

**UCHWAŁA NR 970/XXXIV/2017
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 24 maja 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym działki ozn. nr ewid. 116/56
położonej w Józefosławiu przy ul. Julianowskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.), Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony , z mocą obowiązywania od dnia 1 czerwca 2017r., działki ozn. nr ewid. 116/56 o pow. 22m², położonej w Józefosławiu przy ul. Julianowskiej, z przeznaczeniem pod teren zieleni.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz

UZASADNIENIE

Działka ozn. nr 116/56 o pow. 22m² położona w Józefosławiu stanowi teren zieleni znajdujący się w liniach rozgraniczających ulicy Julianowskiej, który w chwili obecnej nie jest zagospodarowany przez Gminę. Z uwagi na zainteresowanie właściciela przyległej nieruchomości użytkowaniem działki nr 116/56 proponuję wydzierżawienie na czas nieoznaczony przedmiotowej działki nr 116/56 o pow. 22 m², z przeznaczeniem pod pas zieleni.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna zatwierdzonym uchwałą Nr 561/XLVIII/98 Rady Miejskiej w Piasecznie z dn. 18.02.1998r. teren działki oznaczony na planie rysunku symbolem 3KU I , przeznaczona jest pod drogę lokalną, ulicę Julianowską.

Aby umowa dzierżawy mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata - to zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.