

**UCHWAŁA NR 936/XXXIII/2017
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 19 kwietnia 2017 r.

**w sprawie ustanowienia nieodpłatnej służebności przesyłu na rzecz PSG Sp .z o.o. Oddział
w Warszawie na dz. o nr ew. 41 z obręb 56 miasta Piaseczno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.)

Rada Miejska w Piasecznie uchwala, co następuje :

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, Oddział w Warszawie, na czas nieokreślony, nieodpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości będącej własnością Gminy Piaseczno i stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym **41 obręb 56.**

2. Służebność, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie wejścia na teren nieruchomości w celu wybudowania elementów sieci gazowej związanej z realizacją przyłączenia, oraz na prawie korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do przesyłania paliwa gazowego, prawie wykonywania wszelkich prac eksploatacyjnych na sieci gazowej, prawie swobodnego dostępu do sieci w celu usunięcia awarii, wykonania prac konserwacyjnych, rozbiórkowych, modernizacyjnych lub remontowych sieci gazowej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz

UZASADNIENIE

W związku z realizacją przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku wielorodzinnego "C", na działce stanowiącej własność Gminy Piaseczno o nr ew. 41 obr. 56, konieczne było wystąpienie z wnioskiem o przyłączenie do sieci gazowej obiektu, o którym mowa powyżej.

Wraz z warunkami przyłączenia do sieci gazowej, Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. przygotowała umowę o przyłączenie do sieci gazowej. Zgodnie z jej zapisami, Gmina Piaseczno, jako podmiot przyłączany, została m.in. zobowiązana do zapewnienia dostępu do urządzeń infrastruktury gazowej, którego zabezpieczeniem ma być ustanowienie nieodpłatnej służebności przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. i wpisanie przedmiotowego prawa do księgi wieczystej urządzonej dla nieruchomości, na której jest realizowana inwestycja.

Ustanawianie nieodpłatnych służebności w sytuacjach, w których realizowane są inwestycje, od których uzależnione jest zrealizowanie inwestycji gminnej, zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie nr 1092/XXXVII/2013 w sprawie zasad ustanawiania ograniczonych praw rzeczowych na nieruchomościach gminnych z dnia 28 sierpnia 2013r., zmienionej Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie nr 1472/XLVIII/2014 z dnia 2 lipca 2014 r., wymaga zgody Rady Miejskiej w Piasecznie. W związku z powyższym przygotowany został projekt uchwały w przedmiotowej sprawie.