

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI

z dnia r.

**w sprawie ustanowienia nieodpłatnej służebności przesyłu na rzecz PSG Sp .z o.o. Oddział
w Warszawie na dz. o nr ew. 41 z obrębu 56 miasta Piaseczno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.)

Rada Miejska w Piasecznie uchwała, co następuje :

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, Oddział w Warszawie, na czas nieokreślony, nieodpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości będącej własnością Gminy Piaseczno i stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym **41 obręb 56.**

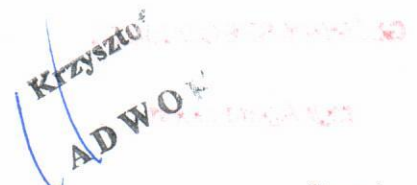
2. Służebność, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie wejścia na teren nieruchomości w celu wybudowania elementów sieci gazowej związanej z realizacją przyłączenia, oraz na prawie korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do przesyłania paliwa gazowego, prawie wykonywania wszelkich prac eksploatacyjnych na sieci gazowej, prawie swobodnego dostępu do sieci w celu usunięcia awarii, wykonania prac konserwacyjnych, rozbiórkowych, modernizacyjnych lub remontowych sieci gazowej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Krzysztof Adamowicz
ADWOKAT

UZASADNIENIE

W związku z realizacją przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku wielorodzinnego "C", na działce stanowiącej własność Gminy Piaseczno o nr ew. 41 obr. 56, konieczne było wystąpienie z wnioskiem o przyłączenie do sieci gazowej obiektu, o którym mowa powyżej.

Wraz z warunkami przyłączenia do sieci gazowej, Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. przygotowała umowę o przyłączenie do sieci gazowej. Zgodnie z jej zapisami, Gmina Piaseczno, jako podmiot przyłączany, została m.in. zobowiązana do zapewnienia dostępu do urządzeń infrastruktury gazowej, którego zabezpieczeniem ma być ustanowienie nieodpłatnej służebności przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. i wpisanie przedmiotowego prawa do księgi wieczystej urządzonej dla nieruchomości, na której jest realizowana inwestycja.

Ustanawianie nieodpłatnych służebności w sytuacjach, w których realizowane są inwestycje, od których uzależnione jest zrealizowanie inwestycji gminnej, zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie nr 1092/XXXVII/2013 w sprawie zasad ustanawiania ograniczonych praw rzeczowych na nieruchomościach gminnych z dnia 28 sierpnia 2013r., zmienionej Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie nr 1472/XLVIII/2014 z dnia 2 lipca 2014 r., wymaga zgody Rady Miejskiej w Piasecznie. W związku z powyższym przygotowany został projekt uchwały w przedmiotowej sprawie.

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno

2017-04-04


mgr inż. Anna Bednarska
Pełnomocnik Burmistrza - Naczelnik Wydziału Inwestycji

GŁÓWNY SPECJALISTA


mgr Agata Horst

Naczelnik Wydziału
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami


mgr Iwona Zielińska-Woszczyk