

**WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

Wykaz dotyczy projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego ulicami: Geodetów, Julianowską, Okulickiego i Puławską zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie 1340/XLIV/2010 z dnia 24 lutego 2010 r.

Zmiana dotyczy terenu oznaczonego 2U/MW położonego przy ul. Energetycznej.

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza' w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	04.04.2017r	L.Dz. 1117424 Mieszkańcy sąsiadujący z terenem 2U/MW dz.ew. nr 539/3	Mieszkańcy Osiedla wnoszą o wprowadzenie zmiany polegającej na przeznaczeniu dz. 539/3 z U/MW na ZP i ZL (teren mający pełnić funkcję zieleni publicznej i izolacyjnej)	Obszar projektu zmiany planu	2 U/MW § 15. 1. Ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem 1U/MW – 2U/MW : 1) przeznaczenie : a) tereny usług nieuciążliwych , jako przeznaczenie podstawowe, b) tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej o powierzchni nie większej niż 30% powierzchni budynku usługowego, wbudowane w		-			Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczy wyłącznie części uchwały nr 1340/XLIV/2010 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 24 lutego 2010 r. uchylonej uchwałą nr 1145/XXXIX/2013 sprostowanej Uchwałą nr NR 1312/XLIII/2014 z dnia 12 lutego 2014 r. Projekt wyłożonej uchwały nie zawiera zmian w przeznaczeniu terenu, w tym dz. 539/3, a jedynie uszczegółowienie zapisów dotyczących przeznaczenia i wysokości zabudowy.

					<p>obiekty usługowe lub wolnostojące, jako przeznaczenie dopuszczone, z uwzględnieniem ograniczeń zawartych w § 8 ust. 1 pkt 2 uchwały,</p> <p>c) tereny usług nieuciążliwych i tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, jako równorzędne przeznaczenie podstawowe na terenie 1U/MW</p> <p>ca) tereny usług nieuciążliwych i tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z przewagą jednej z wymienionych funkcji na terenie 2U/MW</p>					
2.	04.04.2017r	L.Dz. 1117425 Mieszkańcy sąsiadującyz terenem 2U/MW dz.ew. nr 539/3	<p>Mieszkańcy wnoszą o zmianę zapisu § 1 ust. 3 wyłożonego planu na zapis o treści:</p> <p>„w § 15 w ustępie 1 w pkt 3 w lit e wprowadza się tiret drugie w brzmieniu:</p> <p>„na terenie 2U/MW maksymalnie 9,0m od istniejącego poziomu gruntu rodzimego do najwyższego punktu dachu; rzędna parteru: maksymalnie 0,8 m nad poziomem terenu”</p>		<p>w § 15 w ust 1 w pkt 3w lit e wprowadza się tiret drugie w brzmieniu:</p> <p>„- na terenie 2U/MW maksymalnie 12,0 m od istniejącego poziomu gruntu rodzimego do najwyższego punktu dachu; rzędna parteru: maksymalnie 0,8 m nad poziomem terenu,”</p>		-			

Załączniki:

- zbiór uwag zamieszczonych w wykazie

(podpis Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno)