

partner

S.C

BIURO PROJEKTOWE BUDOWNICTWA

90-030 Łódź, ul. Nowa 29/31

tel./fax. +42/ 6741328

www.architekci-projekty.pl

NIP 728-000-45-91

e-mail: partner@architekci-projekty.pl

Regon 470588607

TOM I -

Budynek mieszkalny wielorodzinny socjalny A2

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

CZĘŚĆ 1a MUR OPOROWY- ODCINEK NR 2

Nazwa inwestycji: **Budynek mieszkalny wielorodzinny - socjalny A2**

Adres: **Piaseczno, ul. Świętojańska, działka nr ew. 42, obręb 56**

Inwestor: **Urząd Miasta i Gminy Piaseczno
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 5**

Jednostka projektowa: **Biuro Projektowe Budownictwa „PARTNER” s. c.
90-030 Łódź, ul. Nowa 29/31**

Projektant: **mgr inż. arch. Tadeusz Bronowicki,
upr. bud. nr 6/88/WŁ w spec. architektura,
członek ŁOIA pod nr LO 0263**

Tadeusz Bronowicki

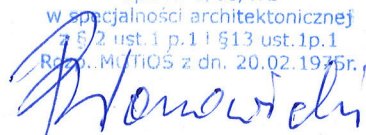
mgr inż. architekt

upr. Nr 6/88/WŁ

w specjalności architektonicznej

z § 2 ust. 1 p.1 i §13 ust.1p.1

Reg. M. / 1105 z dn. 20.02.1975r.



**mgr inż. Krzysztof Soltyszewski,
upr. nr 298/90/WŁ w spec. konstrukcyjno-budowlanej,
członek ŁOIIB pod nr ŁOD/BO/2511/02**



SPIS TREŚCI

I DOKUMENTY FORMALNO – PRAWNE

- Zał. 1 Oświadczenie projektanta i sprawdzającego.
- Zał. 2 Kopia zaświadczenia o przynależności do ŁOIA – Tadeusz Bronowicki
- Zał. 3 Kopia uprawnień – Tadeusz Bronowicki
- Zał. 4 Kopia zaświadczenia o przynależności do ŁOIIB – Krzysztof Sołtyszewski
- Zał. 5 Kopia uprawnień – Krzysztof Sołtyszewski

II CZĘŚĆ OPISOWA

III CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- | | | |
|---------|---|-------------|
| Rys. 1 | Lokalizacja muru oporowego. | skala 1:500 |
| Rys. 2 | Mur oporowy - rzut fundamentów. | skala 1:100 |
| Rys. 3 | Mur oporowy - rzut. | skala 1:100 |
| Rys. 4 | Mur oporowy - rzut balustrady. | skala 1:100 |
| Rys. 5 | Mur oporowy - widok 1. | skala 1:100 |
| Rys. 6 | Mur oporowy - balustrada. | skala 1:20 |
| Rys. 7 | Mur oporowy - panele balustrady P1, P2, P3. | skala 1:20 |
| Rys. 8 | Przekrój A-A – geometria muru TYP 1. | skala 1:25 |
| Rys. 9 | Przekrój A-A – zbrojenie muru TYP 1. | skala 1:25 |
| Rys. 10 | Przekrój B-B – geometria muru TYP 2. | skala 1:25 |
| Rys. 11 | Przekrój B-B – zbrojenie muru TYP 2. | skala 1:25 |

ZAŁĄCZNIK NR 1

Łódź, dn. 22 września 2008 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie ustawy z dnia 07.07.1994 r. „Prawo Budowlane” - tekst jednolity Dz. U. Nr 207 z dnia 05.12.2003 r. wraz z późniejszymi zmianami, w tym ustawa z dnia 16.04.2004 r. o zmianie ustawy „Prawo Budowlane” (Dz. U. Nr 93 z 2004 r. poz. 8) art. 20 ust.4 oświadczam, że „Projekt budowlano-wykonawczy muru oporowego opracowany dla potrzeb budynku mieszkalnego wielorodzinnego socjalnego w Piasecznie, przy ul. Jerozolimskiej 17, dz. nr ew. 41 i przy ul. Świętojańskiej, dz nr ew. 42, obręb 56 Piaseczno-miasto” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej.



mgr inż. arch. Tadeusz Bronowicki,
upr. bud. nr 6/88/WŁ w spec. architektura,
członek ŁOIA pod nr LO 0263



mgr inż. Krzysztof Soltyszewski,
upr. nr 298/90/WŁ w spec. konstrukcyjno-budowlanej,
członek ŁOIB pod nr ŁOD/BO/2511/02



IZBA ARCHITEKTÓW
LÓDZKA OKRĘGOWA RADA

LÓDZKA OKRĘGOWA RADA

Lódź, 8 lipca 2008r.

L.dz. LOIA/1251/08w

ZAŚWIADCZENIE

Lódzka Okręgowa Rada Izby Architektów, działając zgodnie z par. 10 ust. 4 Statutu Izby Architektów, zaświadcza, iż :

mgr inż. arch. Tadeusz Bronowicki

posiadający uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w specjalności architektonicznej bez ograniczeń

nr 6/88/WŁ jest wpisany na listę członków Łódzkiej Okręgowej

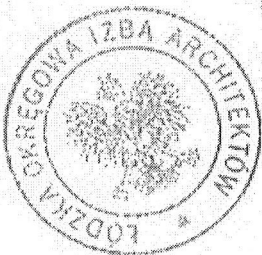
Izby Architektów pod numerem **LO 0263.**

OBOWIAZKOWE UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ ARCHITEKTÓW:

Ubezpieczenie Grupowe PZU Certyfikat nr KIA/195/2008 – data ważności 14.04.2009r.

Przynależność do Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów nieprzerwanie od dnia 02.01.2002 r.

Zaświadczenie ważne do dnia 31 grudnia 2008r.



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
TADEUSZ BRONOWICKI
INŻYNIER ARCHITEKT
ODK. DZIAŁ. INŻ. ODB. WŁ.

mgr inż. arch. Marek Cieplucha
skarbnik
LÓDZKIEJ
Okręgowej Izby Architektów

DUPLIKAT

Urząd Miasta Łodzi
Wydział Planowania Przestrzennego
Urbanistyki, Architektury i Nadzoru
Budowlanego
ul. Piotrkowska 104, tel. 36-65-80
90-926 Łódź
Ident. Reg. nr 0514182

Łódź dnia 1.02. 1988 r.

Nr 5/88/WL

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYKOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 p 1 i § 13 ust. 1 pkt lit.

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 45) stwierdza się

zg: Obywatel(ka) Tadeusz Brodawicki

(tytuł i nazwisko)
magister inżynier architekt

(tytuł zawodowy-zawodowy)

urodzony(a) dnia 11 sierpnia 1954 r. w Bydgoszczy

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonania samodzielnej funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

WA KR/3931/83 MA-BVA-11 DN 12 0493 7-83 2.700

11/1988/500/1602/85

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Przewidy

TARDEUSZ BRODAWICKI
ARCHITECT
upr. prof. inż. budowl.

ŁÓDZKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
utworzona 23 marca 2002 roku
jako jednostka organizacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa

Łódź, 13 grudnia 2007 r.

ZAŚWIADCZENIE nr 2511

Pan Krzysztof SOLTYSZEWSKI


zamieszkały: 91-502 Łódź

ul. Roślinna 23 m. 2

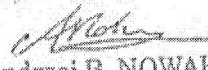
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
wpisanym pod numerem ewidencyjnym **LOD/BO/2511/02**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody,
które mogą wynikać w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 1 stycznia 2008 r. do 31 grudnia 2008 r.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM


Krzysztof Soltyszewski
mgr inż. Budownictwa
upr. z 2.02.04.1 p. 1 i 6.13 ust. 1 p. 2
rozp. MCR 105 z dnia 20.02.1995 r.
w specjalności konstrukcyjno-bud.
Nr uprawnień: 29890/WI.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Łódzkiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa


dr inż. Andrzej B. NOWAKOWSKI

URZĄD NADZORSTWA
Wydział Budownictwa
Łódź, ul. Piotrkowska 104

Łódź, dnia 16.11. 90 r.

Nr 298/90/WŁ

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.**

Na podstawie § 2 ust. 1 p. 1 i § 13 ust. 1 pkt. 2 lit.

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się

że: Obywatel(ka) Krzysztof Sołtyczewski
(tutej i nazwisko)
magister inżynier budownictwa
(tytuł zawodowy zawodowy)

urodzony(a) dnia 3.02. 62 r. w Zgierzu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonania samodzielnej funkcji

projektanta
(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
(rodzaj specjalności technicznej-budowlanej)

w zakresie
(specjalizacja zawodowa)



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Krzysztof Sołtyczewski

mgr inż. Budownictwa
upr. § 2 ust. 1 p. 1 i § 13 ust. 1 p. 2
rozp. MGT i OS z dnia 20.02.1975 r.
w specjalności konstrukcyjno-bud.
Nr uprawnień: 298/90/WŁ

II CZĘŚĆ OPISOWA

1. INFORMACJE OGÓLNE

1.1. Przedmiot opracowania

Mur oporowy został uwzględniony w projekcie budynków mieszkalnych wielorodzinnych – socjalnych A1, A2 i c, które mają powstać w Piasecznie, przy ul. Jerozolimskiej dz. nr ew. 41 i ul. Świętojańskiej nr ew. 42. Niniejsze opracowanie projektowe dotyczy odcinka muru – część 2 (część 1 została zrealizowana)

1.2. Adres inwestycji:

05-500 Piaseczno

ul. Jerozolimska 17 i ul. Świętojańska, dz nr ew. 41 i nr 42 obręb 56 Piaseczno
– miasto

1.3. Inwestor

Urząd Miasta i Gminy w Piasecznie
ul. Kościuszki 5
05-500 Piaseczno

1.4. Jednostka projektowa:

Biuro Projektowe Budownictwa „PARTNER” s.c.
90-030 Łódź, ul. Nowa 29/31

1.5. Podstawa opracowania:

- umowa zawarta z Inwestorem,
- wizja lokalna, pomiary inwentaryzacyjne,
- obowiązujące normy i przepisy budowlane,
- projekt budowlany budowy budynków mieszkalnych wielorodzinnych-socjalnych A, A2 i C w Piasecznie, przy ul. Jerozolimskiej dz. nr ew. 41 i ul. Świętojańskiej dz. nr ew. 42 opracowany przez BPB PARTNER s.c. Z siedzibą w Łodzi, przy ul. Nowej 29/31 (pozwolenie na budowę nr 2177/07 z dn. 31.10.2007r.)
- mapa sytuacyjno – wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500
- dokumentacja geotechniczna określająca warunki gruntowo – wodne w rejonie budowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Piasecznie, przy ul. Jerozolimskiej 17 opracowana przez mgr Czesława Frankiewicza w sierpniu 2008r.

2. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE

Długość muru oporowego TYP 2	-23,81 mb
Wysokość min. Muru oporowego TYP 2 ponad teren przy budynku Jerozolimska17	- 0,30m
Wysokość całkowita muru oporowego TYP 2 (z ławą) – 4,65m	
Wysokość balustrady ponad mur oporowy TYP 2	- 1,10m

3. FORMA ARCHITEKTONICZNA

Mur oporowy został zaprojektowany jako żelbetowa, monolityczna ściana oporowa posadowiona za pośrednictwem ławy fundamentowej bezpośrednio na gruncie (brak podkładu z „chudego betonu”). Lokalizację oraz geometrię w rzucie muru oporowego pokazano na rysunku nr 1 i 3. Minimalna wysokość muru ponad terenem – 0,30m ma umożliwić swobodny montaż balustrady. Wysokość balustrady ponad górną płaszczyznę muru oporowego – 1,10m. Pomiędzy dwoma odcinkami projektowanego muru oporowego zlokalizowano schody terenowe (patrz projekt dróg i ukształtowania terenu, który stanowi część składowa dokumentacji projektowej dotyczącej budynków mieszkalnych wielorodzinnych socjalnych A1, A2 i C, które mają powstać w Piasecznie przy ul. Jerozolimskiej dz nr ew. 41 i ul. Świętojańskiej nr ew. 42 – pozwolenie na budowę nr 2177/07 z dn. 31.10.2007r.). Mur oporowy zlokalizowany pomiędzy schodami terenowymi a Aleją Kalin, nie został wyposażony w balustradę, gdyż jego wysokość ponad poziom terenu jest wystarczająca ze względów bezpieczeństwa.

4. KONSTRUKCJA

Konstrukcja muru oporowego – żelbetowa monolityczna, wylewana na budowie w szalunkach. Geometrię muru oporowego i zbrojenie pokazano na rysunku nr 8, 9, 10 i 11. Na rysunku nr 2 i 3 (rzut fundamentów i rzut muru) pokazano lokalizację przerw dylatacyjnych szerokości 2,00cm. Schemat wykonania dylatacji przedstawiono na rysunku nr 9 i 11.

W murze oporowym wykonać przepusty na poprowadzenie przewodów kanalizacji deszczowej. Na rysunku nr 1 pokazano schematyczną lokalizację przepustów, szczegółowe dane dotyczące kanalizacji deszczowej w „Projekcie przyłącza wodociągowego, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej”.

5. IZOLACJA PRZECIWWODNA I PRZECIWWILGOCIOWA

Izolacja ław fundamentowych : izolacja powłokowa, bezspoinowa np. Hydrostop Mieszanek Profesjonalna lub inna równoważna o takich samych parametrach i właściwościach.

Izolacja ścian fundamentowych : izolacja powłokowa, bezspoinowa np.: Hydrostop Mieszanka Profesjonalna lub inna równoważna o takich samych parametrach i właściwościach.

Styki ław i ścian fundamentowych itp.: kliny wodoszczelne wykonane produktem np.: Hydrostop Zaprawa Wodoszczelna lub innym równoważnym o takich samych właściwościach i parametrach.

6. WYKOŃCZENIE STRONY ZEWNĘTRZNEJ MURU OPOROWEGO

Cokół muru oporowego – tynk mozaikowy (mieszanka naturalnego kruszywa z dodatkiem miki zatopiona w spoiwie na bazie polimeru akrylu) np.: tynk AMERISTON T, kolor nr 200 GIBRALTAR firmy DRYVIT lub inny równoważny na całą wysokość cokołu + 10,00cm poniżej poziomu terenu projektowanego przy budynku.

Daszek nad murem oporowym – daszek dwuspadowy z kształtek klinkierowych w kolorze grafitowym, ułożone ze spadkiem, wymiary kształtki 280 x 120 x 15 mm.

Balustrady – elementy stalowe zabezpieczone antykorozyjnie i malowane na kolor grafitowy.

7. UWAGI.

- Niniejsze opracowanie projektowe stanowi część składową dokumentacji wielobranżowej i należy je rozpatrywać łącznie z pozostałymi projektami branżowymi, ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz z kosztorysami ofertowymi i przedmiarami robót.
- Podczas realizacji planowanej inwestycji należy stosować obowiązujące przepisy i normy, zasady wiedzy budowlanej oraz wytyczne zawarte w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót.
- Niniejszy projekt powstał z uwzględnieniem „Ustawy o Zamówieniach Publicznych”, w związku z powyższym podane w projekcie rozwiązania techniczne, materiały i produkty należy traktować jako przykładowe. W przypadku stosowania innych materiałów i rozwiązań Wykonawca ponosi odpowiedzialność za utrzymanie standardów podanych w projekcie oraz jest zobowiązany do przedstawienia do akceptacji przez Inwestora i Projektanta rozwiązań zamiennych. W celu zatwierdzenia rozwiązań zamiennych Wykonawca jest zobowiązany przedstawić niezbędne rysunki, opisy, dane techniczne i próbki materiałów, tak aby było możliwe dokonanie oceny proponowanych rozwiązań zamiennych przez Inwestora i Projektanta.


mgr inż. arch. Tadeusz Bronowicki

upr. nr 6/88/WŁ w spec. architektonicznej bez ograniczeń
członek ŁOIA pod nr LO 0263


mgr inż. Krzysztof Sołtyszewski

upr. nr 298/90/WŁ w specjalności konstrukcyjno-bud. bez ograniczeń
członek ŁOIIB pod nr ŁOD/BO/2511/02

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - LOKALIZACJA MURU OPOROWEGO skala 1:500

OZNACZENIA:

- granice działek
- granice terenu inwestycji (teren A-B-B + E-F-G-H + I-J-K-L-M)
- A,B,C granice terenu przeznaczanego na plac zabaw na dz. nr ew. 42
- E,F,G,H granice terenu przeznaczanego na parkin na dz. nr ew. 39
- I, J, K, L, M granice terenu związanego bezpośrednio z rozbiórką i odbudową budynku nr 17

ELEMENTY ISTNIEJĄCE:

- istniejący budynek mieszkalny wielorodzinny przeznaczony do rozbiórki i odbudowy
- istniejące budynki gospodarcze przeznaczone do rozbiórki
- istniejące ogrodzenie przeznaczone do rozbiórki
- istniejące zieleń do pozostawienia
- istniejące zieleń do wycinki (Decyzja nr 213/2007 z dn. 06.09.2007 r. numer inwentaryzacyjny drzewa 181- robinia akakijowa)
- istniejące rzędne terenu
- istniejące hydranty

ELEMENTY PROJEKTOWANE NIE BĄDĄCE PRZEDMIOTEM NINIEJSZEGO OPRACOWANIA:

- elementy projektowane w ramach inwestycji polegającej na budowie budynków mieszkalnych wielorodzinnych-socjalnych w Piasecznie, przy ul. Jeruzolimskiej dz. nr ew. 41 i Świętojańskiej dz. nr ew. 42
- uzgodnienie ZUDP (Opinia nr 1163/2007, z dn. 12.09.2007 r.)
- pozwolenie na budowę (Decyzja nr 2177/07 z dn. 31.10.2007 r.)
- patrz rysunek nr 2

- projektowane budynki mieszkalne wielorodzinne - socjalne
- ŚM** - projektowane placzki gospodarcze (śmietnik, laweczka, trzepak)
- P** - projektowane parkinki dla mieszkańców budynków na dz. nr ew. 41 i 42

- === projektowany mur oporowy
- projektowane schody terenowe
- projektowane ciągi pieszo - jezdne, chodniki, place manewrowe
- projektowane przyłącze wodociągowe
- projektowane przyłącze i wewnętrzna sieć kanalizacji sanitarnej deszczowej
- projektowana linia energetyczna oświetlenia terenu
- projektowane przyłącze gazu

UWAGI:

- 1) Główną linią domiarową jest granica terenu pomiędzy nieruchomościami oznaczonymi nr ew. 41 i 42. Domiary wykonano w siatce prostokątnej to tej linii. Projektowane przyłącza zostały zmierzane w siatce prostokątnej i równoległej do ścian projektowanego budynku.
- 2) Przeznaczony do rozbiórki i odbudowy budynek nr 17 stanowi jeden z obiektów składających się na osiedle budynków mieszkalnych wielorodzinnych - socjalnych zlokalizowanych na działkach nr ew. 41 i 42. Zagospodarowanie terenu dla całego osiedla zostało uzgodnione wraz z projektem pozostałych budynków:
 - Opinia ZUDP nr 1163/2007 z dn. 12.09.2007 r.
 - Pozwolenie na budowę nr 2177/07 z dn. 31.10.2007 r.
 - uzgodnione zagospodarowanie terenu przedstawia rysunek nr 2.

Niniejsze opracowanie projektowe uzupełnia opracowanie wcześniejsze o elementy bezpośrednio związane z rozbiórką i odbudową budynku nr 17.

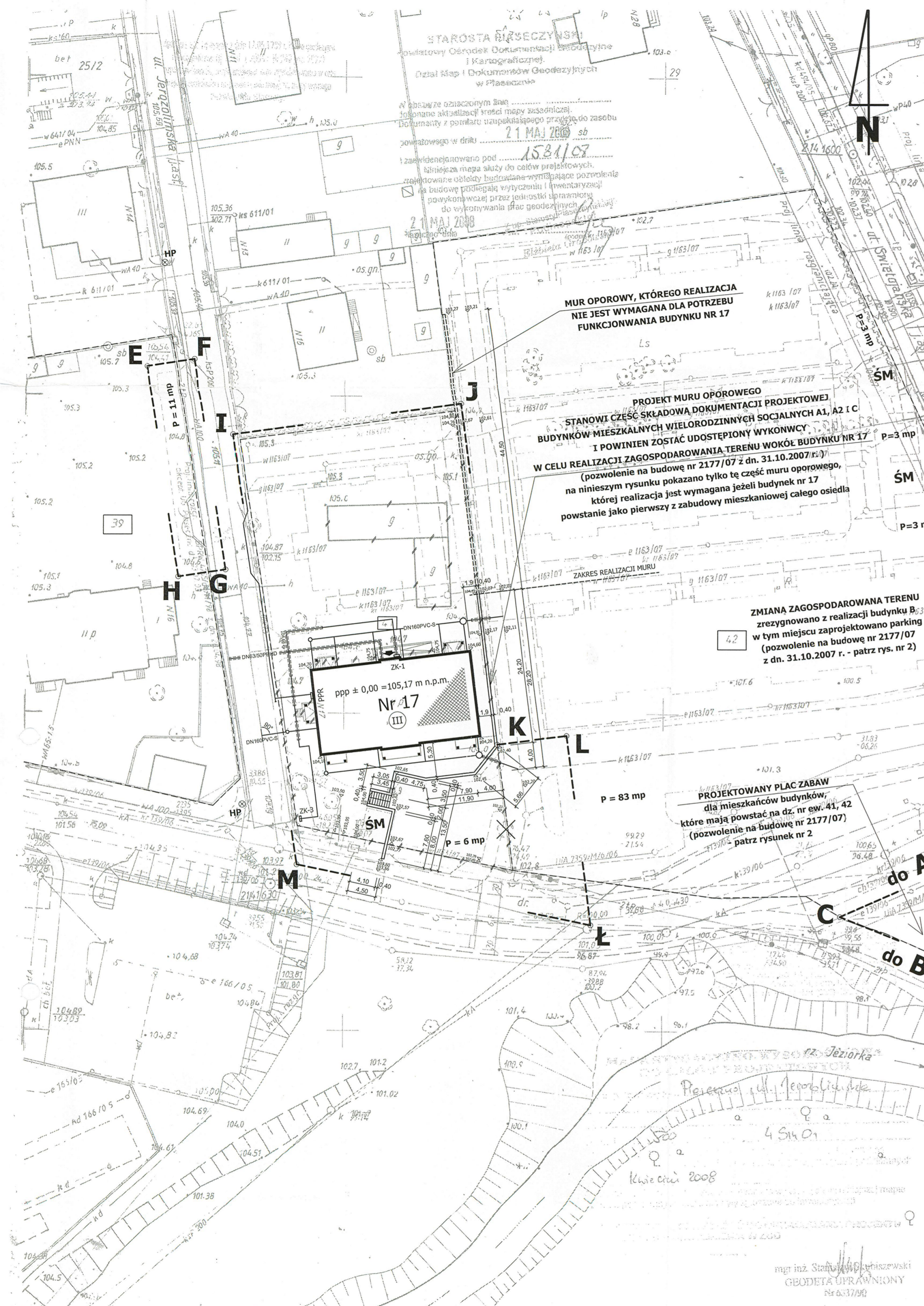
- 3) Bilans miejsc parkingowych:
 - a) miejsca parkingowe dla mieszkańców budynków A1, A2, C i "17" zlokalizowano na nieruchomościach oznaczonych numerami ewidencyjnymi 39, 41 i 42 (nieruchomości stanowią własność Inwestora - Urząd Miasta i Gminy Piaseczno)
 - b) łączna liczba miejsc parkingowych na tych działkach - 109
 - c) dla mieszkańców budynku nr "17" przewidziano 11 miejsc postojowych w granicach działki nr ew. 39 oraz 6 miejsc postojowych w granicach działki nr ew. 41 - łączna liczba miejsc postojowych dla mieszkańców tego budynku 17 stanowisk (w tym 3 stanowiska dla samochodów, którymi poruszają się osoby niepełnosprawne - patrz rys. 2)
 - d) stosunek liczby lokali na całym osiedlu do liczby miejsc parkingowych = 0,8 mp/1 lokal
 - e) stosunek liczby lokali w budynku nr 17 (21 lokal) do liczby miejsc parkingowych (17 mp) = 0,8 mp/1 lokal

ELEMENTY PROJEKTOWANE BĄDĄCE PRZEDMIOTEM NINIEJSZEGO OPRACOWANIA (elementy bezpośrednio związane z rozbiórką i odbudową budynku nr 17)

- 17** - projektowany budynek mieszkalny wielorodzinny - socjalny (odbudowa budynku nr "17")
- projektowany poziom posadowienia parteru
- projektowane wejście i pochylnia dla osób niepełnosprawnych
- projektowany mur oporowy
- projektowane złącze kablowe
- projektowane złącze kablowe
- projektowany kabel energetyczny (wewnętrzna linia zasilająca)
- projektowana rura ochronna na kablu energetyczny (wewnętrzna linia zasilająca)
- projektowane przyłącze wodociągowe DN63/50PEHD
- projektowana rura ochronna na przyłączu wodociągowym PEHD DN 110
- projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej DN160PVC-S
- projektowana wewnętrzna sieć kanalizacji deszczowej DN160PVC-S
- projektowana rura ochronna na wew. sieci kanalizacji deszczowej DN160PVC-S
- projektowane przyłącze gazu
- projektowany punkt pomiarowo - rozprężny
- projektowane rzędne terenu (takie same jak rzędne projektowane dotyczące zagospodarowania terenu obu działek nr ew. 41 i 42, które otrzymały pozwolenie na budowę nr 2177/07 z dn. 31.10.2007)

Rysunek nieaktualny, rozpatrywać zgodnie z rys. Nr 1 B110 zatwierdzonym do STWiDR

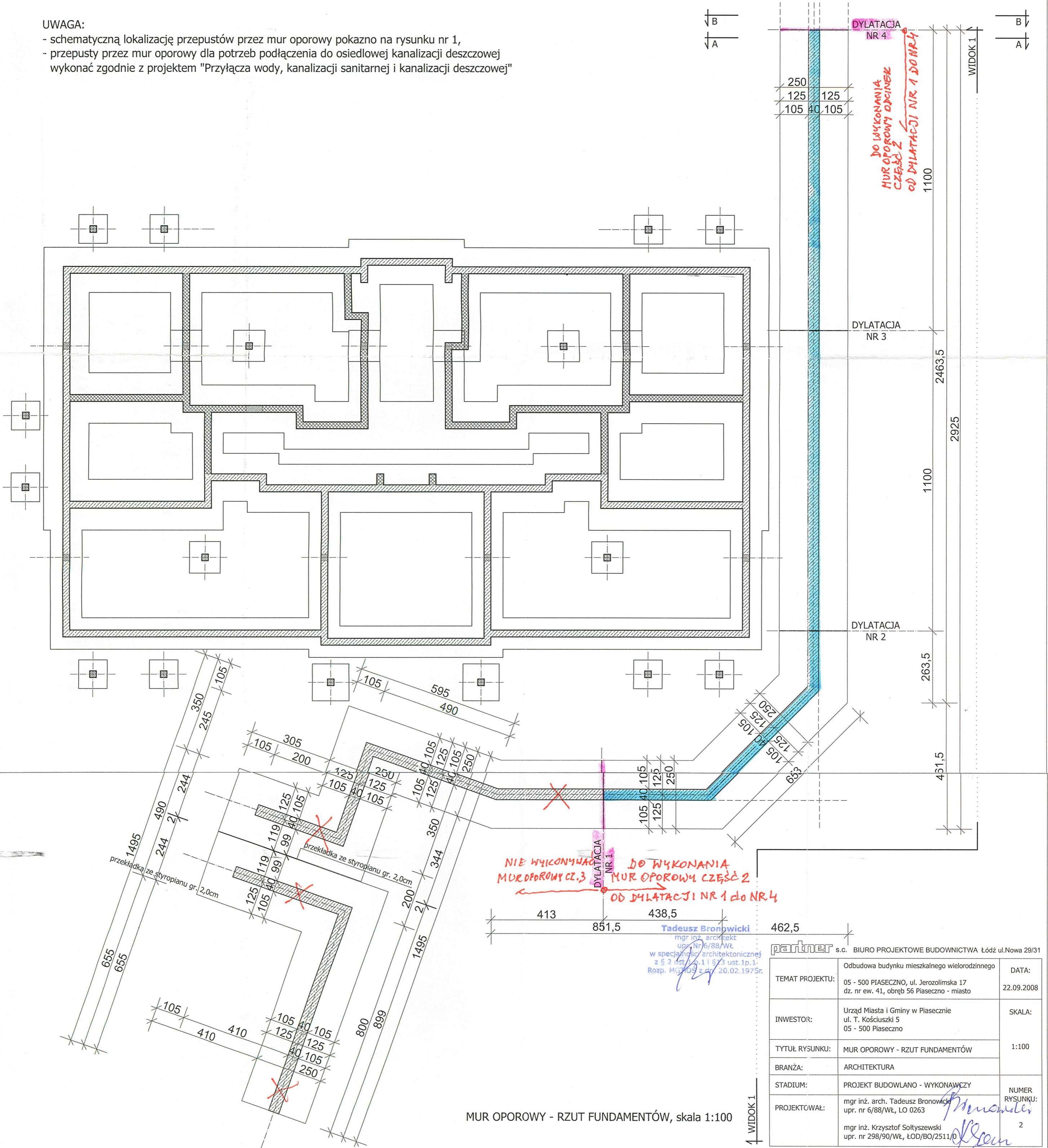
Tadeusz Bronowicki mgr inż. architekt partner s.c. BIURO PROJEKTOWE BUDOWNICTWA Łódź ul. Nowa 29/31 w specjalności: architektura i inżynieria		
TEMAT PROJEKTU:	Odbudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego, DATA: 05 - 500 PIASECZNO, ul. Jeruzolimska 17, dz. nr ew. 41, obręb nr 56 Piaseczno - Miasto	22.07.2008
INWESTOR:	Urząd Miasta i Gminy w Piasecznie ul. T. Kościuszki 5 05 - 500 Piaseczno	SKALA: 1:500
TYTUŁ RYSUNKU:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU LOKALIZACJA MURU OPOROWEGO	NUMER RYSUNKU: 1
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY	
PROJEKTANT:	IMIĘ I NAZWISKO / NUMER UPRAWNIENI	
ZAGOSP. TERENU:	mgr inż. arch. Tadeusz Bronowicki upr. nr 6/88/WŁ	



mgr inż. Stanisław Babiszewski
 GEODETA UPRAWNIONY
 Nr 6337/90

UWAGA:

- schematyczną lokalizację przepustów przez mur oporowy pokazano na rysunku nr 1,
- przepusty przez mur oporowy dla potrzeb podłączenia do osiedlowej kanalizacji deszczowej wykonać zgodnie z projektem "Przyłącza wody, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej"



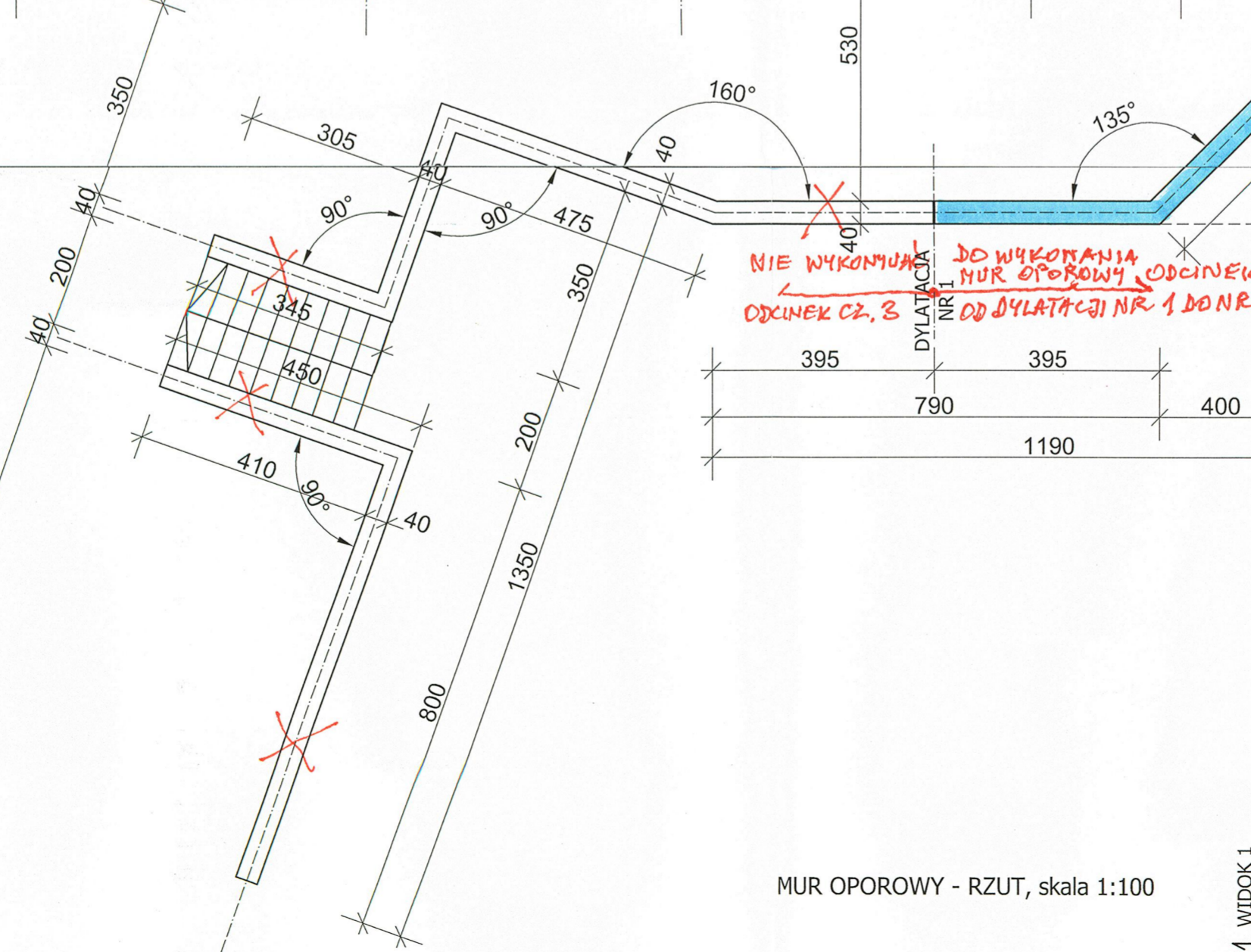
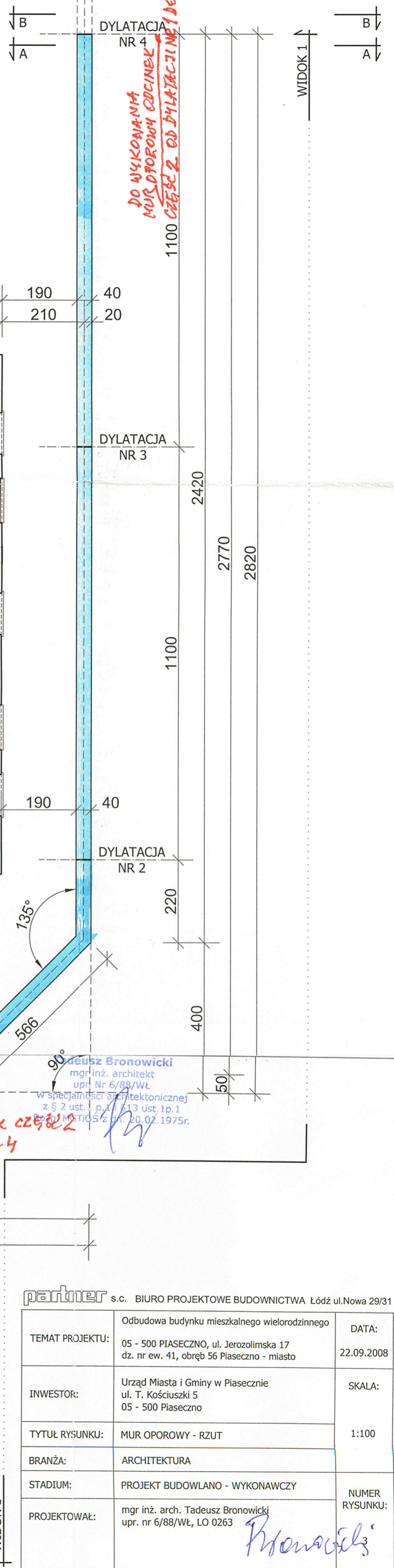
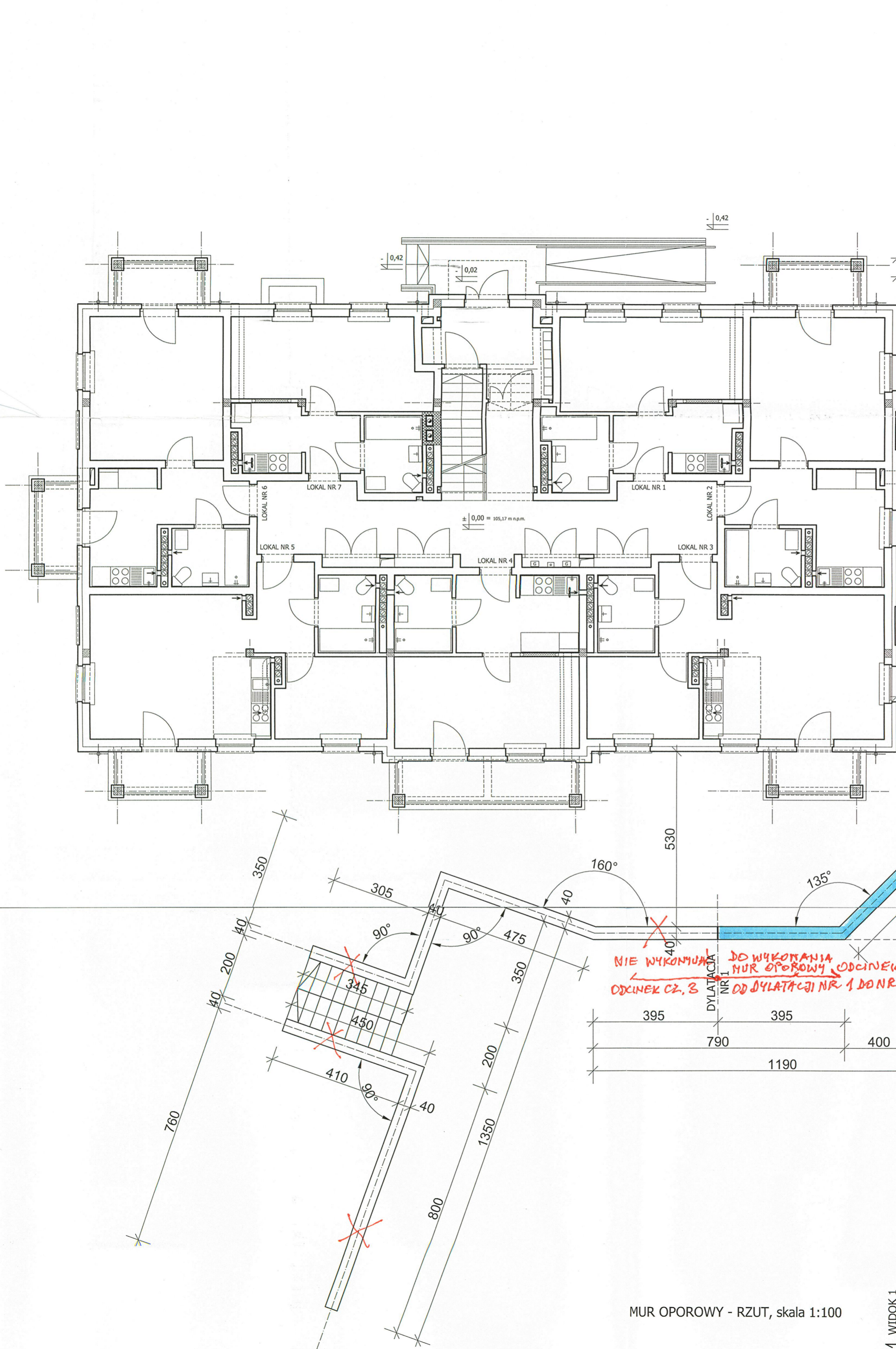
MUR OPOROWY - RZUT FUNDAMENTÓW, skala 1:100

Tadeusz Bronowicki
mgr inż. architekt
upr. Nr 6/88/WŁ
w specjalności architektonicznej
z § 2 ust. 2 p. 1 i § 3 ust. 1 p. 1
Rozp. MCR/03 z dn. 20.02.1975r.

partner s.c. BIURO PROJEKTOWE BUDOWNICTWA Łódź ul. Nowa 29/31

TEMAT PROJEKTU:	Odbudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego 05 - 500 PIASECZNO, ul. Jerozolimska 17 dz. nr ew. 41, obręb 56 Piaseczno - miasto	DATA: 22.09.2008
INWESTOR:	Urząd Miasta i Gminy w Piasecznie ul. T. Kościuszki 5 05 - 500 Piaseczno	SKALA: 1:100
TYTUŁ RYSUNKU:	MUR OPOROWY - RZUT FUNDAMENTÓW	
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY	
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Tadeusz Bronowicki upr. nr 6/88/WŁ, LO 0263 mgr inż. Krzysztof Sołtyśzewski upr. nr 298/90/WŁ, ŁOD/BO/2511/0	NUMER RYSUNKU: 2

WIDOK 1



NIE WYKONYWAĆ DO WYKONANIA MUR OPOROWY ODCINEK CZ. 3 ODCINEK CZ. 2 OD DYLATAcji NR 1 DO NR 4

DYLATAcja NR 1

DYLATAcja NR 2

DYLATAcja NR 3

DYLATAcja NR 4

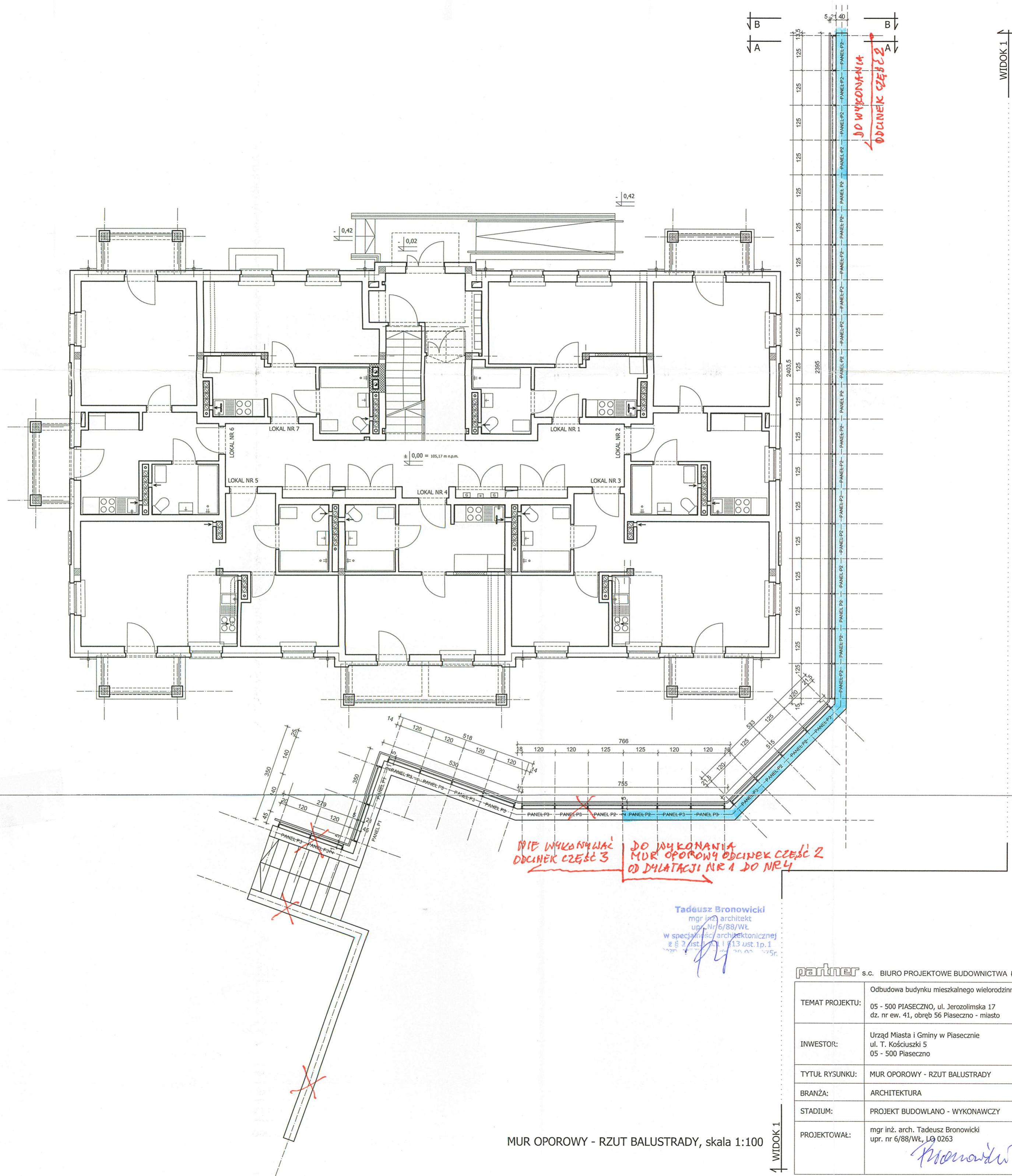
DO WYKONANIA MUR OPOROWY ODCINEK MUR ODCINEK 2 OD DYLATAcji NR 1 DO NR 4

Tadeusz Bronowicki
mgr inż. architekt
upr. Nr 6/88/WŁ
W specjalności architektura technicznej
z § 2 ust. 1 p. 1 art. 113 ust. 1 p. 1
Broski M. 105 z 20.02.1975r.

MUR OPOROWY - RZUT, skala 1:100

WIDOK 1

partner s.c. BIURO PROJEKTOWE BUDOWNICTWA Łódź ul. Nowa 29/31		
TEMAT PROJEKTU:	Odbudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego 05 - 500 PIASECZNO, ul. Jerozolimska 17 dz. nr ew. 41, obręb 56 Piaseczno - miasto	DATA: 22.09.2008
INWESTOR:	Urząd Miasta i Gminy w Piasecznie ul. T. Kościuszki 5 05 - 500 Piaseczno	SKALA: 1:100
TYTUŁ RYSUNKU:	MUR OPOROWY - RZUT	
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY	
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Tadeusz Bronowicki upr. nr 6/88/WŁ, LO 0263	NUMER RYSUNKU: 3



MUR OPOROWY - RZUT BALUSTRADY, skala 1:100

Tadeusz Bronowicki
mgr inż. architekt
upr. Nr 6/88/Wł.
w specjalności architektonicznej
z § 2 ust. 1 i § 13 ust. 1 p. 1
Pz

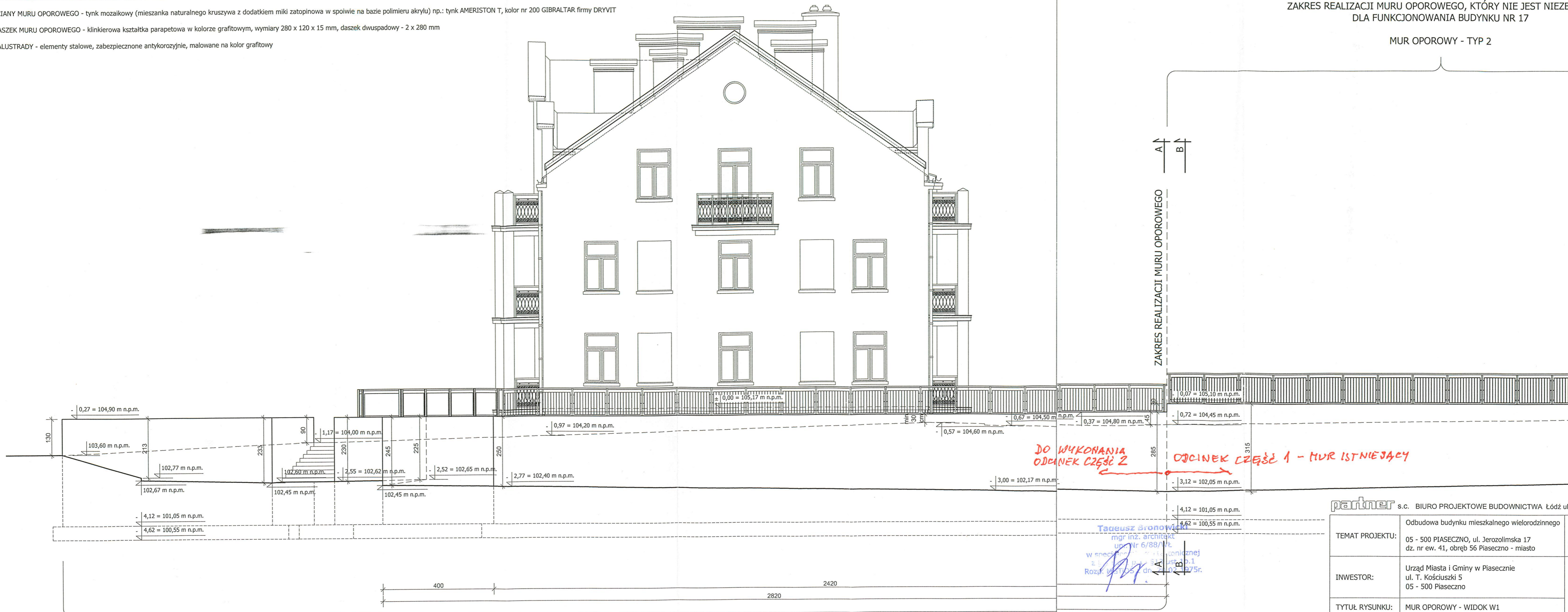
partner s.c. BIURO PROJEKTOWE BUDOWNICTWA Łódź ul. Nowa 29/31		
TEMAT PROJEKTU:	Odbudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego 05 - 500 PIASECZNO, ul. Jerozolimska 17 dz. nr ew. 41, obręb 56 Piaseczno - miasto	DATA: 22.09.2008
INWESTOR:	Urząd Miasta i Gminy w Piasecznie ul. T. Kościuszki 5 05 - 500 Piaseczno	SKALA: 1:100
TYTUŁ RYSUNKU:	MUR OPOROWY - RZUT BALUSTRADY	
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY	
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Tadeusz Bronowicki upr. nr 6/88/Wł., LG 0263 <i>Bronowicki</i>	NUMER RYSUNKU: 4

OPIS ELEMENTÓW WYKOŃCZENIA MURU OPOROWEGO:

- 1) ŚCIANY MURU OPOROWEGO - tynk mozaikowy (mieszanka naturalnego kruszywa z dodatkiem miki zatopinowa w spoiwie na bazie polimeru akrylu) np.: tynk AMERISTON T, kolor nr 200 GIBRALTAR firmy DRYVIT
- 2) DASZEK MURU OPOROWEGO - klinkierowa kształtka parapetowa w kolorze grafitowym, wymiary 280 x 120 x 15 mm, daszek dwuspadowy - 2 x 280 mm
- 3) BALUSTRADY - elementy stalowe, zabezpieczone antykorozyjnie, malowane na kolor grafitowy

ZAKRES REALIZACJI MURU OPOROWEGO, KTÓRY NIE JEST NIEZBĘDNY
DLA FUNKCJONOWANIA BUDYNKU NR 17

MUR OPOROWY - TYP 2



ZAKRES REALIZACJI MURU OPOROWEGO, KTÓRY JEST NIEZBĘDNY
JEŚLI BUDYNEK NR 17 POWSTANIE JAKO PIERWSZY
Z ZABUDOWY CAŁEGO OSIEDLA

MUR OPOROWY - TYP 1

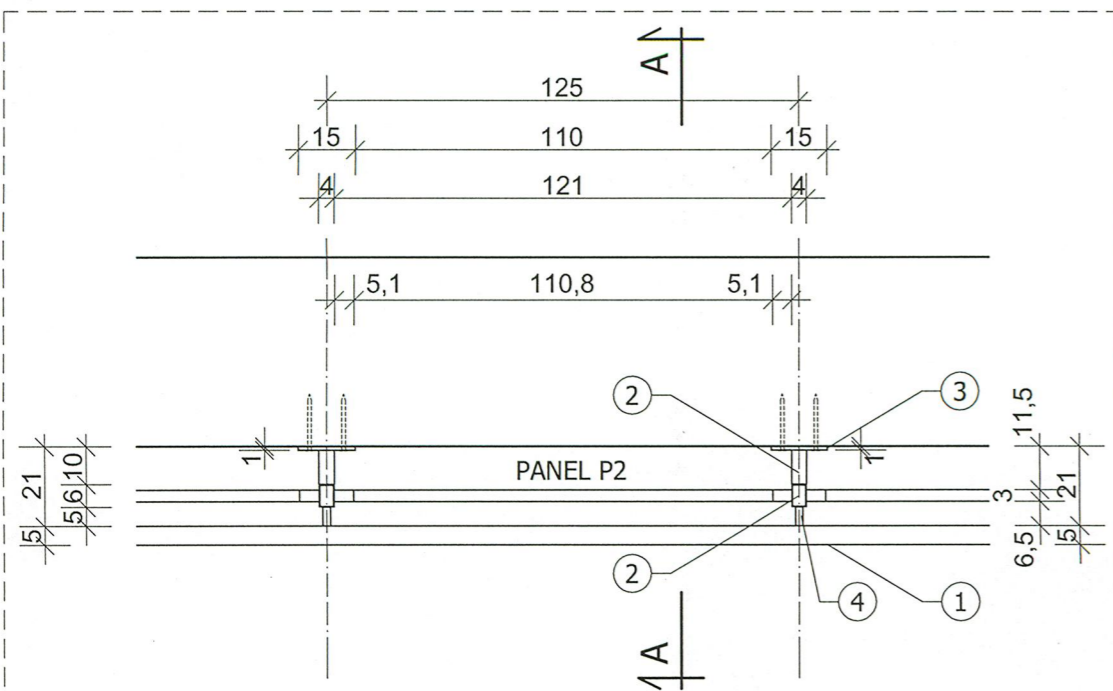
DO WYKONANIA
ODCINEK CZĘŚĆ 2

ODCINEK CZĘŚĆ 1 - MUR ISTNIEJĄCY

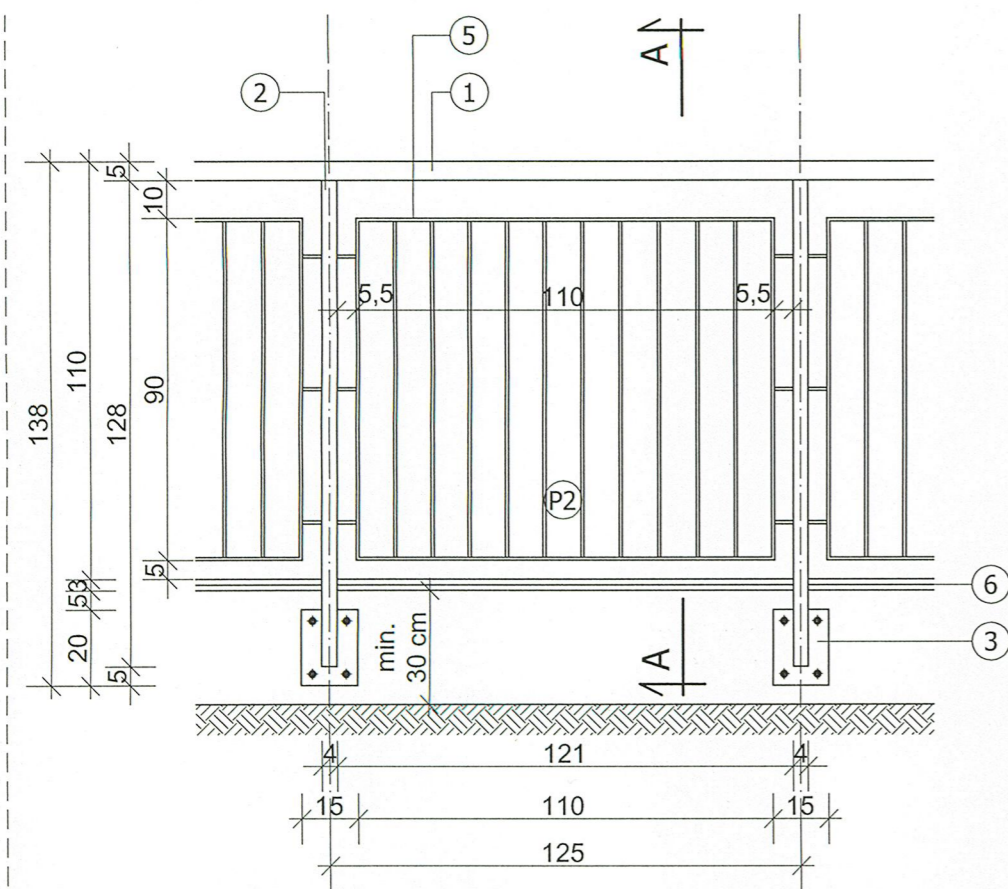
Tadeusz Bronowicki
mgr inż. architekt
upr. nr 6/88/WŁ
w specjalności: inżynieria
z zakresu: architektury
Rozprawy i rysunki: 1275r.

partner s.c. BIURO PROJEKTOWE BUDOWNICTWA Łódź ul. Nowa 29/31

TEMAT PROJEKTU:	Odbudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego 05 - 500 PIASECZNO, ul. Jerozolimska 17 dz. nr ew. 41, obręb 56 Piaseczno - miasto	DATA: 22.09.2008
INWESTOR:	Urząd Miasta i Gminy w Piasecznie ul. T. Kościuszki 5 05 - 500 Piaseczno	SKALA: 1:100
TYTUŁ RYSUNKU:	MUR OPOROWY - WIDOK W1	
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY	
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Tadeusz Bronowicki upr. nr 6/88/WŁ, LO 0263 <i>T. Bronowicki</i>	NUMER RYSUNKU: 5



RZUT, skala 1:20



WIDOK BALUSTRADY - PANEL P2, skala 1:20

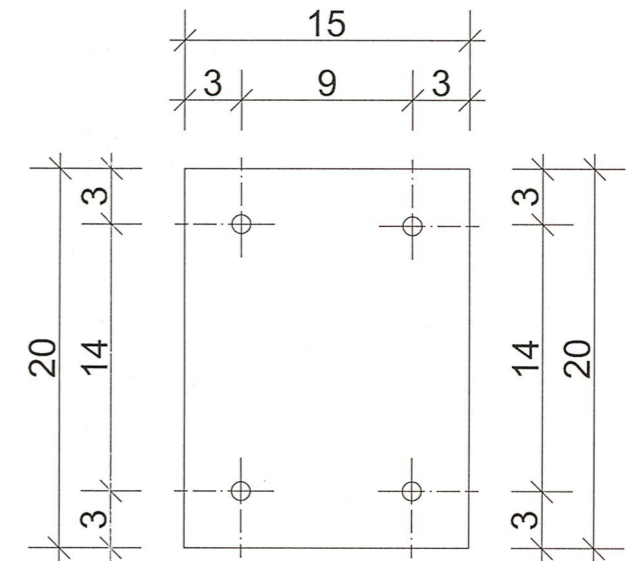
OZNACZENIA:

1. rura okrągła \varnothing 50mm x 4 mm
2. rura prostokątna 40 x 60 x 4 mm
3. płaskownik 150 x 200 x 10 mm
4. rura okrągła 100 x 100 x 4 mm
5. płaskownik szer. 30 mm, gr. 8 mm
6. kształtka klinkierowa parapetowa ułożona ze spadkiem, kolor grafitowy, wymiary 280 x 120 x 15 mm

Uwaga: wszystkie elementy stalowe zabezpieczyć antykorozyjnie i malować na kolor grafitowy.

UWAGA:

Wymiary otworów w elementach mocujących dostosować do średnicy kotwy. Stosować kotwy wklejane stalowe, ocynkowane z kołnierzem rozporowym, śruby stalowe ocynkowane M8 z podkładkami.

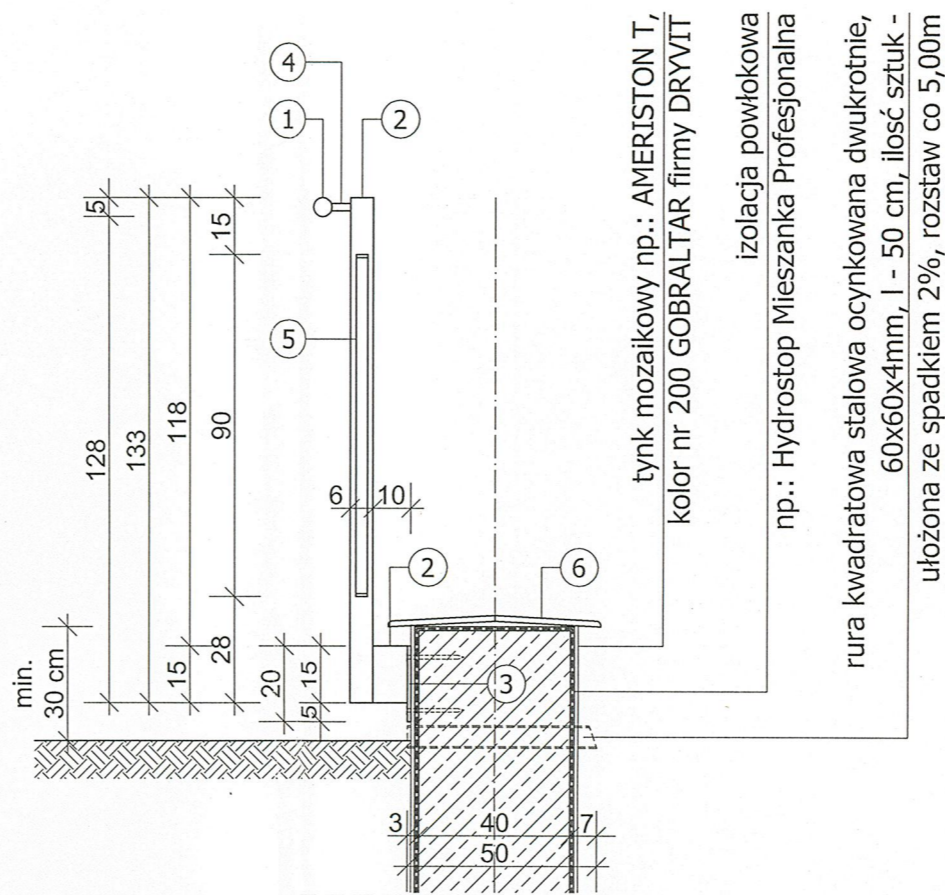


ELEMENT MOCUJĄCY
SCHEMAT, skala 1:4

ILOŚĆ SZTUK:

- SŁUPKI - ~~43~~ sztuki
- PANEL P1 (125 x 90cm) - ~~X~~ sztuki
- PANEL P2 (110 x 90cm) - ~~23~~ sztuk
- PANEL P3 (105 x 90cm) - ~~12~~ sztuk

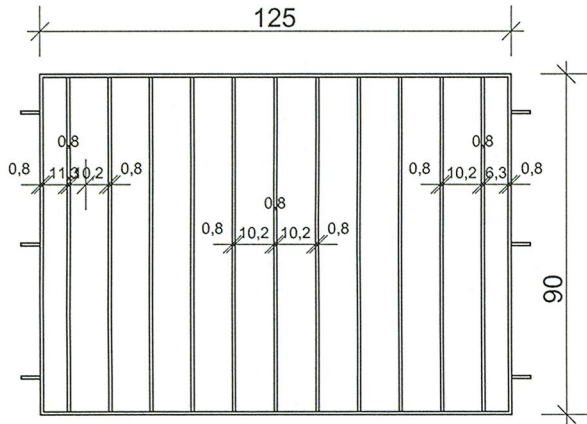
ILOŚĆ I TYP BALUSTRAD ZGODNIE Z PRZEDMIARBEM ROBÓT



PRZEKRÓJ A-A, skala 1:20

partner s.c. BIURO PROJEKTOWE BUDOWNICTWA Łódź ul. Nowa 29/31

TEMAT PROJEKTU:	Odbudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego 05 - 500 PIASECZNO, ul. Jerozolimska 17 dz. nr ew. 41, obręb 56 Piaseczno - miasto	DATA: 22.09.2008
INWESTOR:	Urząd Miasta i Gminy w Piasecznie ul. T. Kościuszki 5 05 - 500 Piaseczno	SKALA: 1:20
TYTUŁ RYSUNKU:	MUR OPOROWY - BALUSTRADA	NUMER RYSUNKU: 6
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY	
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Tadeusz Bronowicki upr. nr 6/88/WŁ, LO 0263	



PANEL P1, skala 1:20

ILOŚĆ SZTUK:

SŁUPKI - ~~43~~ sztuki

PANEL P1 (125 x 90cm) - ~~2~~ sztuki

PANEL P2 (110 x 90cm) - ~~23~~ sztuk

PANEL P3 (105 x 90cm) - ~~12~~ sztuk

UWAGA:

- elementy stalowe zabezpieczone antykorozyjnie, malowane na kolor grafitowy

ILOŚĆ I TYP BALUSTRAD ZGODNIE Z PRZEDMIAREM ROBÓT

Tadeusz Bronowicki

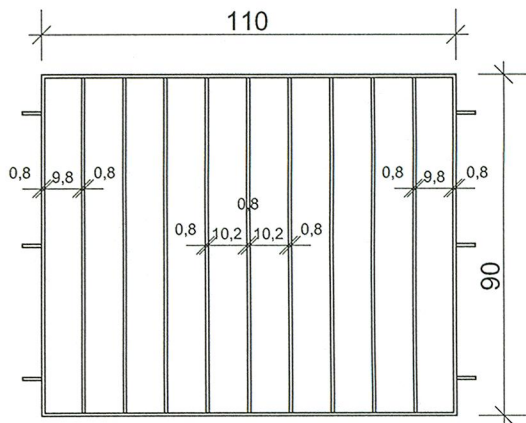
mgr inż. architekt

upr. Nr 6/88/Wł

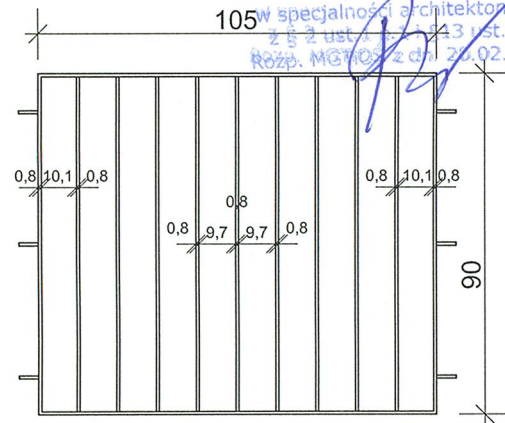
105 w specjalności architektonicznej

z 2 ust. 1 pkt 43 ust. 1p.1

Rozp. MGWOS z dn. 20.02.1975r.



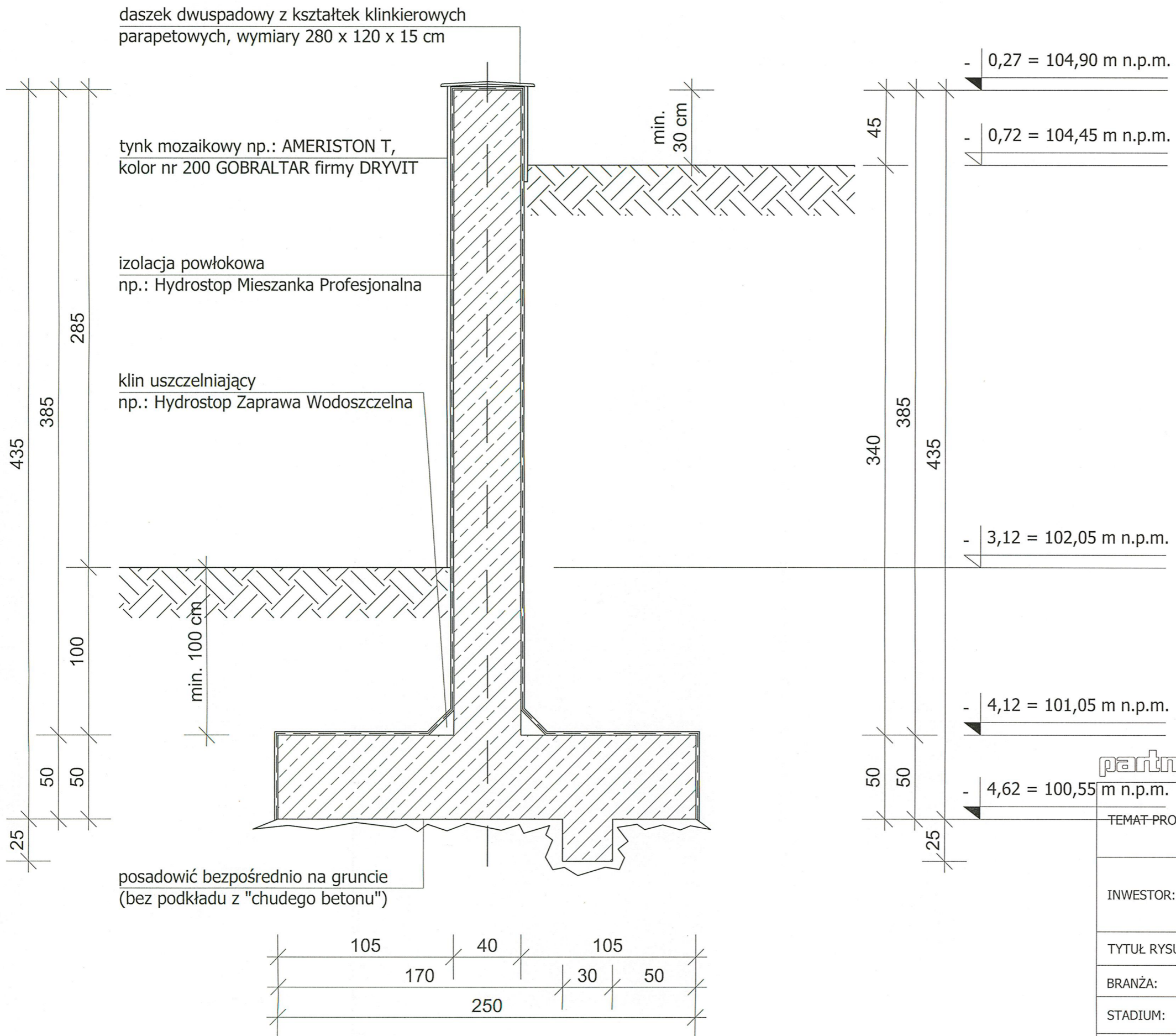
PANEL P2, skala 1:20



PANEL P3, skala 1:20

partner s.c. BIURO PROJEKTOWE BUDOWNICTWA Łódź ul. Nowa 29/31

TEMAT PROJEKTU:	Odbudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego 05 - 500 PIASECZNO, ul. Jerozolimska 17 dz. nr ew. 41, obręb 56 Piaseczno - miasto	DATA: 22.09.2008
INWESTOR:	Urząd Miasta i Gminy w Piasecznie ul. T. Kościuszki 5 05 - 500 Piaseczno	SKALA: 1:20
TYTUŁ RYSUNKU:	MUR OPOROWY - PANEL BALUSTRADY P1, P2, P3	NUMER RYSUNKU: 7
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY	
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Tadeusz Bronowicki upr. nr 6/88/Wł. ŁO 0263 <i>T. Bronowicki</i>	



PRZEKRÓJ A-A, skala 1:25
-geometria muru oporowego TYP 1

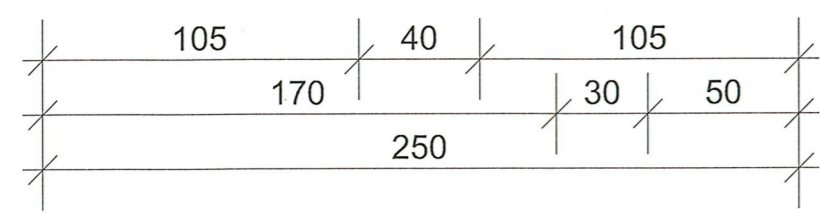
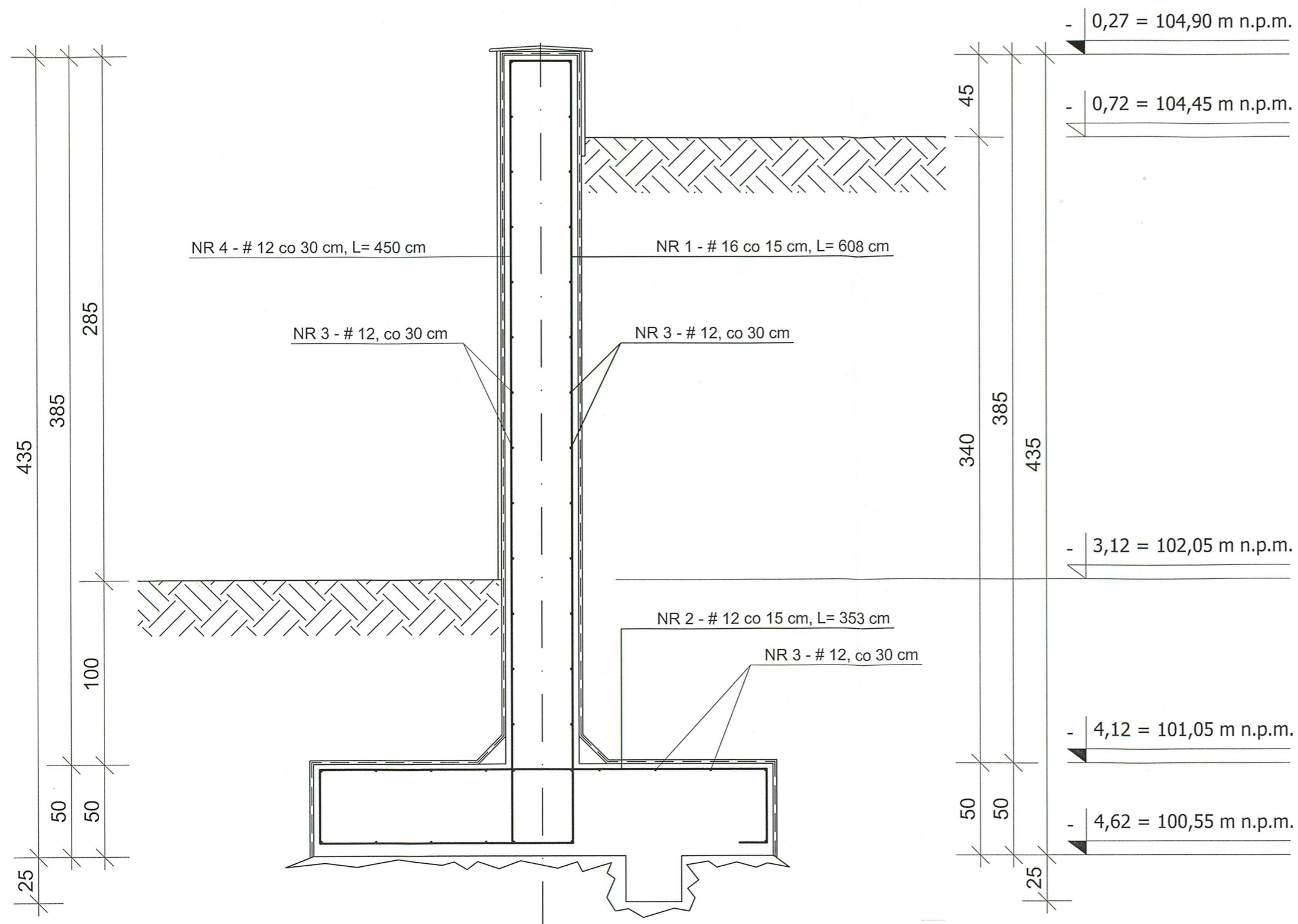
RYS. NIEAKTUALNY

Tadeusz Bronowicki
mgr inż. architekt
upr. Nr 4789/WŁ
w specjalności architektonicznej

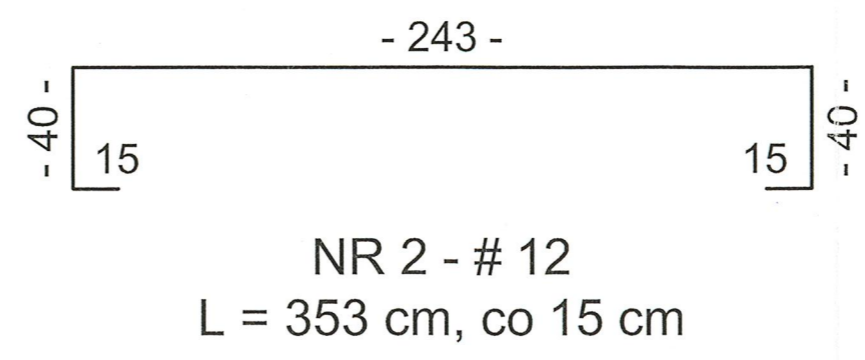
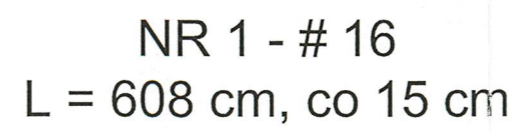
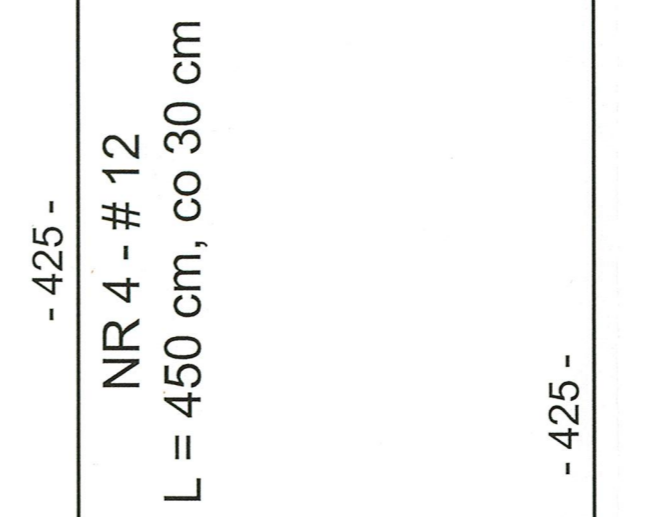
partner s.c. BIURO PROJEKTOWE BUDOWNICTWA Łódź ul. Nowa 29/31

TEMAT-PROJEKTU:	05 - 500 PIASECZNO, ul. Jerozolimska 17 dz. nr ew. 41, obręb 56 Piaseczno - miasto	DATA: 22.09.2008
INWESTOR:	Urząd Miasta i Gminy w Piasecznie ul. T. Kościuszki 5 05 - 500 Piaseczno	SKALA: 1:25
TYTUŁ RYSUNKU:	MUR OPOROWY - GEOMETRIA MURU TYP 1	NUMER RYSUNKU: 8
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY	
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Krzysztof Sołtyszewski upr. nr 298/90/WŁ, ŁOD/BO/2511/02	

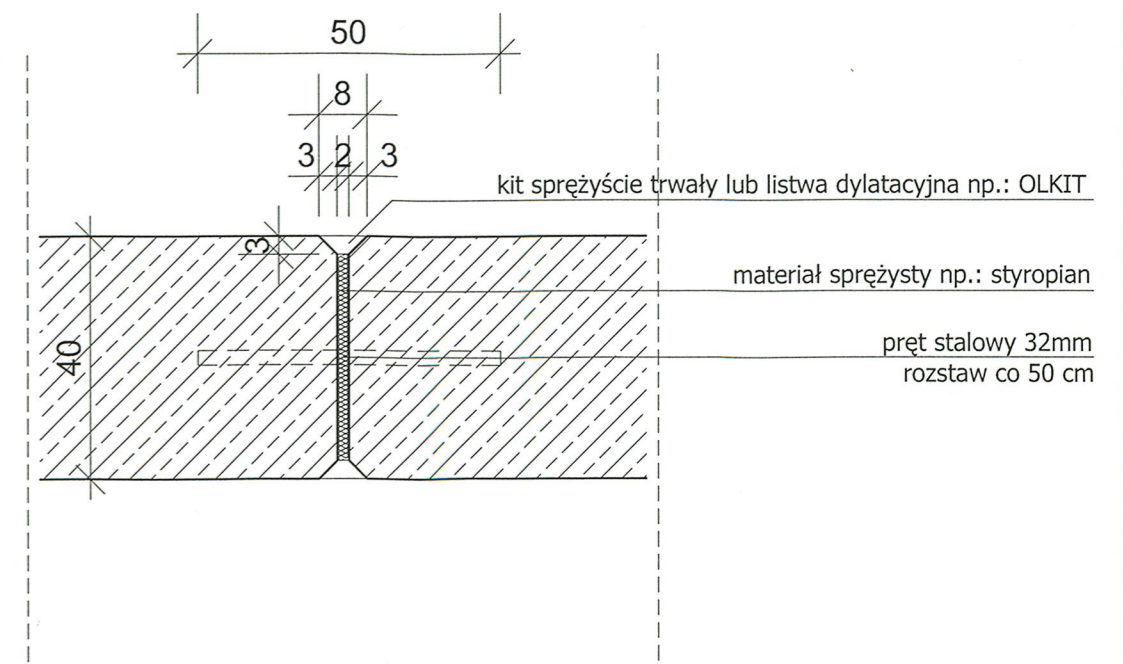
[Signature]



PRZEKRÓJ A-A, skala 1:25
-zbrojenie muru oporowego TYP 1



BETON C20/25 (B25)
STAL A-III N, BSTS00S

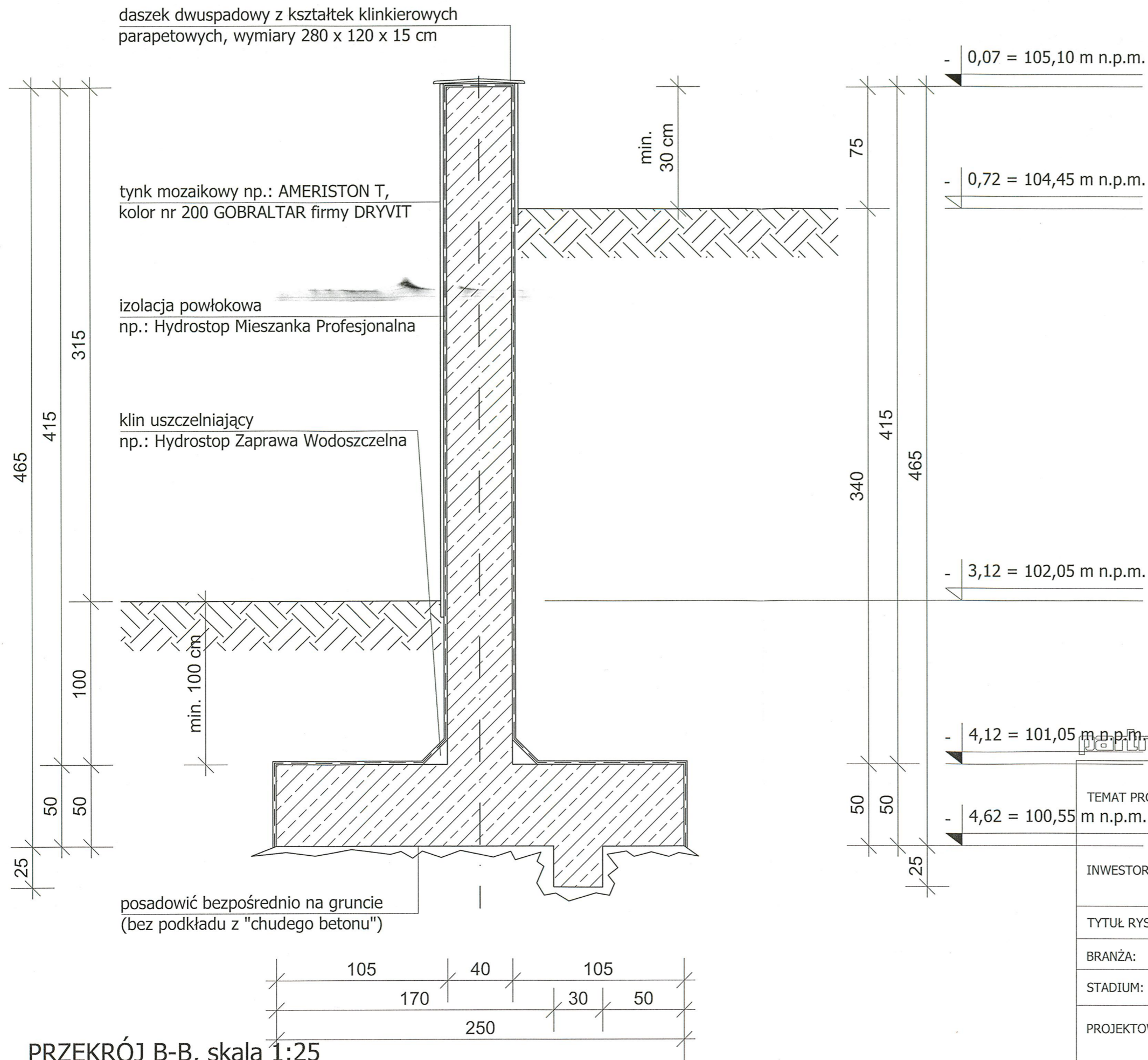


DYLATAcja MURU Oporowego
1:12,5

RYSUNEK NIEAKTUALNY
Tadeusz Bronowicki
mgr inż. architekt
upr. nr 6/88/WŁ
w specjalności architektonicznej
z 5 2 ust. 1 pkt 533 st. 1p.1

partner s.c. BIURO PROJEKTOWE BUDOWNICTWA Łódź ul. Nowa 29/31

TEMAT PROJEKTU:	Odbudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego 05 - 500 PIASECZNO, ul. Jerozolimska 17 dz. nr ew. 41, obręb 56 Piaseczno - miasto	DATA: 22.09.2008
INWESTOR:	Urząd Miasta i Gminy w Piasecznie ul. T. Kościuszki 5 05 - 500 Piaseczno	SKALA: 1:25
TYTUŁ RYSUNKU:	MUR Oporowy - Zbrojenie muru TYP 1	NUMER RYSUNKU: 9
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY	
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Krzysztof Sołtyszewski upr. nr 298/90/WŁ, ŁOD/BO/2511/02	



PRZEKRÓJ B-B, skala 1:25
-geometria muru oporowego TYP 2

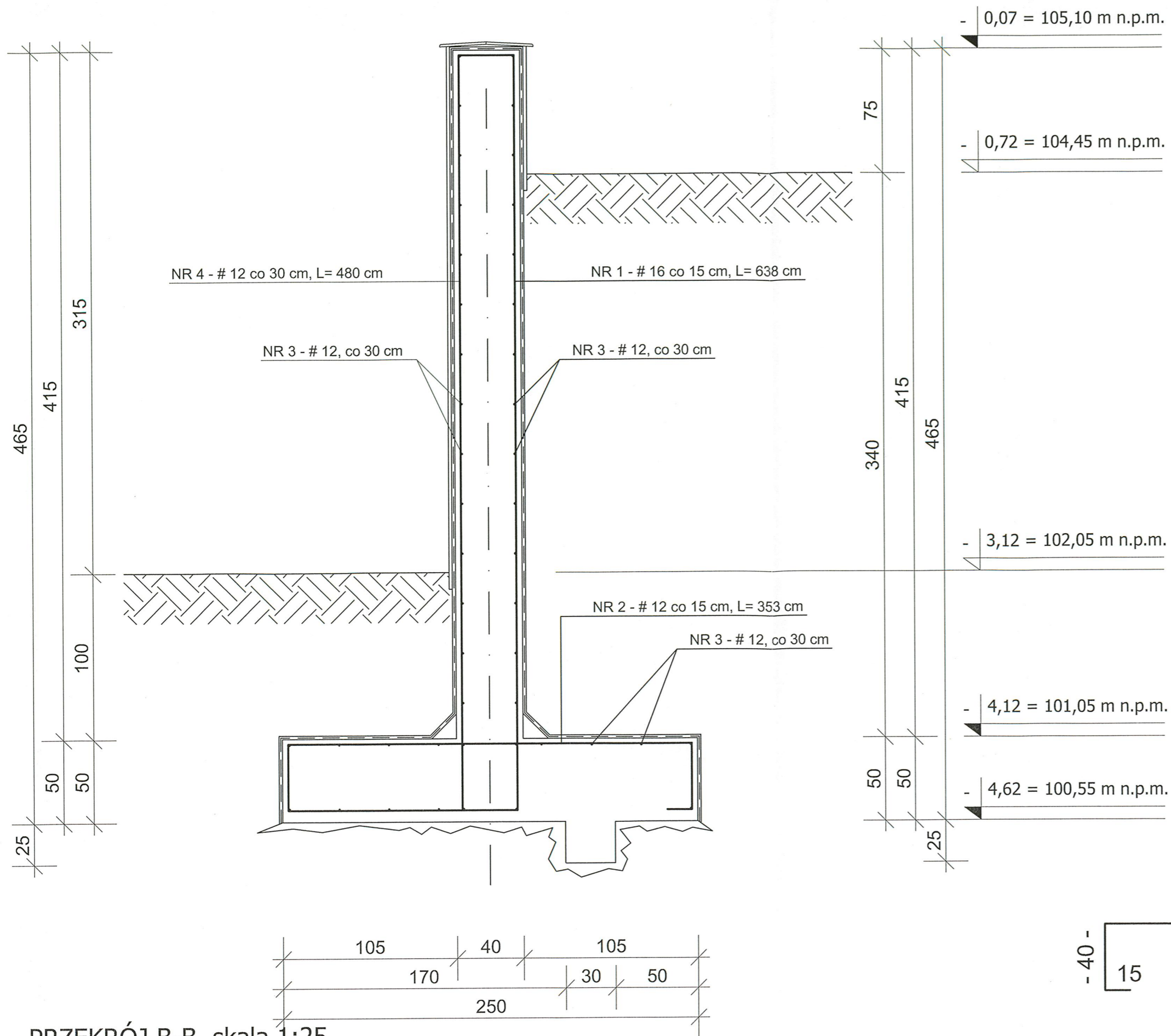
**ODCINEK NR 2 WYKONAĆ
JAKO TYP 2 MURU**

Tadeusz Bronowicki
mgr inż. architekt
upr. nr 4/88/Wł
w specjalności architektonicznej
z § 2 ust. 1 pkt 1 §13 ust. 1p.1
Rozp. MPTIC z dn. 20.02.1975r.

partner s.c. BIURO PROJEKTOWE BUDOWNICTWA Łódź ul. Nowa 29/31

TEMAT PROJEKTU:	Odbudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego 05 - 500 PIASECZNO, ul. Jerozolimska 17 dz. nr ew. 41, obręb 56 Piaseczno - miasto	DATA: 22.09.2008
INWESTOR:	Urząd Miasta i Gminy w Piasecznie ul. T. Kościuszki 5 05 - 500 Piaseczno	SKALA: 1:25
TYTUŁ RYSUNKU:	MUR OPOROWY - GEOMETRIA MURU TYP 2	NUMER RYSUNKU: 10
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY	
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Krzysztof Sołtyszewski upr. nr 298/90/Wł, ŁÓD/BO/2511/02	

[Signature]

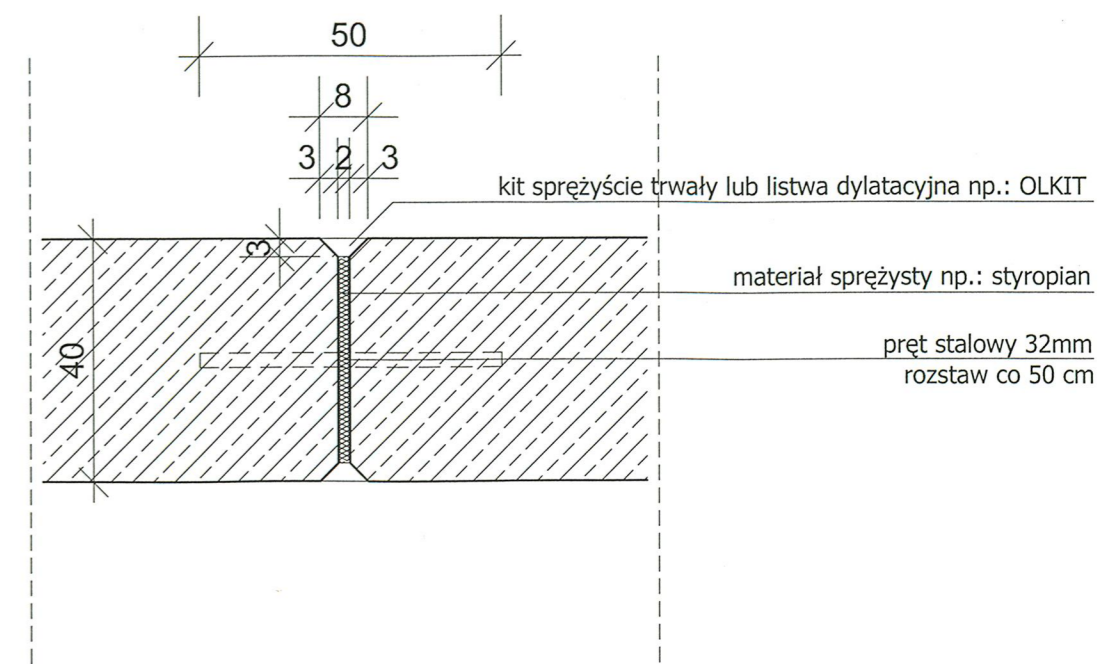


- 455 -
 NR 4 - # 12
 L = 480 cm, co 30 cm
 - 455 -

25
 - 130 -
 NR 1 - # 16
 L = 638 cm, co 15 cm
 - 243 -
 - 40 -
 15
 NR 2 - # 12
 L = 353 cm, co 15 cm
 15
 - 40 -

PRZEKRÓJ B-B, skala 1:25
 -zbrojenie muru oporowego TYP 2

BETON C20/25 (B25) STAL A-III N, BSTS00S



DYLATAcja MURU OPOROWEGO 1:12,5

ODCINEK NR 2 WYKONAĆ
 JAKO TYP 2 MURU

Tadeusz Bronowicki
 mgr inż. architekt
 upr. nr 6/88/WŁ
 w specjalności architektonicznej
 z § 2 pkt 1 i 2 art. 513 ust. 1p.1
 Rozp. MGTCO z dn. 02.1975r.

partner s.c. BIURO PROJEKTOWE BUDOWNICTWA Łódź ul. Nowa 29/31

TEMAT PROJEKTU: 05 - 500 PIASECZNO, ul. Jerozolimska 17 dz. nr ew. 41, obręb 56 Piaseczno - miasto	DATA: 22.09.2008
INWESTOR: Urząd Miasta i Gminy w Piasecznie ul. T. Kościuszki 5 05 - 500 Piaseczno	SKALA: 1:25
TYTUŁ RYSUNKU: MUR OPOROWY - ZBROJENIE MURU TYP 2	NUMER RYSUNKU: 11
BRANŻA: ARCHITEKTURA	
STADIUM: PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY	
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Krzysztof Sołtyszewski upr. nr 298/90/WŁ, ŁÓDź/BO/2511/02	