

Według rozdzielnika

Dotyczy przetargu nieograniczonego na: "Dostawę gazu ziemnego wysokometanowego na okres 12 miesięcy".

Zgodnie z art. 38 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych wykonawca zwrócił się do zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Treść zapytań w załączeniu do pisma .Poniżej stosowne odpowiedzi.

Odpowiedź na Pytanie 1:

Nie

Odpowiedź na Pytanie 2:

Nie

Odpowiedź na Pytanie 3:

Zamawiający poprawia formularz cenowy. W załączeniu poprawiny Załącznik nr B do SIWZ.

Odpowiedź na Pytanie 4:

W związku z brakiem zgody na podpisanie pełnomocnictwa na wzorze Wykonawcy Zamawiający wprowadził zmiany we wzorze Pełnomocnictwa zgodnie z przedstawioną propozycją. Wzór pełnomocnictwa w załączeniu do pisma.

Odpowiedź na Pytanie 5:

Nie

Odpowiedź na Pytanie 6:

Nie

Odpowiedź na Pytanie 7:

Nie.

Odpowiedź na Pytanie 8:

Nie

Odpowiedź na Pytanie 9:

Przyjęto do wiadomości.

Odpowiedź na Pytanie 10:

Ze wzoru umowy zostaje wykreślony §11 ust. 7. Nowy wzór umowy w załączeniu do pisma.

Odpowiedź na Pytanie 11:

Nie.

Odpowiedź na Pytanie 12:

Nie

Odpowiedź na Pytanie 13:

Przyjęto do wiadomości.

Odpowiedź na Pytanie 14:

Tak

Odpowiedź na Pytanie 15:

Nie

Dokonane wyjaśnienie SIWZ Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim Wykonawcom którym przekazał SIWZ bez źródła zapytania oraz zamieszcza na stronie internetowej.

Otrzymują:

- 1.Adresaci wg rozdzielnika
- 2.RZP a/a

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno


mgr inż. Anna Bednarska
Pełnomocnik Burmistrza - Naczelnik Wydziału Inwestycji

Szanowni Państwo,
ZAMÓWIENI PUBLICZNYCH

Zwracam się z prośbą o wyjaśnienie treści SIWZ, w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn "Dostawa gazu ziemnego wysokometanowego na okres 12 miesięcy", w związku z tym proszę o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania:

- 1) Czy istnieje możliwość wystawiania oddzielnej faktury dla każdego punktu poboru (55 faktur)
- 2) Czy do zaproponowanego wzoru umowy Wykonawca może załączyć swój wzór oświadczenia akcyjowego?
- 3) Wykonawca zwraca się z prośbą o poprawienie w formularzu cenowym oczywistej omyłki w wierszu suma ilości PPG jest wpisana wartość 52 zamiast 55.
- 4) Czy istnieje możliwość podpisania pełnomocnictwa na wzorze zaproponowanym przez Wykonawcę? Jeżeli nie czy Zamawiający może dopisać do swojego wzoru pełnomocnictwa punkt 6 " do złożenia oświadczenia do właściwego Operatora Systemu Dystrybucyjnego o całkowitym rozwiązaniu umowy sprzedaży paliwa gazowego lub umowy kompleksowej ze Zleceniodawcą Usługi Dystrybucji będącym dotychczasowym sprzedawcą na dzień rozpoczęcia sprzedaży przez Spółkę". Zapis ten jest niezbędny do przeprowadzenia właściwie zgłoszenia dystrybucji do Operatora Systemu Dystrybucyjnego.

w związku ogłoszonym przez Państwa postępowaniem przetargowym pn.: „Kompleksowa dostawa gazu ziemnego wysokometanowego (grupa E) w okresie 12 miesięcy, obejmująca sprzedaż i dystrybucję gazu dla potrzeb obiektów Gminy Piaseczno”, przekazuje treść zapytań do zapisów SIWZ:

5. Dotyczy: §2 ust. 1 lit. g) Wzór umowy
Przedmiotem zamówienia jakim jest dostawa paliwa gazowego i zawarta w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia umowa ma charakter odpłatny, w związku z tym przygotowanie zestawienia, którego Zamawiający wymaga powinno być obarczone dodatkową opłatą uwzględnioną w formularzu ofertowym. Wykonawca wyjaśnia, że przygotowanie zestawienia zawierającego szczegółowe informacje dla każdego punktu poboru wymaga czasu, tym bardziej, że Wykonawca nie posiada narzędzi aby zrobić to automatycznie. Ponadto zgodnie z §6 ust. 3 rozliczenia będą dokonywane zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD, a w przypadku grup taryfowych od W-1.1 do W-3.6 odczyty nie są dokonywane co miesiąc. W związku z powyższym Wykonawca wnosi o usunięcie z treści w/w zapisu w całości.

6. Dotyczy: **§8 Wzór umowy**

Wykonawca wnosi o modyfikację treści zapisu na następujący: Gaz ziemny będzie dostarczany w sposób ciągły z zastrzeżeniem **§4 ust. 2 Umowy**.

7. Dotyczy: **§6 ust. 12 Wzór umowy**

Informujemy, iż powyższy zapis będzie oznaczał konieczność wysyłania faktur za zwrótnym potwierdzeniem odbioru w celu dokładnego ustalenia terminu płatności i określenia, czy zasadnym naliczenie jest odsetek za jego niedotrzymanie. To z kolei negatywnie wpłynie na kalkulację cenową oferty. Ponadto Wykonawca wyjaśnia, że zgodnie z art. 24b Ustawy o podatku akcyzowym z dnia 6 grudnia 2008r. (Dz. U. 2014.752 z dnia 05.06.2014 r. z późn.zm.) Wykonawca jest zobowiązany do rozliczania się z podatku akcyzowego przy uwzględnieniu terminu płatności określonego na fakturze. Aby prawidłowo rozliczać obowiązki podatkowe w zakresie akcyzy, data płatności powinna zostać określona w momencie wystawienia faktury.

W związku z powyższym Wykonawca wnosi o modyfikację treści w/w zapisu na następujący: „Strony ustalają następujący sposób rozliczeń, w którym Wykonawca wystawia Zamawiającemu na koniec okresu rozliczeniowego fakturę rozliczeniową z terminem płatności określonym na 30 dni prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na konto Wykonawcy.

Wykonawca proponuje dostarczenie faktury drogą elektroniczną lub wydłużenie podstawowego terminu płatności o 7 dni w przypadku braku zgody na zmianę w/w zapisu.

8. Dotyczy: **§7 ust. 1 Wzór umowy**

Informujemy iż zgodnie z obecnie obowiązującymi zasadami w obrocie gospodarczym za dzień zapłaty uznaje się dzień, w którym środki pieniężne wpłyną na rachunek bankowy podmiotu, któremu należna jest zapłata. Sprawę tę reguluje także art. 19a ust. 5 pkt 4 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z dnia 2011 r. Nr 177 Poz. 1054 z późn. zm.)

W związku z powyższym Wykonawca wnosi o modyfikację treści w/w zapisu na następujący: „Strony określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień wpływu należności na rachunek bankowy Wykonawcy.”

9. Dotyczy: **§11 ust. 1 Wzór umowy**

Wykonawca zwraca uwagę, że aby dokonać zmiany mocy umownej OSD musi wyrazić na to zgodę. W przypadku braku zgody OSD na zmianę mocy umownej, Zamawiający będzie rozliczany na podstawie aktualnej mocy.

10 Dotyczy: **§11 ust. 7 Wzór umowy**

Wykonawca wnosi o usunięcie w/w zapisu z uwagi na fakt, że w umowie brak jest zapisów dotyczących kar umownych.

11. Czy Zamawiający dopuszcza zawarcie jednej umowy na dostarczanie paliwa gazowego na wiele punktów poboru (grupy taryfowe od W-1 do W-5) wraz z Ogólnymi Warunkami Umowy, na wzorcu powszechnie stosowanym przez Wykonawcę uwzględniającym zapisy wzoru umowy w formie literalnej lub zachowującej to samo znaczenie?

12 Dotyczy: **§10 ust. 3 Wzór umowy**

Wykonawca wnosi o zmianę treści w/w zapisu na następujący:
„Rozwiązanie Umowy kompleksowej może nastąpić za wypowiedzeniem przez każdą ze Stron z zachowaniem siedmiodniowego (7) okresu wypowiedzenia w przypadku rażącego naruszenia postanowień Umowy lub istotnych postanowień IRiESD przez drugą Stronę, pomimo uprzedniego wezwania jej do zaniechania naruszeń i usunięcia ich skutków w wyznaczonym, odpowiednim terminie.,,

13 Dotyczy: **Załącznik nr 1 do SIWZ**

Wykonawca informuje, że wystawianie faktur zbiorczych na poszczególne adresy punktów poboru, może odbywać się tylko w ramach tej samej grupy taryfowej. Zgodnie z pkt 4.3.4 lit a) Taryfy OSD liczba odczytów układu pomiarowego w roku dla poszczególnych grup taryfowych jest następująca:

W-1.1 – 1 odczyt w roku

W-2.1 – 1 odczyt w roku

W-2.2 – 2 odczyty w roku

W-3.6 – 6 odczytów w roku

W-4 – 12 odczytów w roku

W-5.1 – 12 odczytów w roku

14. Czy Zamawiający wyraża zgodę na otrzymywanie faktur wstępnych (grupa taryfowa W-5) oraz faktur prognoz (W-1.1, W-2.1 i W-2.2) na podstawie prognozowanego zużycia paliwa gazowego oraz fakturę rozliczeniową za pobrane paliwo gazowe wystawioną na koniec okresu rozliczeniowego, której kwota zostanie pomniejszona o kwotę wynikającą w faktur wstępnych i prognozowanych?

15. Wykonawca zwraca się z prośbą o udostępnienie prognozowanego zużycia paliwa gazowego w rozbiciu na poszczególne miesiące w okresie zamówienia dla punktów poboru w grupach taryfowych W-5. Powyższa informacja pozwoli na precyzyjne skalkulowanie ceny oferty z korzyścią dla Zamawiającego. Ponadto taka informacja w późniejszym etapie postępowania będzie niezbędna do przygotowania umowy.

FORMULARZ CENOWY

Nazwa Wykonawcy:

Adres:

Przedmiot zamówienia: „Kompleksowa dostawa gazu ziemnego wysokometanowego (grupa E) w okresie 12 miesięcy, obejmująca sprzedaż i dystrybucję gazu dla potrzeb obiektów Gminy Piaseczno”

Grupa taryfowa	Ilość PPG	Ilość miesięcy	Ilość paliwa gazowego (MWh)	Moc umowna (kW/h)	Zakup			Dystrybucja			Razem		Stawka podatku VAT
					Cena jednostkowa* netto paliwa gazowego z akcyzą zł/MWh	Cena jednostkowa* za abonament zł/m-c	Wartość netto zł	Cena jednostkowa* netto za składnik stały zł/kWh/h za h lub zł/m-c	Cena jednostkowa* netto za składnik zmienny zł/kWh	Wartość netto zł	Wartość netto razem zł	Wartość brutto razem zł	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
W-5.1	15	180	6177,81	4426									
W-3.6	15	180	888,8	-									
W-2.2	1	12	9,14	-									
W-2.1	15	180	514,46	-									
W-1.1	1	12	7,74	-									
W-4	8	96	1321,84	-									
Razem Gmina	55	624	8919,78	4 426	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cena brutto oferty (kol. 13 / kol. 4)**											zł/MWh		

*/ Ceny jednostkowe podane przez Wykonawcę za sprzedaż gazu, opłaty abonamentowe i za usługę dystrybucji (opłaty stałe i zmienne) nie mogą być wyższe niż ceny obowiązujące na dzień składania oferty zgodnie z obowiązującą taryfą Wykonawcy zatwierdzoną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki oraz taryfy usług dystrybucji PS.

** Cena brutto oferty policzona jako iloraz Wartości brutto razem w zł do ilości paliwa gazowego razem w MWh.

PEŁNOMOCNICTWO

Gmina Piaseczno z siedzibą przy ul. Kościuszki 5, 05 - 500 Piaseczno, NIP 1231210962, REGON 015891289, zwana dalej **Zamawiającym**
reprezentowana przez:

Niniejszym upoważnia:

_____ z siedzibą w _____, wpisanym do ewidencji działalności gospodarczej w _____ pod numerem _____ / rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez _____ pod numerem KRS _____, NIP _____, REGON _____, kapitał zakładowy w wysokości _____ zł zwaną dalej **Wykonawcą**:

do dokonania w imieniu i na rzecz **Zamawiającego** następujących czynności:

1. zgłoszenia wskazanemu Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego do realizacji zawartej z **Wykonawcą** umowy dostawy gazu ziemnego wysokometanowego;
2. składania oświadczeń woli w zakresie wypowiedzianych dotychczas obowiązujących umów dostawy gazu ziemnego wysokometanowego;
3. składania oświadczeń o rozwiązaniu umów dostawy gazu ziemnego w trybie zgodnego porozumienia stron dotychczasowemu sprzedawcy gazu ziemnego;
4. zmiany wysokości mocy umownej – za zgodą i na życzenie **Zamawiającego**;
5. reprezentowania **Zamawiającego** przed właściwym Operatorem Systemu Dystrybucyjnego w sprawach związanych z zawarciem umowy o świadczenie usług dostawy gazu ziemnego, z uwzględnieniem wskazanych poniżej taryf oraz mocy umownych dla poszczególnych obiektów, tj. w szczególności uzyskać, ustalić treść i przedłożyć **Zamawiającemu** do podpisania niezbędne dokumenty, pod warunkiem pozytywnego rozpatrzenia wniosku przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego;
6. złożenia oświadczenia w imieniu **Zamawiającego** do właściwego Operatora Systemu Dystrybucyjnego o całkowitym rozwiązaniu umowy sprzedaży paliwa gazowego lub umowy kompleksowej ze Zleceniodawcą Usługi Dystrybucji będącym dotychczasowym sprzedawcą na dzień rozpoczęcia sprzedaży przez **Wykonawcę**.

W przypadkach koniecznych, przy realizacji ww. czynności, niniejsze pełnomocnictwo dopuszcza udzielenie pełnomocnictw substytucyjnych. Pełnomocnictwo jest ważne do odwołania lub wygaśnięcia.

.....
podpis

UMOWA Nr _____
DOSTAWY GAZU ZIEMNEGO WYSOKOMETANOWEGO

zawarta w dniu _____ r. w Piasecznie pomiędzy:

Gminą Piaseczno z siedzibą przy ul. Kościuszki 5, 05 - 500 Piaseczno, NIP 1231210962, REGON 015891289, zwaną dalej w treści Umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

(W granicach dyspozycji art. 16 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.) zwanej w skrócie „Pzp”, Zamawiający reprezentuje również inne podmioty, o czym jest mowa w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, które wskazane są w Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy, zwane dalej łącznie z Zamawiającym: „Współzamawiającymi”.) a

_____ z siedzibą w _____, wpisanym do ewidencji działalności gospodarczej w _____ pod numerem _____ / rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez _____ pod numerem KRS _____, NIP _____, REGON _____, kapitał zakładowy w wysokości _____ zł zwaną dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez:

który wyłoniony został w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 poz. 2164 ze zm.), o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest kompleksowa dostawa paliwa gazowego - gazu ziemnego wysokometanowego (grupy E) do instalacji znajdujących się w obiektach Zamawiającego polegająca na sprzedaży paliwa gazowego oraz zapewnieniu świadczenia usługi jego dystrybucji.
2. Dostarczanie gazu ziemnego odbywać się będzie zgodnie z obowiązującym prawem, w szczególności zgodnie z obowiązującą ustawą Prawo energetyczne wraz z rozporządzeniami wykonawczymi.
3. Kompleksowa dostawa gazu ziemnego wysokometanowego (grupa E) odbywać się będzie za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do lokalnego Operatora Systemu Dystrybucyjnego (zwanego dalej **OSD**), poprzez istniejące przyłącza paliwa gazowego określone w Załączniku 1.
4. Podstawą rozliczenia usług dystrybucyjnych będzie aktualna taryfa dystrybucyjna **OSD** do sieci którego podłączony jest **Zamawiający**.

5. **Zamawiający** dopuszcza zmianę mocy umownych określonych w Załączniku 1, jednakże zmiana mocy umownej uwarunkowana będzie od zgody otrzymanej od Operatora Usług Dystrybucyjnych.
6. **Wykonawca** oświadcza, że posiada koncesję na obrót paliwami gazowymi nr _____ z dnia _____, ważną do _____ wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
7. **Wykonawca** oświadcza, że ma zawartą stosowną umowę z **OSD**, umożliwiającą sprzedaż gazu ziemnego do obiektów **Zamawiającego** za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej **OSD**.
8. **Zamawiający** oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów, do których ma być dostarczane paliwo gazowe na podstawie niniejszej Umowy.
9. **Wykonawca** zapewnia, że nie ma żadnych przeszkód prawnych bądź faktycznych do realizacji przez niego niniejszej Umowy.
10. **Wykonawca** odpowiedzialny będzie za całokształt, w tym za przebieg oraz terminowe wykonanie zamówienia, za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi określonymi dla przedmiotu zamówienia.

§ 2

- 1) **Wykonawca** zobowiązuje się do:
 - a) sprzedaży i zapewnienia dystrybucji gazu ziemnego do obiektów **Zamawiającego**, wymienionych w Załączniku 1, które wskazują osobno punkty poboru gazu dla każdego **Współzamawiającego**.
 - b) prowadzenia ewidencji wpłat należności, zapewniającej poprawność rozliczeń;
 - c) dostarczanie paliwa gazowego z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w §3 niniejszej umowy.
 - d) zapewnienia **Zamawiającemu** dostępu do informacji o danych pomiarowo-rozliczeniowych gazu ziemnego pobranego przez **Zamawiającego** w poszczególnych punktach poboru,
 - e) bilansowania handlowego w zakresie sprzedaży i dystrybucji gazu ziemnego,
 - f) dokonania w imieniu **Zamawiającego** wypowiedzenia dotychczas obowiązujących umów kompleksowych na sprzedaż i dystrybucję gazu ziemnego na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez **Zamawiającego**.
 - g) przekazywania **Zamawiającemu** w okresach miesięcznych, na adres e-mail podany w ust. 3 § 12 Umowy, danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie sprzedaży gazu ziemnego do obiektów objętych Umową. Pliki, w postaci edytowalnej (plik XLS), powinny zawierać zestawienie danych dla wszystkich punktów poboru, tożsame z danymi z wystawionych przez **Wykonawcę** faktur m in.: nr PPG, adres punktu poboru, zużycie kWh i wartość w zł brutto.
- 2) **Zamawiający** zobowiązuje się do:
 - a) pobierania gazu ziemnego zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy;
 - b) terminowego regulowania należności za sprzedaż i dystrybucję gazu ziemnego;
 - c) przekazywania **Wykonawcy** istotnych informacji dotyczących realizacji Umowy.

- 3) W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy **Wykonawcą** a **OSD** lub zamiarze jej rozwiązania **Wykonawca** zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić **Zamawiającego** o tym fakcie.
- 4) **Strony** zobowiązują się do:
 - a) niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię;
 - b) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych, stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczony gaz ziemny.

§ 3

1. **Wykonawca** w ramach umowy pełni funkcję Podmiotu Odpowiedzialnego za Bilansowanie Handlowe dla gazu ziemnego sprzedanego do obiektów **Zamawiającego**. Bilansowanie rozumiane jest jako pokrycie strat wynikających z różnicy zużycia gazu prognozowanego w stosunku do rzeczywistego w danym okresie rozliczeniowym.
2. **Wykonawca** zwalnia **Zamawiającego** z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym oraz przygotowywaniem i zgłaszaniem grafików zapotrzebowania na gaz ziemny do Operatora Systemu Dystrybucyjnego oraz Operatora Systemu Przesyłowego.
3. Podane zużycie gazu ziemnego jest wartością szacunkową. **Zamawiający** nie jest zobowiązany do zakupu wyszacowanej ilości gazu ziemnego. Zakup mniejszej i większej ilości nie spowoduje zmiany wysokości stawek w taryfach.

§ 4

1. **Wykonawca** zobowiązuje się zapewnić **Zamawiającemu** standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.
2. **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie gazu ziemnego do obiektów **Zamawiającego** w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez **OSD**.
3. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, **Wykonawca** zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokości określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.

§ 5

1. **Strony** ustalają cenę netto gazu ziemnego wysokometanowego zł/1 kWh dla obiektów **Zamawiającego**, wymienionych w Załączniku 1 do niniejszej Umowy w wysokości _____ zł. Podatek od towarów i usług VAT 23% w wysokości: _____ zł i cenę brutto w wysokości: _____ zł.

2. Podane w ust. 1 powyżej ceny obowiązują w okresie 12 miesięcy począwszy od dnia roku.
3. Cena określona w ust. 1 ulega zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, ustawowej zmianie opodatkowania gazu ziemnego podatkiem akcyzowym lub zmiany ogólnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności zmiany ustawy Prawo energetyczne oraz w przypadku zatwierdzenia Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki nowej taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego w zakresie cen i stawek stosowanych do rozliczeń z odbiorcami.
4. Ceny jednostkowe, o których mowa w ust. 1, obejmują wszystkie koszty i składniki związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz należności wynikające z obowiązujących przepisów.

§ 6

1. **Wykonawca** będzie wystawiać faktury z tytułu kompleksowej usługi dostawy gazu ziemnego wysokometanowego i świadczenia usługi dystrybucji, które będą zawierać min. wyszczególnienie wszystkich pozycji kosztowych.
2. Należność za pobrany gaz ziemny w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla punktu poboru jako sumę opłaty za pobrane paliwo gazowe oraz opłat dystrybucyjnych.
3. Rozliczenia kosztów sprzedanego gazu odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo-rozliczeniowych dokonywanych przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez **OSD**.
4. Należności za gaz ziemny regulowane będą na podstawie faktur VAT wystawianych przez **Wykonawcę** zgodnie z Załącznikiem 1 do Umowy stanowiącym szczegółowy podział odbiorów gazu ziemnego **Zamawiającego**.
5. Faktury rozliczeniowe wystawiane będą na koniec okresu rozliczeniowego w terminie do 14 dni od otrzymania przez **Wykonawcę** odczytów liczników pomiarowych od Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
6. Do każdej faktury **Wykonawca** załączy specyfikację określającą ilości gazu pobranego w poszczególnych obiektach oraz wysokości należności z tego tytułu.
7. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za pobrany gaz ziemny **Wykonawca** dokona korekt uprzednio wystawionych faktur VAT.
8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury adresat faktury złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie sporną fakturę. Reklamacja winna być rozpatrzona przez **Wykonawcę** w terminie do 14 dni od daty jej otrzymania.
9. Faktury będą obejmować wynagrodzenie jedynie za rzeczywiście pobrany gaz ziemny w danym okresie rozliczeniowym, ustalony na podstawie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego lub danych pomiarowo - rozliczeniowych, udostępnianych **Wykonawcy** przez **OSD**.
10. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie faktycznie pobranej energii elektrycznej **Strony** są zobowiązane do przekazania środków finansowych należnych za pobrany gaz ziemny.

11. Jeżeli błędy wskazań układów pomiarowo– rozliczeniowych udostępnionych przez **OSD** w danym okresie rozliczeniowym spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za dostarczony gaz ziemny **Wykonawca** jest obowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur na koniec bieżącego okresu rozliczeniowego. Nadpłata wynikająca z korekty rozliczeń wskazanych w fakturze korygującej podlega zwrotowi **Zamawiającemu**. W przypadku powstania niedopłaty zostanie wystawiona faktura VAT.
12. **Strony** ustalają następujący sposób rozliczeń, w którym **Wykonawca** wystawia **Zamawiającemu** na koniec okresu rozliczeniowego fakturę rozliczeniową, z terminem płatności określonym na 30 dni od daty wpływu faktury VAT do **Zamawiającego**, przelewem na konto **Wykonawcy**.
13. Dla uniknięcia wszelkich wątpliwości, **Strony** przyjmują, że **Wykonawca** będzie prowadził rozliczenia osobno z każdym **Współzamawiającym**, dotyczy to w szczególności wystawiania i doręczania faktur dla obiektów wymienionych w Załączniku 1 do niniejszej Umowy, przy czym w zestawieniach zbiorczych dla każdego z punktów poboru będą podane numery punktów wraz z adresem.

§ 7

1. **Strony** określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień uznania rachunku bankowego przez **Zamawiającego**.
2. W przypadku niedotrzymania terminu płatności faktur, **Wykonawca** obciąża **Zamawiającego** odsetkami ustawowymi.
3. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych **Strony** zobowiązują się wzajemnie powiadamiać, pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.

§ 8

Gaz ziemny dostarczany jest w sposób ciągły.

§ 9

1. **Strony** ustalają, że rozpoczęcie sprzedaży i dystrybucji gazu ziemnego nastąpi od dnia, jednak nie wcześniej niż po skutecznym rozwiązaniu dotychczasowych umów kompleksowych sprzedaży gazu ziemnego oraz po skutecznym przeprowadzeniu procesu zmiany sprzedawcy u **OSD**.
2. Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony od daty podpisania niniejszej Umowy do dnia

§ 10

1. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia **Stron** z obowiązku uregulowania wobec drugiej **Strony** wszelkich zobowiązań z niej wynikających.

2. **Strony** dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i przejęcia obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczany jest gaz ziemny na podstawie niniejszej Umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
3. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze **Stron** w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze **Stron**, pomimo pisemnego wezwania, rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.
4. **Zamawiającemu** przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, gdy:
 - a) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy - **Zamawiający** może odstąpić od Umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku **Wykonawca** może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu za wykonanie części Umowy.
 - b) w przypadku rażącego i uporczywego naruszenia przez **Wykonawcę** obowiązków wynikających z Umowy, w tym wykonywania przedmiotu Umowy niezgodnie ze złożoną ofertą - **Zamawiający** może odstąpić od Umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
5. Rozwiązanie oraz odstąpienie od Umowy, o których mowa w niniejszym paragrafie, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
6. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.

§ 11

1. **Wykonawca** jest zobowiązany do zgłoszenia, względnie do złożenia pisemnego wniosku do **OSD** o zmianę wysokości mocy umownej dla poszczególnych obiektów **Zamawiającego**, zgodnie z załączonym do niniejszej Umowy pełnomocnictwem, dla których zostały spełnione techniczne warunki, aby taką zmianę można było zastosować. W zgłoszeniu o zmianę **Wykonawca** zastosuje dane dotyczące wielkości mocy umownych dla poszczególnych obiektów z Załącznika nr 1 do Umowy.
2. **Strony** przyjmują, że **Wykonawca** zgłosi **OSD** niniejszą Umowę do realizacji w terminie gwarantującym rozpoczęcie sprzedaży i dystrybucji gazy ziemnego przez **Wykonawcę** w terminie wskazanym w § 9 ust. 1 Umowy.
3. Wraz z zawarciem niniejszej Umowy, **Zamawiający** udziela **Wykonawcy** pełnomocnictwa szczegółowego, pozwalającego na podjęcie czynności wskazanych w ust. 1 - 2 powyżej, stanowiącego Załącznik 2 do niniejszej Umowy.
4. **Wykonawca** nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej Umowy.
5. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Umową stosuje się Kodeks Cywilny, Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi oraz Prawo zamówień publicznych.

6. **Strony** ustalają, że w granicach dyspozycji art. 144 ustawy Pzp oraz na wniosek **Zamawiającego**, dla obiektów wymienionych w Załączniku 1 do niniejszej Umowy możliwe jest, w ramach zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp, zwiększenie lub zmniejszenie liczby punktów poboru wymienionych enumeratywnie w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, które będzie dokonywane na podstawie zmiany przedmiotowego Załącznika bez konieczności renegotjowania warunków Umowy. Zmiana nie może przekroczyć 30% punktów poboru wskazanych w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia.

§ 12

1. **Strony** wskazują następujące adresy do doręczeń korespondencji związanej z Umową:
Zamawiający: Urząd Miasta i Gminy Piaseczno; 05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 5;
Współzamawiający: adresy podane w Załączniku 1 do niniejszej Umowy;
Wykonawca: _____
2. Wszelkie zawiadomienia i oświadczenia związane z niniejszą umową będą składane w formie pisemnej. **Strony** zobowiązane są do informowania się o:
- a) zmianach adresów oraz zmianach numerów faksów. W razie zaniedbania powyższego obowiązku, korespondencja przekazana na dotychczasowy adres lub numer faksu, uważana jest za doręczoną;
 - b) zmianach w strukturze organizacyjnej, dotyczących określonych w Umowie nazw, adresów;
 - c) zmianach osób reprezentujących strony.
3. **Zamawiający** wyznacza do współpracy z **Wykonawcą** pana/panią _____, email: _____, tel.: _____.
4. **Wykonawca** wyznacza do współpracy z **Zamawiającym** pana/panią _____, email: _____, tel.: _____.

§ 13

1. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla **Wykonawcy** i dwa dla **Zamawiającego**.
2. Integralną częścią Umowy są następujące Załączniki do:
 - a) Załącznik 1 – Lista obiektów **Zamawiającego** i **Współzamawiających**.
 - b) Załącznik 2 – Pełnomocnictwo.
3. Zobowiązania jak i uprawnienia **Współzamawiających** nie są solidarne. Każdy ze **Współzamawiających** odpowiada jedynie w zakresie jego obiektów (wzgl. punktów poboru gazu). Każdy ze **Współzamawiających** może również wykonywać uprawnienia wynikające z niniejszej Umowy samodzielnie w zakresie dotyczącym jego obiektów (wzgl. punktów poboru gazu), dotyczy to w szczególności rozliczeń i dochodzenia kar umownych. **Strony** przyjmują również, że w sytuacjach przewidzianych w niniejszej Umowie, bądź przepisach prawa powszechnie obowiązującego, każdy ze **Współzamawiających** może od niniejszej Umowy odstąpić,

wypowiedzieć ją, czy też rozwiązać jakimkolwiek prawnie dopuszczalnym tytułem, tylko w części dotyczącej jego obiektów (wzgl. punktów poboru energii). Nie wpływa to na obowiązywanie umowy odnośnie pozostałych **Współzamawiających**.

4. Wszelkie ewentualne spory wynikające z realizacji Umowy będą rozstrzygane polubownie lub przez sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.
5. Zmiany umowy, z wyłączeniem postanowień z § 5 ust. 3 powyżej, wymagają formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.

Wykonawca

Zamawiający