

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIE

z dnia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części działek ozn. numerami ewid. 1/33 i 1/35, położonych w Julianowie przy ul. Julianowskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.), Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony, z mocą obowiązywania od dnia 1 czerwca 2017r., części o pow. 76m² działki ozn. nr ewid. 1/33 i części o pow. 19m² działki nr ewid. 1/35 (łącznie pow. 95m²) położonych w Julianowie przy ul. Julianowskiej, z przeznaczeniem pod teren zieleni.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia

Magdalena Żukowska-Otręba

Rada Prawny
WA/4499

UZASADNIENIE

Część o pow. 76m² działki ozn. nr 1/33 i część o pow. 19m² działki nr 1/35, położonych w Julianowie stanowi teren zieleni znajdujący się w liniach rozgraniczających ulicy Julianowskiej, który w chwili obecnej nie jest zagospodarowany przez Gminę.

Z uwagi na zainteresowanie właściciela przyległej nieruchomości użytkowaniem w/wym. części działek nr 1/33 (pow. całkowita 138m²) i 1/35 (pow. całkowita 153m²) proponuję wydzierżawienie na czas nieoznaczony części o pow. 76m² działki nr 1/33 i części o pow. 19 m² działki 1/35, położonych w Julianowie, z przeznaczeniem pod pas zieleni.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna zatwierdzonym uchwałą Nr 561/XLVIII/98 Rady Miejskiej w Piasecznie z dn. 18.02.1998r. teren działki oznaczony na planie rysunku symbolem 3KU I, przeznaczona jest pod drogę lokalną, ulicę Julianowską.

Aby umowa dzierżawy mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata - to zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.

Z. up. Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno
2017 -05- 0 8
mgr inż. Anna Bednarska
Pełnomocnik Burmistrza - Naczelnik Wydziału Inwestycji

inż. Marianna Pośnik
INSPEKTOR

Naczelnik Wydziału
Geodezji i Gospodarki Gruntami
mgr Iwona Zielińska-Pożyczek

System Informacji Przestrzennej Miasta i Gminy Piaseczno

skala 1 : 500

