygować przed związaniem zaprawy, a następnie osadzić marki na prętach.

Otwory w markach wykonać z fazowaniem umożliwiającym nałożenie spoiny. Pręty i marki zespawać. Nagar z wystającą częścią prętów zeszlifować, zachowując szczególną ostrożność, żeby nie wywołać pożaru, mając na uwadze występowanie materiałów palnych w budynku. Przed przystąpieniem do szlifowania należy osłonić widoczne elementy drewniane odkrytego stropu z belek np. fartuchem z blachy uformowanym w taki sposób, by gorące opiłki nie padały na drewno. Następnie pomalować farbą antykorozyjną powierzchnię marek. Po wykonaniu tej czynności należy osadzić w murze śruby centrujące na podporach przesuwnych, wykorzystując wykonane do tego celu otwory fasolkowe w markach. Nakrętki na śruby nakręcać z dwiema podkładkami (jedna sprężysta), dokręcić z lekkim luzem.

Przy montażu belek stalowych z uwagi na ciężar jednostkowy poszczególnych elementów, korzystać należy z dźwigu. Niezbędne może okazać się tymczasowe zamknięcie ruchu na ul. Nadarzyńskiej na czas montażu. W tym celu należy odpowiednio wcześniej uzyskać zgodę Inwestora (jednocześnie zarządcy drogi) oraz odpowiednie decyzje.

Belki przed zamontowaniem zabezpieczyć zestawem farb antykorozyjnych i ognioodpornych do klasy odporności ogniowej R30.

Połączenie ze słupami za pomocą śrub montażowych klasy 8.8, pozostałe połączenia śrubami klasy 5.8 przy wykorzystaniu przygotowanego w wytwórni otworowania. Moment dokręcenia dla śrub kl.8.8 - 145Nm, dla śrub klasy 5.8 - 95Nm.

### **5.5 Wzmacnianie nadproży**

W ścianach zewnętrznych przewiduje się likwidację występujących rys i pęknięć występujących w tynku i murze. Część rys występuje tylko w tynku i te zostaną zlikwidowane poprzez nałożenie nowych warstw tynku.

Widoczne pęknięcia obejmujące warstwy murowe podlegają naprawie przy zastosowaniu prętów spiralnych ze stali nierdzewnej o średnicy  $\phi 8$ , umieszczanych w wycinanych spoinach na zaprawie specjalistycznej systemowej np. wg technologii Hellibond lub równoważnej. Spoiny wycinać na głębokość ok.55mm, nie wliczając grubości tynku. Następnie nałożyć warstwę zaprawy o gr. ok.10mm, umieścić pręt spiralny, kolejną warstwę zaprawy, drugi pręt i zaspoinować zaprawą systemową do lica cegły. W przypadku znaczących rys w nadprożach zastosować dodatkowe pręty osadzone pionowo w wywierconych wcześniej otworach. Miejsca napraw opisano na rysunkach.

Pęknięte cegły wymienić na nowe lub skleić zaprawą mineralną. W przypadku ubytków w kształtkach w obrębie gzymsów wykonać naprawę poprzez naklejanie specjalistycznej zaprawy.

Na klatce schodowej za przejazdem, nad wejściem do lokalu 7a, występują widoczne pęknięcia muru. Projektuje się wzmocnienie przesklepienia poprzez zainstalowanie z obu stron ściany prętów spiralnych w spoinach oraz pionowych w wywierconych otworach (rys.K3.8). Z uwagi na występowanie powiązania ze ścianą prostopadłą, na styku ścian na przedłużeniu wycinanych spoin wykonać otwory wiercone. Otwory rozwiercać w kierunku poziomym, tak by uzyskać możliwość umieszczenia i odpowiedniego zakotwienia prętów spiralnych.

Nadproża w osi 4, gdzie będzie opierana belka stalowa B2 projektuje się do wymiany od strony wewnętrznej z murowanego na stalowe z dwuteownika HEA220 (rys. K.3.3 i K3.4). Oparcie na filarkach ceglanych 30cm nad drzwiami balkonowymi oraz ok.35cm nad oknem od strony podwórka. Belka oparta na nadprożach stalowych w sposób stały od strony podwórka oraz z przesuwem na nadprożu od strony ulicy. Same belki nadprożowe obłożyć docinаныmi cegłami między półkami dwuteownika, osiatkować siatką Rabbitza oraz otynkować.

Przesklepienie nad poszerzonym otworem dla poprawy komunikacji, usytuowanym na piętrze w części budynku za przejazdem (pom. 2/22, rys. K3.9), projektuje się z belek dwuteowych 120IPN, montowanych w bruzdach, skręconych ze sobą śrubami M12. Belki obłożyć kawałkami cegieł, siatką Rabbitza i otynkować. Oparcie przy ścianie środkowej na przemurowywanym kominie. Bezpośrednio pod oparciem wykonać przemurowanie na pełną cegłę, kanał wentylacyjny w tym miejscu wykonać od poziomu poddasza.

### **5.6 Kominy.**

Kominy przemurować z zastosowaniem cegieł ceramicznych pełnych klasy 150 stosując gotowe zaprawy cementowe z dodatkami trasy klasy 5MPa.

Kanały wentylacyjne z wylotami górnymi zabezpieczone daszkami stalowymi z blachy ocynkowanej. Blacha daszków mocowana wzdłuż pobocznicy do kątowników zimnogiętych ze stali ocynkowanej L35x35x2. Poprzecznie kątowniki stężane płaskownikami 50x3.

W płaskownikach wykonać otwory do osadzenia prętów kotwiących. Pręty kotwiące daszki o średnicy 8mm, gwintowane na końcówkach. Pręty osadzać w czapkach żelbetowych za pomocą płytek stalowych z płaskownika 50x50x5mm. W płytce wykonać gwintowany otwór M8, w który wkręcana będzie końcówka pręta. Pręty ocynkowane ogniowo. Daszki mocować za pomocą pary śrub M8 nad i pod płaskownikiem, regulując odpowiednio poziom.

Przekroje kanałów w części kominów zmniejszane w stosunku do istniejących dymowych do wymiarów 14x20, 14x14. Uzyskuje się w ten sposób możliwość dodania brakującego przewodu wentylacyjnego przy zachowaniu podobnych gabarytów komina.

#### **6. Warunki wykonywania robót budowlano-montażowych**

Wszystkie roboty budowlano-montażowe i odbiór robót wykonać zgodnie z specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót stanowiącymi część dokumentacji technicznej zamówienia, instrukcjami producentów, aprobatami technicznymi oraz zasadami wiedzy technicznej z przestrzeganiem przepisów BHP.

Prace budowlane i instalacyjne wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej do kierowania danym zakresem robót.

Stosować materiały spełniające wymogi ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. Nr 92 poz. 881).

Plac budowy należy prowadzić i zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi.

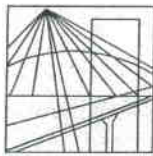
Projektant br.konstr. mgr. inż. Dariusz Ziółkowski, upr.bud. WAM/0059/PWOK/05



Sprawdzający - mgr inż. Kamil Szotowicz, upr. bud. LUB/0104/PWOK/13







**WARMIŃSKO - MAZURSKA**  
**OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**  
**OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**  
10-532 Olsztyn Plac Konsulatu Polskiego 1

WAM/OKK/U/125/05

Olsztyn, dnia 20 grudnia 2005 r.

## D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm.), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zm./, § 3 ust. 1, § 12 pkt 1, § 17 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817/, w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
nadaje**

**Panu DARIUSZOWI FRANCISZKOWI ZIÓŁKOWSKIEMU**

magistrowi inżynierowi budownictwa  
ur. dnia 17 września 1970 r. w Mławie

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**Nr ewid. WAM/ 0059/PWOK/05**

**DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANymi  
BEZ OGRANICZEŃ  
W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ**

## U Z A S A D N I E N I E

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

**Pouczenie :**

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.



**Skład orzekający OKK:**

1. inż. Janusz Palmowski

2. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

3. mgr inż. Sylwester Rączkiewicz

**Pan Dariusz Franciszek Ziółkowski upoważniony jest :**

**I.** Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

**II.** Na podstawie § 3 ust. 1 w/w rozporządzenia, uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

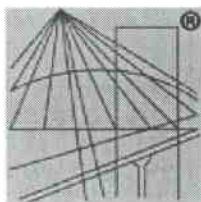
**III.** Na podstawie § 17 ust. 1 pkt 1 i 2 w/w rozporządzenia uprawnienia niniejsze uprawniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym w zakresie :

- 1) sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- 2) kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji i architektury obiektu.

**Otrzymuje:**

- 1. Pan Dariusz Franciszek Ziółkowski  
11-041 Olsztyn, ul. Sokola 6A/28
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/a

**PRZEWODNICZĄCY**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
*inż. Janusz Balmowski*



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

**WAM-BGM-YBZ-4N8 \***

Pan Dariusz Franciszek Ziółkowski o numerze ewidencyjnym WAM/BO/0064/06  
adres zamieszkania ul. Rzędziana 31, 11-041 Olsztyn  
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-03-30 roku przez:

Mariusz Dobrzeński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



LUBELSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 4 czerwca 2013 r.

LOPB.OKK.7131/73-7132/73/13

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm./, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 /, § 17 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm./, po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Kamil Krzysztof SZOTOWICZ**

magister inżynier

urodzony dnia 15 października 1985 r. w Olsztynie

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**Nr ewidencyjny: LUB/0104/PWOK/13**

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

## Pouczenie :

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

dr inż. Andrzej Pichla

Członek

dr inż. Wiesław Nurek

Przewodniczący

dr hab. inż. Anna Halicka

Otrzymują:

1. Pan Kamil Szotowicz  
ul. Młynowa 5E/7,  
11-700 Morągowo
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
3. n/a



**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

**Pan Kamil Krzysztof SZOTOWICZ**

**I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5 ustawy Prawo budowlane, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:**

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
  - c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
  - d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
  - e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- bez ograniczeń**

**II. Na mocy § 15 i § 17 ust. 1 pkt. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia uprawniają do projektowania obiektu budowlanego w zakresie :**

- a) sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- b) kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji i architektury obiektu.

**Uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.**

Sąd orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

dr inż. Andrzej Pichla

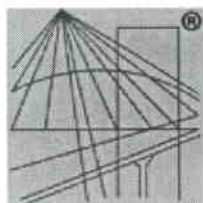
Członek

dr inż. Wiesław Nurek

Przewodniczący

dr hab. inż. Anna Halićka





P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-FB1-IQD-4GG \*

Pan Kamil Krzysztof Szotowicz o numerze ewidencyjnym LUB/BO/0231/13

adres zamieszkania ul. Młynowa 5E/7, 11-700 Mrągowo

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-05-01 do 2016-10-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-04-21 roku przez:

Wojciech Szewczyk, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.