
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Budowa budynków wielorodzinnych-socjalnych w Piasecznie
ROZBIÓRKA BUDYNKU NR 7 dz. 41
ADRES INWESTYCJI : Piaseczno, ul. Świętojańska i Jerozolimska
INWESTOR : Urząd Miasta i Gminy Piaseczno
ADRES INWESTORA : 05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 5
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Wiktor Bartyka
DATA OPRACOWANIA : listopad 2016 r

Poziom cen : III kw. 2016 r

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
listopad 2016 r

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		ROZBIÓRKA BUDYNKU NR 7, dz. 41			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru krat okiennych o pow.do 1 m2	szt.		
d.1	0354-06	25	szt.	25,000	
				RAZEM	25,000
2	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 1 m2, okien	szt.		
d.1	0354-03	25	szt.	25,000	
				RAZEM	25,000
3	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2 drzwi	szt.		
d.1	0354-04	28	szt.	28,000	
				RAZEM	28,000
4	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04	16.50-6.25+19.00+13.50+11.00=53,75 53,75	m	53,750	
				RAZEM	53,750
5	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06	2.50*8=20,00 20,00	m	20,000	
				RAZEM	20,000
6	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku, attyk i daszka nad wejściem - rury spust. brak	m ²		
d.1	0535-08	<attyki> (5,50*2+6,25)*1,05*0,40 <obróbka rynny> 53,75*0,30*2	m ² m ²	7,245 32,250	
				RAZEM	39,495
7	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład	m ²		
d.1	0509-02	5,50*(16,50+13,50) 5,50*2*0,30+6,25*0,40	m ² m ²	165,000 5,800	
				RAZEM	170,800
8	KNR 4-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk	m ²		
d.1	0403-02	165,00	m ²	165,000	
				RAZEM	165,000
9	KNR 4-04	Rozebranie belek - analogia - krokwi i murlat	m		
d.1	0406-05	przyjęto krokwie 8x16cm co ok.80cm i murlaty 10x12cm <krokwie 24+14=38szt> 5,50*38 16,50*3+19,00*3	m m m	209,000 106,500	
				RAZEM	315,500
10	KNR 4-04	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wys.do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej, gr.25cm, ściany zewn. i środk. podłuż.	m ³		
d.1	0102-02	(16,50*3+19,00*3)*2,70 <otwory> - (0,50*0,50*25+0,90*1,80*28) <attyki> 5,50*(0,25+0,45)*0,50*2+6,25*(0,25+0,45)*0,5 A (obliczenia pomocnicze) 241,978*0,25 <pilastry> 0,25*0,06*2,50*(10+9+3*2+7+8) <gzymsy> 0,12*0,06*(5,50*2+19,00+16,50+11,00+13,50)*2	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	287,550 -51,610 6,038 ===== 241,978 60,495 1,500 1,022	
				RAZEM	63,017
11	KNR 4-04	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej, gr.12cm	m ²		
d.1	0105-04	(5.50-0.25*3)*(16+14)*(3.00+2.70)*0.5=406,125 406,125	m ²	406,125	
				RAZEM	406,125
12	KNR 4-04	Burzenie podłoża z betonu o grub. ponad 10-15 cm przy użyciu młotów pneu-matycznych, przyj. gr.25cm	m ³		
d.1	0603-07	(5,50-0,25*3)*(19,00-0,25*2)*0,25 (5,50-0,25*3)*(11,00-0,25)*0,25	m ³ m ³ m ³	21,969 12,766	
				RAZEM	34,735
13	KNR 4-04	Burzenie ścian fund. z betonu o grub. 20-30 cm przy użyciu młotów pneu-matycznych, szer.25cm, do gł. 50cm poniżej terenu	m ³		
d.1	0603-02	(16.50*3+19.00*3)*0.25*(0.10+0.50)=15,975 15,975	m ³	15,975	
				RAZEM	15,975
14	KNR 2	Analogia - Podkłady z ubitych materiałów sypkich, zasypianie terenu po roz-biórze posadzki, lecz o gr.15cm i fund.	m ³		
d.1	1201-03	<zasypanie po posadzkach> 34,735/0,25*0,15 <zasypanie po fund.> (16,50*3+19,00*3)*0,25*0,50	m ³ m ³ m ³	20,841 13,313	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	34,154
15	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl.	m ³		
d.1	0108-11	do 1 km, lecz na 10 km, opt.na wysypisku 7zł/tx1,6t/m3=11,20zł/m3			
		<okna+drzwi> (0,25*0,25*25+0,90*1,80*28)*0,12	m ³	5,631	
		<papa> 0,03*170,80	m ³	5,124	
		<konstr.dachu> 0,08*0,16*209,00+0,12*0,12*106,50	m ³	4,209	
		<ściany i ścianki> 63,017+406,125*0,12	m ³	111,752	
		<posadzki> 34,735	m ³	34,735	
		<ściany fund. i podest> 15,975	m ³	15,975	
				RAZEM	177,426
16	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za	m ³		
d.1	0108-12	każdy nast. 1 km na 9 km			
		Krotność = 9			
		177,426	m ³	177,426	
				RAZEM	177,426
17	NZ	Opłata za utylizację pokrycia z papy, 3 warstwy + smarowanie ok.35kg/m2 i	t		
d.1		rolonu pcv, cena orient. wg wsk.WKI			
		<papa> 35.00*170.80/1000=5,978			
		5,978	t	5,978	
				RAZEM	5,978
18	KNR 4-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem	t		
d.1	1107-01	ręcznym na odl. do 1 km			
		UWAGA! Wyliczoną ilość złomu w wypadku znacznej różnicy należy skorygo-			
		-wać powykonawczo			
		<kraty > 18,45*0,25*0,25*25/1000	t	0,029	
		<rynny > 1,50*53,75/1000	t	0,081	
		<rury spust. > 1,88*20,00/1000	t	0,038	
		<blachy> 5,01*39,495/1000	t	0,198	
				RAZEM	0,346
19	KNR 4-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km	t		
d.1	1107-04	ponad 1 km, na 9 km			
		Krotność = 9			
		0,346	t	0,346	
				RAZEM	0,346