

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIE

z dnia r.

**w sprawie odpłatnego nabycia na rzecz Gminy Piaseczno nieruchomości położonej we wsi Julianów
gm. Piaseczno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 ze zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Piaseczno prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działka nr ew. 2/66 o powierzchni 145 m² i nr ew. 2/70 o powierzchni 412 m², położonej we wsi Julianów gm. Piaseczno, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA5M/00308973/2.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jako działki nr ew. 2/66 i 2/70 o pow. łącznej 557 m² położone w Julianowie, znajduje się w obszarze oznaczonym jako tereny zieleni urządzonej, w Warszawskim Obszarze Chronionego Krajobrazu.

Na przedmiotowym gruncie sołectwo wsi Julianów zamierza urządzić ogólnodostępny plac rekreacyjno - sportowy dla mieszkańców.

Nabycie przez gminę w/wym gruntu nastąpi aktem notarialnym, za cenę w wysokości 214,00 zł/m² wynikającą z operatu szacunkowego określającego wartość rynkową działek nr ew. 2/66 i 2/70.

Z uwagi na powyższe, przygotowano uchwałę, której podjęcie przez Radę Miejską umożliwi gminie zakup w/wym nieruchomości.